



Trieste,

comune di trieste  
piazza Unità d'Italia 4  
34121 Trieste  
tel 040 6751  
www.comune.trieste.it  
partita iva 00210240321

**area città e territorio**  
**servizio edilizia pubblica**

direttore del servizio dott. arch. Lucia Iammarino

**OGGETTO:** codice opera 10047 – Musei e teatri - manutenzioni straordinarie – anno 2012  
Spesa complessiva Euro 400.000,00.

## RELAZIONE

Premesso che:

con la deliberazione giuntale n. 342 dd. 30/07/2012, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto definitivo “Musei e teatri - manutenzioni straordinarie – anno 2012” per una spesa complessiva di Euro 400.000,00.-;

dal 01/10/2013 è stata modificata la percentuale dell'I.V.A. Al 22%;

ai sensi dell'art. 26-ter dalla legge 9 agosto 2013, n. 98 (Decreto del Fare), in deroga ai vigenti regolamenti è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 10% dell'importo contrattuale pertanto è stato reso necessario l'aggiornamento dello schema di contratto approvato con deliberazione giuntale n. 342 dd. 30/07/2012;

Considerato inoltre che:

dalla data di redazione del progetto definitivo si sono resi necessari alcuni aggiornamenti relativamente ai prezzi dell'elenco prezzi approvato con deliberazione giuntale n. 342 dd. 30/07/2012 e che pertanto si è provveduto al recepimento dell'elenco prezzi aggiornato alla data presente;

che si è ritenuto opportuno, in considerazione della tipologia dei lavori da eseguire, che per natura stessa del lotto di manutenzione riguardano prevalentemente interventi su edifici vincolati, incrementare il periodo contrattuale originariamente previsto in 365 giorni a 500 giorni

per tenere conto delle necessità di ottenimento delle autorizzazioni da parte della Soprintendenza

che si è pertanto provveduto ad aggiornare secondo quanto sopra esposto tutti gli elaborati di progetto

Tutto ciò premesso e considerato, si propone di approvare:

1. il seguente quadro economico nell'ambito dell'invariato importo complessivo di Euro 400.000,00.-

---

**A) LAVORI:**

1) Importo a base d'asta	Euro	288.000,00.-
2) Oneri per la sicurezza	Euro	12.000,00.-
<b>TOTALE A)</b>	<b>Euro</b>	<b>300.000,00.-</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE:**

1) I.V.A. 22% su AI	Euro	66.000,00.-
2) Incentivi art. 11 L.R. 14/2002, oneri riflessi compresi	Euro	5.625,00.-
3) Spese tecniche per Direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione I.V.A. compresa	Euro	25.000,00.-
4) Imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie I.V.A. compresa	Euro	3.375,00.-
<b>TOTALE B)</b>	<b>Euro</b>	<b>100.000,00.-</b>

---

<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>Euro</b>	<b>400.000,00.-</b>
------------------------	-------------	---------------------

---

2. Gli elaborati di progetto costituiti da:

- capitolato speciale d'appalto
- elenco prezzi unitari
- schema di contratto
- piano di sicurezza e coordinamento

in sostituzione al precedente approvato con deliberazione giunta n. 342 dd. 30/07/2012;

IL DIRETTORE  
(Responsabile del Procedimento)  
dott. arch. Lucia Iammarino



# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: IAMMARINO LUCIA

CODICE FISCALE: MMRLCU61L49L113I

DATA FIRMA: 11/06/2014 15:51:00

IMPRONTA: 0421E9E5A6A04F4B22BD8190105627B2DCB2B9685B27DEC055B1F46F3ABBDE42  
DCB2B9685B27DEC055B1F46F3ABBDE42927AF7A8D585401DD04C8FAD6DD4160C  
927AF7A8D585401DD04C8FAD6DD4160C23718B374D737B6D4DE9DECE0A7300C8  
23718B374D737B6D4DE9DECE0A7300C8A055173BACCA5BAC4A3AA73A27ADCA27