

COMUNE DI TRIESTE

Cod. Fisc. e Part. IVA 00210240321

Area Servizi di Amministrazione

Prot. n° 22/3-10/2016

Servizio Progetti Strategici e Appalti

Contratti Affari Generali

OGGETTO: Processo verbale di gara a procedura negoziata –
Riqualificazione di via XXX Ottobre. II^ seduta di gara -
Proposta di aggiudicazione.

L'anno DUEMILASEDICI - il giorno VENTITRE del mese di
SETTEMBRE - alle ore 9.00 - in una sala del Comune di Trieste.

Premesso che in data 06.09.2016 si era tenuta la prima seduta di
gara, relativa ai lavori in oggetto, come risulta dal relativo verbale,
conservato in atti;

che rispetto alla documentazione prodotta dalle Imprese Riccesi
S.p.A. e Polese S.p.A. si è ritenuto di chiedere delle integrazioni;

che pertanto la seduta è stata sospesa ed è stato richiesto alle
suddette Società, in ottemperanza all'art. 83 comma 9 del D.lgs 50/2006,
di produrre quanto mancante, assegnando un termine di dieci giorni;

che la documentazione richiesta è pervenuta al Comune, nei
termini stabiliti;

che, ai concorrenti, è stata comunicata la data dell'odierna seduta
di gara a mezzo PEC;

tutto ciò premesso,

Il Presidente, dott. Ing. Enrico CORTESE - Direttore del Servizio
Strade, con l'intervento quale Ufficiale Rogante del dott. Santi

TERRANOVA – Segretario Generale ed alla presenza dei testimoni noti, idonei e richiesti:

1. dott. Riccardo VATTA, nato a Trieste il 26 (ventisei) giugno 1971 (millenovecentosettantuno), qui domiciliato in Via Marchesetti n. 53/1;

2. dott.ssa Giovanna LA PORTA FAZZINI, nata a Lercara Friddi (PA) il 30 (trenta) maggio 1954 (millenovecentocinquantaquattro), domiciliata a Trieste in Strada del Friuli n. 66,

nonché alla presenza dei seguenti delegati:

Gianluca NAVE, Vincenzo ZUPI, Gaia INNOCENTE, Michele BALDASSI e Gabriele PRODAN, in rappresentanza rispettivamente delle Imprese MARI & MAZZAROLI S.p.A., TRIESTE MANUTENZIONI S.r.l., INNOCENTE & STIPANOVICH S.r.l., EDILFOGNATURE S.r.l. e RICCESI S.p.A.;

constatata la regolarità della documentazione integrativa prodotta dalle suddette Società, procede all'effettuazione del sorteggio delle Imprese ammesse alla gara, di uno dei metodi richiamati dall'art. 97 comma 2, lettere da a) fino ad e) del D.Lgs. 50/2006.

Preparato appositamente un contenitore contenente 5 foglietti, opportunamente ripiegati, riportanti le lettere da “a) ad e)”, il Presidente invita il rappresentante dell'Impresa Trieste Manutenzioni S.r.l., signor Vincenzo Zupi ad estrarre un foglietto. Viene estratto il foglietto con la lettera “b”. Si procede, quindi, a determinare la soglia di anomalia secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2006 e come riportato nelle pagine 17 e 18 della lettera d'invito.

Al fine di determinare l'accantonamento del 10% delle offerte ammesse si procede quindi mediante sorteggio.

I nominativi dei concorrenti ammessi vengono ritrascritti su altrettanti foglietti e collocati in un contenitore. Il sig. Michele Baldassi, in rappresentanza della Edilfognature S.r.l. estrae due foglietti pari al 10% delle offerte ammesse. Risultano estratti i foglietti che riportano i nominativi delle Imprese Building Strade S.r.l. e del Raggruppamento Temporaneo d'Imprese BENUSSI & TOMASETTI S.r.l. (Capogruppo)/I.L.S.E. S.r.l..

Si procede, quindi, all'apertura delle offerte economiche, dalla cui lettura risultano i sottoindicati ribassi percentuali:

1. IMPRESA CIMENTI S.r.l.	- 17,344%
2. BUILDING STRADE S.r.l.	- 13,611%
3. RICCESI S.p.A.	- 15,000%
4. EDILFOGNATURE S.r.l.	- 12,284%
5. TDA S.r.l.	- 15,103%
6. I.C.I. Impianti Civili Industriali Soc.Coop. a r.l.	- 14,98%
7. MARI & MAZZAROLI S.p.A.	- 17,22%
8. INNOCENTE & STIPANOVICH S.r.l.	- 17,170%
9. Raggruppamento Temporaneo d'Imprese TRIESTE MANUTENZIONI S.r.l. (Capogruppo)/ GALIAZZO FRATELLI COSTRUZIONI S.r.l.	- 14,113%
10. STRADE S.r.l.	- 23,759%
11. DI BETTA GIANNINO S.r.l.	- 12,736%
12. FRIULANA COSTRUZIONI S.r.l.	- 15,48%

13. Impresa POLESE S.p.A.	- 16,673%
14. ZAGO COSTRUZIONI S.r.l.	- 17,852%
15. Raggruppamento Temporaneo d'Imprese	
BENUSSI & TOMASETTI S.r.l. (Capogruppo)/	
I.L.S.E. S.r.l.	- 4,278

Si procede quindi a sommare i ribassi offerti dai concorrenti ammessi senza computare le due imprese estratte. La somma di tali ribassi è pari a 209,714. La media delle tredici offerte considerate risulta essere 16,132%.

Si procede quindi ad effettuare la somma dei ribassi offerti di tutte e quindici le offerte ammesse, e quindi anche delle Imprese Building Strade S.r.l. e del Raggruppamento Temporaneo d'Imprese BENUSSI & TOMASETTI S.r.l. (Capogruppo)/I.L.S.E. S.a.s., pari a 227,603. La seconda media risulta essere del 15,174%.

Considerato che la prima cifra dopo la virgola è dispari, la media iniziale viene decrementata dello 0,161 e quindi la soglia di anomalia definitiva è pari a 15,971%.

Il Presidente dispone pertanto la proposta di aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi all'Impresa FRIULANA COSTRUZIONI S.r.l., la cui offerta più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia come sopra risultante, con il ribasso del 15,48% (quindici virgola quarantotto per cento) sull'importo posto a base di gara e perciò al prezzo di Euro 519.037,32 + Euro 15.352,50 di oneri per la sicurezza, per complessivi Euro 534.389,82 (cinquecentotrentaquattromilatrecentottantanove e ottantadue centesimi) + I.V.A.

Il Presidente dispone, quindi, che venga trattenuto il deposito cauzionale provvisorio dell'Impresa aggiudicataria, alla quale l'esito della gara verrà notificato a termini di legge.

Il Presidente dispone, inoltre, che le offerte delle Imprese non vincenti vengano conservate in atti.

L'Impresa aggiudicataria dichiara il domicilio fiscale a Sedegliano (UD), con recapito in Via Diego di Natale n. 20-22, codice fiscale e P.I. 02101950307.

Con l'aggiudicataria verrà stipulato il relativo contratto.

Verbale fatto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Enrico CORTESE

I TESTIMONI: 1) F.to Riccardo VATTA

2) F.to Giovanna LA PORTA FAZZINI

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to SANTI TERRANOVA

G:\E0\CNT\Bozze\LaPorta\VERBALI 2016\11120 riqu via xxx ott 2^ agg.odt