



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

Area Lavori Pubblici

Servizio Spazi Aperti e Spazi Verdi Pubblici

Manutenzione ordinaria aree verdi scalinate - anni 2014-2015 (VP354 cod. OPM I4MI0)

A

RELAZIONE GENERALE

data: ottobre 2014

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Direttore del Servizio

dott. arch. Antonia Merizzi

Progettista

dott. arch. Carmelo Trovato

Collaboratore

per. ed. Massimo Leotta

Stesura grafica

per. ed. Massimo Leotta

RELAZIONE GENERALE E QUADRO ECONOMICO

Si ravvisa la necessità di garantire la fruibilità in sicurezza, la decorosità e la qualità ambientale alle numerose scalinate dotate di aree verdi pubbliche limitrofe, presenti in città.

Vi è da considerare anche il continuo aumentato numero di episodi vandalici ai danni delle proprietà comunali in generale, interessanti sia i manufatti che la vegetazione.

Gli interventi qui programmati attengono principalmente alla manutenzione delle aree di connettivo tra le citate scalinate e gli edifici.

E' caratteristica della città di Trieste che molte strade, dovendo superare notevoli dislivelli tra il punto di imbocco e quello di sbocco, trovino soluzione di continuità con l'inserimento di scalinate.

Gran parte delle scalinate sono monumentali e si sviluppano attraverso zone verdi che originariamente avevano caratteristiche di "giardino all'italiana".

Nel tempo queste aree hanno perso tali caratteristiche e l'Amministrazione Comunale intende pertanto procedere alla manutenzione delle stesse.

Il presente progetto è inerente quindi ad una diversa sistemazione delle terre di impianto, reintegri ed infine alla necessaria manutenzione per garantire, nel tempo, l'attecchimento di questi.

Con tali premesse si è redatto il presente progetto che prevede una serie di interventi di manutenzione da attuare sul verde e che interessa le principali scalinate cittadine comprensive delle aree verdi limitrofe, che si possono sintetizzare nelle seguenti lavorazioni:

- interventi di manutenzione degli impianti a verde;
- bonifica di aree altamente degradate;
- manutenzione impianti arborei ed arbustivi;
- rifacimento di superfici prative;
- piccoli interventi su manufatti;

Cronoprogramma:

Il lavoro avrà la durata di 365 giorni.

Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza o Duvri:

Sia le aree interessate che gli interventi non presentano particolari problematiche di sicurezza, tranne quelli inerenti alla vicinanza con la viabilità cittadina, pur trattandosi di zone pedonali. In base al Decreto Legislativo n. 81 del 9 aprile 2008 è prevista la redazione del Piano della Sicurezza.

ELENCO DELLE AREE:

Si tratta di aree verdi cittadine nella maggior parte dei casi limitrofe alle scalinate.

1	Dublino
2	Winckelmann – Pallini
3	Joyce
4	Testi
5	Cappuccini
6	Stendhal
7	Ferraris
8	Lauri
9	Coletti
10	Petitti di Roreto
11	S. Luigi
12	Ferolli
13	Mainati
14	Ireneo della Croce
15	Morgagni
16	Bonomo
17	Margherita
18	Carli
19	Scala Giorgio Voghera (via Kandler)
20	Pietà
21	Monticello
22	Revere
23	Reni
24	Vittorino da Feltre
25	Scorcola
26	Fine v.le XX Settembre
27	Bonaparte
28	Eremo Mameli

29	S. Pio X
30	Via Salata
31	Marchesetti (orto botanico)
32	Madonna di Gretta
33	Aiuola viale D'Annunzio
34	Salita al Fonte
35	Via Alberti (fianco galleria)
36	Strada di Rozzol – v. Forlanini
37	Via della Tesa
38	Scala di via Rieti
39	Scala via Revoltella – via S. Pasquale
40	Scala via Savorgnan de Brazzà
41	Area e aiola di via Nathan

PREVENTIVO DI SPESA QUADRO ECONOMICO

Il quadro economico per la manutenzione ordinaria delle aree verdi scalinate per gli anni 2014-2015 ammonta ad euro 80.000,00 (ottantamila/00) come dal seguente quadro economico:

A) IMPORTO LAVORI:		A MISURA	A CORPO
A1 - Totale importo lavori (categoria OS24)	Euro	62.000,00	0,00
A2 - Oneri per la sicurezza	Euro		1.500,00
TOTALE IMPORTO D'APPALTO:		Euro	63.500,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE:			
B1 - I.V.A.: 22% sull'importo d'appalto	Euro	13.970,00	
B2 - Incentivi per la realizzazione dell'opera (2%)	Euro	1.270,00	
B3 - Imprevisti	Euro	960,00	
B4 - Oneri C.P.T.	Euro	300,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE:		Euro	16.500,00
TOTALE GENERALE:		Euro	80.000,00

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MERIZZI ANTONIA

CODICE FISCALE: MRZNTN52H53E507U

DATA FIRMA: 10/11/2014 09:35:14

IMPRONTA: 1F9B7E8DDD027A4642F36E0B5BF81D609CBFFBC97E0C701F7FC7768A6B9803D6
9CBFFBC97E0C701F7FC7768A6B9803D6FE4E49CEB0DF1FD9152FEEA52C9DC610
FE4E49CEB0DF1FD9152FEEA52C9DC610C26817042D6B0A02D983AD04C22E61DE
C26817042D6B0A02D983AD04C22E61DE73840409826F9FA8D79D287050D696B2