



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)  
 partita iva 00210240321

AREA LAVORI PUBBLICI  
 SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

**REG. DET. DIR. N. 4019 / 2015**

Prot. corr. NOP14070 2014 70/5 2015/17348

OGGETTO: Cod. opera 14070 Manutenzione straordinaria della struttura del mercato coperto di Via Carducci 36 - Approvazione progetto esecutivo Spesa complessiva di Euro 50.000,00.  
 Determinazione a contrarre Procedura negoziata. Prot. corr. NOP14070 2014 70/5 2015/17348

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che con deliberazione giuntale n. 588 dd. 30.12.2014 è stato approvato il progetto preliminare per i lavori di manutenzione straordinaria della struttura del mercato coperto di via Carducci prevedente la spesa complessiva di euro 50.000,00 così ripartita:

A) Importo Lavori	Euro	35.000,00
B) Oneri per la sicurezza	Euro	1.225,00
	-----	
TOTALE A)	Euro	36.225,00
C) SOMME A DISPOSIZIONE:		
1. I.V.A. 22% su A)	Euro	7.969,50
2. Spese tecniche	Euro	4.000,50
3. Imprevisti	Euro	1.805,00
	-----	
Totale C	Euro	13.775,00
	-----	
TOTALE A+B+C	Euro	50.000,00

che l'intervento in oggetto risultava inserito nel Programma Triennale delle opere 2014-2016 (codice d'opera n. 14070 - programma 44006) approvato con la deliberazione consiliare n. 55 dd. 27.11.2014 di assestamento al bilancio pluriennale 2014-2016, finanziato con avanzo

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 6754018	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) <a href="mailto:comune.trieste@certgov.fvg.it">comune.trieste@certgov.fvg.it</a>
Responsabile dell'istruttoria: Iarch. Massimo Mosca	Tel: 0406754	E-mail: <a href="mailto:MOSCA@comune.trieste.it">MOSCA@comune.trieste.it</a>	
Addetto alla trattazione della pratica: Idott. Alfio Gaicovani	Tel: 0406754560	E-mail: <a href="mailto:GIACOVANI@comune.trieste.it">GIACOVANI@comune.trieste.it</a>	

economico (dal fondo di riserva) e la spesa di euro 50.000,00 è stata imputata al cap. 14351 "Manutenzione straordinaria Mercato coperto rionale e rionale – ril. IVA" a cura del Servizio Edilizia Pubblica del bilancio corrente Progr 44006 prog. 14070 c.el. P2009 conto 00102 sott. 00050 IMP 2014/7873;

che a seguito di tale approvazione l'Ufficio Tecnico del Servizio Edilizia Pubblica ha predisposto il presente progetto esecutivo costituito dai seguenti atti ed elaborati grafici:

- Relazione tecnica
- Capitolato speciale d'appalto
- Schema di contratto
- Elenco prezzi
- Computo metrico estimativo
- Piano di sicurezza e di Coordinamento
- Tav. 1 – prospetto principale su via Carducci- superfici d'intervento

che il tempo utile per eseguire ed ultimare i lavori è stabilito in 100 (cento) giorni naturali consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna;

che il quadro economico dell'opera, aggiornato anche a seguito della modifica della normativa in materia di incentivi alla progettazione, è il seguente:

**A) LAVORI:**

1. Importo a base d'asta	Euro 32.259,15
2. oneri per la sicurezza	Euro 2.500,00
	-----
<b>TOTALE A)</b>	<b>Euro 34.759,15</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE:**

1. Incentivi art. 11 L.R. 14/02 oneri riflessi compresi	Euro 556,14
2. Fondo innovazione (20%)	Euro 139,04
3. Spese tecniche coordinatore sicurezza, contr.previd. e I.V.A. inclusi	Euro 3.500,00
4. IVA 22% su totale A)	Euro 7.647,01
5. Imprevisti	Euro 3.398,66
	-----
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>Euro 15.240,85</b>
	-----
<b>TOTALE A+B</b>	<b>Euro 50.000,00</b>

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 6754018	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Iarch. Massimo Mosca	Tel: 0406754	E-mail: MOSCA@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Idott. Alfio Gaicovani	Tel: 0406754560	E-mail: GIACOVANI@comune.trieste.it	

dato atto che ai sensi degli artt. da 52 a 57 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, recante il regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 12 aprile 2006 n. 163, in data 07.07.2015 è stato redatto in data 27.11.2015 il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo per i lavori in argomento;

atteso che con deliberazione consiliare n. 37 dd. 15/09/2015 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015-2017 e ristanziato l'importo di Euro 50.000,00 di cui all'impegno di spesa 2014/7873 (già finanziato con avanzo economico (fondo di riserva) nell'esercizio finanziario 2017 (programma 44006 progetto 14070) già posto in avanzo vincolato (con il riaccertamento straordinario dei residui) a seguito dell'introduzione delle nuove norme in materia di armonizzazione contabile;

rilevato che sono necessari interventi immediati e quindi è necessario prenotare la spesa di euro 50.000,00 nell'esercizio 2016;

considerato pertanto di richiedere al dirigente dell'Area Servizi Finanziari, Tributi e Partecipazioni Societarie di apportare le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza, ai sensi del combinato disposto dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b e comma 9 ter del D.Lgs. 267/200 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

dato atto che con deliberazione giunta n. 307 dd. 16.07.2015 e successive modifiche ed integrazioni è stato approvato il Piano Finanziario dei pagamenti in conto capitale per il triennio 2015-2017 e con le regole di finanza pubblica ai fini del rispetto del Patto di stabilità interno;

dato atto che la oggetto del provvedimento è essenziale per evitare danni gravi e certi al patrimonio dell'ente

che il Cronoprogramma dei pagamenti in conto capitale per il triennio 2015-2017 dell'Ente, non prevede attualmente la capacità di pagamento per detta spesa e che pertanto, il pagamento potrà essere effettuato solo a seguito della disponibilità di spazi finanziari compatibili con il vincolo del patto di stabilità;

che lo scrivente Servizio si attiverà a chiedere la relativa variazione al Cronoprogramma 2015 2017, indicando la cronologia dei pagamenti previsti sulla base delle fasi di realizzazione dell'investimento quando saranno disponibili spazi finanziari;

rilevato che i lavori in oggetto concernono beni immobili del patrimonio culturale, sottoposti alle disposizioni di tutela di cui al D.lgs. 22/01/2004 n. 42;

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 6754018	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: larch. Massimo Mosca	Tel: 0406754	E-mail: MOSCA@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Idott. Alfio Gaicovani	Tel: 0406754560	E-mail: GIACOVANI@comune.trieste.it	

visto, relativamente all'individuazione delle modalità di affidamento dei lavori in argomento, l'art. 204, comma 1, del Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. 163/2006 e successivo DPR 207/2010, che prevede la possibilità di procedere con procedura negoziata all'affidamento dei lavori di cui all'art. 198 del Codice di importo complessivo non superiore a un milione di euro, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, previa gara informale cui sono invitati almeno 10 concorrenti e per la quale si applica l'art. 122, comma 7, secondo e terzo periodo;

ritenuto conseguentemente, ricorrendo le condizioni previste dalla legge, di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 204, comma I, del D.lgs. 163/2006, dando atto che tale affidamento avverrà tra almeno 15 imprese qualificate per la categoria prevalente OG2, ai sensi dell'art. 201, comma 4, del D.lgs. 163/2006;

ritenuto più adeguato, in relazione alle caratteristiche dell'oggetto del contratto, stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari, di cui all'art. 82 del Codice dei Contratti;

dato atto altresì che per garantire i principi di trasparenza, concorrenza e rotazione ai sensi dell'art. 57 del Codice dei Contratti, si provvederà ad individuare gli operatori economici da invitare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa desunte dalla consultazione degli elenchi ufficiali pubblicati nell'apposito sito dell'ANAC e dalle evidenze interne dell'Ente;

preso atto che con determinazione dirigenziale n. 1414/2015 è stato approvato l'avviso pubblico per l'istituzione di un elenco di operatori da interpellare per le procedure negoziate senza previa pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento dei lavori di importo complessivo inferiore ad un milione di euro;

che con determinazione dirigenziale n. 2686/2015 esecutiva il 9.10.2015 è stato approvato l'elenco degli operatori per l'affidamento di lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;

che con la succitata determinazione n. 1414/2015 è stato precisato che la stazione appaltante si riserva la facoltà di poter procedere all'invito di imprese non iscritte nell'elenco di operatori approvato con la citata determinazione dirigenziale n. 2686/2015;

visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

visti gli artt. 107 e 147 bis del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 6754018	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: larch. Massimo Mosca	Tel: 0406754	E-mail: MOSCA@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Idott. Alfio Gaicovani	Tel: 0406754560	E-mail: GIACOVANI@comune.trieste.it	

di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 sono svolte dal Dirigente del Servizio dott. arch. Lucia Iammarino;

dato atto inoltre che nel sistema organizzativo e funzionale dell'Ente le funzioni di stazione appaltante e le procedure di indizione ed espletamento delle gare fanno capo al Servizio Appalti, Contratti e Affari Generali;

## D E T E R M I N A

1) di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, il progetto esecutivo predisposto dall'Ufficio Tecnico del Servizio Edilizia Pubblica per i lavori di manutenzione straordinaria della struttura del mercato coperto di Via Carducci 36, costituito dai seguenti atti ed elaborati, allegati al presente provvedimento quale parte integrante:

Relazione tecnica  
 Capitolato speciale d'appalto  
 Schema di contratto  
 Elenco prezzi  
 Computo metrico estimativo  
 Piano di sicurezza e di Coordinamento  
 Tav. 1 – prospetto principale su via Carducci- superfici d'intervento

2) di approvare il quadro economico dell'opera aggiornato riportato in premessa, prevedente la spesa complessiva invariata di Euro 50.000,00;

3) di autorizzare, per l'affidamento dei lavori in oggetto, il ricorso alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 204, comma I, del D.lgs. 163/2006 tra almeno 15 imprese qualificate per la categoria prevalente OG2 ai sensi dell'art. 201, comma 4, del D.lgs. 163/2006;

4) di stabilire, in relazione alle caratteristiche oggetto del contratto, quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi prezzi unitari, di cui all'art. 82 del Codice dei Contratti;

5) di dare atto:

- che nella lettera d'invito verrà precisato che l'impresa affidataria provvederà direttamente al pagamento dei subappaltatori a norma del comma 3 dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006, salvo esigenze particolari accertate in corso d'opera, nel qual caso potrà venir disposta la liquidazione diretta al subappaltatore;

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 6754018	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: larch. Massimo Mosca	Tel: 0406754	E-mail: MOSCA@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Idott. Alfio Gaicovani	Tel: 0406754560	E-mail: GIACOVANI@comune.trieste.it	

- che, con un numero di offerte valide non inferiore a dieci, l'Amministrazione eserciterà la procedura di esclusione automatica delle offerte prevista dall'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163;
- che la spesa di Euro 50.000,00 di cui all'impegno di spesa 2014/7873 (già finanziata con avanzo economico – fondo di riserva), a seguito dell'adozione della deliberazione consiliare n. 37 dd. 15/09/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015-2017, è stata ristanziata nell'esercizio finanziario 2017 (programma 44006 progetto 14070) già posta in avanzo vincolato (con il riaccertamento straordinario dei residui) a seguito dell'introduzione delle nuove norme in materia di armonizzazione contabile;

6. di prenotare la spesa complessiva di euro 50.000,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	Sotto conto	SIOPE	Programma	Progetto	C/S	Importo	Note
2016	01435110	Manutenzione straordinaria mercato coperto e rionale di interesse storico - rilevante IVA - a cura del Servizio Edilizia pubblica	P2009	00050	2109	44006	14070	C	50.000,00	

7) di dare atto che il dirigente dell'Area Servizi Finanziari, Tributi e Partecipazioni Societarie apporterà, come da prospetto inserito, in sede di apposizione del visto di regolarità contabile del presente provvedimento, le necessarie variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza, ai sensi del combinato disposto dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b, e comma 9 ter, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

8) di dare atto che la spesa oggetto del presente provvedimento

a. - è essenziale per evitare danni gravi e certi al patrimonio dell'ente;

b. - il Cronoprogramma dei pagamenti in conto capitale per il triennio 2014-2016 dell'Ente, non prevede attualmente la capacità di pagamento per detta spesa e che pertanto, il pagamento potrà essere effettuato solo a seguito della disponibilità di spazi finanziari compatibili con il vincolo del patto di stabilità;

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 6754018	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: larch. Massimo Mosca	Tel: 0406754	E-mail: MOSCA@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Idott. Alfio Gaicovani	Tel: 0406754560	E-mail: GIACOVANI@comune.trieste.it	

c. - lo scrivente Servizio si attiverà a chiedere la relativa variazione al Cronoprogramma 2015 20176, indicando la cronologia dei pagamenti previsti sulla base delle fasi di realizzazione dell'investimento quando saranno disponibili spazi finanziari;

9) di dare atto infine la presente determinazione non comporta maggiori oneri di gestione diretti o indotti.

Allegati:

CME.pdf

CSA.pdf

EPU.pdf

PSC.pdf

Relazione.pdf

SDC.pdf

Tavola 1.pdf

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO  
(arch. Lucia Iammarino)

*Trieste, vedi data firma digitale*

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 6754018	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: larch. Massimo Mosca	Tel: 0406754	E-mail: MOSCA@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Idott. Alfio Gaicovani	Tel: 0406754560	E-mail: GIACOVANI@comune.trieste.it	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: IAMMARINO LUCIA

CODICE FISCALE: MMRLCU61L49L113I

DATA FIRMA: 14/12/2015 15:27:32

IMPRONTA: 037D6CAC1EA868758EE3132CC3CE4B31ABBD3B96B6ACFB9E7F9D525DC0F4255E  
ABBD3B96B6ACFB9E7F9D525DC0F4255ECC3EA749C8FB19569387BCF356E7378E  
CC3EA749C8FB19569387BCF356E7378EA4D9E07F0CB39AFA12B46AC922FBA434  
A4D9E07F0CB39AFA12B46AC922FBA434347A6A70EE5E2F2177A1C94C6B28C801