

COMUNE DI TRIESTE

Cod. Fisc. e Part. IVA 00210240321

Area Servizi Generali

Prot. n° 22/3-17/2017

Servizio Appalti e Contratti

OGGETTO: Processo verbale di gara a procedura negoziata - Cod. Op. 15019 - Risanamento radicale marciapiedi con abbattimento barriere architettoniche zona Nord. Proposta di aggiudicazione.

L'anno DUEMILADICIASSETTE - il giorno VENTISEI del mese di OTTOBRE - alle ore 10.00 - in una sala del Comune di Trieste.

Premesso che, con deliberazione giuntale n. 403 dd. 4.09.2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo delle opere in oggetto, prevedente una spesa complessiva di Euro 350.000,00;

che, con determinazione n. 2170/2017 è stato disposto di aggiudicare i lavori di cui sopra mediante procedura negoziata, da esperirsi con le modalità degli artt. 73, lett. c) e 76 del R.D. 23.5.1924 n. 827, nonché ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 a favore del concorrente che abbia offerto il maggior ribasso percentuale unico sull'importo posto a base di gara;

che, alle Imprese prescelte, è stata spedita in tempo utile la lettera d'invito alla procedura negoziata con le modalità della gara, la quale, con l'elenco delle ditte invitate, viene allegata al presente atto;

che, con nota dell'11 ottobre 2017 inviata a mezzo PEC, conservata in atti, è stata invitata alla gara anche l' Impresa ESSE

COSTRUZIONI S.r.l. di Trieste, che aveva fatto specifica richiesta al riguardo;

che entro la scadenza del 25 ottobre sono pervenute le offerte delle seguenti Imprese:

- 1) FRIULANA COSTRUZIONI S.r.l. - Sedegliano (UD)
- 2) I.C.E.S. S.r.l. - Martignacco (UD)
- 3) STRADE S.r.l. - Muggia (TS)
- 4) PERTOT S.r.l. - Trieste
- 5) ESSE COSTRUZIONI S.r.l. - Trieste
- 6) MARI & MAZZAROLI S.p.A. - Trieste
- 7) I.L.S.E. S.a.s. - Trieste
- 8) FALCOMER S.r.l. - San Donà di Piave (VE)
- 9) INNOCENTE & STIPANOVICH S.r.l. - Trieste
- 10) TRIESTE MANUTENZIONI S.r.l. - Trieste
- 11) ECOEDILMONT S.r.l. - San Dorligo della Valle (TS)
- 12) TDA S.r.l. - Trieste
- 13) NORD ASFALTI S.r.l. - Primulacco di Povoletto (UD)

tutto ciò premesso,

ai sensi dell' art. 32 del Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Trieste, come sostituito dalla deliberazione consiliare n. 67/2016 del Comune di Trieste;

Il Presidente, dott. ing. Enrico CORTESE - Direttore del Servizio Spazi Aperti, Verde Pubblico e Strade, con l'assistenza dei dipendenti:

1. dott. Riccardo VATTA,
2. dott.ssa Giovanna LA PORTA FAZZINI, con mansioni di

verbalizzante,

constatata la regolarità della documentazione prodotta, ammette conseguentemente alla gara tutti i concorrenti; essendo il numero delle offerte ammesse superiore a 10, procede all'effettuazione del sorteggio di uno dei metodi richiamati dall'art. 97 comma 2, lettere da a) fino ad e) del D. Lgs. 50/2006.

Preparato appositamente un contenitore contenente 5 foglietti, opportunamente ripiegati, riportanti le lettere da "a) ad e)", il Presidente invita la sig.ra Anna LEO, dipendente di questa Amministrazione, ad estrarre un foglietto. Viene estratto il foglietto con la lettera "E". Si procede quindi anche all'estrazione di uno dei quattro coefficienti tra 0,6 - 0,7 - 0,8 e 0,9. La sig. ra Anna LEO estrae il foglietto contenente l'indicazione del coefficiente 0,9.

Si procede, quindi, all'apertura delle offerte economiche dando lettura dei relativi ribassi percentuali, per determinare la soglia di anomalia secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 2, lettera e) del D.Lgs 50/2016 come modificato dal D.Lgs. 56/2017:

1. FRIULANA COSTRUZIONI S.r.l.	- 12,45%
2. I.C.E.S. S.r.l.	- 14,33%
3. STRADE S.r.l.	- 14,956%
4. PERTOT S.r.l.	- 14,20%
5. ESSE COSTRUZIONI S.r.l.	- 13,87%
6. MARI & MAZZAROLI S.p.A.	- 14,851%
7. I.L.S.E. S.a.s.	- 11,781%
8. FALCOMER S.r.l.	- 9,847%

9. INNOCENTE & STIPANOVICH S.r.l.	- 14,013%
10. TRIESTE MANUTENZIONI S.r.l.	- 15,170%
11. ECOEDILMONT S.r.l. -	- 13,29%
12. TDA S.r.l.	- 15,734%
13. NORD ASFALTI S.r.l.	- 14,164%

tutto ciò premesso,

al fine di determinare l'accantonamento del 10% arrotondato all'unità superiore delle offerte ammesse, rispettivamente di quelle di maggiore e di minore ribasso, si eliminano dal conteggio le due offerte di maggior ribasso corrispondenti a quelle delle Imprese TRIESTE MANUTENZIONI e TDA S.r.l., e le due offerte di minor ribasso, corrispondenti a quelle delle Imprese I.L.S.E. S.a.s. e FALCOMER S.r.l.. Si procede quindi a sommare i ribassi offerti dai concorrenti ammessi senza computare le quattro Imprese accantonate. La somma di tali ribassi è pari a 126,124. La prima media delle nove offerte considerate risulta essere del 14,014%.

Per la determinazione della seconda media aritmetica vengono prima calcolati gli scarti delle cinque offerte computate nel primo conteggio che presentano un ribasso superiore alla prima media aritmetica del 14,014%. La somma di tali scarti risulta essere pari a 2,431. Tale somma viene divisa per le cinque offerte ottenendo una media pari allo 0,486%.

Tale media viene moltiplicata per il coefficiente sorteggiato 0,9, ottenendo un numero pari a 0,437%.

La prima media del 14,014% viene quindi incrementata dello 0,437% risultando quindi la soglia di anomalia pari a 14,451%.

Il Presidente dispone pertanto la proposta di aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi all'Impresa I.C.E.S. S.r.l. la cui offerta più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia come sopra risultante, con il ribasso del 14,33% (quattordici virgola trentatré per cento) sull'importo posto a base di gara e perciò al prezzo di Euro 236.449,20 + Euro 6.000,00 di oneri per la sicurezza, per complessivi Euro 242.449,20 (duecentoquarantaduemilaquattrocentoquarantanove e venti centesimi) + I.V.A.

Il Presidente dispone, quindi, che venga trattenuto il deposito cauzionale provvisorio dell'Impresa aggiudicataria, alla quale l'esito della gara verrà notificato a termini di legge.

Il Presidente dispone, inoltre, che le offerte delle Imprese non vincenti vengano conservate in atti.

L'Impresa aggiudicataria dichiara il domicilio fiscale a Martignacco (UD) con recapito in Via Maù n. 21, codice fiscale e partita IVA n. 02115750305.

Con l'aggiudicatario verrà stipulato il relativo contratto.

Verbale fatto e sottoscritto, con n. 1 allegato.

IL PRESIDENTE

1)

2)