



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

AREA LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO EDIL. SCOLASTICA E SPORTIVA, PROJECT FINANCING, COORD. PTO E
 AMM.VO LAV. PUBBLICI

REG. DET. DIR. N. 949 / 2015

Prot. corr.N OP 2014 61/3 2015/5051

OGGETTO: Cod. opera 14061 Manutenzione straordinaria asili nido. Adeguamento impianti e messa a norma. Approvazione progetto definitivo esecutivo e quadro economico di spesa di euro 235.792,64. del I lotto. Determinazione a contrarre Procedura negoziata Importo a base di gara di euro 166.105,08 più euro 5.100,92 per oneri della sicurezza.

CUP: F94H14000750004

CIG: 6209290434

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

premesso che con deliberazione giunta n. 108 dd. 16.03.2015 immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto preliminare per l'intervento di manutenzione straordinaria asili nido, adeguamento impianti e messa a norma, prevedente la spesa per i lavori di Euro 293.500,00 di cui Euro 8,5000,00 per oneri per la sicurezza e la spesa complessiva di Euro 395.000,00 suddivisa come segue:

A) LAVORI		
A.1 Lavori	Euro	285.000,00

Responsabile del procedimentoing. Giovanni Svara	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Idott. Giacobani Alfioi	Tel: 0406754560	E-mail: GIACOVANI@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: TOMMASI@comune.trieste.it	

A.2 Oneri per la sicurezza	Euro	8.500,00
----------------------------	------	----------

Totale importo lavori **Euro 293.500,00**

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B.1 I.V.A. 22% su A)	Euro	64.570,00
B.2 Spese tecniche coord. sicurezza	Euro	11.000,00
B.3 Spese tecniche professionista prevenzione incendi	Euro	19.000,00
B.6 Incentivi art. 11 L.R. 14/2002 oneri riflessi compresi	Euro	5.870,00
B.8 Imprevisti, fatture in conto anticipo, allacciamenti	Euro	1.060,00

Totale importo somme a disposizione **Euro 101.500,00**

Totale complessivo A) + B) **Euro 395.000,00**

che è stata riscontrata la necessità di procedere in via prioritaria all'adeguamento al D.p.r. 01.08.2011 n.151 - "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi" dei seguenti asili nido comunali:

asilo nido "Bosco Magico" via Valdoni n.1

asilo nido e scuola dell'infanzia "Silvestri" via San Nazario n.73 – Prosecco

asilo nido "Verde nido" via Commerciale n.164/1

asilo nido "Luna Allegra" via Tigor n.24

asilo nido "Zucchero Filato" vicolo dell'Edera n.1

asilo nido "Frutti di Bosco" via Pineta n.1

che a fronte di tale necessità considerate anche le possibilità intervento nel prossimo periodo estivo, si è ritenuto di avviare da subito un I lotto di lavori di adeguamento delle strutture di cui sopra rinviando ad un successivo II lotto la

Responsabile del procedimentoing. Giovanni Svara	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Idott. Giacobani Alfioi	Tel: 0406754560	E-mail: GIACOVANI@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: TOMMASI@comune.trieste.it	

realizzazione di altri interventi di manutenzione straordinaria e adeguamenti impiantistici e normativi che risulteranno necessari negli altri asili nido comunali a seguito di specifica programmazione;

visto al riguardo progetto definitivo/esecutivo redatto dai tecnici del Servizio edilizia scolastica, costituito dagli atti ed elaborati di seguito specificati, prevedente la spesa per lavori di euro 171.206,00 di cui euro 5.100,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:

1. Capitolato Speciale d'Appalto
2. Elenco dei Prezzi Unitari
3. Relazione generale e specialistiche
4. Il piano di sicurezza e di coordinamento
5. Computo Metrico Estimativo
6. Fascicolo dell'opera
7. Schema di Contratto

Elaborati grafici:

Tav. 1: Stato di fatto e di progetto Asilo nido "Bosco Magico"

Tav. 2: Stato di fatto e di progetto Asilo nido "Silvestri"

Tav. 3: Stato di fatto e di progetto Asilo nido "Verdenido"

Tav. 4: Stato di fatto e di progetto Asilo nido "Lunaallegra" e "La mongolfiera"

Tav. 5: Stato di fatto e di progetto Asilo nido "Zucchero filato"

Tav. 6: Stato di fatto e di progetto Asilo nido 2"Frutti di bosco"

vista altresì la relazione tecnica di progetto alla quale si fa espreso rinvio per la puntuale descrizione degli interventi da realizzare, riguardanti di compartimentazione dei locali a rischio specifico, alla verniciatura con pittura ignifuga delle superfici in legno, e modifiche ed integrazioni degli impianti di idranti e rilevazione incendi e ad altre lavorazioni riferite alla prevenzione incendi;

dato atto che ai sensi degli artt. da 52 a 57 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, recante il

Responsabile del procedimentoing. Giovanni Svara	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Idott. Giacobani Alfioi	Tel: 0406754560	E-mail: GIACOVANI@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: TOMMASI@comune.trieste.it	

regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 12 aprile 2006 n. 163, è stato redatto il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo per i lavori in argomento - conservato in atti;

tenuto conto degli obiettivi imposti dalle regole del Patto di Stabilità disciplinate dalla Legge 12 novembre 2011, n. 183, così come modificate dalla Legge 24 dicembre 2012, n. 228 (Legge di stabilità 2013) e dall'Art. 14 della L.R. 31.12.2012, n. 27 (Legge Finanziaria 2013);

visto che il Cronoprogramma dei pagamenti in conto capitale per il triennio 2014-2016 dell'Ente non prevede attualmente la capacità di pagamento per detta spesa e che, pertanto, il pagamento potrà essere effettuato solo a seguito della disponibilità di spazi finanziari compatibili con il vincolo del patto di stabilità;

dato atto che il Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva si attiverà a chiedere la relativa variazione al Cronoprogramma 2014-2016, indicando la cronologia dei pagamenti previsti sulla base delle fasi di realizzazione dell'investimento quando saranno disponibili spazi finanziari;

visti, relativamente all'individuazione delle modalità di affidamento dei lavori in argomento, i seguenti articoli del Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. 163/2006 e successivo DPR 207/2010:

Responsabile del procedimentoing. Giovanni Svava	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Idott. Giacobani Alfioi	Tel: 0406754560	E-mail: GIACOVANI@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: TOMMASI@comune.trieste.it	

art. 57 “Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara”, comma 2, 5 e 6 che disciplina le ipotesi rispetto alle quali le Stazioni appaltanti possono aggiudicare contratti pubblici mediante il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e le modalità di individuazione degli operatori economici da consultare;

art 122 “Disciplina specifica per i contratti di lavori pubblici sotto soglia”, comma 7 laddove prevede che i lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro possono essere affidati dalle Stazioni appaltanti, a cura del Responsabile del Procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6;

considerato che nel caso in esame trattandosi di lavori finalizzati all'adeguamento e messa in sicurezza di edifici scolastici, si configura la situazione di “estrema urgenza” di cui al comma 1 dell'art. 9 della Legge 164 /2014 con la conseguente applicazione delle disposizioni di semplificazione amministrativa e accelerazione delle procedure previste al comma successivo, nel rispetto della normativa europea a tutela della concorrenza;

che, in particolare, essendo l'importo a base d'asta inferiore a 200.000,00 euro, si procede ai sensi della lettera e) del precitato comma 2, in virtù del quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, con invito rivolto ad almeno cinque operatori;

vista la deliberazione giunta n. 595 dd. 30.12.2014 , che approva il Piano Finanziario dei Pagamenti in conto capitale per il triennio 2014-2016 (cronoprogramma);

visto l'art. 118 del D.L.vo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i., in tema di subappalto e cottimo;

Responsabile del procedimentoing. Giovanni Svara	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Idott. Giocovani Alfioi	Tel: 0406754560	E-mail: GIACOVANI@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: TOMMASI@comune.trieste.it	

visto il D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252 in materia di comunicazioni e informazioni antimafia;

visto il decreto legislativo 10.08.2014 n. 126, che integra e modifica il precedente d.lgs. 118/2011 concernente le disposizioni in materia di armonizzazione contabile delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009;

visti gli art. 107 e 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 – “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

visto lo Statuto del Comune di Trieste ed in particolare l’art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo interno ed esterno;

dato atto che per l’opera pubblica in questione le funzioni di responsabile del procedimento di cui all’art. 10 del D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. verranno svolte dal Direttore del Servizio edilizia scolastica e sportiva, dott. ing. Giovanni Svara;

ritenuto di provvedere in conformità;

DETERMINA

1. di approvare, per l’esecuzione del I lotto dei lavori di manutenzione straordinaria asili nido adeguamento impianti e messa a norma di cui al progetto preliminare approvato con la deliberazione giunta n. 108 dd. 16.03.2015, il progetto definitivo/esecutivo predisposto dall’Ufficio Tecnico del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, costituito

Responsabile del procedimento ing. Giovanni Svara	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell’istruttoria: Idott. Giacomani Alfio	Tel: 0406754560	E-mail: GIACOVANI@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: TOMMASI@comune.trieste.it	

dagli atti ed elaborati specificati in premessa, ed allegati quale parte integrante del presente provvedimento, prevedente la spesa per lavori di euro 166.105,08 più euro 5.100,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

2. di approvare per l'intervento di cui al precedente punto 1) il quadro economico dell'opera redatto a seguito dell'elaborazione del relativo progetto definitivo/esecutivo:

<u>A) LAVORI</u>

A.1 Lavori	Euro	166.105,08
------------	------	------------

<u>A.2 Oneri per la sicurezza</u>	Euro	<u>5.100,92</u>
-----------------------------------	------	-----------------

Totale importo lavori	Euro	171.206,00
------------------------------	-------------	-------------------

<u>B) SOMME A DISPOSIZIONE</u>

B.1 I.V.A. 22% su A)	Euro	37.665,32
----------------------	------	-----------

B.2 Spese tecniche coord. sicurezza	Euro	10.000,00
-------------------------------------	------	-----------

B.3 Spese tecniche professionista prevenzione incendi	Euro	11.419,20
---	------	-----------

B.4 Incentivi art. 11 L.R. 14/2002 oneri riflessi compresi	Euro	3.442,12
--	------	----------

<u>B.5 Imprevisti, fatture in conto anticipo, allacciamenti</u>	Euro	<u>2.060,00</u>
---	------	-----------------

Totale importo somme a disposizione	Euro	64.586,64
--	-------------	------------------

Totale complessivo A) + B)	Euro	235.792,64
-----------------------------------	-------------	-------------------

3. di autorizzare, per le motivazioni espone in premessa, per l'affidamento dei lavori di cui al punto 1, il ricorso alla procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara prevista dall'art. 57, comma 6 del D.lgs. 163/2006, con l'applicazione delle disposizioni di semplificazione amministrativa e accelerazione delle procedure di cui al comma 2, lett. e

Responsabile del procedimento:ing. Giovanni Svara	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Idott. Giacobani Alfioi	Tel: 0406754560	E-mail: GIACOVANI@comune.trieste.it	
Addeetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: TOMMASI@comune.trieste.it	

dell'art. 9 della Legge 164/2014, applicando il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi, con invito rivolto ad almeno 5 operatori economici;

4. di dare atto inoltre che nella lettera d'invito verrà precisato che l'impresa affidataria provvederà direttamente al pagamento dei subappaltatori a norma del comma 3 dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006, salvo esigenze particolari accertate in corso d'opera, nel qual caso potrà venir disposta la liquidazione diretta al subappaltatore;

5. di dare atto:

- che la spesa oggetto del provvedimento è indispensabile ed urgente per la pubblica sicurezza e la pubblica incolumità;

- che il Cronoprogramma dei pagamenti in conto capitale per il triennio 2014-2016 dell'Ente non prevede attualmente la capacità di pagamento per detta spesa e che, pertanto, il pagamento potrà essere effettuato solo a seguito della disponibilità di spazi finanziari compatibili con il vincolo del patto di stabilità;

- che il Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva si attiverà a chiedere la relativa variazione al Cronoprogramma 2014-2016, indicando la cronologia dei pagamenti previsti sulla base delle fasi di realizzazione dell'investimento quando saranno disponibili spazi finanziari;

6. di dare atto infine che la presente determinazione non comporta maggiori oneri di gestione diretti o indotti.

La spesa di euro 235.792,64 relativa al I lotto di cui al precedente punto 2) rientra nella spesa generale dell'opera di euro 395.000,00 già impegnata al cap. n. 13512 " Manutenzione straordinaria asili nido servizio rilevante IVA, a cura Servizio Ed. Scol. e Sportiva. PF, Coord.to PTO e Amm.vo LLPP "(programma 50806 - progetto 14061 - centro di costo SI100 - centro elementare LI001 - conto 00102 - sottoconto 00050 - IMP. 2014/7935), finanziata con avanzo di amministrazione.

Responsabile del procedimentoing. Giovanni Svara	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Idott. Giacobani Alfioi	Tel: 0406754560	E-mail: GIACOVANI@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: TOMMASI@comune.trieste.it	

Allegati:

TAV 2Prosecco aprile 2015.pdf

TAV 5 Zuccherò filato aprile 2015.pdf

TAV 6 Frutti di bosco aprile 2015.pdf

TAV1Bosco magico aprile 2015.pdf

TAV3Verdenido aprile 2015.pdf

TAV4Luna allegra Mongolfiera aprile 2015.pdf

all 1 14061 asili nido capitolato.pdf

all 2 14061 PDF Elenco prezzi.pdf

all 3 14061 PDF Relazione generale.pdf

all 414061 PDF Piano Sicurezza.pdf

all 5 14061 PDF Computo Metrico Est.pdf

all 6 14061 PDF Fascicolo.pdf

all 7 14061 PDF Schema cont..pdf

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO
(dott. Ing. Giovanni Svara)

Trieste, *vedi data firma digitale*

Responsabile del procedimentoing. Giovanni Svara	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Idott. Giacovani Alfioi	Tel: 0406754560	E-mail: GIACOVANI@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: TOMMASI@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SVARA GIOVANNI

CODICE FISCALE: SVRGNN54H29L424M

DATA FIRMA: 08/04/2015 16:33:48

IMPRONTA: 9B06C1458FFF0093490677484640EE53BFF000A7E4E06089B15DC30C91BC85AE
BFF000A7E4E06089B15DC30C91BC85AEC6FC409DC714D85C409C1FCDBF2554A1
C6FC409DC714D85C409C1FCDBF2554A19A55C784634A4923B2F6220D8C049C75
9A55C784634A4923B2F6220D8C049C752D1FB7EE3E49EA44B5CB1218241A4174