



Comune di Trieste  
piazza Unitó d'Italia 4  
34121 Trieste  
tel. 040/6751  
www.comune.trieste.it  
partita iva 00210240321

AREA LAVORI PUBBLICI  
SERVIZIO PROJECT FINANCING

CODICE OPERA 11074  
(3° INTERVENTO 2° STRALCIO)

RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO EDIFICIO IN VIA DEL  
TEATRO ROMANO N.7, PER REALIZZAZIONE UFFICI  
COMUNALI

PROGETTISTA E COORDINATORE

dott. arch. ir. Sergio Russignan *LR*

PROGETTISTA OPERE EDILI

geom. Guido Vecchiet *Guido*

PROGETTISTA IMP. CLIM. E IDR. ANT.

per. ind. term. Franco Cossutta *FC*

PROGETTISTA IMP. EL. E SPECIALI

per. ind. elettr. Franco Stogaus

DISEGNATORE

geom. Angelo Micillo *AM*

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

dott. ing. Giovanni Svara *G. Svara*



PROGETTO ESECUTIVO

TAVOLA

STIMA INCIDENZA MANODOPERA  
(ART.39 DPR 207/2010)

SCALA

DATA

MAGGIO 2014

Trieste

### STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**Lavori a misura**

**Opere edili**

**Opere di assistenza edile per posa impianti**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
1	Q.01.044	ASSISTENZE EDILI PER IMPIANTI ELETTRICI - SCAVI E RIPRISTINI ESCLUSI Assistenza opere edili di finitura impianti 1							
		Totale	a corpo	1,00	547,09	79,05	432,47	432,47	547,09 (0,09%)
		<b>Totale Opere di assistenza edile per posa impianti Euro</b>		<b>1,00</b>					<b>547,09</b>
		<b>A RIPORTARE Opere edili</b>							<b>547,09</b>
		<b>A RIPORTARE Lavori a misura</b>							<b>547,09</b>
		A RIPORTARE							547,09

### STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**Lavori a misura**

**Opere edili**

**Opere accessorie**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		RIPORTO							547,09
2	F.14.090 F.14.090.05	INTONACO DECORATIVO DI FACCIATA Intonaco decorativo di facciata Via del Teatro Romano 34,25 * 11,10 a detrarre finestre 2 P -9 * 2,7 * 5,06 a detrarre finestre 3 P -9 * 2,2 * 3,00 Via Tor Bandena 30,5 * 11,10 a detrarre finestre 2 P -6 * 2,7 * 5,06 specchiature interne intonacate 2 P 4 * 1,5 * 2,8 a detrarre finestre 3 P -6 * 2,2 * 3 specchiature interne intonacate 3 P 4 * 1,5 * 2,8 Piazza Vecchia 34,25 * 11,1 a detrarre finestre 2 P -9 * 2,7 * 5,06 a detrarre finestre 3 P -9 * 2,2 * 3,00 Via del Rosario 30,5 * 11,10 a detrarre finestre 2 P -6 * 2,7 * 5,06 specchiature interne intonacate 2 P 2 * 1,5 * 2,8 a detrarre finestre 3 P -6 * 2,2 * 3 specchiature interne intonacate 3 P 2 * 1,5 * 2,8		380,18 -122,96 -59,40 338,55 -81,97 16,80 -39,60 16,80 380,18 -122,96 -59,40 338,55 -81,97 8,40 -39,60 8,40					
		Totale	mt.q.	880,00	25,00	72,00	18,00	15.840,00	22.000,00 (3,76%)
3	F.14.100 F.14.100.05	ESECUZIONE DI FASCE E CORNICI DECORATIVE Esecuzione di fasce e cornici decorative di facciata Linda sottotetto 130 Marcapiano tra secondo e terzo piano 130		130,00 130,00					
		Totale	mt.l.	260,00	134,28	82,00	110,11	28.628,60	34.912,80 (5,97%)
4	F.15.680 F.15.680.05	PAVIMENTO SOPRAELEVATO Pavimento sopraelevato Sala centro civico 10 * 7		70,00					
		<b>A RIPORTARE Opere accessorie</b>							<b>56.912,80</b>
		<b>A RIPORTARE Opere edili</b>							<b>57.459,89</b>
		<b>A RIPORTARE Lavori a misura</b>							<b>57.459,89</b>
		A RIPORTARE							57.459,89

### STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**Lavori a misura**

**Opere edili**

**Opere accessorie**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		RIPORTO							57.459,89
		Ingresso ufficio e archivio 7 * 7		49,00					
		Sala attesa 7 * 3		21,00					
		Zona retro uffici 3 * 11		33,00					
		Totale	mt.q.	173,00	142,00	28,00	39,76	6.878,48	24.566,00 (4,20%)
5	F.18.010.15	Pulizia e ritinteggiatura bugnato							
		Via Tor Bandena 30 * 8		240,00					
		A Detrarre fori finestra I piano -6 * 1,4 * 2,7		-22,68					
		A Detrarre fori Portoni PT -6 * 1,8 * 2,5		-27,00					
		Piazza Vecchia 35 * 8		280,00					
		A Detrarre fori finestra I piano -9 * 1,4 * 2,7		-34,02					
		A Detrarre fori Portoni PT -9 * 1,8 * 2,5		-40,50					
		Via Del Teatro Romano 35 * 8		280,00					
		A Detrarre fori finestra I piano -9 * 1,4 * 2,7		-34,02					
		A Detrarre fori Portoni PT -9 * 1,8 * 2,5		-40,50					
		Via del Rosario 30 * 8		240,00					
		A Detrarre fori finestra I piano -6 * 1,4 * 2,7		-22,68					
		A Detrarre fori Portoni PT -6 * 1,8 * 2,5		-27,00					
		Totale	mt.q.	791,60	40,00	65,00	26,00	20.581,60	31.664,00 (5,42%)
6	G.02.030 G.02.030.05	TRATTAMENTO IDROREPELENTE PER PIETRA Trattamento idrorepellente per pietra asamento 130 * 1,3		169,00					
		Totale	mt.q.	169,00	14,46	62,00	8,97	1.515,93	2.443,74 (0,42%)
7	G.04.010 G.04.010.10	SABBIATURA O IDROSABBIATURA DI SUPERFICI IN PIETRA Sabbatura o idrosabbatura su superfici lavorate finestre con timpano triangolare 30 * 3 * 1,3 60 * 3,8 * 0,8		117,00 182,40					
		<b>A RIPORTARE Opere accessorie</b>							<b>115.586,54</b>
		<b>A RIPORTARE Opere edili</b>							<b>116.133,63</b>
		<b>A RIPORTARE Lavori a misura</b>							<b>116.133,63</b>
		<b>A RIPORTARE</b>							<b>116.133,63</b>

### STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**Lavori a misura**

**Opere edili**

**Opere accessorie**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		RIPORTO							116.133,63
		30 * 1,5 * 1		45,00					
		Finestre superiori 60 * 3 * 0,5		90,00					
		30 * 2 * 0,5		30,00					
		Basamento 130 * 1,2		156,00					
		A detrarre fori -16 * 2		-32,00					
		Totale	mt.q.	588,40	23,24	68,00	15,80	9.296,72	13.674,42 (2,34%)
8	J.04.010	Pareti divisorie in vetro e alluminio							
		1		1,00					
		Totale	a corpo	1,00	8.700,00	45,00	3.915,00	3.915,00	8.700,00 (1,49%)
9	J.04.025	Arredo salone open space							
		1		1,00					
		Totale	a corpo	1,00	19.800,00	10,00	1.980,00	1.980,00	19.800,00 (3,39%)
10	J.04.030	Sedie fisse per sala attesa							
		1		1,00					
		Totale	a corpo	1,00	830,00	5,00	41,50	41,50	830,00 (0,14%)
11	J.04.035	Rivestimento pareti pannello medium density e laminato							
		Abbassamento salone 40 * 1,2		48,00					
		Totale	mt.q.	48,00	198,00	45,00	89,10	4.276,80	9.504,00 (1,63%)
		<b>Totale Opere accessorie Euro</b>							<b>168.094,96</b>
		<b>A RIPORTARE Opere edili</b>							<b>168.642,05</b>
		<b>A RIPORTARE Lavori a misura</b>							<b>168.642,05</b>
		<b>A RIPORTARE</b>							<b>168.642,05</b>

### STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**Lavori a misura**

**Opere edili**

**Opere da bandaio**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		RIPORTO							168.642,05
12	E.01.110 E.01.110.10	DEMOLIZIONE DI OPERE BANDAIO Demolizione di pluviali 120		120,00					
		Totale	mt.l.	120,00	7,75	76,00	5,89	706,80	930,00 (0,16%)
13	K.01.010.05	Canali di gronda in lamiera zincata Gronde esterne 8 * 12		96,00					
		Totale	mt.l.	96,00	29,00	25,00	7,25	696,00	2.784,00 (0,48%)
14	K.01.015.05	Realizzazione di condotto tubi pluviali Per tubi pluviali incassati nella muratura 8 * 11		88,00					
		Totale	mt.l.	88,00	305,00	25,00	76,25	6.710,00	26.840,00 (4,59%)
		<b>Totale Opere da bandaio Euro</b>							<b>30.554,00</b>
		<b>A RIPORTARE Opere edili</b>							<b>199.196,05</b>
		<b>A RIPORTARE Lavori a misura</b>							<b>199.196,05</b>
		A RIPORTARE							199.196,05

### STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**Lavori a misura**

**Opere edili**

**Restauro opere edili**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		RIPORTO							199.196,05
15	F.17.020 F.17.020.10	PARAMENTO CON MURATURA DI PIETRA FACCIA A VISTA Rivestimento in pietra calcare Rivestimento muri bussola 6 * 1,2 Rivestimento porte verso corte 2 * 1,2 * 2		7,20 4,80					
		Totale	mt.q.	12,00	165,27	35,00	57,84	694,08	1.983,24 (0,34%)
16	F.18.010.05	Ricostruzione paramenti in bugnato 70		70,00					
		Totale	mt.q.	70,00	92,00	28,00	25,76	1.803,20	6.440,00 (1,10%)
17	F.18.010.10	Restauro paramento in bugnato 40 % della superficie totale 0,4 * 791,6		316,64					
		Totale	mt.q.	316,64	70,00	62,00	43,40	13.742,18	22.164,80 (3,79%)
18	L.01.040 L.01.040.05	RASATURA DI INTONACI Rasatura di intonaci A stima 39 * 5		195,00					
		Totale	mt.q.	195,00	9,71	63,00	6,12	1.193,40	1.893,45 (0,32%)
		<b>Totale Restauro opere edili Euro</b>							<b>32.481,49</b>
		<b>A RIPORTARE Opere edili</b>							<b>231.677,54</b>
		<b>A RIPORTARE Lavori a misura</b>							<b>231.677,54</b>
		A RIPORTARE							231.677,54

### STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**Lavori a misura**  
**Opere edili**  
**Opere da pittore**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		RIPORTO							231.677,54
19	F.17.040 F.17.040.05	RIVESTIMENTO ALZATE GRADINI IN PIETRA NATURALE Rivestimento alzate in pietra naturale bianca d'Aurisina  Ingresso principale 2 * 5 Cortile 2 * 1,5		10,00 3,00					
		Totale	mt.l.	13,00	70,75	38,00	26,89	349,57	919,75 (0,16%)
20	F.20.040 F.20.040.05	CONTROSOFFITTO IN FIBRA MINERALE Controsoffitto in fibra minerale  Bagni e corridoio 11 * 3 Retro uffici 11 * 2,2 Ufficio entrata 3,5 * 3 Ufficio in salone 4 * 4 Bussola ingrasso 4 * 2		33,00 24,20 10,50 16,00 8,00					
		Totale	mt.q.	91,70	32,02	38,00	12,17	1.115,99	2.936,23 (0,50%)
21	F.20.050 F.20.050.05	CONTROSOFFITTI IN CARTONGESSO Controsoffitti in cartongesso in lastra - tipo A  Per velette 20 * 0,5 * 0,5		5,00					
		Totale	mt.q.	5,00	33,57	35,00	11,75	58,75	167,85 (0,03%)
22	J.04.015	Arredo ufficio destro  1		1,00					
		Totale	a corpo	1,00	1.400,00	10,00	140,00	140,00	1.400,00 (0,24%)
23	J.04.020	Arredo ufficio salone  1		1,00					
		Totale	a corpo	1,00	1.400,00	10,00	140,00	140,00	1.400,00 (0,24%)
	L.01.070	ISOLANTE IDROREPELLENTE INCOLORE							
		<b>A RIPORTARE Opere da pittore</b>							<b>6.823,83</b>
		<b>A RIPORTARE Opere edili</b>							<b>6.823,83</b>
		<b>A RIPORTARE Lavori a misura</b>							<b>238.501,37</b>
		<b>A RIPORTARE</b>							<b>238.501,37</b>



### STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**Lavori a misura**  
**Opere edili**  
**Opere da pittore**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		RIPORTO							238.501,37
24	L.01.070.25	Isolante a base vinilica Pareti 195 Soffitto 15 * 8		195,00 120,00					
		Totale	mt.q.	315,00	1,86	78,00	1,45	456,75	585,90 (0,10%)
25	L.01.090 L.01.090.05	TINTEGGIATURA CON PITTURA SEMI LAVABILE Tinteggiatura con pittura semi lavabile A stima 500		500,00					
		Totale	mt.q.	500,00	5,16	78,00	4,02	2.010,00	2.580,00 (0,44%)
26	L.01.110 L.01.110.05	TINTEGGIATURA CON PITTURA AI SILICATI Tinteggiatura con pittura ai silicati Come intonaco 880		880,00					
		Totale	mt.q.	880,00	13,94	78,00	10,87	9.565,60	12.267,20 (2,10%)
27	L.01.120 L.01.120.10	TINTEGGIATURA CON SMALTI MURALI Tinteggiatura con smalti murali compresa preparazione fondo Abbassamento salone 10 * 1,8 3 * 15 * 1,8 10 * 1,8 14 * 1,8 14 * 1,8 10 * 1,8		18,00 81,00 18,00 25,20 25,20 18,00					
		Totale	mt.q.	185,40	17,04	78,00	13,29	2.463,97	3.159,22 (0,54%)
28	L.01.270 L.01.270.05	VERNICIATURA PER OPERE IN FERRO Verniciatura di opere in ferro Griglie 10 * 1,5 * 2		30,00					
		Totale	mt.q.	30,00	13,94	70,00	9,76	292,80	418,20
		<b>A RIPORTARE Opere da pittore</b>							<b>25.834,35</b>
		<b>A RIPORTARE Opere edili</b>							<b>257.511,89</b>
		<b>A RIPORTARE Lavori a misura</b>							<b>257.511,89</b>
		A RIPORTARE							257.511,89

### STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**Lavori a misura**  
**Opere edili**  
**Opere da pittore**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		RIPORTO							257.511,89 (0,07%)
29	L.01.280 L.01.280.05	VERNICIATURA DI TUBAZIONI IN FERRO Verniciatura di tubature in ferro Tubi riscaldamento 30 * 1		30,00					
		Totale	mt.l.	30,00	8,26	78,00	6,44	193,20	247,80 (0,04%)
30	M.02.520 M.02.520.10	SERRAMENTI IN ALLUMINIO serramenti in alluminio, spessore battente oltre 65 mm. Bussola ingresso 4 * 3,5 Portoncino cortile 1,2 * 2,3		14,00					
		Totale	mt.q.	16,76	438,99	28,00	122,92	2.060,14	7.357,47 (1,26%)
		<b>Totale Opere da pittore Euro</b>							<b>33.439,62</b>
		<b>A RIPORTARE Opere edili</b>							<b>265.117,16</b>
		<b>A RIPORTARE Lavori a misura</b>							<b>265.117,16</b>
		A RIPORTARE							265.117,16

### STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**Lavori a misura**

**Opere edili**

**Opere da pavimentista**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		RIPORTO							265.117,16
31	F.17.030 F.17.030.05	RIVESTIMENTO PEDATE DI GRADINI IN PIETRA NATURALE Rivestimento pedate di gradini in pietra naturale Ingresso principale 2 * 5 Uscita su cortile 2 * 1,5		10,00 3,00					
		Totale	mt.l.	13,00	103,29	38,00	39,25	510,25	1.342,77 (0,23%)
32	F.17.060 F.17.060.05	PAVIMENTO IN LASTRE DI PIETRA Granitello di Aurisina spessore cm.3  Rampa disabili 1,5 * 6 Ingresso Bussola 4 * 2		9,00 8,00					
		Totale	mt.q.	17,00	86,76	31,00	26,90	457,30	1.474,92 (0,25%)
		<b>Totale Opere da pavimentista Euro</b>							<b>2.817,69</b>
		<b>A RIPORTARE Opere edili</b>							<b>267.934,85</b>
		<b>A RIPORTARE Lavori a misura</b>							<b>267.934,85</b>
		A RIPORTARE							267.934,85

### STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**Lavori a misura**

**Opere edili**

**Opere da serramentista**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		RIPORTO							267.934,85
33	M.01.010.05	Restauro serramenti esterni Finestre Terzo piano 24 * 1,5 * 2,8 Finestre Secondo piano 24 * 1,5 * 2,8 Finestre Primo piano 24 * 1,5 * 2,8 Totale	mt.q.	100,80 100,80 100,80 302,40	350,00	76,00	266,00	80.438,40	105.840,00 (18,11%)
34	M.01.010.10	Restauro portoni Portoni nuovo centro civico e ingresso edificio su via del Teatro Romano 6 * 2,2 * 5 Totale	mt.q.	66,00 66,00	550,00	78,00	429,00	28.314,00	36.300,00 (6,21%)
35	M.01.015.05	Serramenti in legno Serramenti piano terra 8 * 1,8 * 2,5 Totale	mt.q.	36,00 36,00	485,00	38,00	184,30	6.634,80	17.460,00 (2,99%)
36	M.02.520 M.02.520.50	SERRAMENTI IN ALLUMINIO Dispositivo apertura automatica con accessori serramento 1 Totale	a corpo	1,00 1,00	2.000,00	25,00	500,00	500,00	2.000,00 (0,34%)
<b>Totale Opere da serramentista Euro</b>									<b>161.600,00</b>
<b>Totale Opere edili Euro</b>									<b>429.534,85</b>
<b>A RIPORTARE Lavori a misura</b>									<b>429.534,85</b>
A RIPORTARE									429.534,85

## STIMA INCIDENZA MANODOPERA

### Lavori a misura

### Impianti elettrici e speciali

### Condutture ed impianto di terra

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		RIPORTO							429.534,85
37	Q.02.010.46 Q.02.010.46.b	CANALE METALLICO FORATO Canale metallico forato 200x85 In controsoffitto ispezionabile, corridoio uffici, per linee fonia-dati 12,0		12,00					
		Totale	m	12,00	31,36	8,61	2,70	32,40	376,32 (0,06%)
38	Q.02.013.05 Q.02.013.05.c	COPERCHIO PER PASSERELLA - CANALE PORTACAVI Coperchio per passerella - canale portacavi 200 mm In controsoffitto ispezionabile, corridoio uffici, per linee fonia-dati 12,0		12,00					
		Totale	m	12,00	9,68	11,16	1,08	12,96	116,16 (0,02%)
39	Q.02.020.06 Q.02.020.06.c	TUBAZIONE FLESSIBILE PVC Tubo fless. PVC diam 25 mm Nuovi tratti di vie di cavo sottotraccia per impianti speciali da completare, predisposizioni per futuro impianto diff. sonora EVAC 100,0		100,00					
		Totale	m	100,00	3,07	55,70	1,71	171,00	307,00 (0,05%)
40	Q.02.020.06.g	Tubo fless. PVC diam 63 mm Nuovi tratti di vie di cavo sottotraccia (o sottopavimento) o in vista entro controsoffitto ispezionabile per impianti da completare 25,0		25,00					
		Totale	m	25,00	5,85	29,23	1,71	42,75	146,25 (0,03%)
41	Q.02.020.10 Q.02.020.10.d	TUBAZIONE RIGIDA PVC HALOGEN FREE Tubo rigido PVC diam 32 mm Halogen Free Nuovi tratti di vie di cavo in vista entro controsoffitto ispezionabile per impianti speciali da completare 50		50,00					
		Totale	m	50,00	10,02	17,07	1,71	85,50	501,00 (0,09%)
42	Q.02.020.20 Q.02.020.20.h	TUBO POLIETILENE AD ALTA DENSITA' CORRUGATO Tubo in polietilene ad alta densita' (PEHD) 75 mm Predisposizione nuove vie di cavo da QGEN a cortile interno per future alim. unità esterne di climatizzazione (macchina per piano terra, macchina per primo piano, macchina per terzo		75,00					
		<b>A RIPORTARE Condutture ed impianto di terra</b>							<b>1.446,73</b>
		<b>A RIPORTARE Impianti elettrici e speciali</b>							<b>1.446,73</b>
		<b>A RIPORTARE Lavori a misura</b>							<b>430.981,58</b>
		<b>A RIPORTARE</b>							<b>430.981,58</b>

### STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**Lavori a misura**

**Impianti elettrici e speciali**

**Condutture ed impianto di terra**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		RIPORTO							430.981,58
		piano) 3*25,00							
		Totale	m	75,00	9,27	30,74	2,85	213,75	695,25 (0,12%)
43	Q.03.025.16 Q.03.025.16.a	LINEA SOTTOTRACCIA FMP - N07G9-K (LUNGH. MEDIA 20m) Linea FMP 2x1,5 mmq N07G9-K Linee in partenza da QSD: E-L1 1 E-L2 1 E-L3 1 Linea telecontrollo 1+1 Sommano n° 5 linee - Si computano al 60% per la posa dei conduttori ed allacciamenti el.: - 2 Linea aux. L1 da interruttori infrarossi wc pubblcxo a QSD per comando contattore linea L1-k1 (estrattore aria a torrino) 1		1,00 1,00 1,00 2,00 <b>-2,00</b> 1,00					
		Totale	cad	4,00	64,39	37,15	23,92	95,68	257,56 (0,04%)
44	Q.03.025.16.c	Linea FMP 3x1,5 mmq N07G9-K Linee in partenza da QSD: L1r1; L1r2; L1r3, L1 4 L2; L2r1 2 L3; L3r1; L3k1 3 CA 1 F9 1 Sommano n° 11 linee - Si computano al 60% per la posa dei conduttori ed allacciamenti el.: -4		4,00 2,00 3,00 1,00 1,00 <b>-4,00</b>					
		Totale	cad	7,00	79,18	31,73	25,12	175,84	554,26 (0,09%)
45	Q.03.025.16.d	Linea FMP 3x2,5 mmq N07G9-K Linee in partenza da QSD:							
		<b>A RIPORTARE Condutture ed impianto di terra</b>							<b>2.953,80</b>
		<b>A RIPORTARE Impianti elettrici e speciali</b>							<b>2.953,80</b>
		<b>A RIPORTARE Lavori a misura</b>							<b>432.488,65</b>
		<b>A RIPORTARE</b>							<b>432.488,65</b>

### STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**Lavori a misura**

**Impianti elettrici e speciali**

**Condutture ed impianto di terra**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		RIPORTO							432.488,65
		F10 1		1,00					
		Totale	cad	1,00	99,51	25,24	25,12	25,12	99,51 (0,02%)
46	Q.03.030.11 Q.03.030.11.h	CAVO UNIPOLARE ISOLATO TIPO N07G9-K 450/750 V cavo unipolare tipo N07G9-K 450/750 V 35 mmq Conduttore di terra tra QEG - QSD e dispersore in cortile 15+6 Derivazione passante per conduttore di protezione tra collettore principale equipotenzialità, QSD ed Unità Esterna Climatizzazione n°1 10		21,00					
		Totale	m	31,00	10,74	8,38	0,90	27,90	332,94 (0,06%)
47	Q.03.060.16 Q.03.060.16.a	CAVO ELETTRICO TRIPOLARE CON GUAINA ISOLANTE TIPO FG7(O)M1 0.6/1 KV cavo tripolare tipo FG7(O)M1 0.6/1 KV 3 x 1,5 mmq Linee in partenza da QSD (Posa parte sottopavimento , parte sottotraccia): F7,F8;F11 10+30+20		60,00					
		Totale	m	60,00	4,18	28,71	1,20	72,00	250,80 (0,04%)
48	Q.03.060.16.b	cavo tripolare tipo FG7(O)M1 0.6/1 KV 3 x 2,5 mmq Linee in partenza da QSD (Posa parte sottopavimento , parte sottotraccia): F1; F2; F3; F4; F5; F6 30+10+10+40+20+15 Dorsale torino estrazione aria in copertura (attraverso cavedio tecnico) - Linea L1-k1 (comando contattore da interruttori ad infrarossi locali wc) 45		125,00					
		Totale	m	170,00	5,21	23,03	1,20	204,00	885,70 (0,15%)
49	Q.03.060.21 Q.03.060.21.f	CAVO ELETTRICO QUADRIPOLORE CON GUAINA ISOLANTE TIPO FG7(O)M1 0.6/1 KV cavo quadripolare tipo FG7(O)M1 0.6/1 KV 4 x 16 mmq Montante da QEG a QSD 12 Montante da QEG a Unità Esterna Climatizz. n°1 (nuova installazione a servizio piano terra - linea QEG-UE1) 20		12,00					
		Totale	m	20,00					
		Totale	m	32,00	18,00	6,67	1,20	38,40	576,00 (0,10%)
	Q.03.070.11	CAVO ELETTRICO BIPOLARE CON GUAINA ISOLANTE TIPO FTG10(O)M1 RF31-22 0.6/1 KV							
		<b>A RIPORTARE Condutture ed impianto di terra</b>							<b>5.098,75</b>
		<b>A RIPORTARE Impianti elettrici e speciali</b>							<b>5.098,75</b>
		<b>A RIPORTARE Lavori a misura</b>							<b>434.633,60</b>
		<b>A RIPORTARE</b>							<b>434.633,60</b>

### STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**Lavori a misura**

**Impianti elettrici e speciali**

**Condutture ed impianto di terra**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		RIPORTO							434.633,60
50	Q.03.070.11.a	cavo bipolare tipo FTG10M1 0.6/1 KV RF31-22 2x1,5mmq Sgancio QSD: da pulsante di sgancio in bussola ingresso a QEG 30		30,00					
		Totale	m	30,00	5,63	15,99	0,90	27,00	168,90 (0,03%)
51	Q.07.010.26 Q.07.010.26.a	DISPERSORE DI TERRA PER INFISSIONE NEL TERRENO Dispersore in acciaio totalmente ramato galvanicamente 250 microns, 1.50 m, diam. 25 mm In cortile interno 1		1,00					
		Totale	cad	1,00	100,47	11,90	11,96	11,96	100,47 (0,02%)
52	Q.07.012.05 Q.07.012.05.d	POZZETTO DI ISPEZIONE IN MATERIALE TERMOPLASTICO (NON CARRABILE) Pozzetto di ispezione termoplastico non carrabile dimens. 550 x 550 x 520 mm (LxPxH) In cortile interno 1		1,00					
		Totale	cad	1,00	139,13	11,82	16,45	16,45	139,13 (0,02%)
53	Q.07.030.06	COLLEGAMENTO EQUIPOTENZIALE SUPPLEMENTARE Wc disabile - boiler 1 Unità interne Climatizzazione 2 Recuperatore di calore 1		1,00					
				2,00					
				1,00					
		Totale	cad	4,00	31,78	37,63	11,96	47,84	127,12 (0,02%)
54	Q.07.030.07	COLLETTORE PRINCIPALE DI TERRA In cortile interno; in prossimità dispersore 1		1,00					
		Totale	cad	1,00	117,16	22,97	26,91	26,91	117,16 (0,02%)
		<b>Totale Condutture ed impianto di terra Euro</b>							<b>5.751,53</b>
		<b>A RIPORTARE Impianti elettrici e speciali</b>							<b>5.751,53</b>
		<b>A RIPORTARE Lavori a misura</b>							<b>435.286,38</b>
		A RIPORTARE							435.286,38



### STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**Lavori a misura**

**Impianti elettrici e speciali**

**Punti luce - punti presa**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		RIPORTO							435.286,38
55	Q.04.010.06.a	Punto sottotraccia - interruttore luminoso Archivio (interruttore bipolare) 1 Si computa al 70% per la sola posa dei conduttori e degli apparecchi: -0,3		1,00 <b>-0,30</b>					
		Totale	cad	0,70	42,43	42,28	17,94	12,56	29,70 (0,01%)
56	Q.04.010.06.c	Punto sottotraccia - pulsante luminoso Corridoio 3+1+1 Bussola ingresso 1 Retro ufficio pubblico 3 Sommano 9 punti . Si computa al 80% per la sola posa dei conduttori e degli apparecchi: -2		5,00 1,00 3,00 <b>-2,00</b>					
		Totale	cad	7,00	42,96	41,76	17,94	125,58	300,72 (0,05%)
57	Q.04.010.06.e	Punto sottotraccia - derivato, o con comando da quadro Ingresso (esterno) 1 Bussola 1 Atrio 2 Sala attesa - zona dipendenti 3 Sommano 7 punti : Si computa al 80% per la sola posa dei conduttori e degli apparecchi: -1 Nuovi punti da realizzare: Corridoio wc 3 Corridoio retro uffici 4 Punto termostato per comando locale unità interne uffici 2 Punto derivazione centrale controllo impianto climatizzazione (corridoio retro uffici) 1		1,00 1,00 2,00 3,00 <b>-1,00</b> 3,00 4,00 2,00 1,00					
		Totale	cad	16,00	23,39	38,35	8,97	143,52	374,24 (0,06%)
58	Q.04.010.06.g	Punto sottotraccia - interruttore ad infrarossi, soglia crepuscolare e temporizzazioni regolabili Wc pubblico 4 Cortile interno (rivelatore IP54) 1		4,00 1,00					
		<b>A RIPORTARE Punti luce - punti presa</b>							<b>704,66</b>
		<b>A RIPORTARE Impianti elettrici e speciali</b>							<b>704,66</b>
		<b>A RIPORTARE Lavori a misura</b>							<b>6.456,19</b>
		<b>A RIPORTARE</b>							<b>435.991,04</b>
									435.991,04

## STIMA INCIDENZA MANODOPERA

### Lavori a misura

### Impianti elettrici e speciali

### Punti luce - punti presa

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		RIPORTO							435.991,04
		Sommano 5 punti : Si computa al 90% per la sola posa dei conduttori e degli apparecchi: -0,5		-0,50					
		Totale	cad	4,50	116,26	15,43	17,94	80,73	523,17 (0,09%)
59	Q.04.010.06.p	Punto comando in radiofrequenza (comando piatto)							
		Comando accensione piantane uffici singoli (interruttore su serramento in vetro) L2b- L2d 1+2		3,00					
		Comando accensione ill. a soffitto uffici (pulsante su serramento in vetro) L2c -L2e 1+2		3,00					
		Comando apriporta scorrevole bussola ingresso (pulsante su serramento in vetro) L2m 1+1		2,00					
		Totale	cad	8,00	112,18	2,67	3,00	24,00	897,44 (0,15%)
60	Q.04.010.06.q	Punto sottotraccia - attuatore in radiofrequenza							
		Ricevitore comando accensione piantane uffici singoli (da comando ad interruttore su serramento in vetro) - a servizio presa P30 comandata 1+1		2,00					
		Ricevitore comando accensione ill. a soffitto uffici singoli (da comando a pulsante su serramento in vetro) - all. diretto a corpo illuminante 1+1		2,00					
		Ricevitore comando motore abussola ingresso (da comando a pulsante su serramento in vetro) 1		1,00					
		Totale	cad	5,00	116,95	7,67	8,97	44,85	584,75 (0,10%)
61	Q.04.020.06 Q.04.020.06.i	PUNTO PRESA BIPOLARE IN TUBO PLASTICO FLESSIBILE SOTTOTRACCIA							
		Punto sottotraccia - presa UNEL P30 10/16A 2P+T alveoli protetti (con terra laterale e centrale)							
		Ufficio lato ingresso 3		3,00					
		Ufficio interno 3		3,00					
		Zona dipendenti 2		2,00					
		Sommano 8 punti : Si computa al 70% per la sola posa dei conduttori e degli apparecchi: -3		-3,00					
		Nuove prese:							
		Corridoio retro uffici - alim. lettore badge 1		1,00					
		Totale	cad	6,00	47,12	38,07	17,94	107,64	282,72 (0,05%)
		<b>A RIPORTARE Punti luce - punti presa</b>							<b>2.992,74</b>
		<b>A RIPORTARE Impianti elettrici e speciali</b>							<b>2.992,74</b>
		<b>A RIPORTARE Lavori a misura</b>							<b>8.744,27</b>
		<b>A RIPORTARE</b>							<b>438.279,12</b>
									438.279,12

### STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**Lavori a misura**

**Impianti elettrici e speciali**

**Punti luce - punti presa**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
62	Q.04.020.06.l	<p style="text-align: right;">RIPORTO</p> Punto sottotraccia - presa UNEL P30 10/16A 2P+T alveoli protetti (con terra laterale e centrale) e sezionatore bipolare 16A affiancato Atrio 1 Sala d'attesa 1 Corridoio uffici 1 Sommano 3 punti : Si computa al 70% per la sola posa dei conduttori e degli apparecchi: -1 Nuovi punti presa: Presa per totem atrio 1 Per prese TV pubblico 3 <p style="text-align: right;">Totale</p>	cad	1,00 1,00 1,00 -1,00 1,00 3,00 6,00	57,01	36,71	20,93	125,58	438.279,12 342,06 (0,06%)
63	Q.04.020.06.n	Punto sottotraccia - allacciamento diretto 2P+T 16A Centrale antintrusione 1 Allacciamento motorizzazione porte scorrevoli bussola ingresso (motorizzazione compresa nella fornitura e posa serramento) L2 1 Unità interne climatizzazione a soffitto (come as built impianto climatizz.) F8 5 Recuperatore aria ed unità climatizzazione (come as built impianto climatizz.) F7 1+2 Boiler wc F5 1 <p style="text-align: right;">Totale</p>	cad	1,00 1,00 5,00 3,00 1,00 11,00	27,68	32,41	8,97	98,67	304,48 (0,05%)
64	Q.04.071.05	IMPIANTO DI CHIAMATA ALLARME PER DISABILI SOTTOTRACCIA Si computa al 80% per la sola posa dei conduttori e degli apparecchi: 0,8 <p style="text-align: right;">Totale</p>	cad	0,80 0,80	147,00	36,61	53,82	43,06	117,60 (0,02%)
65	Q.04.080.06	TORRETTA A SCOMPARSA PER FM- FONIA/DATI Posti di lavoro al pubblico (linee F2-F3): 4 Ufficio lato ingresso (linea F1) 1 Sommano 5 torrette : Si computa al 80% per la sola posa dei conduttori e degli apparecchi: - <p style="text-align: right;">A RIPORTARE Punti luce - punti presa A RIPORTARE Impianti elettrici e speciali A RIPORTARE Lavori a misura A RIPORTARE</p>		4,00 1,00 -1,00					3.756,88 3.756,88 9.508,41 439.043,26 439.043,26

### STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**Lavori a misura**

**Impianti elettrici e speciali**

**Punti luce - punti presa**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		RIPORTO							439.043,26
		1							
		Ufficio lato pubblico, nuova torretta a pavimento da derivare con apposite nuove linee sottopavimento ex novo (linea F1) 1		1,00					
		Sala attesa pubblico, in zona predisposta per posto di lavoro (linea F6) 1		1,00					
		Totale	cad	6,00	282,01	8,48	23,91	143,46	1.692,06 (0,29%)
66	Q.04.081.25 Q.04.081.25.b	FRUTTO MODULARE DA ACCOPPIARE A FRUTTO ESISTENTE Frutto presa 10/16A 2P+T bipasso Frutti aggiunti ai punti presa 6		6,00					
		Totale	cad	6,00	5,70	31,40	1,79	10,74	34,20 (0,01%)
67	Q.04.081.25.c	Frutto presa 10/16A 2P+T UNEL P30 Frutti aggiunti ai punti presa 6		6,00					
		Totale	cad	6,00	7,58	23,61	1,79	10,74	45,48 (0,01%)
68	Q.13.050.39	COMANDO DI EMERGENZA Punto sgancio interruttore generale QSD(atrio ingresso ufficio) 1 Si computa al 90% per la sola posa dei conduttori e dell'apparecchio: -0,1		1,00					
		Totale	cad	-0,10 0,90	91,30	10,55	9,63	8,67	82,17 (0,01%)
		<b>Totale Punti luce - punti presa Euro</b>							<b>5.610,79</b>
		<b>A RIPORTARE Impianti elettrici e speciali</b>							<b>11.362,32</b>
		<b>A RIPORTARE Lavori a misura</b>							<b>440.897,17</b>
		A RIPORTARE							440.897,17

### STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**Lavori a misura**

**Impianti elettrici e speciali**

**Quadri elettrici**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
69	Q.05.021.72	<p style="text-align: right;">RIPORTO</p> QUADRO ELETTRICO - QSD In corridoio uffici Si computa al 90% in quanto già installata la carpenetria vuota a parete (I^Lotto) per consentire il raccordo definitivo alle tubazioni in ingresso-uscita) 0,9 <p style="text-align: right;">Totale</p>	a corpo	0,90	5.236,15	9,14	478,58	430,72	440.897,17
		<b>Totale Quadri elettrici Euro</b>		0,90					4.712,54 (0,81%)
									<b>4.712,54</b>
		<b>A RIPORTARE Impianti elettrici e speciali</b>							<b>16.074,86</b>
		<b>A RIPORTARE Lavori a misura</b>							<b>445.609,71</b>
		A RIPORTARE							445.609,71

## STIMA INCIDENZA MANODOPERA

### Lavori a misura

### Impianti elettrici e speciali

### Corpi illuminanti

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		RIPORTO							445.609,71
70	Q.06.030.05 Q.06.030.05.c	PLAFONIERA IP 65 CON REATTORE ELETTRONICO PER TUBI FLUORESCENTI T5 Plafoniera IP65 - 2 tubi da 28 W Archivio 1		1,00					
		Totale	cad	1,00	77,15	11,63	8,97	8,97	77,15 (0,01%)
71	Q.06.041.35 Q.06.041.35.a	APPARECCHIO DA INCASSO 600x600 mm, LED, IP43 Incasso da interni, LED 41,6W, diffusore opale, IP43 Bussola 1 Wc pubblico 4 Corridoio controsoffittato 2+1+4		1,00 4,00 7,00					
		Totale	cad	12,00	260,47	2,30	5,99	71,88	3.125,64 (0,53%)
72	Q.06.041.35.b	Incasso da interni, LED 41,6W, diffusore opale, IP43 dimmerabile "Switch Dim" Uffici 2		2,00					
		Totale	cad	2,00	310,01	1,93	5,98	11,96	620,02 (0,11%)
73	Q.06.048.06 Q.06.048.06.a	PIANTANE PER ILLUMINAZIONE POSTI DI LAVORO 2 x 55W Dimmerabile con comando manuale Posti di lavoro sportello 4		4,00					
		Totale	cad	4,00	900,02	0,71	6,39	25,56	3.600,08 (0,62%)
74	Q.06.048.06.b	2 x 55W Dimmerabile con comando automatico Uffici singoli 2		2,00					
		Totale	cad	2,00	1.084,80	0,59	6,40	12,80	2.169,60 (0,37%)
75	Q.06.121.08 Q.06.121.08.a	APPLIQUE DA INTERNI AD EMISSIONE DIRETTA ED INDIRETTA Applique da interni ad emissione diretta soffusa ed indiretta - 2 x 55W Atrio e sala d'attesa 2+2 Retro uffici pubblico 3		4,00 3,00					
		<b>A RIPORTARE Corpi illuminanti</b>							<b>9.592,49</b>
		<b>A RIPORTARE Impianti elettrici e speciali</b>							<b>9.592,49</b>
		<b>A RIPORTARE Lavori a misura</b>							<b>25.667,35</b>
		<b>A RIPORTARE</b>							<b>455.202,20</b>
									<b>455.202,20</b>

### STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**Lavori a misura**

**Impianti elettrici e speciali**

**Corpi illuminanti**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		RIPORTO							455.202,20
		Totale	cad	7,00	322,42	2,78	8,96	62,72	2.256,94 (0,39%)
76	Q.06.121.17	APPLIQUE ROTONDA LED CON DIFFUSORE OPALINO IN POLICARBONATO- IP65 - SENSORE PRESENZA E LUMINOSITA' INCORPORATO							
	Q.06.121.17.a	Applique rotonda LED con diffusore opalino in policarbonato - IP65 - con sensore luminosità e presenza incorporato							
		Cortile interno 1		1,00					
		Totale	cad	1,00	187,22	4,79	8,97	8,97	187,22 (0,03%)
77	Q.06.150.16	APPARECCHIO DA PLAFONE - DOWNLIGHT - DA ESTERNI							
	Q.06.150.16.g	Proiettore downlight cilindrico per esterni - da parete - IP65 - LED 3200°K - 55lm/W - 16W							
		Ingresso ufficio (esterno) 1		1,00					
		Totale	cad	1,00	382,77	2,34	8,96	8,96	382,77 (0,07%)
		<b>Totale Corpi illuminanti Euro</b>							<b>12.419,42</b>
		<b>A RIPORTARE Impianti elettrici e speciali</b>							<b>28.494,28</b>
		<b>A RIPORTARE Lavori a misura</b>							<b>458.029,13</b>
		<b>A RIPORTARE</b>							<b>458.029,13</b>

### STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**Lavori a misura**

**Impianti elettrici e speciali**

**Illuminazione di sicurezza (apparecchi)**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		RIPORTO							458.029,13
78	Q.06.240.09	COMPLESSO AUTONOMO PER ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA - LED ( PREDISPOSTO PER COLLEGAMENTO AD UN SISTEMA CENTRALIZZATO DI CONTROLLO) 1-2h AUTONOMIA							
	Q.06.240.09.h	Complesso autonomo - flusso medio 100 Lm, 3,6V - 2,5Ah, SE, 2h, NiCd, 12h, IP65, Telecontr. tipo Exiway-One-Led - Dardo Schneider El. o equival.							
		Ufficio all'ingresso 1		1,00					
		Wc disabile 2		2,00					
		Ufficio singolo in sala 1		1,00					
		Sommano 4 apparecchi : Si computa al 80% per la sola posa dei conduttori e degli apparecchi: -1		-1,00					
		Totale	cad	3,00	224,40	5,53	12,41	37,23	673,20 (0,12%)
79	Q.06.240.09.i	Complesso autonomo - flusso medio 400 Lm, 4,8V - 4Ah, SE, 2h, NiCd, 12h, IP65, Telecontr. tipo Exiway-One-Led - Dardo Schneider El. o equival.							
		Atrio 1		1,00					
		Corridoio lato wc 2		2,00					
		Corridoio lato uffici 2		2,00					
		Sala pubblico 2		2,00					
		Retro ufficio 2		2,00					
		Sommano 9 apparecchi : Si computa al 80% per la sola posa dei conduttori e degli apparecchi: -2		-2,00					
		Zona QEG (vano scala), nuova installazione completa 1		1,00					
		Totale	cad	8,00	254,35	4,88	12,41	99,28	2.034,80 (0,35%)
80	Q.06.240.09.o	Complesso autonomo - leggibilità 27m - SA, 3h, NiCd, 12h, IP40, Telecontr. tipo Quick Signal - Led - Dardo Schneider El. o equival.							
		Atrio 1		1,00					
		Corridoio uffici 1		1,00					
		Totale	cad	2,00	316,17	3,92	12,39	24,78	632,34 (0,11%)
	Q.06.240.17	DISPOSITIVO DI CONTROLLO CENTRALIZZ. COMPLESSI AUTONOMI- MAX 100 APPARECCHI							
		<b>A RIPORTARE Illuminazione di sicurezza (apparecchi)</b>							<b>3.340,34</b>
		<b>A RIPORTARE Impianti elettrici e speciali</b>							<b>31.834,62</b>
		<b>A RIPORTARE Lavori a misura</b>							<b>461.369,47</b>
		A RIPORTARE							461.369,47



### STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**Lavori a misura**

**Impianti elettrici e speciali**

**Illuminazione di sicurezza (apparecchi)**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
81	Q.06.240.17.a	Controllo centralizzato di complessi autonomi - tipo Dardo Plus OVA o equivalente A fianco QSD 1							461.369,47
		RIPORTO							
		Totale	cad	1,00	839,61	1,48	12,43	12,43	839,61 (0,14%)
82	Q.06.240.18 Q.06.240.18.a	STAMPANTE PER CONTROLLO CENTRALIZZ. COMPLESSI AUTONOMI- MAX 100 APPARECCHI Stampante - tipo Dardo Plus Printer OVA o equivalente A fianco QSD 1							
		Totale	cad	1,00	1.153,11	1,08	12,45	12,45	1.153,11 (0,20%)
		<b>Totale Illuminazione di sicurezza (apparecchi) Euro</b>							<b>5.333,06</b>
		<b>A RIPORTARE Impianti elettrici e speciali</b>							<b>33.827,34</b>
		<b>A RIPORTARE Lavori a misura</b>							<b>463.362,19</b>
		A RIPORTARE							463.362,19

## STIMA INCIDENZA MANODOPERA

### Lavori a misura

### Impianti elettrici e speciali

### Impianto fonia-dati

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		RIPORTO							463.362,19
83	Q.08.005.06 Q.08.005.06.c	PUNTO PRESA SERVIZI FONIA O DATI IN TUBO PLASTICO FLESSIBILE SOTTOTRACCIA Punto presa n^1 pz RJ45 CAT.6 UTP sottotraccia Corridoio lato uffici (per stampante di rete e comb. telefonico allarmi, lettore badge) 3 Linee per TV zona pubblico 3 Linee per Totem atrio 1 Linee posto di lavoro aggiunto in sala d'attesa 2		3,00 3,00 1,00 2,00					
		Totale	cad	9,00	40,96	29,20	11,96	107,64	368,64 (0,06%)
84	Q.08.015.05	ARMADIO DISTRIBUTORE DI EDIFICIO PER IMPIANTO FONIA-DATI (TP-TD) - 42 UNITA' 19" In sostituzione attuale armadio di edificio da smontare, installato in locale tecnico presso uffici ex biblioteca, al piano terra; con le apparecchiature esistenti da rimontare e ricablare; compreso spostamento centrale antintrusione esistente, nuove attestazioni e collaudo finale 1		1,00					
		Totale	cad	1,00	2.585,91	29,80	770,60	770,60	2.585,91 (0,44%)
85	Q.08.015.42	CAVO CAT.6 NON SCHERMATO UTP - LSZH Linee in partenza da QTD esistente (vano tecnico uffici di via del Rosario) ed in arrivo ai posti di lavoro entro vie di cavo esistenti (canale acciaio) e pagate a parte (tratti terminali sottotraccia e sottopavimento in tubazioni FMP) Linee stampante e combinatore telef. allarmi 2*27 Linee ufficio ingresso 2*45 Linee ufficio lato sportelli 2*32 Linee posti di lavoro sportello 2*4*30 Linee per TV zona pubblico 3*45 Linee per Totem atrio 1*40 Linee posto di lavoro aggiunto in sala d'attesa 2*40 Linea per lettore badge corridoio retroufficio 1*20 Linee per telecamere TVCC POE 3*20		54,00 90,00 64,00 240,00 135,00 40,00 80,00 20,00 60,00					
		Totale	m	783,00	2,33	25,75	0,60	469,80	1.824,39
									<b>4.778,94</b>
		<b>A RIPORTARE Impianto fonia-dati</b>							<b>4.778,94</b>
		<b>A RIPORTARE Impianti elettrici e speciali</b>							<b>38.606,28</b>
		<b>A RIPORTARE Lavori a misura</b>							<b>468.141,13</b>
		A RIPORTARE							468.141,13

### STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**Lavori a misura**

**Impianti elettrici e speciali**

**Impianto fonia-dati**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		RIPORTO							468.141,13 (0,31%)
86	Q.08.015.50	APPARECCHIO TELEFONICO VoIP							
		Sportelli 4		4,00					
		Uffici singoli 2		2,00					
		Retro uffici (a disposizione) 1		1,00					
		Totale	cad	7,00	153,92	4,17	6,42	44,94	1.077,44 (0,18%)
		<b>Totale Impianto fonia-dati Euro</b>							<b>5.856,38</b>
		<b>A RIPORTARE Impianti elettrici e speciali</b>							<b>39.683,72</b>
		<b>A RIPORTARE Lavori a misura</b>							<b>469.218,57</b>
		A RIPORTARE							469.218,57

### STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**Lavori a misura**

**Impianti elettrici e speciali**

**Impianto antintrusione**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		RIPORTO							469.218,57
87	Q.12.055.51	CENTRALE ANTINTRUSIONE VIA BUS - 8 ZONE - ESPANDIBILE A 192 ZONE - COMPLETA DI TASTIERA INSERIMENTO In adiacenza a QSD 1		1,00					
		Totale	cad	1,00	709,25	18,11	128,45	128,45	709,25 (0,12%)
88	Q.12.055.56 Q.12.055.56.f	CAVO SCHERMATO PER IMPIANTO ANTINTRUSIONE Cavo 2x0,50+4x0,22 mmq 0,6-1kV Loop antintrusione 200		200,00					
		Totale	m	200,00	1,25	48,00	0,60	120,00	250,00 (0,04%)
89	Q.12.055.57	RIVELATORE A DOPPIA TECNOLOGIA IMPIANTO ANTINTRUSIONE VIA BUS Uffici 2 Atrio, sala aspetto e corridoi 6 Sommano 8 pezzi : Si computa al 90% per la sola posa dei conduttori e degli apparecchi: -1		2,00					
				6,00					
				-1,00					
		Totale	cad	7,00	209,31	7,67	16,05	112,35	1.465,17 (0,25%)
90	Q.12.055.63	SIRENA DA ESTERNO PER IMPIANTO ANTINTRUSIONE VIA BUS Esterno ingresso 1		1,00					
		Totale	cad	1,00	305,47	6,31	19,28	19,28	305,47 (0,05%)
91	Q.12.055.64	TASTIERA INSERIZIONE SUPPLEMENTARE PER CENTRALE ANTINTRUSIONE VIA BUS Bussola ingresso 1 Si computa al 90% per la sola posa dei conduttori e degli apparecchi: -0,1		1,00					
				-0,10					
		Totale	cad	0,90	248,26	15,52	38,53	34,68	223,43 (0,04%)
92	Q.12.055.69	CONTATTI MAGNETICI INDIRIZZABILE, COLLEGAMENTO IN CAVO, PER CENTRALE ANTINTRUSIONE VIA BUS Serramento ingresso principale su via Teatro Romano 1 Archivio 1		1,00					
				1,00					
		<b>A RIPORTARE Impianto antintrusione</b>							<b>2.953,32</b>
		<b>A RIPORTARE Impianti elettrici e speciali</b>							<b>42.637,04</b>
		<b>A RIPORTARE Lavori a misura</b>							<b>472.171,89</b>
		A RIPORTARE							472.171,89

### STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**Lavori a misura**

**Impianti elettrici e speciali**

**Impianto antintrusione**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		RIPORTO							472.171,89
		Accesso a corridoio uffici 1		1,00					
		Accesso da cortile interno 1		1,00					
		Sommano 4 pezzi : Si computa al 90% per la sola posa dei conduttori e degli apparecchi: -1		-1,00					
		Nicchia cassaforte 1		1,00					
		Totale	cad	4,00	83,35	19,27	16,06	64,24	333,40 (0,06%)
		<b>Totale Impianto antintrusione Euro</b>							<b>3.286,72</b>
		<b>A RIPORTARE Impianti elettrici e speciali</b>							<b>42.970,44</b>
		<b>A RIPORTARE Lavori a misura</b>							<b>472.505,29</b>
		A RIPORTARE							472.505,29

## STIMA INCIDENZA MANODOPERA

### Lavori a misura

### Impianti elettrici e speciali

### Impianto rivelazione incendio

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		RIPORTO							472.505,29
93	Q.11.050.06	RIVELATORE FOTOELETTRONICO DI FUMO Uffici (in vista) 1+1 Archivio (in vista + controsoffitto) 1+1 Atrio e corridoio wc (in vista + controsoffitto) 2+2 Corridoio uffici (in vista + controsoffitto) 2+2  Totale	cad	2,00 2,00 4,00 4,00 <hr/> 12,00	138,33	8,65	11,97	143,64	1.659,96 (0,28%)
94	Q.11.050.09	RIVELATORE FOTOELETTRONICO DI FUMO ENTRO CAMERA DI ANALISI PER CONDOTTE In controsoffitto corridoio uffici: entro canali mandata aria sala attesa, con segnali ottici remoti in vista 2 In controsoffitto corridoio uffici: entro canali mandata aria in uscita da recuperatore di calore diretti ai due uffici singoli, con segnali ottici remoti in vista 2  Totale	cad	2,00 2,00 <hr/> 4,00	339,72	6,62	22,49	89,96	1.358,88 (0,23%)
95	Q.11.050.10	RIVELATORE LINEARE ANALOGICO INDIRIZZABILE Zona pubblico (non controsoffittata) 2  Totale	cad	2,00 <hr/> 2,00	887,83	3,04	26,99	53,98	1.775,66 (0,30%)
96	Q.11.050.11	SISTEMA AD ASPIRAZIONE COMPLETO DI RIVELATORE DI FUMO LASER AD ALTA SENSIBILITA' Per sorveglianza volume sottopavimento flottante (con segnalazione in vista) 1  Totale	cad	1,00 <hr/> 1,00	2.063,36	3,89	80,26	80,26	2.063,36 (0,35%)
97	Q.11.050.12	TUBAZIONE PER SISTEMA AD ASPIRAZIONE Rete distribuzione sistema ad aspirazione per sorveglianza volume sottopavimento flottante 50  Totale	m	50,00 <hr/> 50,00	14,30	22,45	3,21	160,50	715,00 (0,12%)
98	Q.11.050.20	CAVO TWISTATO E SCHERMATO 2x1,5 MMQ RESISTENTE AL FUOCO							
<b>A RIPORTARE Impianto rivelazione incendio</b> <b>A RIPORTARE Impianti elettrici e speciali</b> <b>A RIPORTARE Lavori a misura</b> A RIPORTARE									<b>7.572,86</b> <b>7.572,86</b> <b>50.543,30</b> <b>480.078,15</b> 480.078,15

## STIMA INCIDENZA MANODOPERA

### Lavori a misura

### Impianti elettrici e speciali

### Impianto rivelazione incendio

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		RIPORTO							480.078,15
		Loop da centrale 300		300,00					
		Totale	m	300,00	2,12	28,30	0,60	180,00	636,00 (0,11%)
99	Q.11.050.37	SOVRAPREZZO PER MODULO D'ISOLAMENTO 2		2,00					
		Totale	cad	2,00	17,08	8,78	1,50	3,00	34,16 (0,01%)
100	Q.11.050.41	AVVISATORE MANUALE DI INCENDIO Atrio 1 Retro uffici 1 Sommano 2 pezzi : Si computa al 90% per la sola posa dei conduttori e degli apparecchi: -0,2		1,00 1,00 -0,20					
		Totale	cad	1,80	105,78	9,10	9,63	17,33	190,40 (0,03%)
101	Q.11.050.47	MODULO VISUALIZZAZIONE REMOTO In adiacenza QSD, derivato da centrale esistente atrio ingresso via del Teatro Romano (in adiacenza QEG) 1		1,00					
		Totale	cad	1,00	993,34	9,70	96,35	96,35	993,34 (0,17%)
102	Q.11.050.80	SIRENA ELETTRONICA LAMPEGGIANTE INDIRIZZABILE PER SEGNALE ALLARME INCENDIO Sala attesa 1 Corridoio wc 1 Corridoio ufficio 1 Esterno ingresso principale 1 Sommano 4 pezzi : Si computa al 90% per la sola posa dei conduttori e degli apparecchi: -0,5		1,00 1,00 1,00 1,00 -0,50					
		Totale	cad	3,50	155,83	8,24	12,84	44,94	545,41 (0,09%)
		<b>Totale Impianto rivelazione incendio Euro</b>							<b>9.972,17</b>
		<b>A RIPORTARE Impianti elettrici e speciali</b>							<b>52.942,61</b>
		<b>A RIPORTARE Lavori a misura</b>							<b>482.477,46</b>
		<b>A RIPORTARE</b>							<b>482.477,46</b>

### STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**Lavori a misura**

**Impianti elettrici e speciali**

**Impianto TVCC**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
103	Q.09.015.10	TELECAMERA IP - FULL HD - POE - IP66 Da attivare in orario chiusura: Atri zona pubblico 2 Esterno ingresso 1 Corridoio retro uffici 1  RITORNO Totale <b>Totale Impianto TVCC Euro</b>							482.477,46
			cad	4,00	1.350,83	1,50	20,26	81,04	5.403,32 (0,92%)
									<b>5.403,32</b>
									<b>58.345,93</b>
									<b>487.880,78</b>
									487.880,78



### STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**Lavori a misura**

**Impianti elettrici e speciali**

**Opere accessorie**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		RIPORTO							487.880,78
104	Q.15.040.10	ASPIRATORE CENTRIFUGO ASSIALE IN ACCIAIO COMPLETO DI REGOLATORE EL. DI GIRI Gruppo Wc sportello demografico - in controsoffitto; tubazioni di raccordo e bocchette escluse 1 Nel sottotetto, in prossimità del camino, con avviamento automatico in parallelo all'estrattore del piano terra, per ausilio estrazione forzata. Linea pagata a parte 1		1,00					
				1,00					
		Totale	cad	2,00	378,33	7,90	29,89	59,78	756,66 (0,13%)
105	Q.15.041.05	ASCIUGAMANI ELETTRICO PROFESSIONALE Wc pubblico 2		2,00					
		Totale	cad	2,00	422,20	3,04	12,83	25,66	844,40 (0,14%)
106	Q.15.050.05	PANNELLO RISCALDANTE AD INFRAROSSI 200W Da installare negli antiwc e nei wc 2+2		4,00					
		Totale	cad	4,00	422,92	3,04	12,86	51,44	1.691,68 (0,29%)
		<b>Totale Opere accessorie Euro</b>							<b>3.292,74</b>
		<b>Totale Impianti elettrici e speciali Euro</b>							<b>61.638,67</b>
		<b>A RIPORTARE Lavori a misura</b>							<b>491.173,52</b>
		A RIPORTARE							491.173,52

### STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**Lavori a misura**

**Impianti di climatizzazione, ventilazione, idrico sanitario ed antincendio**

**Impianto di climatizzazione e ventilazione**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		RIPORTO							491.173,52
107	R.07.040.42	RETE AEREAULICA COMPLETA PER ESTRAZIONE BAGNI WC							
		1		1,00					
		Totale	a corpo	1,00	1.180,00	35,00	413,00	413,00	1.180,00 (0,20%)
108	R.07.110.06	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE COMPLETO AD ESPANSIONE DIRETTA							
		1		1,00					
		Totale	a corpo	1,00	62.400,00	21,00	13.104,00	13.104,00	62.400,00 (10,68%)
		<b>Totale Impianto di climatizzazione e ventilazione Euro</b>							<b>63.580,00</b>
		<b>A RIPORTARE Impianti di climatizzazione, ventilazione, idrico sanitario ed antincendio</b>							<b>63.580,00</b>
		<b>A RIPORTARE Lavori a misura</b>							<b>554.753,52</b>
		A RIPORTARE							554.753,52

### STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**Lavori a misura**

**Impianti di climatizzazione, ventilazione, idrico sanitario ed antincendio**

**Impianto idrico antincendio**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
109	R.03.070.06	IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO COMPLETO 1 RIPORTO Totale <b>Totale Impianto idrico antincendio Euro</b>	a corpo	1,00 1,00	29.550,00	35,00	10.342,50	10.342,50	554.753,52 29.550,00 (5,06%) <b>29.550,00</b>
		<b>A RIPORTARE Impianti di climatizzazione, ventilazione, idrico sanitario ed antincendio</b>							<b>93.130,00</b>
		<b>A RIPORTARE Lavori a misura</b>							<b>584.303,52</b>
		A RIPORTARE							584.303,52

### STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**Lavori a misura**

**Impianti di climatizzazione, ventilazione, idrico sanitario ed antincendio**

**Impianto idrico sanitario**

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		RIPORTO							584.303,52
110	R.02.090.60.c	BOILER ELETTRICO 50 lt - 1000 W							
		1		1,00					
		Totale	cad	1,00	171,96	15,00	25,79	25,79	171,96 (0,03%)
		<b>Totale Impianto idrico sanitario Euro</b>							<b>171,96</b>
		<b>Totale Impianti di climatizzazione, ventilazione, idrico sanitario ed antincendio Euro</b>							<b>93.301,96</b>
		<b>Totale Lavori a misura Euro</b>							<b>584.475,48</b>
		<b>Importo Lavori Euro</b>							<b>584.475,48</b>
		<b>Euro</b>						<b>284.615,40</b>	

### IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISIVE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
<b>A) LAVORI</b>		
Misura	<b>584.475,48</b>	
Opere edili	<b>429.534,85</b>	
Opere di assistenza edile per posa impianti	547,09	
Opere accessorie	168.094,96	
Opere da bandaio	30.554,00	
Restauro opere edili	32.481,49	
Opere da pittore	33.439,62	
Opere da pavimentista	2.817,69	
Opere da serramentista	161.600,00	
Impianti elettrici e speciali	61.638,67	
Condutture ed impianto di terra	5.751,53	
Punti luce - punti presa	5.610,79	
Quadri elettrici	4.712,54	
Corpi illuminanti	12.419,42	
Illuminazione di sicurezza (apparecchi)	5.333,06	
Impianto fonia-dati	5.856,38	
Impianto antintrusione	3.286,72	
Impianto rivelazione incendio	9.972,17	
Impianto TVCC	5.403,32	
Opere accessorie	3.292,74	
Impianti di climatizzazione, ventilazione, idrico sanitario ed antincendio	93.301,96	
Impianto di climatizzazione e ventilazione	63.580,00	
Impianto idrico antincendio	29.550,00	
Impianto idrico sanitario	171,96	
IMPORTO LAVORI Euro		584.475,48
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA Euro</b>		<b>584.475,48</b>

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SVARA GIOVANNI

CODICE FISCALE: SVRGNN54H29L424M

DATA FIRMA: 06/06/2014 09:35:16

IMPRONTA: 9E872EF532AB345D8CE18F6A8C4B20AFFE9E544B725DC11E2CB94FA1ADFBB3D8  
FE9E544B725DC11E2CB94FA1ADFBB3D8856E8870D3AE262AC657604583AD0437  
856E8870D3AE262AC657604583AD0437D44169F4431E15EFD5ED0E98273EE026  
D44169F4431E15EFD5ED0E98273EE02665468C5AA8F53579080E61DE85D03BF3