



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

AREA LAVORI PUBBLICI
 SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 429 / 2015

Prot. corr. N-OP-11073/41-2015/2398

CUP F99H11000160004

OGGETTO: Cod.opera 11073 - Viale III Armata - Sistemazione muro di sostegno Villa Necker - 2 lotto - Spesa complessiva di Euro 300.000,00. Adeguamento e aggiornamento progetto e quadro economico dell'opera - Approvazione elaborati - Riavvio della procedura di gara a seguito dell'assegnazione di nuovi spazi finanziari.

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

premesso che con deliberazione giuntales n. 211 dd. 12.05.2011, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto definitivo per i lavori di sistemazione del muro di sostegno nel parco di Villa Necker di Viale III Armata - 2° lotto, prevedente la spesa complessiva di Euro 300.000,00;

che trattandosi di un intervento avente rilevanza strutturale su un manufatto classificato come strategico, il progetto esecutivo strutturale va sottoposto al giudizio della Commissione Tecnica Provinciale - Direzione Centrale ambiente e lavori pubblici della Regione Friuli Venezia Giulia, ai sensi della L.R. 16/2009 (Norme per la costruzione in zona sismica e per la tutela fisica del territorio) e del relativo Regolamento di attuazione approvato con D.P.R. del 27 luglio 2011 n. 0176/Pres.;

che pertanto con determinazione dirigenziale n. 72/2012 esecutiva il 13.01.2012 è stato nominato collaudatore strutturale in corso d'opera il dott.ing. Mario Smrekar, che seguirà tutte le fasi di esecuzione delle opere di rilevanza statica per giungere alla redazione del collaudo statico finale;

Responsabile del procedimento: dott.arch. Lucia Iammarino	Tel: 0406754018	E-mail: IAMMARINO@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.arch. Massimo Mosca	Tel: 0406754196	E-mail: MOSCA@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Giuseppina Catagnoti	Tel: 0406754275	E-mail: CATAGNOTI@comune.trieste.it	

che con determinazione dirigenziale n. 1320/2012 esecutiva il 06.04.2012 è stato affidato al dott.geol. Fabio Bosso l'incarico per la redazione della relazione geologica-geotecnica da sottoporre all'esame del competente Organismo Tecnico di cui sopra;

che il progetto in argomento ha ottenuto i seguenti pareri:

- favorevole rilasciato dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici del Friuli Venezia Giulia con nota prot. n. 3207/28.302 dd. 13.04.2011;
- favorevole rilasciato dall'Organismo tecnico di controllo e verifica dell'osservanza delle norme sismiche - Direzione centrale infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale e lavori pubblici della Regione Friuli Venezia Giulia con nota prot. n. 0022962/P dd. 04.10.2012;

che con determinazione dirigenziale n. 5406/2012 esecutiva il 28.12.2012 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di sistemazione del muro di sostegno nel parco di Villa Necker di Viale III Armata - 2° lotto, e aggiornato il quadro economico dell'opera come sotto riportato:

A) LAVORI:

- importo a base di gara	Euro	227.000,00
- oneri per la sicurezza	Euro	8.072,00

TOTALE A)	Euro	235.072,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

1. I.V.A. 21% su A)	Euro	49.365,12
2. Incentivi art. 11 L.R. 14/02 oneri riflessi compresi	Euro	4.407,60
3. spese tecniche coordinamento sicurezza in esecuzione, contr.previd. e I.V.A. inclusi	Euro	6.627,37
4. collaudo statico, contr.previd. e I.V.A. inclusi	Euro	2.355,72
5. redazione relazione geologica-geotecnica contr.previd. e I.V.A. inclusi	Euro	2.172,19

COSTO DELL'OPERA	Euro	300.000,00

che con la medesima determinazione dirigenziale n. 5406/2012 è stato autorizzato l'avvio della procedura di affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara prevista dall'art. 57, comma 6, del D.lgs. 163/2006, ai sensi 122 del D.lgs. 163/2006, nei termini e con le modalità specificate nella stessa;

considerato che, causa la presenza dei vincoli imposti dal patto di stabilità e, quindi, dell'incertezza di poter far fronte ai pagamenti conseguenti all'aggiudicazione dell'appalto di cui sopra, la relativa procedura di affidamento è stata momentaneamente sospesa;

richiamata la deliberazione giunta n. 595 dd. 30.12.2014 - dichiarata

Responsabile del procedimento: dott.arch. Lucia Iammarino	Tel: 0406754018	E-mail: IAMMARINO@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.arch. Massimo Mosca	Tel: 0406754196	E-mail: MOSCA@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Giuseppina Catagnoti	Tel: 0406754275	E-mail: CATAGNOTI@comune.trieste.it	

immediatamente eseguibile - che approva il Piano Finanziario dei Pagamenti in conto capitale per il triennio 2014-2016 (cronoprogramma);

dato atto che, in esecuzione della deliberazione di cui sopra, sono stati assegnati a ciascuna Area gli spazi finanziari di competenza e nell'ambito dell'Area Lavori Pubblici si è poi provveduto ad effettuare la ripartizione tra i diversi Servizi in funzione delle rispettive esigenze di manutenzione del patrimonio immobiliare in gestione al servizio medesimo;

che, per quanto attiene il Servizio Edilizia Pubblica, l'opera in oggetto costituisce priorità di intervento e quindi il relativo appalto è stato inserito tra quelli da affidare nell'ambito dell'assegnazione degli spazi finanziari di cui sopra;

attesa, in relazione alla normativa sopravvenuta, la necessità di adeguare il progetto approvato con la determinazione dirigenziale 5406/2012 ed, in particolare, lo schema di contratto inserendo la previsione relativa alla corresponsione in favore dell'appaltatore dell'anticipazione, nella misura e con le modalità stabilite dall'art. 26 ter della legge 9 agosto 2013, n. 98 (Decreto del Fare);

dato atto che, contestualmente all'aggiornamento di cui sopra, si è reso necessario adeguare e modificare parzialmente anche gli altri elaborati progettuali già approvati con la determinazione dirigenziale 5406/2012;

considerato che l'art. 40, comma 1-ter, del decreto legge 6 luglio 2011 n. 98 ha aumentato l'aliquota I.V.A. dal 21% al 22% con decorrenza 1 ottobre 2013 e necessita quindi aggiornare il quadro economico dell'opera;

vista la L.R. 30 dicembre 2014 n. 27 (Legge Finanziaria 2015) che ha modificato l'art. 11 della L.R. 14/2002 in materia di incentivi per la progettazione, portando l'aliquota al 2% dell'importo a base di gara, compresi oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'amministrazione, in coerenza con la normativa nazionale vigente, e ritenuto quindi di aggiornare la voce B2) delle somme a disposizione del quadro economico dell'opera;

visto il verbale di validazione redatto in data 18.02.2015 per il presente progetto esecutivo, conservato in atti;

visti, relativamente all'individuazione delle modalità di affidamento dei lavori in argomento, i seguenti articoli del Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. 163/2006 e successivo DPR 207/2010:

- art. 57 "Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara", comma 2, 5 e 6 che disciplina le ipotesi rispetto alle quali le Stazioni appaltanti possono aggiudicare contratti pubblici mediante il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e le modalità di individuazione degli operatori economici da consultare;
- art 122 "Disciplina specifica per i contratti di lavori pubblici sotto soglia", comma 7 laddove prevede che i lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro possono essere affidati dalle Stazioni appaltanti, a cura del Responsabile del Procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento,

Responsabile del procedimento: dott.arch. Lucia Iammarino	Tel: 0406754018	E-mail: IAMMARINO@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.arch. Massimo Mosca	Tel: 0406754196	E-mail: MOSCA@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Giuseppina Catagnoti	Tel: 0406754275	E-mail: CATAGNOTI@comune.trieste.it	

proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6;

considerato che permangono, allo stato attuale, le condizioni di crisi economica che hanno indotto il legislatore ad assumere le misure di semplificazione ed accelerazione delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, introdotto con la riformulazione del precitato comma 7 dell'art. 122, con l'elevazione dell'importo degli appalti per i quali è possibile procedere al loro affidamento mediante il ricorso alla procedura negoziata, bilanciato con l'aumento del numero minimo dei soggetti che devono essere obbligatoriamente invitati (almeno 10 per i lavori di importo superiore a 500.000,00 euro, almeno 5 per i lavori di importo inferiore) in modo da consentire, da un lato, una rapida cantierizzazione degli interventi infrastrutturali e, dall'altro, una riduzione del contenzioso esistente in materia;

riscontrato che, rispetto all'opera in oggetto, sussistono ragioni di urgenza e indifferibilità di cui alla lettera c) del precitato art. 57 in quanto i vincoli imposti dal "Patto di Stabilità" hanno impedito a partire dall'ottobre 2012 di dar corso alle manutenzioni programmate negli anni precedenti e di attuare una corretta programmazione per gli anni successivi degli appalti di manutenzioni straordinarie dei beni del patrimonio comunale, dando così origine a situazioni di degrado, anche con potenziali situazioni di pericolo per la pubblica incolumità;

riscontrato che allo stato attuale, nel caso specifico è necessario un intervento immediato visto anche il tempo trascorso dal dissesto che ha interessato il muro di sostegno, da avviare utilizzando gli spazi finanziari come da ultimo deliberati dalla Giunta comunale con la deliberazione n. 595 dd. 30.12.2014, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il "Cronoprogramma" dei lavori e dei pagamenti dell'Ente;

visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

visti gli artt. 107 e 147 bis del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 sono svolte dal Dirigente del Servizio dott.arch. Lucia Iammarino;

dato atto inoltre che nel sistema organizzativo e funzionale dell'Ente le funzioni di stazione appaltante e le procedure di indizione ed espletamento delle gare fanno capo al Servizio Appalti, Contratti e Affari Generali;

DETERMINA

1) di approvare, per l'appalto "Viale III Armata - Sistemazione muro di sostegno Villa Necker - 2° lotto" - cod.opera 11073 - gli elaborati sottoelencati, aggiornati come

Responsabile del procedimento: dott.arch. Lucia Iammarino	Tel: 0406754018	E-mail: IAMMARINO@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.arch. Massimo Mosca	Tel: 0406754196	E-mail: MOSCA@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Giuseppina Catagnoti	Tel: 0406754275	E-mail: CATAGNOTI@comune.trieste.it	

specificato in premessa, che sostituiscono quelli corrispondenti approvati con la determinazione dirigenziale n. 5406/2012 esecutiva il 28.12.2012:

- A) Relazione illustrativa
- B) Relazione geologica e geotecnica
- C) Relazione tecnica strutturale e di calcolo
- D) Computo metrico estimativo
- E) Elenco prezzi unitari
- F) Capitolato speciale d'appalto
- G) Piano di sicurezza e coordinamento
- H) Schema di contratto
- I) Tav. 1 - Inquadramento urbanistico
- L) Tav. 2 - Pianta prospetto e sezioni stato di fatto
- M) Tav. 3 - Pianta prospetto e sezioni di progetto
- N) Tav. 4 - Sezioni opere strutturali e particolari
- O) Tav. 5 - Cronoprogramma

- 2) di dare atto che gli atti di cui al precedente punto 1) costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
- 3) di approvare il quadro economico dell'opera aggiornato anche a seguito della variazione dell'aliquota ordinaria dell'I.V.A. dal 21% al 22% come di seguito trascritto:

A) LAVORI:

- importo a base di gara	Euro	227.000,00
- oneri per la sicurezza	Euro	7.600,00

TOTALE A)	Euro	234.600,00
-----------	------	------------

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

1. I.V.A. 22% su A)	Euro	51.612,00
2. Incentivi art. 11 L.R. 14/02 oneri riflessi compresi	Euro	4.692,00
3. collaudo statico, contr.previd. e I.V.A. inclusi	Euro	2.375,19
4. redazione relazione geologica-geotecnica contr.previd. e I.V.A. inclusi	Euro	2.172,19
5. imprevisti	Euro	4.548,62

COSTO DELL'OPERA	Euro	300.000,00
------------------	------	------------

- 4) di riavviare, per le motivazioni esposte in premessa, la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante il ricorso alla procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara prevista dall'art. 57, comma 6, del D.lgs. 163/2006, ai sensi 122 del D.lgs. 163/2006, così come già stabilito con la determinazione dirigenziale n. 5406/2012 esecutiva il 28.12.2012;

Responsabile del procedimento: dott.arch. Lucia Iammarino	Tel: 0406754018	E-mail: IAMMARINO@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.arch. Massimo Mosca	Tel: 0406754196	E-mail: MOSCA@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Giuseppina Catagnoti	Tel: 0406754275	E-mail: CATAGNOTI@comune.trieste.it	

- 5) di attestare che la spesa oggetto del presente provvedimento è compatibile con il Piano finanziario dei pagamenti in conto capitale per il triennio 2014-2016 e con le regole di finanza pubblica ai fini del rispetto del Patto di Stabilità interno;
- 6) di dare atto che per l'opera "Viale III Armata - Sistemazione muro di sostegno Villa Necker - 2° lotto" - cod.opera 11073 - il cronoprogramma dei pagamenti prevede la spesa di Euro 272.827,81 nel 2015 ed Euro 25.000,00 nel 2016;
- 7) di dare atto inoltre che:
- l'opera in argomento è finanziata con prestito concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti pos. n. 4552619 dd. 22.08.2011;
 - la spesa di Euro 300.000,00 trova copertura al capitolo 12324 del bilancio comunale - Impegno 2011/2640;
 - la presente determinazione non comporta maggiori oneri di gestione diretti o indotti.

Allegati:

- A_Relazione Illustrativa.pdf
 B_Relazione Geologica e Geotecnica.pdf
 C_Relazione Tecnica Strutturale e di calcolo.pdf
 D_Computo Metrico Estimativo.pdf
 E_Elenco Prezzi Unitari.pdf
 F_Capitolato Speciale Appalto.pdf
 G_Piano di Sicurezza e Coordinamento.pdf
 H_Schema di Contratto.pdf
 I_TAV 1.pdf
 L_TAV 2.pdf
 M_TAV 3.pdf
 N_TAV 4.pdf
 O_TAV 5.pdf

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO
 dott.arch. Lucia Iammarino

Responsabile del procedimento: dott.arch. Lucia Iammarino	Tel: 0406754018	E-mail: IAMMARINO@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.arch. Massimo Mosca	Tel: 0406754196	E-mail: MOSCA@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Giuseppina Catagnoti	Tel: 0406754275	E-mail: CATAGNOTI@comune.trieste.it	

Trieste, *vedi data firma digitale*

Responsabile del procedimento: dott.arch. Lucia Iammarino	Tel: 0406754018	E-mail: IAMMARINO@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.arch. Massimo Mosca	Tel: 0406754196	E-mail: MOSCA@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Giuseppina Catagnoti	Tel: 0406754275	E-mail: CATAGNOTI@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: IAMMARINO LUCIA

CODICE FISCALE: MMRLCU61L49L113I

DATA FIRMA: 05/03/2015 13:51:12

IMPRONTA: 1B50F7B9D49AAB18497E347B73EE7244A99BCDA1C612044F075846F1972111E8
A99BCDA1C612044F075846F1972111E8DF1438D18D8D956DC7E5F3DCEE24A4A2
DF1438D18D8D956DC7E5F3DCEE24A4A283C32922FA0D08A877A51DE988DE0051
83C32922FA0D08A877A51DE988DE00517114B0EDA815C274564F949F32264918