

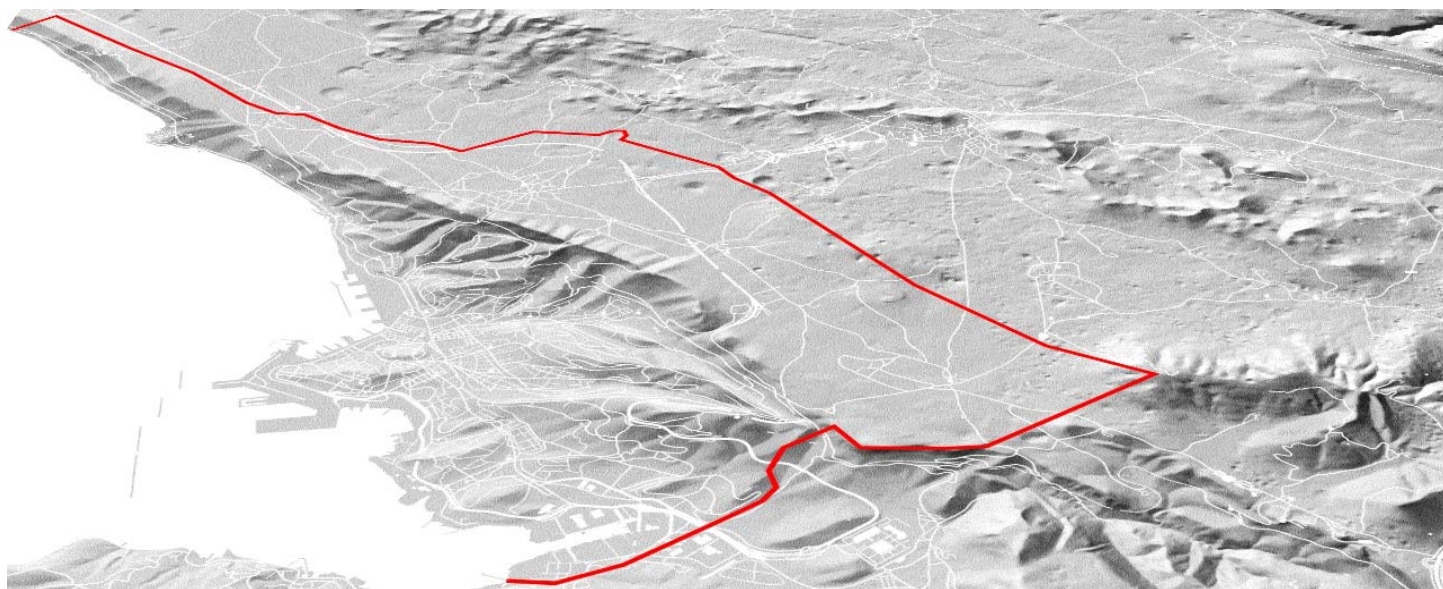


REGIONE AUTONOMA FRIULI-VENEZIA GIULIA

COMUNE DI TRIESTE

Area Pianificazione Territoriale
Servizio Pianificazione Urbana

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE Variante Generale n°118 di Revisione dei Vincoli



Coordinatore del Progetto: dott. arch. Ave FURLAN

Coordinatore Unità di Progetto: dott. ing. Carlo TOSOLINI

Progettisti e collaboratori: dott. arch. Ave FURLAN

dott. ing. Giulio BERNETTI

per. Ind. Luigi VASCOTTO

dott. Roberto PRODAN

dott. planif. Alberto MENEGANTE

dott. arch. Francesco LOMUSCIO

RAPPORTO AMBIENTALE - NETEHNIČNI POVZETEK

6 agosto 2009

PRILOGA I

Netehnični povzetek

Namen tega netehničnega povzetka je podati jasen oris vsebine Okoljskega poročila, priloženega tej različici, splošni javnosti in torej ne nujno samo izvedencem.

Prvotni namen Okoljskega poročila je zbrati podatke za presojo sonaravnosti zadevnega načrta oziroma za izdelavo tako imenovane Strateške okoljske presoje (SOP).

SOP, ki se je uvedla s pravnim redom Evropske unije, se uporablja zato, da se javnim uslužbencem omogoči, da se neposredno soočijo z okoljskimi vprašanji ne samo v primeru posameznih načrtov (s presojami vplivov na okolje), ampak tudi z lastnimi programskimi dokumenti in usmeritvami, na katerih temeljijo posamezni načrti.

Temeljni namen je torej vzpostaviti pozitivno prakso presoje odločitev in dejavnosti, da bi načrtovani in izvedeni projekti bili okolju prijazni in bi se z njimi zmanjšala poraba naravnih virov ter se tako spoštovala načela trajnostnega razvoja, ki ga je OZN leta 1987 v Brundtlandovem poročilu označila kot razvoj, ki "zadovoljuje sedanje potrebe, ne da bi prihodnjim rodovom onemogočila, da zadovoljijo svoje potrebe".

V nadaljevanju so podani sklici na podrobnejše analize iz Okoljskega poročila, vendar so na kratko opisane značilnosti te različice (Projektni okvir), povezave s prostorskimi akti in programi na različnih ravneh državne uprave (Programski okvir), stanje okolja v občini (Okoljski okvir), presoja sonaravnosti (Sonaravnost odločitev) ter na koncu še podatki iz monitoringa vplivov na okolje (Monitoring).

Projektni okvir

Splošna različica Občinskega splošnega ureditvenega načrta tržaške občine se je pripravila predvsem, da se preučijo omejitve za odkup in drugi promet, ki so potekle po petih letih od njihovega sprejetja. V ta namen se je v skladu z zakonskimi obveznostmi sprejela tudi vrsta smernic Občinskega sveta, v katerih slednji zahteva, da se na novo preuči načrt, naveden v različici 66, in se prilagodi demografskemu stanju v občini ter zahtevam varovanja krajine in okolja. Za bolj jedrnat in jasen oris vsebine splošnega ureditvenega načrta, ki bo temeljil na tej različici, so v nadaljevanju opisane odločitve za posamezne vrste namembnosti.

Stanovanjska območja

V načrtu se predlaga nova urbanistična ureditev stanovanjskih predelov, in sicer v skladu z načelom, da je treba omejiti rabo tal, spodbujati dograditev urbaniziranih predelov ter oživiti zapuščena ali zamirajoča območja ter zaščititi arhitekturno dediščino.

Zgodovinsko jedro mesta se je ohranilo in celo razširilo, tako da sedaj zajema tudi območja, označena kot A3, torej četrti iz devetnajstega stoletja v neposredni bližini srednjeveškega mesta ter Terezijansko in Jožefinsko četrto. Na območju B0 se bodo uveljavili strožji predpisi za stavbe, zgrajene pred letom 1918. Poleg tega so se označila posamezna tipološka in morfološka mestna tkiva znotraj drugih homogenih območij v izgradnji, ki jih je bilo treba zaščititi zaradi enkratnih

značilnosti ali ker gre za arhitekturno dediščino iz devetnajstega stoletja.

Na Krasu sta se ohranili varstveni območji A2 in B0b, vendar se je rahlo spremenil njun obseg.

Spremenili so se tudi parametri in obsegi nekaterih drugih območij v izgradnji, in sicer tako, da so se zmanjšala obrobna območja v izgradnji in se je zmanjšalo razmerje zazidalnih območij, da bi se zmanjšala najvišja teoretska poselitvena kapaciteta načrta. Za območja v izgradnji na Krasu so se določili strožji parametri glede velikosti ter se vzpostavili specifični tipološki parametri, da bi se nova poslopja bolje vpisovala v krajinski kontekst.

Iz območij, ki se širijo, so se odstranila območja, ki niso povsem skladna s krajinskimi zahtevami, ter se je določilo eno samo novo zazidalno območje C, tako da se je ločilo od kompleksa Otroškega naselja.

Najpomembnejša poselitvena območja v širjenju so označena kot območja v prekvalifikaciji (območja O1), za katera je predvidena sprememba opuščenih in degradiranih predelov ter izgradnja mešanih stanovanjskih območij (Bani, bivše begunski tabor v Padričah, Univerza, Burlo).

Javne površine

Javne površine so, kot smo že navedli, ena izmed poglavitnih tematik različice. Osvežili so se podatki o stopnji priprave teh območij iz različice 66 ter se je še zlasti preverilo lastništvo zemljišč in nepremičnin, ki jih sedanjí načrt namenja javnim objektom.

Kaže se, da ima mesto v celoti ustrezno število območij, namenjenih javnosti, v skladu s standardi, ki jih je določila Dežela, in predvidevanji trenutno veljavnega načrta, ki določa izjemno veliko število zelenih površin.

Površine namenjene javnosti v skladu z različico (dejansko stanje in načrti) ter preverjanje urbanističnih standardov

Javne površine in oprema	Dejansko izgrajene javne površine (m ²)	Javne površine v izgradnji (m ²)	Skupaj javne površine (m ²), predvidene v različici	Minimalna velikost (m ²) javnih površin po standardu
S1- Ceste in transport	612.599,75	363.735,33	976.335,08	1.200.395,00
S2 - Verska poslopja, društva in kultura	1.353.841,98	14.130,28	1.367.972,26	720.237,00
S3 - Izobraževanje	1.544.477,74	39.504,33	1.583.982,07	840.276,50
S4 - Socialne službe in zdravstvo	1.631.038,98	104.105,59	1.735.144,57	720.237,00
S5 - Zelene in športne površine ter predstave na odprtem	10.902.301,61	218.914,90	11.121.216,51	3.601.185,00

V preglednici je prav tako prikazana stopnja dokončanosti javnih površin in stavb, in sicer so navedene dokončane površine in površine v izgradnji ali šele v fazi načrtovanja. Podatki kažejo, da je stopnja dokončanosti dobra, saj dosega 95,36 % skupnih predvidenih površin.

Kmetijska zemljišča in varovanje okolja

V različici so obravnavana tudi kmetijska zemljišča (območja E) in naravovarstvena območja (F). Slednja so ostala v bistvu nespremenjena v primerjavi s trenutno veljavnim načrtom in Deželnim splošnim urbanističnim načrtom, medtem ko so se spremenili obsegi in ureditev kmetijskih zemljišč.

Novi urbanistični referenčni okvir za kmetijska zemljišča je razdeljen v 5 tipov območij:

- območja E2: Sem spadajo gozdnate površine, ki skupaj pokrivajo 15.005.072 ha. Na njih so dovoljene le dejavnosti gozdnega gospodarstva in izkoriščanja;
- območja E3: Vanj so všteta kmetijska zemljišča na planotah, kjer se izvaja predvsem paša ter tradicionalne kmetijske dejavnosti, ki pa igrajo tudi z zgodovinskega vidika bolj stransko vlogo;
- območja E4a: V to skupino spadajo kmetijska zemljišča v uporabi v okolici mest. Predlaga se, da se ta zemljišča in dejavnosti ohranijo, saj zaznamujejo krajino in omogočajo ohranitev sedanjega vodnega režima;
- območja E4b: To skupino sestavljajo obalna kmetijska zemljišča v tržaški pokrajini, ki so večinoma zapuščena in so predpisi predvideli restavracijo teras ob spoštovanju krajinskih značilnosti;
- območja E4c: Sem spadajo kmetijska zemljišča, ki se prekrivajo z mestnimi območji v južnem delu občine in se je za ohranitev teh območij pripravila vrsta poenostavljenih predpisov.

Proizvodne dejavnosti

V novi različici je predvidena ohranitev proizvodne cone v južnem delu občine, kakor je bilo že v preteklosti. Umaknili pa so se nekateri predlogi za prihodnost, ki so se izkazali za zastarele, saj niso več v skladu s kontekstom, v katerega so bili umeščeni. Te spremembe veljajo zlasti za projekte na Kraški planoti, ki se v vseh teh letih niso začeli uresničevati (Opčine, Trebče, Padriče).

Trgovinska dejavnost

Za trgovinski sektor veljajo enaki načrti, kot v prejšnjem načrtu, zlasti za veleprodajno dejavnost pa temeljijo na sektorskih načrtih. Med spremembami, ki zadevajo manjše trgovine, velja omeniti, da so se umaknili načrti za prodajno cono v Bazovici, saj se je izkazalo, da obstajajo določene težave z dostopnostjo, kot tudi z okoljsko in krajinsko skladnostjo. V trgovinske cone pa so se spremenila nekatera zemljišča na vrhu ulice Flavia, na katerih se je proizvodna dejavnost opustila in so jih že deloma nadomestile trgovine z vsemi potrebnimi dovoljenji.

Turistična dejavnost

Za turistični sektor je v različici predvidena enaka ureditev kot je v naravi, dodana pa so še nekatera območja, namenjena nastanitveni dejavnosti v nekaterih zgodovinskih vilah (vila Stavropoulos in vila Cosulich) v občinski lasti. Predvidena so še območja, na katerih naj bi se ustvaril tako imenovani "Morski park", in sicer na območju med bivšo ribarnico in bivšim bazenom Bianchi, pri čemer bi se uporabila zemljišča Pomorskega muzeja, zelenjavne tržnice in železniške postaje Transalpina.

Na Krasu so se umaknili nekateri načrti, razpršeni po celotnem predelu, ki se niso uresničili, in sicer na Proseku, v Padričah in v Bazovici, ter se je določilo novo območje ob Padričah, vzdolž Pokrajinske ceste št. 1 - Kraške.

Dodatno se je sprejel specifični predpis za obrate, ki predstavljajo veliko nevarnost. Pri umestitvi teh objektov v industrijske cone bo treba upoštevati specifične razdalje od občutljivih predelov občinskega ozemlja, kamor spadajo stanovanjska naselja ter javne površine in naravovarstvena območja.

Pristaniška dejavnost

Priprava nove različice je tudi priložnost, da se uskladi Ureditveni načrt pristanišča in Občinski splošni ureditveni načrt ter se primerno vnesejo skupno dogovorjena stališča in se določita nova obalna črta in predvidena infrastruktura. Na območju starega pristanišča se ohranijo isti načrti, ki so navedeni v veljavni različici.

Infrastruktura

Nova različica vsebuje iste predloge za infrastrukturo kot veljavna različica, in sicer tako, da se ohrani samo infrastruktura, ki se bo izvedla v naslednjih petih letih, gre pa predvsem za širitev nekaterih cest. Predvideni sta samo nova cesta v Svetem Križu in povezovalna cesta za novogradnjo v Banih.

Programski okvir

Dejavnosti urbanističnega načrtovanja je v tržaški občini vključena v kompleksen sistem povezanih planskih aktov in programskih dokumentov na različnih ravneh, in sicer od Evropske skupnosti do sektorskih načrtov, ki jih sprejema Občina.

Del Strateške okoljske presoje je namenjen temu, da se ocenita skladnost ciljev in dejavnosti v načrtu (interna doslednost) in skladnost Načrta z drugimi, povezanimi prostorskimi načrti in akti (zunanja doslednost).

Na ta način se lahko preveri, kako so dejavnosti, predvidene v Načrtu, skladne s splošnim uredbenim okvirjem, katerega končni namen bi bil zagotoviti trajnostni razvoj. Vsak prostorski akt ali programski dokument bi namreč moral biti usklajen s tem načeli.

V ta namen so se preučili naslednji načrti in programi:

- Splošni deželni urbanistični načrt (PURG)
- Integrirani deželni načrt za transport (PRIT)
- Ureditveni načrt za ceste (PRV)
- Program za razvoj podeželja 2007-2013 (PSR)
- Deželni energetski načrt (PER)
- Deželni načrt za lokalni javni prevoz
- Pokrajinski načrt za lokalni javni prevoz
- Deželni načrt ravnanja z odpadki
- 5. koridor
- Lokalni akcijski načrt (Agenda 21) – Aalborg Commitments
- Načrti za mobilnost
- Trgovinski načrt
- PRUSST
- Načrt za ureditev pristanišč
- 6. Okoljski akcijski program Evropske skupnosti 2002-2010
- Tematska strategija za okolje v mestnih središčih 2006
- CIPE - Strategija okoljskih dejavnosti za trajnostni razvoj 2002
- Zakon št. 120/2002 Ratifikacija in izvajanje kjotskega protokola

Na splošno je Načrt skladen z vsemi prostorskimi akti in programskimi dokumenti, s katerimi smo ga primerjali oziroma nima z njimi nobene povezave. V določenih primerih je težko primerjati različne dokumente, ker se uporabljajo drugačna merila ali pa obstaja med Načrtom in temi dokumenti, zlasti v primeru številnih prostorskih aktov na deželni ravni, ogromen časovni razkorak, saj so se slednji sprejeli v 70-80-ih letih prejšnjega stoletja.

Za mednarodne in nacionalne dokumente s področja trajnostnega razvoja lahko rečemo, da je novi Načrt v številnih elementih povsem skladen z njimi, čeprav nekatere teme niso dovolj razvite, kot je, na primer, področje energetike.

V primerjavi z drugimi cilji se vprašanje transporta in mobilnosti kaže za postransko ter se zato prostorski akti in programski dokumenti ne ukvarjajo toliko s tem vprašanjem.

Okoljski okvir

V Okoljskem poročilu se je zbrala velika količina informacij o stanju okolja v tržaški občini, da bi se izpostavili najbolj kritični elementi in se pravilno presodila sonaravnosti dejavnosti, predvidenih v Načrtu.

Voda

Pri obravnavi tega poglavja se je kot največja težava izkazalo povečanje povprečne porabe vode iz vodovoda na prebivalca. Ta pojav je značilen za tako imenovane razvite države in ga je možno ublažiti prek programov izobraževanja in osveščanja o pravilni rabi tega naravnega vira. Dodatno težavo pa predstavljajo izgube iz vodovoda zaradi zastarelosti prenosne mreže, za katero bi veljalo pripraviti ustrezen program vzdrževanja.

Morske vode so obremenjene tako zaradi izlivov komunalnega izvora, kot tudi izlivov iz industrijskih in pristaniških dejavnosti. Mesto Trieste ima štiri čistilne naprave, ki pokrivajo celotno mestno jedro in deloma tudi Kras. Obdelana voda se prek dveh cevovodov izpušča v morje, in sicer je en izpust pri Barkovljah drugi pa od Škednja do zunanjih nasipov. Deželna agencija za okolje izvaja redni monitoring stanja v Tržaškem zalivu.

Zrak – Podnebje

Podatki o kakovosti zraka slikajo mešano podobo, saj so v primeru določenih onesnaževal (SO₂, CO, C₆H₆, PAH) pozitivni, če izvezamo občasne prekoračitve meja, za druge elemente, kot so NO_x in PM₁₀, pa so podatki nezadovoljivi. Isto velja tudi za O₃, ki dosega v določenih letnih časih in ob določenih vremenskih pogojih bistveno povišane koncentracije zlasti v predmestjih.

Vse te koncentracije se lahko zmanjšajo samo z delovanjem na vzrokih, ki pa so številni in raznoliki ter niso vezani izključno na avtomobilski promet, ki je sicer odgovoren za dobršen del teh emisij na lokalno omejenih krajih. Velja namreč upoštevati tudi emisije zaradi ogrevanja stanovanj ter industrijskih in pristaniških dejavnosti.

Hrup

Zvočno onesnaženje je občuten problem mesta, ki se razteza po različnih predelih občinskega ozemlja. Za reševanje težave bo treba sprejeti vrsto ukrepov: Najprej bo treba pripraviti natančnejše osvežene podatke (nazadnje so se zbirali leta 2000) ter ozemlje razdeliti na cone na osnovi hrupa. S sprejetjem deželnega predpisa s tega področja se bo v kratkem tržaška občina nujno morala soočiti s tem vprašanjem in ga vključiti v svoje urbanistično načrtovanje.

Tla

Zaradi širjenja mesta po drugi svetovni vojni se je občinsko ozemlje hitro spreminjalo in ga je

mesto dobesedno "požrlo" ter se je tako povečal delež urbanih predelov in so postopno izginjala kmetijska območja, medtem ko je na predmestja pritiskala rast prometne in energetske infrastrukture. Na določenih območjih, zlasti v industrijski coni, so se pojavile težave z onesnaževanjem in so se zato ta območja vključila v območja naravovarstvenega pomena. Raba tal je tako po stopnji presegla prag sonaravnosti in bo treba ta naravni vir torej ustrezno zaščititi in zmanjšati rabo.

Biotska raznovrstnost – Flora – Favna

Kljub močni obremenitvi s strani mesta predstavljajo naravovarstvena območja na občinskem ozemlju še vedno zelo dragocen naravni vir, ki ga zaznamujejo izvrstne lastnosti, kot so kraški pojavi pa tudi biotska raznovrstnost, značilna za to območje. V ta namen sta se določili dve območji v okviru evropske mreže Natura 2000, in sicer Posebno varstveno območje "Kraška območja Julijske krajine" in območje, pomembno za Skupnost "Tržaški in goriški Kras". Ta območja, pa tudi tista, ki še niso formalno zaščitena, je treba obvarovati, saj varujejo veliko naravno vrednost pred človekovimi dejavnostmi, in sicer pred urbanizacijo, ter ozaveščati prebivalce o vrednosti te dediščine, za katero so sami odgovorni.

Zdravje prebivalcev

Iz analize vzrokov za smrtnost in bolnišnično oskrbo bolnikov izhaja celovita podoba, v kateri pa je težko določiti vzročno-posledične povezave med najpogostejšimi patologijami in okoljskimi dejavniki. Zaenkrat torej še ni bilo mogoče jasno raztolmačiti razpoložljive podatke, čeprav se kažejo določeni obremenilni dejavniki za človekovo zdravje, ki bi jim veljalo nakloniti ustrezno mero pozornosti.

Poleg že omenjenega onesnaženja ozračja lahko med dejavnike, ki verjetno vplivajo na zdravje prebivalcev, uvrstimo tudi ionizirajoče sevanje, zlasti pa radon, katerega vrednosti so ob posameznih merjenjih s strani Deželne agencije za okolje dosegle precej visoke vrednosti, zlasti na Kraški planoti. V ta namen se lahko izvajajo preprečevalni ukrepi pri gradnji objektov, da se ta plin ne bi kopičil.

Magnetna polja, ki jih ustvarjajo antene in podobne naprave, so vir neionizirajočega sevanja, ki pa je po obsegu dovolj omejeno, razen območja Konkonela, na katerem se sedaj izvaja monitoring.

Dodatna obremenitev za zdravje prebivalcev je prisotnost industrijskih obratov, ki predstavljajo veliko nevarnost. V tržaški občini so 4 taki obrati, vplivna območja le-teh pa so dokaj omejena, razen v primeru območja jeklarne v Škednju. Za ta vir nevarnosti je treba izvajati nacionalne predpise, ki predvidevajo ustrezno razdaljo od občutljivih območij.

Krajina

Tržaška občina se ponaša z raznolikim krajinskim kontekstom, ki ga zaznamujeta predvsem dva velika sistema: Kraški in obalni; slednjega pa lahko dodatno razčlenimo na manjše krajinske enote.

Skupnega krajinskega načrta še ni in zato za občinsko ozemlje še vedno veljajo omejitve iz zakona št. 1497/93 in zakona št. 431/85, ki sta sedaj povzeta v Kodeksu kulturne in krajinske dediščine. Krajino lahko štejemo tudi za vir, ki ga, kot takega, velja pozorno hraniti, saj ga lahko že z manjšimi posegi pokvarimo in le težko saniramo. Zaradi tega velja temu vprašanju posvetiti posebno pozornost zlasti na bolj občutljivih območjih.

Kulturna, arhitekturna in arheološka dediščina

Tudi z vidika kulturne, arhitekturne in arheološke dediščine se lahko tržaška občina pohvali s posebnim bogastvom, ki pa ga je treba v veliki meri še ustrezno ovrednotiti. Zaradi tega bi bilo treba pomagati pristojnim organom, da popišejo posamezne elemente te dediščine in jih prek zakonskih omejitev tudi pravilno zaščitijo.

Mobilnost in promet

Promet oziroma mobilnost na sploh predstavljata na ozemlju občine enega izmed obremenilnih dejavnikov za okolje (onesnaženje ozračja in hrup), krajino (ovrednotenje območij z omejenim prometom) in prebivalce (število nesreč).

Čeprav se lahko mesto pohvali z gosto mrežo lokalnega javnega prevoza, postaja zasebni promet vsako leto bolj obremenjujoč in se kaže eksponentna rast števila motorjev in motociklov.

Tudi po izgradnji novih velikih prometnih žil (Obalna cesta in tržaške mestne prometnice) ostajajo še odprta nekatera vprašanja, kot je severna vpadnica, katere funkcijo še vedno opravlja izredno nevarna obalna cesta, ki bi jo bilo veliko bolj smotrno spremeniti v turistično cesto.

Za reševanje tega problema se je sicer že sprejel programski okvir, na katerem temelji pred kratkim sprejeti Mestni načrt parkirišč, ki bo vzpostavil delujoč sistem parkirišč v povezavi z javnim prevozom. Poleg tega pa bi bilo treba pripraviti tudi načrt za mobilnost, ki bi vseboval učinkovite rešitve za vedno bolj grozečo prometno zasičenost mesta.

Energija

Tako z logističnega vidika oskrbe (naftni terminal in morda kmalu tudi uplinjevalnik) kot tudi z vidika proizvodnje energije iz sežigalnice odpadkov v ulici Errera je mesto nedvomno energetska središče.

Ne gre zanemariti dejstva, da je mesto tudi velik porabnik zlasti električne energije, pri čemer je skupna potrošnja zrasla predvsem v zadnjih letih.

V prihodnje se bo torej treba aktivneje ukvarjati s komunikacijo in uvajanjem tehničnih rešitev, ki bi vodile k varčevanju. Spodbujati je treba uporabo oziroma nakup energetske varčnih naprav in uporabo inovativnih rešitev pri gradnji objektov.

Odpadki

Poglavitna težava na področju odpadkov v tržaški občini je ločeno zbiranje. Čeprav se delež ločeno zbranih odpadkov veča iz leta v leto, še vedno močno zaostaja za ciljnim vrednostmi, določenimi v predpisih. V ta namen bi bilo treba preoblikovati sisteme za zbiranje odpadkov.

Zaradi posebnosti območje občine in pokrajine pa se posebni odpadki izvažajo, saj ni ustreznih lokacij za predelavo večine odpadkov, ki spadajo v to kategorijo.

Sonaravnost odločitev

Na osnovi stanja okolja v občini in odločitev, ki se predlagajo v različici, je možno oceniti najverjetnejše vplive načrtovanih dejavnosti na okolje in pripraviti ukrepe za ublažitev ali kompenzacijo posledic.

Načrt se z vsemi svojimi dejavnostmi kaže za sonaravnega, čeprav nekatere izmed dejavnosti nujno predstavljajo obremenitev za okolje. Po drugi strani pa vsebuje tudi nekaj ukrepov za izboljšanje stanja, in sicer tako, da se sedaj veljavni načrt spremeni in postane bolj trajnostno usmerjen.

Treba je še dodati, da je ureditveni načrt pri določenih merilih referenčni okvir za prihodnje dejavnosti, ki se bodo konkretizirale v izvedbenih načrtih in projektih, slednji pa se bodo morali presoditi z vidika okoljskih vplivov, če bodo zakonski predpisi to zahtevali.

V novi različici načrta so se predvideli korektivni ukrepi oziroma kompenzacijske dejavnosti za naslednje specifične dejavnosti, ki imajo verjeten vpliv na okolje:

	Aktivnost	Sklic na različico Občinskega splošnega ureditvenega načrta
1	J – Pregled velikosti in parametrov območij G1	Homogeno območje G1a – Vila Cosulich, Strada del Friuli, 34
2		Homogeno območje G1a – Vila Stavropulos in park, ulica Strada costiera 35
3		Homogeno območje G1b1 – Širitev obale v Barkovljah
4		Homogeno območje G1c – Padriče
5	P - Določitev območij z opuščeno dejavnostjo ali močno degradiranih območij ter uskladitev tehnično izvedbenih predpisov s predpisi za sanacijo teh območij	O1.1 - Sejmišče
6		O1.2 – Bivši pomorski muzej
7		O1.3 – Bivša železniška postaja Transalpina
8		O1.4 - Bivša vojašnica Strma peč v Banih
9		O1.5 – Bivše območje bazena Bianchi
10		O1.6 – I.R.C.C.S. Burlo Garofolo
11		O1.7 – Območje pred Univerzo
12		O1.8 - Silos
13		O1.9 - Bivši begunski tabor v Padričah
14	R – Zmanjšanje sedanjih in neizvedenih območij v izgradnji C	Zona C.1- ulica Erta S.Anna
15		Zona C.2- ulica Strada per Longera
16		Zona C.2- ulica Timignano
17		Zona C.2- ulica M.Dudovich
18		Območje C.5- P.C. št.1 Kraška in Padriče
19		Območje C.6- Rupce v Padričah
20		Območje C.7 – ulica Bonomea
21		Območje C.8- D.C. št. 202 Triestina na Opčinah
22		Območje C.9- Bazoviška ulica na Opčinah
23		Območje C.10- ulica del Refosco na Opčinah
24		Območje C.11- ulica dei Salici na Opčinah
25	U – Projekti za novo raznoliko infrastrukturo v podporo novim projektom	Območja C.12, C.13 in C.14 ulica di Prosecco na Opčinah
26		Območji C.15 in C.16 v ulici dei Fiordalisi na Opčinah
27		Območje C.18 v Proseku
28		U.1 Nova cesta do sv. Križa
29		U.2 Območje postaje na Opčinah
30		U.3 Povezovalna cesta do bivše vojašnice v Banih / P.C. št. 35
31	X – Racionalizacija javnih površin in opreme na osnovi velikosti prebivalstva in sektorskih programov	U.4 Povezovalna cesta ul. Valerio / ul. s. Cilino
32		U.5 ulica Schiapparelli
33		U.6 ulica Cumano / priključek na ulico Strada di Fiume
34		X.1 – bivši kino na Opčinah
35		X.2 – trg Panfili, bivša Finančna uprava
36		X.3 – bivši vojaški okraj sv. Justa
37		X.4 – vila Necker
38		X.5 – sedež I.N.A.F., ulica Besenghi 17
		X.6 – jaslice sv. Alojza
		X.7 – širitev igrišča za golf
		X.9 – parkirišče vile Bazzoni

Monitoring

Okoljska presoja se zaključi s predlogom programa monitoringa, ki bi omogočil, da se redno nadzorujejo spremembe v stanju okolja in se tudi določijo vzročne povezave z dejavnostmi, ki so predvidene v različici.

Na osnovi vsega navedenega so se določili naslednji pokazatelji:

Pokazatelji stanja okolja

Pokazatelji	Se merijo	Merska enota
4.1.1 Prebivalstvo		
Demografske spremembe	gibanje prebivalcev med leti 1978 in 2007 v absolutnih merilih;	št. prebivalcev
	gibanje pokazateljev sprememb prebivalstva med leti 1978 in 2007	št. prebivalcev
	opisni pokazatelji prebivalstva med leti 1992 in 2007	št. prebivalcev
	sestava gospodinjstev	št. gospodinjstev
	Starostni pokazatelj	št. prebivalcev nad 65. letom starosti na 100 mladih med 0 in 14 leti
	Pokazatelj staranja	odstotek prebivalcev nad 65. letom starosti na skupno število prebivalcev
	Pokazatelj odvisnosti	št. mladih med 0 in 14 leti in starejših od 65 let na 100 prebivalcev med 15. in 64. letom starosti
	Pokazatelj zamenjave aktivnega prebivalstva	št. prebivalcev med 60. in 64. letom starosti na 100 mladih med 15. in 19. letom starosti
	Struktura aktivnega prebivalstva	št. prebivalcev med 40. in 64. letom starosti na 100 prebivalcev med 15. in 39. letom starosti
	Število otrok na plodno žensko	št. otrok med 0 in 4 leti na 100 žensk med 15. in 44. letom starosti
Tujci	Razmerje moški/ženske	št. moških na 100 žensk
	Skupno demografsko gibanje tujcev z bivališčem v tržaški občini	št. tujcev
	razpršenost tujcev z bivališčem v občini po posameznih okrajih	št./okraj
4.1.2. Gospodarske dejavnosti		
	Podjetja, lokalne enote in zaposleni v institucijah in podjetjih	št. podjetij in št. zaposlenih
	Podjetja, registrirana pri Trgovinski zbornici	št. gospodarstev
	Kmetijska gospodarstva	
	Kmetijska zemljišča v uporabi (KZU)	ha
	Turistične zmogljivosti	št. hotelov, št. primerljivih dejavnosti, št. nastanitvenih objektov
	Št. obiskov in nočitev turistov	št.
4.2.1 Voda		
Kopenske površinske vode	Kakovost vodnih tokov	IBE, makrodeskriptorji
	Primernost voda za kopanje	Odlok P. R. št. 470/82
	Primernost za življenje rib	Zakonod. odl. št. 152/99 Pril. 2 Tab. 1/B
Pitna voda	Kakovost voda	Zakonod. odl. št. 152/99 Pril. 2 Tab. 1/A
	Dolžina novih vodovodov	Dolžina (m)
	Poraba	litrov

4.2.2. Podnebje		
	Padavine	mm
	Temperatura	°C
	Intenzivnost vetrov	Km/h
	Osončenje	Kj/m ²
	Vlaga	g/m ³ , %
4.2.3. Zrak		
	Žveplov dioksid - SO ₂	mg/m ³
	Dušikov dioksid - NO ₂	μg/m ³
	Ogljikov monoksid - CO	mg/m ³
	Prašni delci - PM10	μg/m ³
	Troposferni ozon - O ₃	μg/m ³ μg/m ³
	Benzen - C ₆ H ₆	μg/m ³
	Policiklični aromatični ogljikovodiki PAH	PAH ng/m ³
4.2.4. Hrup		
	Stanje hrupa	db(A)
4.2.5 Tla		
Raba tal	Naravna območja	Hektarjev (ha)
	urbanizirana območja	Hektarjev (ha)
	kmetijska zemljišča	Hektarjev (ha)
4.2.6. Biotska raznovrstnost, flora in favna		
	Občinsko ozemlje z naravnimi habitati, pomembnimi za Skupnost	ha
	Prisotnost habitatov, navedenih v Prilogi I Direktive o habitatih (92/43/EGS).	5 – prednostni habitati 3 – habitati, pomembni za Skupnost 1 – ostali habitati (z izjemo naselij, aktivnih industrijskih con in rudnikov)
	Ali habitat spada v kategorijo lokalno zelo redkih habitatov?	1 – ne-redki habitati 3 – redki habitati 5 – zelo redki habitati
	naravovarstveni pomen tipa gozda	Vrednosti od 1 do 5 v rastočem zaporedju: (1 – najnižja vrednost, 5 – najvišja vrednost)
	občutljivost gozdnega tipa na zunanje dejavnike	Vrednosti od 0 do 4 v rastočem zaporedju: (0 – ni občutljivosti, 4 – najvišja občutljivost)
	biotska raznovrstnost ozemlja na osnovi števila rastlinskih oziroma živalskih vrst	Število različnih vrst na ozemlju
	Ogrožene vrste po kategorizaciji IUCN (1996).	(št. ogroženih vrst/skupno št. vrst)*100
	Dejavniki, ki ogrožajo preživetje navedenih vrst	(št. vrst, na katero vpliva kak dejavnik / skupno št. vrst)*100
	Ogrožene rastlinske vrste po kategorizaciji IUCN (1994).	(št. ogroženih vrst/skupno št. vrst)*100
	Število zaščitene vrste v razmerju do prisotnih	(št. zaščitene vrste/skupno št. vrst)*100
	Fragmentiranost habitatov zaradi infrastrukture (ceste, železniške proge).	Jaegerjev indeks fragmentiranosti (2000).
	površina območij, pomembnih za Skupnost (OPS in PVO), določena po sprejetju Direktive o habitatih (92/43/EGS) in Direktive o pticah (79/409/EGS).	Površina OPS ali PVO (ha) / Skupna površina občine (ha)*100
	Delež habitatov, pomembnih za Skupnost, ki spadajo v okvir območij Natura 2000 (OPS in PVO).	Površina habitatov, pomembnih za Skupnost (po tipu), ki spadajo v okvir OPS ali PVO (ha) / Skupna površina habitatov, pomembnih za Skupnost (ha)*100

		Površina habitatov, pomembnih za Skupnost (po tipu), ki spada v okvir OPS ali PVO (ha) / Skupna površina habitatov, pomembnih za Skupnost (po tipu) (ha)*100
Stopnja ohranjenosti strukture in funkcij posameznega tipa naravnega habitata in možnost sanacije.	- stopnja ohranjenosti strukture; - stopnja ohranjenosti funkcij - možnost sanacije	A – odlična ohranjenost B – dobra ohranjenost C – srednja oziroma slabša ohranjenost
Stopnja ohranjenosti habitatov in število ohranjenih živalskih vrst (navedenih v Prilogi II Direktive o habitatih in Prilogi I Direktive o pticah) ter rastlinskih vrst (Navedenih v Prilogi II Direktive o habitatih) na OPS in PVO.	<i>Stopnja ohranjenosti:</i> Stopnja ohranjenosti elementov habitata, ki so pomembni za posamezne vrste in možnosti za sanacijo;	<i>stopnja ohranjenosti:</i> A (odlična), B (dobra), C (srednja oziroma omejena);
	<i>velikost populacije:</i> velikost in gostota vrste na ozemlju v primerjavi s populacijo na nacionalni ravni	<i>velikost populacije:</i> A (15-100 %), B (2-15 %), C (<2 %)
	Gostota povezovalne infrastrukture ne območjih Natura 2000 (OPS in PVO).	m /m ²
4.2.7 Zdravje prebivalcev		
Smrtnost po vzrokih	Smrtnost po vzrokih smrti.	št. smrti
	Incidenca določenih vzrokov na prebivalce nad 65. letom in do 65. leta starosti	Stopnja smrtnosti je izračunana na 10.000 prebivalcev.
	Incidence posameznih vrst tumorjev.	
Hospitalizacija	Šteje se število odpuščenih bolnikov po strukturi (akutni bolniki oziroma dnevna oskrba) in patologiji.	Normalizirani delež odpuščenih bolnikov na 10.000 prebivalcev.
4.2.8 Krajina¹		
4.2.9. Kulturna, arhitekturna in arheološka dediščina		
	območja, za katera na občinskem ozemlju veljajo arheološke in arhitekturne omejitve	število območij in objektov, za katera veljajo omejitve, v skladu z Zakonod. odlokom št. 42/04
4.2.10 Mobilnost in promet		
	uporaba lokalnega javnega prevoza	Število voženj (vozila/ura), število potnikov (p), zabeleženih (št).
	kolesarske in pešpoti	Km
4.3.1. Vodni izpusti		
Kanalizacijsko omrežje	Dolžina novih cevi	Km
	Delež opremljenega ozemlja	%
4.3.2 Emisije v ozračje		
	Žveplov oksidi – SO _x Dušikovi oksidi – NO _x Ogljikov monoksid - CO Prašni delci - PM10 Benzen - C ₆ H ₆ Nemetanske hlapne organske spojine (NMHOS) Ogljikov dioksid – CO ₂	t/leto
	Policiklični aromatični ogljikovodiki PAH	kg/leto
4.3.2. Pozidana območja		

¹ Za opis krajine se je v celoti uporabila analiza, pripravljena za Deželni prostorski načrt (PTR), sprejet z Odl. dež. odb. št. 2401 z dne 12. 10. 2007.

	Območja, ki so po parametrih, določenih v Odloku Predsednika Deželnega odbora št. 126/95 v Ureditvenem načrtu določena koz pozidana	m2
4.3.4. Onesnažena območja		
	Bonificirana območja	m2
4.3.5. Proizvodne dejavnosti		
	Število vlog za izdajo Celovitega okoljskega dovoljenja	št. enot
	Število vloženih Ocen tveganja večje nevarnosti	št. enot
4.3.6. – Oskrba z energijo in poraba		
	Proizvodnja energije	GWh
	Dolžina vodov	km
	Poraba energije	GWh
Transportna omrežja	Naftovodi in plinovodi	km
4.3.7 Neionizirajoče sevanje		
Bazne postaje za mobilno telefonijo	Povprečno električno polje	(V/m)
	št. naprav	št. naprav
	št. naprav /km2	št. naprav /km2
	št. naprav /km2	št. naprav /km2
homogena TV območja	Povprečno električno polje	(V/m)
	št. naprav	št. naprav
	št. naprav /km2	št. naprav /km2
	št. naprav /km2	št. naprav /km2
4.3.8 Ionizirajoče sevanje		
	Radon	Bq/m3
	Umetna radioaktivnost	Koncentracija Cs ¹³⁷
4.3.9. Odpadki		
	Komunalni, trdi in ločeno zbrani odpadki	Letna količina v tonah, kg/preb.*leto
4.3.10. Število nesreč		
	Stopnja števila nesreč	št. nesreč / kilometer, skupno št. nesreč
4.3.11 Stopnja motoriziranosti		
	Stopnja motoriziranosti	Št. vozil (po tipu)/prebivalec

Kompleks pokazateljev za monitoring specifičnih dejavnosti

Izbrane okoljske in antropске matrike		Pokazatelji
Voda		Poraba vode Dolžina vodovodov
Odpadki	Tekoči odpadki	Dolžina kanalizacijskega omrežja
	Trdi komunalni odpadki	Monitoring zbiranja odpadkov
Podnebje - zrak	Povečanje emisij v ozračje: nastali zaradi prometa in ogrevanja stanovanj	Monitoring kakovosti zraka
Tla	Izkoriščanje tal	Pozidane površine
		Pokrite površine
		Nepremočne površine
		Razmerje površina parcele / pokrita površina
Mobilnost in promet	Povečanje št. vozil	Monitoring voznega parka
	Dostopnost	Št. sedežev v avtomobilu
Hrup		Monitoring prometnih tokov
Energija	Povečanje porabe za ogrevanje, sanitarno toplo vodo in električno	Monitoring emisije hrupa
		Monitoring porabe

	energijo	
Krajina		Krajinske omejitve
	Vidno-zaznavno ugodje	Višina
	Skladnost s kontekstom	Ali obstaja projektna študija za presojo vplivov na naravno okolje in obstoječe stavbe?
	Rastline	Število rastlin
	Ukrepi za blažitev vplivov na krajino	Obstajajo / Jih ni
	Preverjanje albeda na zunanjih površinah (pešpoti, ceste, parkirišča), da se zmanjšajo temperature na površju in dosežejo pozitivni učinki na počutje na prostem.	Skupni koeficient odsevanja sončne svetlobe
		Krajinska študija (da/ne)
Kulturna, arhitekturna in arheološka dediščina		Omejitveni predpis
		Funkcionalna namembnost
Biotska raznovrstnost, flora in favna	Sprememba stanja okolja	