



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

area lavori pubblici
servizio edilizia pubblica

direttore del servizio dott. arch. Lucia Iammarino

Trieste,

OGGETTO: codice opera 09088 – Patrimonio abitativo: manutenzione straordinaria e recupero alloggi sfitti - Anno 2011 - Spesa complessiva Euro 120.000,00.-

RELAZIONE

Premesso che:

con la Deliberazione giuntale n. 255 dd. 26.05.2011, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto definitivo "Patrimonio abitativo: manutenzione straordinaria e recupero alloggi sfitti - Anno 2011" per una spesa complessiva di Euro 120.000,00.-;

ai sensi dell'art. 26-ter dalla legge 9 agosto 2013, n. 98 (Decreto del Fare), in deroga ai vigenti regolamenti è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 10% dell'importo contrattuale pertanto è stato reso necessario l'aggiornamento dello schema di contratto approvato con Deliberazione giuntale n. 255 dd. 26.05.2011.

Considerato che:

dalla data di redazione del progetto definitivo si sono resi necessari alcuni aggiornamenti relativamente ai prezzi dell'elenco prezzi quale elaborato approvato con Deliberazione giuntale n. 255 dd. 26.05.2011 e che pertanto si è provveduto alla modifica dei relativi prezzi;

il quadro economico dell'opera è stato modificato aumentando l'importo dei lavori a base di gara ad Euro 99.000,00.-, diminuendo gli importi per le spese tecniche e gli imprevisti, mantenendo però invariato l'importo complessivo dell'opera di Euro 120.000,00.-

Tutto ciò premesso e considerato, si propone di approvare il seguente quadro economico nell'ambito dell'invariato importo complessivo di Euro 120.000,00.- :

A) LAVORI:

Importo a base d'asta

Patrimonio abitativo	Euro	99.000,00.-
Oneri per la sicurezza	<u>Euro</u>	<u>3.465,00.-</u>
TOTALE su A)	Euro	102.465,00.-

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

1) I.V.A. 10% su A)	Euro	10.246,50.-
2) Incentivi art. 11 L.R. 14/2002, oneri riflessi compresi	Euro	2.049,30.-
3) Spese tecniche per Direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione I.V.A. compresa	Euro	3.400,00.-
4) Imprevisti I.V.A. compresa e comitato paritetico	<u>Euro</u>	<u>1.839,20.-</u>
TOTALE su B)	Euro	17.535,00.-

TOTALE GENERALE	Euro	120.000,00.-
------------------------	-------------	---------------------

Si approvano inoltre i nuovi elaborati di progetto, a seguito delle modifiche sopraindicate, in sostituzione di quelli precedentemente approvati con Deliberazione giunta n. 255 dd. 26.05.2011.


IL DIRETTORE
(Responsabile del Procedimento)
dott. arch. Lucia Iammarino

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: IAMMARINO LUCIA

CODICE FISCALE: MMRLCU61L49L113I

DATA FIRMA: 19/02/2015 12:56:27

IMPRONTA: 34A2482B959F27D1D978F62176EB6408F942E2550FC7288D2CC44C4C90CA6D32
F942E2550FC7288D2CC44C4C90CA6D322BDEEA876A45050E32A36CD7D5A818EF
2BDEEA876A45050E32A36CD7D5A818EFF0E4DD2FA98CA6A3508408551E981AB6
F0E4DD2FA98CA6A3508408551E981AB610B98AEEDCB93D1FC9F059665753423F