



comune di trieste  
piazza Unità d'Italia 4  
34121 Trieste  
www.comune.trieste.it  
partita iva 00210240321

## AREA LAVORI PUBBLICI

### SERVIZIO SPAZI APERTI E SPAZI VERDI PUBBLICI

## REG. DET. DIR. N. 4072 / 2014

Prot. corr. N OPM 14M15 - I - 14/14757

**OGGETTO:** CUP F 93DI4000620004 - Cod. OPM 14M15 - "Manutenzione ordinaria delle aree attrezzate con giochi e degli arredi presenti nei rioni e sul Carso - anno 2015 (VP355) - Approvazione progetto definitivo-esecutivo. Determinazione a contrarre - Procedura negoziata - Spesa complessiva di Euro 250.000,00 (IVA inclusa).

### IL DIRETTORE DI SERVIZIO

Premesso che rientra nei compiti d'istituto del Servizio Spazi Aperti e Spazi Verdi Pubblici il mantenimento in condizioni di sicurezza delle attrezzature gioco e degli arredi urbani, quali panchine, cestini, fontanelle, siti nei giardini ed in varie zone verdi della città;

considerato che non è possibile garantire in modo adeguato detti interventi mediante le maestranze alla dipendenze del Servizio stesso a causa della carenza di organico;

ravvisata, quindi, la necessità di ricorrere allo strumento dell'appalto per effettuare tali interventi di manutenzione ordinaria come sopra evidenziato;

rilevato che nel mese di novembre 2014 l'Ufficio Tecnico del Servizio Spazi Aperti e Spazi Verdi Pubblici ha, quindi, predisposto il progetto definitivo-esecutivo per i lavori di "Manutenzione ordinaria delle aree attrezzate con giochi e degli arredi presenti nei rioni e sul Carso - anno 2015 (Cod. OPM 14M15)", composto dai seguenti elaborati:

**ALL.A)** – Relazione generale;

**ALL.B)** -- Elaborati grafici:

**B1)** Estratto zonizzazione, vincoli e norme P.R.G.C.;

**B2)** Inquadramento territoriale, corografia ed elenco aree;

**ALL.C)** – Elenco Prezzi Unitari;

**ALL.D)** – Computo metrico estimativo e quadro economico,

**ALL.E)** – Cronoprogramma;

**ALL.F)** – Quadro di incidenza percentuale della quantità di manodopera;

**ALL.G)** – Piano di manutenzione ordinaria delle opere e delle loro parti;

**ALL.H)** – Capitolato Speciale d'Appalto;

**ALL.I)** – Schema di contratto;

Responsabile del procedimento: dott. arch. antonia Merizzi	Tel: 040 6758350	E-mail: MERIZZI@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: Bruna Granzotto	Tel: 0406754249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Bruna Granzotto	Tel: 0406754249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	

**ALL.L) - Piano di sicurezza**

verificata la corrispondenza degli elaborati progettuali sopracitati ai documenti previsti dall'art. 8, comma 8 della Legge Regionale 31 maggio 2002, n. 14, e successive modificazioni ed integrazioni e quantificata la spesa complessiva nell'importo di Euro 250.000,00 come risulta dal quadro economico indicato nell'allegato "A" e sotto riportato:

		<b>EURO</b>
<b>A) IMPORTO LAVORI:</b>		
A1) – Importo lavori (cat. OS24)	198.000,00	
A2) - Oneri per la sicurezza	<u>2.000,00</u>	
<b>TOTALE IMPORTO D'APPALTO</b>	<b>200.000,00</b>	<b>200.000,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE:</b>		
B1) - I.V.A. 22% sull'importo d'appalto	44.000,00	
B2) - Incenti per realizzazione opera (oneri inclusi)	4.000,00	
B3) – Spese in economia escluse dall'appalto (I.V.A. inclusa)	500,00	
B4) – Imprevisti	1.200,00	
B5) - Oneri C.P.T.	<u>300,00</u>	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>50.000,00</b>	<b><u>50.000,00</u></b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>250.000,00</b>	

ritenuto, quindi, di approvare il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento in parola, tenuto conto che ai sensi dell'art. 26 bis del D.L. 69/2013 la suddivisione in lotti del presente appalto non è attivabile in quanto si è già provveduto a definire l'ambito di ciascun appalto in base a spazi verdi urbani aventi caratteristiche omogenee (aree di connettivo, aiuole spartitraffico, giardini, aree gioco, scalinate, alberature, parchi, arredo urbano) e di dar corso conseguentemente al procedimento di appalto dei lavori;

rilevato che nel quadro economico gli oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza di cui al D. L.vo n. 81/2008 e s.m.i., sono stati quantificati in Euro 2.000,00 (I.V.A. esclusa), importo che, ai sensi dell'art. 31, secondo comma, della L.R. 31.05.2002, n. 14, verrà evidenziato nel bando di gara e non sogà soggetto a ribasso;

tenuto conto che, per l'esecuzione dei lavori, è previsto un tempo contrattuale di 365 (**trecentosessantacinque**) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, come esplicitato all'art. 12 dello Schema di Contratto allegato sub "I" al presente atto;

valutato opportuno, per quanto concerne l'appalto dei lavori, stipulare il relativo contratto interamente a misura ai sensi dell'art. 53 c. 4 del D.L. 163/2006 e s.m.i.;

visti, relativamente all'individuazione delle modalità di affidamento dei lavori in argomento, i seguenti articoli del Codice dei Contratti approvato con D. Lgs. 163/2006 e successivo DPR 207/2010:

art. 57 "Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara", comma 2, 5 e 6 che disciplina le ipotesi rispetto alle quali le Stazioni appaltanti possono aggiudicare contratti pubblici mediante il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e le modalità di individuazione degli operatori economici da consultare;

art. 122 "Disciplina specifica per i contratti di lavori pubblici sotto soglia", comma 7 laddove prevede che i

Responsabile del procedimento: dott. arch. antonia Merizzi	Tel: 040 6758350	E-mail: MERIZZI@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: Bruna Granzotto	Tel: 0406754249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Bruna Granzotto	Tel: 0406754249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	

lavori di importo complessivo inferiore ad un milione di euro possono essere affidati dalle Stazioni appaltanti, a cura del Responsabile del Procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6;

considerato che permangono, allo stato attuale, le condizioni di crisi economica che hanno indotto il legislatore ad assumere le misure di semplificazione ed accelerazione delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, introdotto con la riformulazione del precitato comma 7 dell'art. 11, con l'elevazione dell'importo degli appalti per i quali è possibile procedere al loro affidamento mediante il ricorso alla procedura negoziata, bilanciato con l'aumento del numero minimo dei soggetti che devono essere obbligatoriamente invitati (almeno 10 per i lavori di importo superiore ad Euro 500.000,00, ed almeno 5 per i lavori di importo inferiore) in modo da consentire, da un lato, una rapida cantierizzazione degli interventi infrastrutturali e, dall'altro, una riduzione del contenzioso esistente in materia;

valutato opportuno, poiché l'appalto attualmente in corso avrà termine entro la fine del mese di dicembre 2014 e le attrezzature gioco necessitano di un controllo in via continuativa ai fini della sicurezza delle stesse, di procedere alla scelta del contraente a mezzo di procedura negoziata, senza pubblicazione del bando di gara, ai sensi degli artt 57 - comma 6- e 122 – comma 7 - del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., previo esperimento di una gara ufficiosa tra imprese qualificate per i lavori oggetto dell'appalto;

ritenuto opportuno di stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara nonché di prevedere, poiché viene previsto di effettuare gli inviti a più di 10 imprese, l'esclusione automatica delle offerte come previsto dall'art. 122 comma 9 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

dato atto che, a seguito dell' esperimento della gara di cui sopra, si procederà alla definizione del rapporto contrattuale con l' aggiudicatario in forma pubblico-amministrativa a mezzo di pubblico ufficiale rogante, con le clausole di cui al Capitolato Speciale d' Appalto ed allo Schema di Contratto allegati al presente atto;

ritenuto, infine, di prenotare la spesa necessaria per dare inizio al procedimento di affidamento dell' appalto sopra descritto per l' ammontare complessivo di Euro 250.000,00,

richiamati:

- gli articoli 107, 147-bis e 183 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.L.vo 18.08.2000, n. 267;
- il D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- la L.R. 31 maggio 2002, n. 14 e s.m.i.;
- i D.P.G.R. n. 0165/Pres. e n. 0166/ Pres. entrambi dd. 5 giugno 2003;
- il D.P.R. 25. I.2000, n. 34;
- l'art. 131 del vigente Statuto del Comune di Trieste;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti del Comune di Trieste;

tutto ciò premesso,

## DETERMINA

I. di approvare il progetto definitivo-esecutivo denominato "Manutenzione ordinaria delle aree

Responsabile del procedimento: dott. arch. antonia Merizzi	Tel: 040 6758350	E-mail: MERIZZI@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: Bruna Granzotto	Tel: 0406754249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Bruna Granzotto	Tel: 0406754249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	

attrezzate con giochi e degli arredi presenti nei rioni e sul Carso - anno 2015 (Cod. Opm. I4M15)” elaborato dall’Ufficio Tecnico del Servizio Spazi Aperti e Spazi Verdi Pubblici nel mese di novembre 2014 composto dai seguenti elaborati che formano parte integrale e sostanziale del presente provvedimento, dando atto nel contempo che ai sensi dell’art. 26 bis del D.L. 69/2013 la suddivisione in lotti del presente appalto non è attivabile in quanto si è già provveduto a definire l’ambito di ciascun appalto, in base a spazi verdi urbani aventi caratteristiche omogenee (aree di connettivo, aiuole spartitraffico, giardini, aree gioco, scalinate, alberature, parchi e arredo urbano):

**ALL.A)** – Relazione generale;

**ALL.B)** -- Elaborati grafici:

**B1)** Estratto zonizzazione, vincoli e norme P.R.G.C.;

**B2)** Inquadramento territoriale, corografia ed elenco aree;

**ALL.C)** – Elenco Prezzi Unitari;

**ALL.D)** – Computo metrico estimativo e quadro economico,

**ALL.E)** – Cronoprogramma;

**ALL.F)** – Quadro di incidenza percentuale della quantità di manodopera;

**ALL.G)** – Piano di manutenzione ordinaria delle opere e delle loro parti;

**ALL.H)** – Capitolato Speciale d'Appalto;

**ALL.I)** – Schema di contratto;

**ALL.L)** - Piano di sicurezza

2. di quantificare il costo del progetto in parola nell’importo di Euro 250.000,00 come risulta dal seguente quadro economico di spesa stimata:

#### EURO

##### **A) IMPORTO LAVORI:**

A1) – Importo lavori (cat. OS24)	198.000,00	
A2) - Oneri per la sicurezza	<u>2.000,00</u>	
<b>TOTALE IMPORTO D’APPALTO</b>	<b>200.000,00</b>	<b>200.000,00</b>

##### **B) SOMME A DISPOSIZIONE:**

B1) - I.V.A. 22% sull'importo d'appalto	44.000,00	
B2) - Incenti per realizzazione opera (oneri inclusi)	4.000,00	
B3) – Spese in economia escluse dall'appalto (I.V.A. inclusa)	500,00	
B4) – Imprevisti	1.200,00	
B5) - Oneri C.P.T.	<u>300,00</u>	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>50.000,00</b>	<b><u>50.000,00</u></b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>250.000,00</b>	

3. di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata, senza pubblicazione del bando di gara ai sensi degli artt 57 - comma 6- e 122 – comma 7 - del D. Lgs. 163/2006, previo esperimento di una gara ufficiosa tra imprese qualificate per i lavori oggetto dell’appalto, ed aggiudicando l’appalto stesso con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull’elenco dei prezzi unitari allegato sub “C” al presente provvedimento e di applicare, poiché vengono previsti più di 10 invitati alla gara, l’esclusione automatica delle offerte come previsto dall’art. 122 comma 9 del citato D. Lgs. 163/2006;
4. di attestare che gli oneri per l’attuazione delle misure di sicurezza di cui al D. Lvo n. 81/2008 e s.m.i. sono stati quantificati in Euro 2.000,00 (I.V.A. esclusa) e disponendo che detto importo non sia soggetto a ribasso, ai sensi dell’art. 31, secondo comma, della L.R. 31.05.2002, n. 14;

Responsabile del procedimento: dott. arch. antonia Merizzi	Tel: 040 6758350	E-mail: MERIZZI@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell’istruttoria: Bruna Granzotto	Tel: 0406754249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Bruna Granzotto	Tel: 0406754249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	

5. di prevedere che, a seguito dell'esperimento della gara di cui sopra, si procederà alla definizione del rapporto contrattuale con l'aggiudicatario, in forma pubblico-amministrativa a mezzo di pubblico ufficiale rogante, con le clausole di cui al Capitolato Speciale d'Appalto ed allo Schema di Contratto allegati al presente atto;
6. di prenotare la spesa complessiva di Euro 250.000,00 (I.V.A. compresa) necessaria per l'affidamento dell'appalto di cui trattasi, come meglio sottoindicato, dando atto che l'imputazione della spesa verrà a scadenza nell'anno 2015 per euro 250.000,00;

Anno	Cap	Descrizione	CE	Sotto conto	SIOPE	Programma	Progetto	C/S	Importo	Note
2015	0000239 6	PRESTAZIONI DI SERVIZI PER IL SERVIZIO SPAZI APERTI E SPAZI VERDI PUBBLICI (703-008)	N800 0	00012	1313	00703	00008	S	250.000,00	2015-250000,00

7. di demandare a successiva determinazione dirigenziale il concreto impegno della spesa, a seguito dell'avvenuto affidamento dell'appalto.

Allegati:

- ALL\_A\_OPM\_14M15\_Relazione.pdf  
 ALL\_BI\_OPM\_14M15\_EstrattoZonizzazione.pdf  
 ALL\_B2\_OPM\_14M15\_InquadramentoTerritoriale.pdf  
 ALL\_C\_OPM\_14M15\_ElenoPrezzi.pdf  
 ALL\_D\_OPM\_14M15\_ComputoMetrico.pdf  
 ALL\_E\_OPM\_14M15\_Cronoprogramma.pdf  
 ALL\_F\_OPM14M15\_IncidenzaManodopera.pdf  
 ALL\_G\_OPM\_14M15\_PianoManutenzione.pdf  
 ALL\_H\_OPM\_14M15\_CapitolatoAppalto.pdf  
 ALL\_I\_OPM\_14M15\_SchemaContratto.pdf  
 ALL\_L\_OPM\_14M15\_PianoSicurezza.pdf

p. IL DIRETTORE DI SERVIZIO  
(dott. arch. Antonia MERIZZI)

Responsabile del procedimento: dott. arch. Antonia Merizzi	Tel: 040 6758350	E-mail: MERIZZI@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: Bruna Granzotto	Tel: 0406754249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Bruna Granzotto	Tel: 0406754249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	

Trieste, vedi data firma digitale

Responsabile del procedimento: dott. arch. antonia Merizzi	Tel: 040 6758350	E-mail: MERIZZI@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: Bruna Granzotto	Tel: 0406754249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Bruna Granzotto	Tel: 0406754249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SVARA GIOVANNI

CODICE FISCALE: SVRGNN54H29L424M

DATA FIRMA: 20/11/2014 15:27:50

IMPRONTA: 9418CB2FA321E841E7F62F2C6F1CC9137607D1A93C6B8430DC920D10DDD7FD01  
7607D1A93C6B8430DC920D10DDD7FD016019F49997580B8C983ADDAAB2C4629C  
6019F49997580B8C983ADDAAB2C4629CD298B48DCBFCC15D1304E79F5D64C0E9  
D298B48DCBFCC15D1304E79F5D64C0E977C1E4552B035F1157B5C7D35D5768CC