



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
 www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

AREA LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO EDIL. SCOLASTICA E SPORTIVA, PROJECT FINANCING, COORD. PTO E AMM.VO
 LAV. PUBBLICI

REG. DET. DIR. N. 4338 / 2014

PROT N OP 2014 47/ 2 2014/15371

CUP:F91H13000260001

CIG:60340206D2

Codice opera I4047. Interventi urgenti ed indifferibili di manutenzione straordinaria per le scuole secondarie di primo grado.

- Approvazione del progetto esecutivo e relativo quadro economico con spesa complessiva di euro 500.000,00.

- Accertamento d'entrata e contestuale impegno di spesa per l'importo di euro 500.000,00

- Determinazione a contrarre.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Premesso che con nota prot. GAB - (GAB-4-I-I- ISTR)- 0 dd. 22.08.2013 il Presidente della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia ha comunicato la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale n. 194 dd. 20.08.2013 della Legge n-98 dd. 09.08.2013 che prevede tra l'altro - all' art.lo 18 comma 8 quater, l'assegnazione agli enti locali di finanziamenti per la messa in sicurezza, ristrutturazione e manutenzione straordinaria degli edifici scolastici;

che in considerazione a quanto sopra indicato gli uffici tecnici hanno accertato la situazione del patrimonio edilizio scolastico sottoponendo lo stesso ad una valutazione tecnica in rapporto alla tipologia, alla categoria, all'entità ed all'importanza dell'intervento in funzione degli indirizzi

Responsabile del procedimento:dott. Ing. Giovanni Svra	Tel: 040 6758219	E-mail: SVARA@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Paolo Vidman	Tel: 0406754253	E-mail: VIDMAN@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	

programmatici;

che in esito all'indagine svolta, i tecnici del Servizio Edilizia Scolastica hanno redatto n. 3 progetti esecutivi distinti - con una previsione di spesa di euro 700.000,00 ciascuno - relativi ad interventi ritenuti necessari ed urgenti, destinati alle strutture scolastiche individuate e suddivise per tipologia;

che tali progetti approvati dalla Giunta Comunale sono stati presentati alla Direzione Regionale competente che - in attuazione alla Legge n 98 dd. 09.08.2013 - art.lo 18 comma 8 quater (Decreto del fare) - ha assegnato a favore del Comune di Trieste un finanziamento di euro 500.000,00 per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria e sostituzione pavimenti amianto nelle scuole materne e primarie che attualmente risultano ultimati;

recepita la Deliberazione della Giunta Regionale del Friuli Venezia Giulia n° 2053 approvata in data 7 novembre 2014 “Delibera CIPE n° 22/2014 del 30/06/2014 – Scorrimento graduatoria regionale approvata con D.G.R. 1856/2013 – aggiornamento” con la quale è stata - tra l'altro - stabilita l'assegnazione di due ulteriori finanziamenti ai sensi della legge in argomento a favore del Comune di Trieste, per procedere all'esecuzione dei lavori programmati e ritenuti necessari, destinati rispettivamente alle scuole dell'infanzia ed alle scuole secondarie di primo grado, prevedenti ciascuno la spesa complessiva di euro 700.000,00;

dato atto che essendo avvenuto lo scorrimento della graduatoria circa l'anno dopo l'approvazione della stessa (Delibera 1856/2013), agli enti assegnatari dei contributi è stata accordata la possibilità di apportare alcune modifiche agli interventi già presentati;

riscontrato che nel contempo che il Comune di Trieste è risultato assegnatario di un contributo per l'importo pari ad euro 1.000.000,00, concesso dal Commissariato del Governo per l'esecuzione di interventi di edilizia pubblica a favore di edifici scolastici;

che avuto riguardo alle esigenze maturate per ragioni tecniche e di urgenza, tale stanziamento è stato utilizzato per finanziare cinque distinti progetti di pari importo - attualmente in fase di esecuzione - finalizzati alla sicurezza degli edifici scolastici con diversa destinazione d'uso;

dato atto che nell'ambito dei 5 interventi dianzi citati presso la scuola de Tommasini/Kosovel è emersa altresì la necessità di completare un intervento parzialmente eseguito nonché avviare ulteriori lavori , contenendo al massimo il disagio funzionale all'attività didattica;

Responsabile del procedimento:dott. Ing. Giovanni Svra	Tel: 040 6758219	E-mail: SVARA@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Paolo Vidman	Tel: 0406754253	E-mail: VIDMAN@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	

considerata la possibilità di utilizzare quota parte del finanziamento assegnato dalla Regione per adempiere alle sopravvenute esigenze riscontrate presso la scuola di Basovizza di cui sopra;

visti i seguenti provvedimenti

- deliberazione giuntale n. 359 dd. 09.09.2013 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo Legge n. 98 dd. 9 agosto 2013 art. 18: *Interventi indifferibili ed urgenti di Manutenzione Straordinaria Scuole Secondarie I – grado - spesa complessiva presunta di euro 700.000,00;*
- determinazione dirigenziale n. 4230/2014 con la quale è stato stabilito:
 - a. l'approvazione del verbale di somma urgenza dd. 24.11.2014, con il quale sono stati affidati all'Impresa MARI & MAZZAROLI S.p.a., gli interventi di messa in sicurezza e ripristino della funzionalità degli ambienti scolastici del secondo piano della scuola secondaria di primo grado “De Tommasini - Kosovel” di via di Basovizza a Opicina, per la spesa complessiva di euro 200.000,00;
 - b. l'approvazione dell'accertamento d'entrata ed il contestuale impegno di spesa per l'importo complessivo di euro 200.000,00 dando atto che tale spesa trova copertura per quota parte nell'ambito della più ampia disponibilità pari a Euro 700.000,00 di cui al contributo della Legge 9 agosto 2013 n° 98 – DECRETO DEL FARE;

evidenziata la necessità di effettuare ulteriori lavori aggiuntivi presso la scuola de Tommasini/Kosovel ed avviare alcuni lavori di ripristino e messa in sicurezza indirizzati altresì alle scuole secondarie di I° grado Bergamas e Stuparich;

vista la Delibera CIPE n° 22/2014 del 30/06/2014 che al punto 1.6 del dispositivo stabilisce che **il mancato affidamento dei lavori** finanziati ai sensi della legge sopra indicata **entro il 31.12.2014, comporta la revoca dei finanziamenti stessi;**

ravvisata l'esigenza di utilizzare la quota parte residua di euro 500.000,00 del finanziamento assegnato col Decreto del fare, e destinato per le scuole secondarie di primo grado, i tecnici del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva hanno redatto un progetto esecutivo finalizzato alla messa in sicurezza

Responsabile del procedimento:dott. Ing. Giovanni Svra	Tel: 040 6758219	E-mail: SVARA@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Paolo Vidman	Tel: 0406754253	E-mail: VIDMAN@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	

degli edifici a tutela della salute e dell'incolumità dell'utenza scolastica, denominato: Cod. opera 14047 - Interventi urgenti ed indifferibili di manutenzione straordinaria per le scuole secondarie di primo grado “ prevedente l'importo lavori a base di gara di euro 380.000,00 più euro 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e costituito dagli atti ed elaborati di seguito indicati:

- A. Relazione tecnica
- B. Capitolato speciale d'appalto
- C. Schema di contratto
- D. Elenco prezzi
- E. Piano di sicurezza e di coordinamento
- F. Computo metrico estimativo
 - Elaborati grafici n. I

che come risulta dalla relazione di progetto, alla quale si fa espresso rinvio per la puntuale descrizione dei lavori, il quadro economico generale dell'opera con spesa complessiva di euro 500.000,00 risulta così ripartito:

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A. - LAVORI		
Lavori : importo a base di gara	euro	380.000,00
Oneri per la sicurezza	<u>euro</u>	<u>10.000,00</u>
Totale A	euro	390.000,00
B. - SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A. 22% su A1+A2	euro	85.800,00
Spese tecniche ed incentivi di cui all'art. 11 L.R. 14/2002	euro	10.000,00

Responsabile del procedimento:dott. Ing. Giovanni Svra	Tel: 040 6758219	E-mail: SVARA@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Paolo Vidman	Tel: 0406754253	E-mail: VIDMAN@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	

e s.m.i.		
Importo a disposizione coordinamento per la sicurezza in fase d'esecuzione (IVA incl.)	euro	13.000,00
Imprevisti	euro	1.200,00
Totale B	euro	110.000,00
Totale A + B	euro	500.000,00

dato atto che ai sensi degli artt. da 52 a 57 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, recante il regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 12 aprile 2006 n. 163, è stato redatto il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo per i lavori in argomento - conservato in atti;

attesa la necessità di accertare l'entrata e contestualmente impegnare la spesa stessa quale presupposto necessario al fine di dar corso ai lavori stessi;

rilevato che la spesa complessiva di euro 500.000,00, trova copertura per quota parte nell'ambito della più ampia disponibilità pari a Euro 700.000,00 di cui al contributo della Legge 9 agosto 2013 n° 98 – “Conversione in legge con modificazioni del decreto legge 21 giugno 2013 n. 69 recante disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia” (DECRETO DEL FARE) - art. 18;

richiamata la deliberazione consiliare n. 35 dd. 1.08.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e Pluriennale 2014-2016 - nell'ambito del quale l'opera in questione risulta inclusa nell'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2014, con una previsione di spesa complessiva di Euro 700.000,00, (programma 50806 progetto 14047), finanziata con contributo regionale;

tenuto conto degli obiettivi imposti dalle regole del Patto di Stabilità, disciplinate dalla Legge 12 novembre 2011, n. 183, così come modificate dalla Legge 24 dicembre 2012, n. 228 (Legge di stabilità 2013) e dall'art. 14 della L.R. 31.12.2012, n. 27 (Legge Finanziaria 2013);

tenuto conto che la spesa complessiva di euro 500.000,00 prevista per l'opera in oggetto risulta :

1. indispensabile ed urgente per la pubblica sicurezza e la pubblica incolumità;

Responsabile del procedimento:dott. Ing. Giovanni Svra	Tel: 040 6758219	E-mail: SVARA@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Paolo Vidman	Tel: 0406754253	E-mail: VIDMAN@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	

2. il Cronoprogramma dei pagamenti in conto capitale per il triennio 2014-2016 dell'Ente non prevede attualmente la capacità di pagamento;
3. il Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva si attiverà a chiedere la relativa variazione al Cronoprogramma 2014-2016, dando atto che i relativi pagamenti verranno disposti in coerenza con le modalità di erogazione del contributo di cui sopra, nell'anno 2015;

visti, relativamente all'individuazione delle modalità di affidamento dei lavori in argomento, i seguenti articoli del Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. 163/2006 e successivo DPR 207/2010:

- art. 57 “Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara”, comma 2, 5 e 6 che disciplina le ipotesi rispetto alle quali le Stazioni appaltanti possono aggiudicare contratti pubblici mediante il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e le modalità di individuazione degli operatori economici da consultare;
- art. 122 “Disciplina specifica per i contratti di lavori pubblici sotto soglia”, comma 7 laddove prevede che i lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro possono essere affidati dalle Stazioni appaltanti, a cura del Responsabile del Procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6;

considerato che permangono, allo stato attuale, le condizioni di crisi economica che hanno indotto il legislatore ad assumere le misure di semplificazione ed accelerazione delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, introdotto con la riformulazione del precitato comma 7 dell'art. 122, con l'elevazione dell'importo degli appalti per i quali è possibile procedere al loro affidamento mediante il ricorso alla procedura negoziata, bilanciato con l'aumento del numero minimo dei soggetti che devono essere obbligatoriamente invitati (almeno 10 per i lavori di importo superiore a 500.000,00 euro, almeno 5 per i lavori di importo inferiore) in modo da consentire, da un lato, una rapida cantierizzazione degli interventi infrastrutturali e, dall'altro, una riduzione del contenzioso esistente in materia;

ritenuto conseguentemente, ricorrendo le condizioni previste dalla legge, di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara prevista dall'art. 57, comma 6 del D.lgs. 163/2006, dando atto che tale affidamento avverrà tra imprese qualificate per i lavori oggetto dell'appalto;

Responsabile del procedimento: dott. Ing. Giovanni Svra	Tel: 040 6758219	E-mail: SVARA@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Paolo Vidman	Tel: 0406754253	E-mail: VIDMAN@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	

dato atto che per l'opera pubblica in questione le funzioni di Responsabile del Procedimento di cui all'art. 10 del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. sono svolte dal Direttore del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, dott. ing. Giovanni Svava;

dato atto inoltre, che nel sistema organizzativo e funzionale dell'Ente le funzioni di stazione appaltante e le procedure di indizione ed espletamento delle gare fanno capo al Servizio Appalti, Contratti e Affari Generali;

visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

visti gli artt. 107 e 147bis del D.Lgs. 267/2000 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

DETERMINA

1. **approvare**, il progetto esecutivo per i lavori denominati *Codice opera 14047- Interventi urgenti ed indifferibili di manutenzione straordinaria per le scuole secondarie di primo grado – (II° intervento)*

prevedente l'importo lavori a base di gara di euro 380.000,00 più euro 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e costituito dagli atti ed elaborati riportati in premessa ed allegati quale parte integrante della presente determinazione:

2. **di approvare**, per l'intervento di cui al punto 1. del dispositivo, il quadro economico riportato ed aggiornato in premessa prevedente la spesa complessiva di euro 500.000,00;
3. **di autorizzare**, per le motivazioni esposte in precedenza per l'affidamento dei lavori in oggetto, il ricorso alla procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara prevista dall'art. 57, comma 6 del D.lgs. 163/2006, ai sensi dell'art. 122 del D.lgs. 163/2006, dando atto che tale affidamento avverrà tra imprese qualificate;

4. **di dare atto che**

- nella lettera d'invito verrà precisato che l'impresa affidataria provvederà direttamente al pagamento dei subappaltatori a norma del comma 3 dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006, salvo esigenze particolari accertate in corso d'opera, nel qual caso potrà venir disposta la liquidazione diretta al subappaltatore;

Responsabile del procedimento:dott. Ing. Giovanni Svava	Tel: 040 6758219	E-mail: SVARA@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Paolo Vidman	Tel: 0406754253	E-mail: VIDMAN@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	

- con un numero di offerte valide non inferiore a dieci, l'Amministrazione eserciterà la procedura di esclusione automatica delle offerte prevista dall'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163;

5. di dare atto che la spesa complessiva di euro 500.000,00

- è indispensabile ed urgente per la pubblica sicurezza e la pubblica incolumità;
- il Cronoprogramma dei pagamenti in conto capitale per il triennio 2014-2016 dell'Ente non prevede attualmente la capacità di pagamento per detta spesa;
- il Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva si attiverà a chiedere la relativa variazione al Cronoprogramma 2014-2016, dando atto che i relativi pagamenti verranno disposti in coerenza con le modalità di erogazione del contributo di cui sopra, nell'anno 2015;

6. di accertare l'entrata complessiva di euro 500.000,00 al capitolo di seguito elencato :

Anno	Cap	Descrizione	CE	Sotto conto	SIOPE	Programma	Progetto	C/S	Importo	Note
2014	00002710	Contributi della Regione per opere pubbliche	00000	00023	4303	50806	14047	C	500.000,00	

7. di impegnare la spesa complessiva di euro 500.000,00 al capitolo di seguito elencato :

Anno	Cap	Descrizione	CE	Sotto conto	SIOPE	Programma	Progetto	C/S	Importo	Note
2014	00011314	Manutenzione straordinaria degli immobili per l'istruzione media a cura Serv. Edilizia scolastica e sportiva, p.f., coord. PTO e amm.vo LLPP	L1000	00050	2109	50806	14047	C	500.000,00	

Allegati:

A_Relazione.pdf

B_Capitolato Speciale Appalto.pdf

C_Schema di contratto.pdf

D_Elenco prezzi.pdf

E_Piano della sicurezza e coord.pdf

Elaborati grafici.pdf

Responsabile del procedimento:dott. Ing. Giovanni Svra	Tel: 040 6758219	E-mail: SVARA@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Paolo Vidman	Tel: 0406754253	E-mail: VIDMAN@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	

F_Computo metrico.pdf

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Trieste, *vedi data firma digitale*

Responsabile del procedimento: dott. Ing. Giovanni Svra	Tel: 040 6758219	E-mail: SVARA@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Paolo Vidman	Tel: 0406754253	E-mail: VIDMAN@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SVARA GIOVANNI

CODICE FISCALE: SVRGNN54H29L424M

DATA FIRMA: 05/12/2014 16:24:03

IMPRONTA: 8E383277FC81469A05B67C618B4EA1FB478FD83DF348704326D25CC936CA09C4
478FD83DF348704326D25CC936CA09C448397E784943857E471CA1FC10DA6C7E
48397E784943857E471CA1FC10DA6C7E39BFE3EBF21072CEB2904DAB6013E41C
39BFE3EBF21072CEB2904DAB6013E41C0065880ED87091F30CA7766CB0F8C5A1