



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
 www.comune.trieste.it  
 partita iva 00210240321

## AREA LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO EDIL. SCOLASTICA E SPORTIVA, PROJECT FINANCING, COORD. PTO E AMM.VO  
 LAV. PUBBLICI

**REG. DET. DIR. N. 4350 / 2014**

PROT N OP 2014 46/ I 2014/15550

**CUP:F91H13000240001**

**CIG:6040442A6B**

Codice opera I4046. Legge n 98 dd. 09 agosto 2013 - art.lo 18 comma 8 quater (Decreto del fare)  
 Interventi urgenti ed indifferibili di manutenzione straordinaria per le scuole dell'infanzia

- Approvazione del progetto esecutivo e relativo quadro economico con spesa complessiva di euro 700.000,00.
- Accertamento d'entrata e contestuale impegno di spesa per l'importo di euro 700.000,00
- Determinazione a contrarre.

### IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Premesso che con nota prot. GAB - (GAB-4-I-I- ISTR)- 0 dd. 22.08.2013 il Presidente della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia ha comunicato la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale n. 194 dd. 20.08.2013 della Legge n-98 dd. 09.08.2013 che prevede tra l'altro - all' art.lo 18 comma 8 quater, l'assegnazione agli enti locali di finanziamenti per la messa in sicurezza, ristrutturazione e manutenzione straordinaria degli edifici scolastici;

che in considerazione a quanto sopra indicato gli uffici tecnici hanno accertato la situazione del patrimonio edilizio scolastico sottoponendo lo stesso ad una valutazione tecnica in rapporto alla tipologia, alla categoria, all'entità ed all'importanza dell'intervento in funzione degli indirizzi programmatici;

che in esito all'indagine svolta, i tecnici del Servizio Edilizia Scolastica hanno redatto n. 3 progetti

Responsabile del procedimento ING. GIOVANNI SVARA	Tel: 040 675 8219	E-mail: Svara@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: FUNZIONARIO DIRETTIVO LUIGI STOCCHI	Tel: 0406754253	E-mail: STOCCHI@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	

esecutivi distinti - con una previsione di spesa di euro 700.000,00 ciascuno - pertinenti ad interventi ritenuti necessari ed urgenti, destinati alle strutture scolastiche individuate e suddivise per tipologia;

che tali progetti approvati dalla Giunta Comunale sono stati presentati alla Direzione Regionale competente che - in attuazione alla Legge n 98 dd. 09.08.2013 - art.lo 18 comma 8 quater (Decreto del fare) - ha assegnato a favore del Comune di Trieste un finanziamento di euro 500.000,00 per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria e sostituzione pavimenti amianto nelle scuole materne e primarie che risultano ultimati;

recepita la Deliberazione della Giunta Regionale del Friuli Venezia Giulia n° 2053 approvata in data 7 novembre 2014 “Delibera CIPE n° 22/2014 del 30/06/2014 – Scorrimento graduatoria regionale approvata con D.G.R. 1856/2013 – aggiornamento” con la quale è stata - tra l'altro - stabilita l'assegnazione di due ulteriori finanziamenti ai sensi della legge in argomento a favore del Comune di Trieste, per procedere all'esecuzione dei lavori programmati e ritenuti necessari, destinati rispettivamente alle scuole dell'infanzia ed alle scuole secondarie di primo grado, prevedenti ciascuno la spesa complessiva di euro 700.000,00;

dato atto che essendo avvenuto lo scorrimento della graduatoria circa 1 anno dopo l'approvazione della stessa (Delibera 1856/2013), agli enti assegnatari dei contributi è stata accordata la possibilità di apportare alcune modifiche agli interventi già presentati;

riscontrato che nel contempo il Comune di Trieste è risultato assegnatario di un contributo per l'importo pari ad euro 1.000.000,00, concesso dal Commissariato del Governo per l'esecuzione di interventi di edilizia pubblica a favore di edifici scolastici;

che avuto riguardo alle esigenze maturate per ragioni tecniche e di urgenza, tale stanziamento è stato utilizzato per finanziare cinque distinti progetti – attualmente in fase di esecuzione - di pari importo, attinenti la sicurezza degli edifici scolastici con diversa destinazione d'uso;

dato atto che nell'ambito degli edifici scolastici destinati alle scuole dell'infanzia, è emersa la necessità di avviare presso le seguenti scuole :la Capriola di via Curiel nr. 10 - Delfino Blù di Salita di Greta nr. 34/4 - La Scuola del Sole di via Manzoni nr. 14 - Casetta Incantata di Strada di Rozzol nr. 64/I, alcuni lavori di messa in sicurezza, contenendo al massimo il disagio funzionale all' attività didattica;

considerata la possibilità di utilizzare il finanziamento assegnato dalla Regione per adempiere alle

Responsabile del procedimento ING. GIOVANNI SVARA	Tel: 040 675 8219	E-mail: Svara@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: FUNZIONARIO DIRETTIVO LUIGI STOCCHI	Tel: 0406754253	E-mail: STOCCHI@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	

sopravvenute esigenze riscontrate presso le sopra citate scuole;

richiamata la deliberazione giunta n. 357 dd. 09.09.2013 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo in linea tecnica, denominato: Legge n. 98 dd. 9 agosto 2013 – art. 18: *Interventi indifferibili ed urgenti di Manutenzione Straordinaria Scuole dell'Infanzia* con spesa complessiva presunta di euro 700.000,00;

vista la Delibera CIPE n- 22/2014 del 30/06/2014 che al punto 1.6 del dispositivo stabilisce che **il mancato affidamento dei lavori** finanziati ai sensi della legge sopra indicata **entro il 31.12.2014, comporta la revoca dei finanziamenti stessi;**

considerato che ravvisata l'esigenza di utilizzare l'importo di euro 700.000,00 assegnato con il succitato "Decreto del fare" e destinato per le scuole dell'infanzia, i tecnici del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva hanno redatto un progetto esecutivo finalizzato alla messa in sicurezza degli edifici a tutela della salute e dell'incolumità dell'utenza scolastica denominato: Cod. opera 14046 - Legge n 98 dd. 09 agosto 2013 - art.lo 18 comma 8 quater (Decreto del fare) Interventi urgenti ed indifferibili di manutenzione straordinaria per le scuole dell'infanzia " prevedente l'importo lavori a base di gara di euro 535.000,00 più euro 15.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e costituito dagli atti ed elaborati di seguito indicati:

- A. Relazione tecnica
- B. Capitolato speciale d'appalto
- C. Schema di contratto
- D. Elenco prezzi
- E. Piano di sicurezza e di coordinamento
- F. Computo metrico estimativo
- Elaborati grafici n. 9

che come risulta dalla relazione di progetto, alla quale si fa espresso rinvio per la puntuale descrizione dei lavori, il quadro economico generale dell'opera con spesa complessiva di euro 700.000,00 risulta così

Responsabile del procedimento ING. GIOVANNI SVARA	Tel: 040 675 8219	E-mail: Svara@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: FUNZIONARIO DIRETTIVO LUIGI STOCCHI	Tel: 0406754253	E-mail: STOCCHI@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	

ripartito:

## QUADRO ECONOMICO GENERALE

<b>A. - LAVORI</b>		
Lavori : importo a base di gara	euro	535.000,00
Oneri per la sicurezza	<u>euro</u>	<u>15.000,00</u>
<b>Totale A</b>	<b>euro</b>	<b>550.000,00</b>
<b>B. - SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
I.V.A. 22% su A1+A2	euro	121.000,00
Spese tecniche ed incentivi di cui all'art. 11 L.R. 14/2002 e s.m.i.	euro	28.000,00
Imprevisti	<u>euro</u>	<u>1.000,00</u>
<b>Totale B</b>	<b>euro</b>	<b>150.000,00</b>
<b>Totale A + B</b>	<b>euro</b>	<b>700.000,00</b>

dato atto che ai sensi degli artt. da 52 a 57 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, recante il regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 12 aprile 2006 n. 163, è stato redatto il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo per i lavori in argomento - conservato in atti;

attesa la necessità di accertare l'entrata e contestualmente impegnare la spesa stessa quale presupposto necessario al fine di dar corso ai lavori stessi;

rilevato che la spesa complessiva di euro 700.000,00, trova copertura nell'ambito dell'assegnazione del contributo ai sensi della Legge 9 agosto 2013 n° 98 – “Conversione in legge con modificazioni del decreto legge 21 giugno 2013 n. 69 recante disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia” (DECRETO DEL FARE) - art. 18;

Responsabile del procedimento ING. GIOVANNI SVARA	Tel: 040 675 8219	E-mail: Svara@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: FUNZIONARIO DIRETTIVO LUIGI STOCCHI	Tel: 0406754253	E-mail: STOCCHI@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	

richiamata la deliberazione consiliare n. 35 dd. 1.08.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e Pluriennale 2014-2016 - nell'ambito del quale l'opera in questione risulta inclusa nell'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2014, con una previsione di spesa complessiva di Euro 700.000,00, (programma 50806 progetto 14046), finanziata con contributo regionale;

tenuto conto degli obiettivi imposti dalle regole del Patto di Stabilità, disciplinate dalla Legge 12 novembre 2011, n. 183, così come modificate dalla Legge 24 dicembre 2012, n. 228 (Legge di stabilità 2013) e dall'art. 14 della L.R. 31.12.2012, n. 27 (Legge Finanziaria 2013);

tenuto conto che la spesa complessiva di euro 700.000,00 prevista per l'opera in oggetto risulta :

1. indispensabile ed urgente per la pubblica sicurezza e la pubblica incolumità;
2. il Cronoprogramma dei pagamenti in conto capitale per il triennio 2014-2016 dell'Ente non prevede attualmente la capacità di pagamento;
3. il Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva si attiverà a chiedere la relativa variazione al Cronoprogramma 2014-2016, dando atto che i relativi pagamenti verranno disposti in coerenza con le modalità di erogazione del contributo di cui sopra, nell'anno 2015;

visti, relativamente all'individuazione delle modalità di affidamento dei lavori in argomento, i seguenti articoli del Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. 163/2006 e successivo DPR 207/2010:

- art. 57 “Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara”, comma 2, 5 e 6 che disciplina le ipotesi rispetto alle quali le Stazioni appaltanti possono aggiudicare contratti pubblici mediante il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e le modalità di individuazione degli operatori economici da consultare;
- art 122 “Disciplina specifica per i contratti di lavori pubblici sotto soglia”, comma 7 laddove prevede che i lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro possono essere affidati dalle Stazioni appaltanti, a cura del Responsabile del Procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6;

considerato che permangono, allo stato attuale, le condizioni di crisi economica che hanno indotto il

Responsabile del procedimento ING. GIOVANNI SVARA	Tel: 040 675 8219	E-mail: Svara@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: FUNZIONARIO DIRETTIVO LUIGI STOCCHI	Tel: 0406754253	E-mail: STOCCHI@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	

legislatore ad assumere le misure di semplificazione ed accelerazione delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, introdotto con la riformulazione del precitato comma 7 dell'art. 122, con l'elevazione dell'importo degli appalti per i quali è possibile procedere al loro affidamento mediante il ricorso alla procedura negoziata, bilanciato con l'aumento del numero minimo dei soggetti che devono essere obbligatoriamente invitati (almeno 10 per i lavori di importo superiore a 500.000,00 euro, almeno 5 per i lavori di importo inferiore) in modo da consentire, da un lato, una rapida cantierizzazione degli interventi infrastrutturali e, dall'altro, una riduzione del contenzioso esistente in materia;

ritenuto conseguentemente, ricorrendo le condizioni previste dalla legge, di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara prevista dall'art. 57, comma 6 del D.lgs. 163/2006, dando atto che tale affidamento avverrà tra imprese qualificate per i lavori oggetto dell'appalto;

dato atto che per l'opera pubblica in questione le funzioni di Responsabile del Procedimento di cui all'art. 10 del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. sono svolte dal Direttore del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, dott. ing. Giovanni Svara;

dato atto inoltre, che nel sistema organizzativo e funzionale dell'Ente le funzioni di stazione appaltante e le procedure di indizione ed espletamento delle gare fanno capo al Servizio Appalti, Contratti e Affari Generali;

visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

visti gli artt. 107 e 147bis del D.Lgs. 267/2000 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

## DETERMINA

- I. **approvare**, il progetto esecutivo per i lavori denominati - Cod. opera 14046 - Legge n 98 dd. 09 agosto 2013 - art.lo 18 comma 8 quater (Decreto del fare) Interventi urgenti ed indifferibili di manutenzione straordinaria per le scuole dell'infanzia - prevedente l'importo lavori a base di gara di euro 535.000,00 più euro 15.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e costituito dagli atti ed elaborati riportati in premessa ed allegati quale parte integrante della

Responsabile del procedimento ING. GIOVANNI SVARA	Tel: 040 675 8219	E-mail: Svara@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: FUNZIONARIO DIRETTIVO LUIGI STOCCHI	Tel: 0406754253	E-mail: STOCCHI@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	

presente determinazione:

2. **di approvare**, per l'intervento di cui al punto I. del dispositivo, il quadro economico riportato ed aggiornato in premessa prevedente la spesa complessiva di euro 700.000,00;
3. **di autorizzare**, per le motivazioni esposte in premessa, per l'affidamento dei lavori in oggetto, il ricorso alla procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara prevista dall'art. 57, comma 6 del D.lgs. 163/2006, ai sensi dell'art. 122 del D.lgs. 163/2006, dando atto che tale affidamento avverrà tra imprese qualificate;

#### 4. **di dare atto che**

- nella lettera d'invito verrà precisato che l'impresa affidataria provvederà direttamente al pagamento dei subappaltatori a norma del comma 3 dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006, salvo esigenze particolari accertate in corso d'opera, nel qual caso potrà venir disposta la liquidazione diretta al subappaltatore;

- con un numero di offerte valide non inferiore a dieci, l'Amministrazione eserciterà la procedura di esclusione automatica delle offerte prevista dall'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163;

#### 5. **di dare atto** che la spesa complessiva di euro 700.000,00

- è indispensabile ed urgente per la pubblica sicurezza e la pubblica incolumità;
- il Cronoprogramma dei pagamenti in conto capitale per il triennio 2014-2016 dell'Ente non prevede attualmente la capacità di pagamento per detta spesa;
- il Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva si attiverà a chiedere la relativa variazione al Cronoprogramma 2014-2016, dando atto che i relativi pagamenti verranno disposti in coerenza con le modalità di erogazione del contributo di cui sopra, nell'anno 2015;

#### 6. **di accertare** l'entrata complessiva di euro 700.000,00 al capitolo di seguito elencato :

Anno	Cap	Descrizione	CE	Sotto conto	SIOPE	Programma	Progetto	C/S	Importo	Note
2014	00002700	Contributi della Regione per opere pubbliche - rilevanti agli effetti dell'IVA	00000	00023	4303	50806	14046	C	700.000,00	

#### 7. **di impegnare** la spesa complessiva di euro 700.000,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	Sotto conto	SIOPE	Programma	Progetto	C/S	Importo	Note
2014	000111	Manutenz.	L1002	00050	2109	50806	14046	C	700.000,00	

Responsabile del procedimento ING. GIOVANNI SVARA	Tel: 040 675 8219	E-mail: Svara@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: FUNZIONARIO DIRETTIVO LUIGI STOCCHI	Tel: 0406754253	E-mail: STOCCHI@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	

	17	straordinaria immobili per le scuole materne a cura del Servizio Edilizia Scolastica e sportiva, PF, Coord. PTO e Amm.vo LLPP - RIL IVA								

Allegati:

CME.pdf

CSA.pdf

Capriola tav1.pdf

Capriola tav2.pdf

Capriola tav3.pdf

Casetta Incantata.pdf

Delfino Blu tav1.pdf

Delfino Blu tav2.pdf

Delfino Blu tav3.pdf

EPU.pdf

PSC.pdf

RELAZIONE.pdf

Via Manzoni.pdf

capriola tav4.pdf

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO  
dott. ing. Giovanni Svava

Trieste, vedi data firma digitale

Responsabile del procedimento ING. GIOVANNI SVARA	Tel: 040 675 8219	E-mail: Svava@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: FUNZIONARIO DIRETTIVO LUIGI STOCCHI	Tel: 0406754253	E-mail: STOCCHI@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SVARA GIOVANNI

CODICE FISCALE: SVRGNN54H29L424M

DATA FIRMA: 05/12/2014 16:23:31

IMPRONTA: 92C745CE6F9842D007391576D897E84A4EC91088C07FD849747C983E18097A1F  
4EC91088C07FD849747C983E18097A1F4AFD39A2CB4CD8949485CBACC53A80E4  
4AFD39A2CB4CD8949485CBACC53A80E48263D441E67FD80243B12422BA6048FB  
8263D441E67FD80243B12422BA6048FBD8510C9EFA647664CA3E51C1C89CB1F9