

COMUNE DI TRIESTE

Cod. Fisc. e Part. IVA 00210240321

Area Servizi di Amministrazione

Prot. n° 22/3-23/2016

Servizio Progetti Strategici e Appalti

Contratti Affari Generali

OGGETTO: Processo verbale di gara a procedura negoziata –
Risanamenti stradali - Proposta di aggiudicazione.

L'anno DUEMILADICIASSETTE - il giorno DICIASSETTE del
mese di GENNAIO - alle ore 10.00 - in una sala del Comune di
Trieste.

Premesso che, con deliberazione giuntale n. 602 del 24.11.2016,
esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto
definitivo/esecutivo delle opere in oggetto, prevedente una spesa
complessiva di Euro 250.000,00;

che, con determinazione n. 3752/2016 è stato disposto di
aggiudicare i lavori di cui sopra mediante procedura negoziata, da
esperirsi con le modalità degli artt. 73, lett. c) e 76 del R.D. 23.5.1924 n.
827, nonché ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 a
favore del concorrente che abbia offerto il maggior ribasso percentuale
unico sull'elenco prezzi posto a base di gara;

che, alle Imprese prescelte, è stata spedita in tempo utile la lettera
d'invito alla procedura negoziata con le modalità della gara, la quale, con
l'elenco delle ditte invitate, viene allegata al presente atto;

che entro il termine delle ore 12:30 del 16 gennaio 2017 sono
pervenute le offerte delle seguenti Imprese:

- 1) STRADE S.r.l. - Muggia (TS)
- 2) Impresa Costruzioni ZAGO S.r.l. - Ceggia (VE)
- 3) BUILDING STRADE S.r.l. - Mestre (VE)
- 4) BELLOMO COSTRUZIONI S.r.l. - Cordovado (PN)
- 5) ADRIASTRADE S.r.l. - Monfalcone (GO)
- 6) CGS S.p.A. - Feletto Umberto (UD)
- 7) MARI & MAZZAROLI S.p.A. - Trieste
- 8) MARIO DE CANDIDO S.r.l. - Precenico (UD)
- 9) I.CO.S. S.r.l. - Tolmezzo (UD)
- 10)IMPRESA CIMENTI S.r.l. - Amaro (UD)
- 11)IMPRESA I.C.M. S.r.l. - Arta Terme (UD)

tutto ciò premesso,

ai sensi dell' art. 32 del Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Trieste, come sostituito dalla deliberazione consiliare n. 67/2016 del Comune di Trieste;

Il Presidente, dott. Ing. Enrico CORTESE - Direttore del Servizio Strade, con l'assistenza dei dipendenti:

1. dott. Riccardo VATTA, funzionario di categoria D
2. dott.ssa Giovanna LA PORTA FAZZINI, con mansioni di verbalizzante,

constatata la regolarità della documentazione prodotta, ed essendo il numero delle offerte ammesse superiore a 10, procede all'effettuazione del sorteggio delle Imprese ammesse alla gara, di uno dei metodi richiamati dall'art. 97 comma 2, lettere da a) fino ad e) del D.Lgs. 50/2006.

Preparato appositamente un contenitore contenente 5 foglietti, opportunamente ripiegati, riportanti le lettere da “a) ad e)”, il Presidente invita la sig.ra Cinzia GIRALDI VESSIO, in qualità di impiegata di questo Comune ad estrarre un foglietto, che corrisponde alla lettera “b”.

Si procede, quindi, all’apertura delle offerte economiche dando lettura dei relativi ribassi percentuali, per determinare la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, decurtata delle “ali” secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016:

1. STRADE S.r.l.	- 15,48%
2. Impresa Costruzioni ZAGO S.r.l.	- 15,811%
3. BUILDING STRADE S.r.l.	- 9,777%
4. BELLOMO COSTRUZIONI S.r.l.	- 13,250%
5. ADRIASTRADE S.r.l.	- 14,376%
6. CGS S.p.A.	- 13,793%
7. MARI & MAZZAROLI S.p.A.	- 15,85%
8. MARIO DE CANDIDO S.r.l.	- 7,431%
9. I.CO.S. S.r.l.	- 8,31%
10. IMPRESA CIMENTI S.r.l.	- 15,074%
11. IMPRESA I.C.M. S.r.l.	- 10,70%

Il Presidente, dopo aver escluso il dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, di tutte le offerte rispettivamente di maggior ribasso, corrispondenti a quelle delle Imprese Costruzioni ZAGO S.r.l. e MARI & MAZZAROLI S.p.A., e di minor ribasso, corrispondenti a quelle delle Imprese MARIO DE CANDIDO S.r.l. e I.CO.S. S.r.l.,

procede a sommare i ribassi offerti senza computare le quattro imprese accantonate. La somma di tali ribassi è pari a 92,450. La media delle sette offerte considerate risulta essere del 13,207%.

A questo punto della seduta interviene il sig. Marcello MARIGO in rappresentanza dell'Impresa ADRIASTRADE, come da procura conservata in atti, che si è presentato quindi dopo la fine del sorteggio.

Si procede quindi alla somma di tutti i ribassi delle offerte ammesse, incluse quelle accantonate che risulta essere pari a 139,852.

Considerato che la prima cifra dopo la virgola è pari, la media sopra ottenuta resta invariata.

La soglia di anomalia definitiva è quindi pari a 13,207%.

Il Presidente dispone pertanto la proposta di aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi all'Impresa I.C.M. S.r.l. la cui offerta più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia come sopra risultante, con il ribasso del 10,70% (dieci virgola settanta per cento) sull'importo posto a base di gara e perciò al prezzo di Euro 173.688,50 + Euro 4.500,00 di oneri per la sicurezza, per complessivi Euro 178.188,50 (centosettantottomilacentottantotto e cinquanta centesimi) + I.V.A.

Il Presidente dispone, quindi, che venga trattenuto il deposito cauzionale provvisorio dell'Impresa aggiudicataria, alla quale l'esito della gara verrà notificato a termini di legge.

Il Presidente dispone, inoltre, che le offerte delle Imprese non vincenti vengano conservate in atti.

L'Impresa aggiudicataria dichiara il domicilio fiscale a Ravaschetto (UD), con recapito in Via L. De Infanti n. 5/A e codice fiscale e partita

IVA n. 02117470308.

Con l'aggiudicatario verrà stipulato il relativo contratto.

Verbale fatto e sottoscritto, con n. 1 allegati.

IL PRESIDENTE

1)

2)