



Comune di Trieste  
Piazza Unità d'Italia 4  
34121 Trieste  
tel. 040/6751  
www.comune.trieste.it  
partita iva 00210240321

## AREA LAVORI PUBBLICI SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

CODICE OPERA 16062 - SCUOLA SUVICH  
COMPLETAMENTO DEI VANI SCALE

### PROGETTO

geom. Luigi Stocchi

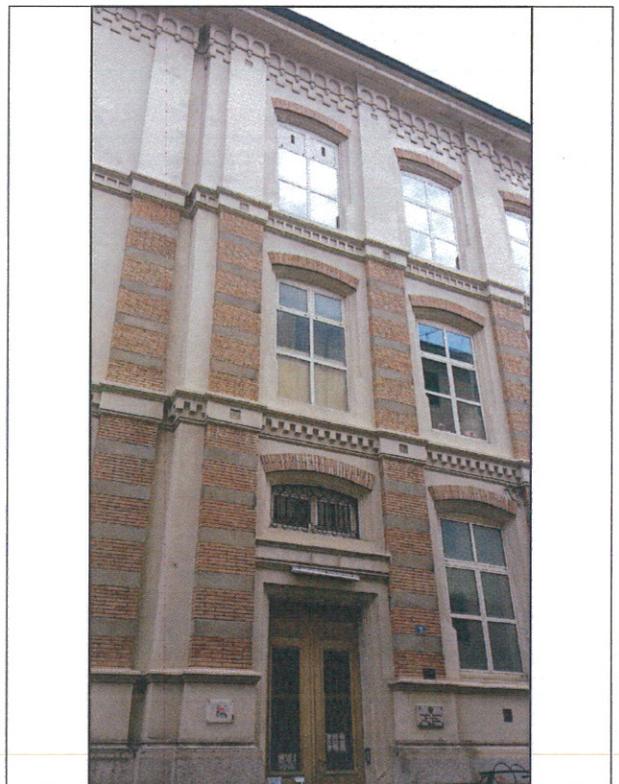
geom. Adriano Tius

### DISEGNATORE

geom. Adriano Tius

### RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

dott. Enrico Conte



## PROGETTO ESECUTIVO

TAVOLA

1

RELAZIONE GENERALE

SCALA

VARIE

DATA

OTTOBRE 2016

Trieste



**comune di trieste**

piazza Unità d'Italia 4

34121 Trieste

tel 040 6751

[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)

partita iva 00210240321

**area lavori pubblici**

**servizio edilizia scolastica**

**OGGETTO: Codice opere I6062 – “Scuola C. Suvich: completamento dei vani scale”**

## **RELAZIONE**

### **PREMESSA**

In seguito alle indagini eseguite all'intradosso delle partiture orizzontali del complesso scolastico e successiva rimozione di tutti gli intonaci delle rampe scale, risulta necessario proseguire i lavori di messa in sicurezza e ripristino dell'intero vano scale con accesso dalla via Cunicoli, per ripristinare il normale utilizzo delle vie d'esodo, come stabilito dalle procedure di emergenza

### **INTERVENTI PRINCIPALI**

L'opera in oggetto prevede l'esecuzione di opere di ripristino del vano scale lato via Cunicoli della scuola primaria, dell'infanzia statale e comunale del complesso scolastico C. Suvich, sito in via Kandler, 15.

I magisteri principali componenti l'intervento sono:

- formazione e successiva rimozione di opere provvisoriale
- smontaggio e rimontaggio lampade
- demolizione di intonaci deteriorati
- rimozione e successiva riposizione in opera di controsoffitti in fibra minerali
- fornitura e posa in opera di placcatura in cartongesso delle rampe scale e del soffitto del vano scale
- rifacimento intonaci
- rasatura intonaci
- pitturazioni

### **VALUTAZIONE DEI BENEFICI CHE SI PREVEDE DI OTTENERE**

L'intervento in oggetto ha come obiettivo la messa in sicurezza dell'edificio, per il ripristino delle vie d'esodo.

## CALCOLO DELLA SPESA

Il Calcolo della spesa complessiva per gli interventi degli adeguamenti sopradescritti viene desunto dall'allegato Computo metrico estimativo, per i quali si è operato applicando l'allegato Elenco Prezzi Unitari per interventi analoghi per tipologia e modalità di intervento.

Conseguentemente viene redatto il quadro economico complessivo dell'intervento come riportato nello schema seguente:

<b>A) LAVORI</b>		
1. Lavori a base d'asta	euro	30.697,07
2. Oneri per la sicurezza	euro	1.302,93
<b>Totale importo lavori</b>	euro	<b>32.000,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
1. I.V.A. non rilevante 22% su A1+A2	euro	7.040,00
2. Incentivi ex art. 11 L.R. 14/2002 e s.m.i.	euro	512,00
3. Fondo progettazione e innovazione 20% ex art. 11 L.R. 14/2002 e s.m.i.	euro	128,00
4. Imprevisti	euro	320,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	euro	<b>8.000,00</b>
<b>Spesa Totale Generale</b>	<b>euro</b>	<b>40.000,00</b>

Tutto ciò premesso e considerato si propone pertanto di approvare:

- il Capitolato Speciale d'Appalto
- lo Schema di Contratto
- l'Elenco Prezzi Unitari
- il Computo Metrico Estimativo
- il Piano di Sicurezza e Coordinamento
- l'elaborato grafico di progetto