



Comune di Trieste
Piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040/6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

AREA LAVORI PUBBLICI SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

CODICE OPERA 16062 - SCUOLA SUVICH
COMPLETAMENTO DEI VANI SCALE

PROGETTO

geom. Luigi Stocchi

geom. Adriano Tius

DISEGNATORE

geom. Adriano Tius

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

dott. Enrico Conte



PROGETTO ESECUTIVO

TAVOLA

1

RELAZIONE GENERALE

SCALA

VARIE

DATA

OTTOBRE 2016

Trieste



comune di trieste

piazza Unità d'Italia 4

34121 Trieste

tel 040 6751

www.comune.trieste.it

partita iva 00210240321

area lavori pubblici

servizio edilizia scolastica

OGGETTO: Codice opere I6062 – “Scuola C. Suvich: completamento dei vani scale”

RELAZIONE

PREMESSA

In seguito alle indagini eseguite all'intradosso delle partiture orizzontali del complesso scolastico e successiva rimozione di tutti gli intonaci delle rampe scale, risulta necessario proseguire i lavori di messa in sicurezza e ripristino dell'intero vano scale con accesso dalla via Cunicoli, per ripristinare il normale utilizzo delle vie d'esodo, come stabilito dalle procedure di emergenza

INTERVENTI PRINCIPALI

L'opera in oggetto prevede l'esecuzione di opere di ripristino del vano scale lato via Cunicoli della scuola primaria, dell'infanzia statale e comunale del complesso scolastico C. Suvich, sito in via Kandler, 15.

I magisteri principali componenti l'intervento sono:

- formazione e successiva rimozione di opere provvisori
- smontaggio e rimontaggio lampade
- demolizione di intonaci deteriorati
- rimozione e successiva riposizione in opera di controsoffitti in fibra minerali
- fornitura e posa in opera di placcatura in cartongesso delle rampe scale e del soffitto del vano scale
- rifacimento intonaci
- rasatura intonaci
- pitturazioni

VALUTAZIONE DEI BENEFICI CHE SI PREVEDE DI OTTENERE

L'intervento in oggetto ha come obiettivo la messa in sicurezza dell'edificio, per il ripristino delle vie d'esodo.

CALCOLO DELLA SPESA

Il Calcolo della spesa complessiva per gli interventi degli adeguamenti sopradescritti viene desunto dall'allegato Computo metrico estimativo, per i quali si è operato applicando l'allegato Elenco Prezzi Unitari per interventi analoghi per tipologia e modalità di intervento.

Conseguentemente viene redatto il quadro economico complessivo dell'intervento come riportato nello schema seguente:

A) LAVORI		
1. Lavori a base d'asta	euro	30.697,07
2. Oneri per la sicurezza	euro	1.302,93
Totale importo lavori	euro	32.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
1. I.V.A. non rilevante 22% su A1+A2	euro	7.040,00
2. Incentivi ex art. 11 L.R. 14/2002 e s.m.i.	euro	512,00
3. Fondo progettazione e innovazione 20% ex art. 11 L.R. 14/2002 e s.m.i.	euro	128,00
4. Imprevisti	euro	320,00
Totale somme a disposizione	euro	8.000,00
Spesa Totale Generale	euro	40.000,00

Tutto ciò premesso e considerato si propone pertanto di approvare:

- il Capitolato Speciale d'Appalto
- lo Schema di Contratto
- l'Elenco Prezzi Unitari
- il Computo Metrico Estimativo
- il Piano di Sicurezza e Coordinamento
- l'elaborato grafico di progetto