



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

AREA LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO EDIL. SCOLASTICA E SPORTIVA, PROJECT FINANCING, COORD. PTO E
 AMM.VO LAV. PUBBLICI

REG. DET. DIR. N. 3967 / 2016

Prot. corr. n. 09108/18-2016/17933

CUP F98J09000050004

OGGETTO: Cod. op. 09108 - Interventi di completamento di parte della tribuna coperta dello Stadio Grezar. Approvazione progetto esecutivo. Spesa complessiva di euro 1.000.000,00. Determinazione a contrarre. Procedura negoziata.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che è stato dato incarico all'Ufficio tecnico dell'Area LL.PP. di definire, in linea di massima, un lotto di lavori e forniture necessario ad avere l'agibilità della tribuna e l'omologazione della pista di atletica dello Stadio G. Grezar, sulla base dei contenuti minimi convenuti con i dirigenti della Federazione Italiana di Atletica Leggera nel corso di uno specifico sopralluogo effettuato sul posto, destinando allo scopo la disponibilità di euro 1.250.000,00 così finanziata:

- euro 250.000,00 finanziato per euro 100.000,00 con avanzo destinato (derivante da un finanziamento previsto per l'opera cod. op. 04105 – campo di calcio di Roiano, già finanziato con ribasso di capitale ACEGAS) e per euro 150.000,00 con utilizzo mutuo, già destinato per altro intervento (Grezar cod. op. 04103)
- euro 1.000.000,00 finanziato con avanzo vincolato già finanziato con mutuo assistito da contributo regionale e riguardante l'intervento di cui sopra (pos. 4538223 Cassa depositi e Prestiti - cap. 3300 acc. 09/1126 imp. 09/6074);

Responsabile del procedimento: dott. arch. Marina Cassin	Tel: 040 6754261	E-mail: marina.cassin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. ing. Diego Fabris	Tel: 0406758053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Flavia Trombetta	Tel: 0406754576	E-mail: flavia.trombetta@comune.trieste.it	

atteso che con deliberazione giunta n. 695 dd. 15.12.2016 dichiarata imm. eseg.:

- è stata approvata la relazione tecnica, con la quale sono stati definiti i lavori e le forniture necessarie ad avere l'agibilità della tribuna e l'omologazione della pista di atletica dello stadio Grezar sulla base dei contenuti minimi convenuti con i dirigenti della Federazione Italiana di Atletica Leggera;
- si dava atto che i lavori e le forniture di cui al precedente punto 1) troveranno esecuzione nell'ambito dello stanziamento di 1.000,000,00 previa approvazione di uno o più progetti a parziale modifica e integrazione di quello già approvato con la precitata deliberazione giunta n. 573 dd. 9.11.2009;
- si approvava, per gli interventi di cui al precedente punto 2, il quadro economico di seguito riportato:

1. Importo a base d'asta		€ 732.923,54
2. Oneri sicurezza		€ 14.676,46
TOTALE A		€ 747.600,00

B- SOMMEA DISPOSIZIONE		
1. IVA 10% su A		€ 74.760,00
2. Incentivi art. 11 L.R.14/2002 oneri riflessi compresi		€ 14.952,00
3. Spese tecniche (CNPAIA e IVA inc.)		
3.a Incarico CSA	€ 20.075,77	€ 25.472,14
3.b Incarico strutture e collaudo opere strutturali	€ 7.700,00	€ 9.769,76
5. Arredi pista (IVA 22% inc.)	€ 104.000,00	€ 126.880,00
6. Imprevisti, allacciamenti, e consulenze Comitati Paritetici		€ 566,10
Totale somme a disposizione		€ 252.400,00
Totale complessivo		€ 1.000.000,00

che gli interventi convenuti con la FIDAL sono i seguenti:

- interventi minimi per rendere agibile la tribuna coperta (opere edili, impiantistiche e arredi spogliatoi);
- acquisto delle attrezzature sportive necessarie a richiedere l'omologazione della pista per lo svolgimento di gare ufficiali;
- alimentazione parziale delle Torri Faro;

Responsabile del procedimento: dott. arch. Marina Cassin	Tel: 040 6754261	E-mail: marina.cassin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. ing. Diego Fabris	Tel: 0406758053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Flavia Trombetta	Tel: 0406754576	E-mail: flavia.trombetta@comune.trieste.it	

che è stato elaborato da parte del Servizio tecnico dell'Area LL.PP. il progetto esecutivo dei lavori di completamento, individuati nel dettaglio nell'allegata relazione tecnica, con la quale sono stati definiti i lavori e le forniture necessari ad avere l'agibilità della tribuna e l'omologazione della pista di atletica dello stadio Grezar e costituito dai seguenti elaborati allegati:

1. Relazione generale;
2. Relazione impianti elettrici;
3. Capitolato Speciale d'Appalto;
4. Schema di contratto;
5. Elenco Prezzi Unitari;
6. Computo metrico;
7. Computo metrico estimativo;
8. Piano di Sicurezza e di Coordinamento;
9. Cronoprogramma;

Elaborati grafici composti da:

- | | | | |
|---|-------|-----------------|------|
| – Tav. 1 – AREA D'INTERVENTO | scala | 1:200 | |
| – Tav. 2 – PIANTE PIANO TERRA | scala | 1:100 | |
| – Tav. 3 – PIANTE PIANI SUPERIORI | scala | 1:100 | |
| – Tav. 4 – SEZIONI | scala | 1:100 | |
| – Tav. 5 – PARTICOLARI COSTRUTTIVI | scala | 1:20 | |
| – Tav. E1 – IMP. ELETTRICO TORRI A e B e GRADINATE
– 500 | scala | | 1:50 |
| – Tav. E2 – IMP. ELETTRICO TORRI C e D | scala | 1:50 – 500 | |
| – Tav. E3 – IMPIANTO ELETTRICO – SCHEMA A BLOCCHI | scala | | |
| – Tav. E4 – IMP. ELETTRICO – SCHEMA QUADRI ELETTRICI | scala | | |
| – Tav. SC0- RELAZIONE ILLUSTRATIVA E DI CALCOLO | | | |
| – Tav. SC1 – PASSERELLE EMERGENZA | scala | 1:25 – 50 – 100 | |
| – Tav. SC3 – RAMPA DI ACCESSO AL CAMPO | scala | 1:25 – 50 – 100 | |
| – Tav. SC4 – MONTANTI DEI CANCELLI INGRESSO TRIBUNA | scala | 1:25 – 50 – 100 | |
| – Tav. SC5 – COPERUTRA CURVA TRIBUNA | scala | 1:25 – 100 | |
| – Tav. SC6 – PLANIM. GEN. - INDIVIDUAZIONE INTERVENTI | | | |

Responsabile del procedimento: dott. arch. Marina Cassin	Tel: 040 6754261	E-mail: marina.cassin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. ing. Diego Fabris	Tel: 0406758053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Flavia Trombetta	Tel: 0406754576	E-mail: flavia.trombetta@comune.trieste.it	

che, come evidenziato nella precitata DG n. 695 dd. 15.12.2016, l'intervento di completamento in questione è finalizzato a rendere quanto prima funzionale l'impianto sportivo in argomento, così come convenuto con i tecnici della FIDAL, al fine dello svolgimento presso lo stesso dei campionati di atletica di livello nazionale già a partire dalla prossima stagione estiva;

valutato, in relazione ai tempi di espletamento delle procedure di gara e di esecuzione dei relativi lavori, che sussistano, nel caso di specie, i presupposti d'urgenza per ricorrere, come sistema di affidamento degli stessi, alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. 18.4.2016, n. 50;

ritenuto, pertanto, di procedere all'individuazione dell'appaltatore a cui affidare i lavori in questione, mediante l'indizione di una gara d'appalto a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c e dell'art. 63 del D. Lgs. 18.4.2016, n. 50 e delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 dd. 26.10.2016;

dato atto che l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 18.4.2016 n. 50;

dato atto che sul progetto esecutivo è stata effettuata la verifica, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, da parte di un tecnico interno incaricato con determinazione dirigenziale n. 61/2016 del Direttore dell'Area Lavori Pubblici;

visti il "verbale di verifica e rapporto conclusivo" e il "verbale di validazione" conservati in atti;

tenuto conto per l'esecuzione delle opere in progetto è previsto un tempo contrattuale di 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi;

dato atto che, avuto riguardo alla natura dei lavori in appalto, che si sostanziano in meri interventi conservativi e di manutenzione straordinaria di completamento, che non hanno un'autonoma valenza nel contesto dei lavori eseguiti in precedenza, si ritiene che la previsione di requisiti speciali oltre al possesso delle attestazione SOA per le lavorazioni previste non apporterebbero significativi miglioramenti ambientali agli edifici su cui si interviene nè ulteriore efficienza energetica sugli usi finali;

atteso che con deliberazione consiliare n. 40 dd. 31.05.2016 è stato approvato

Responsabile del procedimento: dott. arch. Marina Cassin	Tel: 040 6754261	E-mail: marina.cassin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. ing. Diego Fabris	Tel: 0406758053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Flavia Trombetta	Tel: 0406754576	E-mail: flavia.trombetta@comune.trieste.it	

l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2016-2018 e il Bilancio di previsione 2016-2018 e disposta l'applicazione dell'avanzo vincolato dell'importo di euro 1.000,000,00 già assunta a bilancio con la determinazione dirigenziale n. 4010/2009 al cap. 12014 imp. 09/6074, ora reimputata al cap. 50091080 - programma 51206 - progetto 09108;

dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni/prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

rilevato che il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi è il seguente:

anno 2017 – Euro 1.000.000,00

dato atto inoltre che nel sistema organizzativo e funzionale dell'Ente le funzioni di stazione appaltante e le procedure di indizione ed espletamento delle gare fanno capo al Servizio Progetti strategici e Appalti, Contratti e Affari Generali;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

visto il provvedimento del Sindaco, prot. corr. n. B-13/1-2/17-2016(5200/2016) dd. 9.12.2106, di conferimento degli incarichi dirigenziali per il periodo 21.12.2016 al 30.04.2017, con il quale viene attribuito l'incarico di direzione del Servizio EDIL. SCOLASTICA E SPORTIVA, PROJECT FINANCING, COORD. PTO E AMM.VO LAV. PUBBLICI alla sottoscritta;

dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 sono svolte dalla Dirigente del Servizio dott. arch. Marina Cassin;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, il progetto esecutivo "Cod. Opera 09108 - Ristrutturazione stadio comunale "G. Grezar- Realizzazione opere di minima necessarie ad ottenere l'agibilità della tribuna e

Responsabile del procedimento: dott. arch. Marina Cassin	Tel: 040 6754261	E-mail: marina.cassin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. ing. Diego Fabris	Tel: 0406758053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Flavia Trombetta	Tel: 0406754576	E-mail: flavia.trombetta@comune.trieste.it	

l'omologazione della pista di atletica" prevedente l'importo per lavori a base di gara di Euro 747.600,00 di cui Euro 14.767,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, costituito dagli atti ed elaborati allegati da sub "1" a sub "24" al presente provvedimento quali sue parti integranti e sostanziali;

2. di dare atto che sul progetto esecutivo è stata effettuata la verifica e la validazione ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, come risulta dal "verbale di verifica e rapporto conclusivo" e dal "verbale di validazione" conservati in atti;
3. di dare atto che il quadro economico dell'opera rimane invariato, così come indicato in premessa ed approvato con Deliberazione Giuntale n. 695 dd. 15/12/2016;
4. di dare atto che, per le motivazioni indicate al riguardo nelle premesse, ai concorrenti verrà chiesto il solo possesso delle attestazioni Soa per le lavorazioni previste;
5. di prenotare la spesa complessiva di euro 1.000.000,00 ai capitoli di seguito

elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	SIOP E	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2017	50091080	09108-RISTRUTTURAZIONE EX STADIO GREZAR - ril. IVA (da FPV)	M5001	U.2.0 2.01. 09.01 6		51206	09108	N	1.000.000,00	

6. di procedere all'individuazione dell'appaltatore a cui affidare i lavori in questione, mediante l'indizione di una gara d'appalto a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c e dell'art. 63 del D. Lgs. 18.4.2016, n. 50 e delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 dd. 26.10.2016;
7. di dare atto che l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 18.4.2016 n. 50;
8. di dare atto che:

- nella lettera d'invito verrà precisato che l'impresa affidataria provvederà direttamente al pagamento dei subappaltatori a norma dell'art. 174 del D.Lgs. 50/2016, salvo esigenze particolari accertate in corso d'opera, nel qual caso potrà venir disposta la liquidazione diretta al subappaltatore;
- con un numero di offerte valide non inferiore a dieci, l'Amministrazione eserciterà la procedura

Responsabile del procedimento: dott. arch. Marina Cassin	Tel: 040 6754261	E-mail: marina.cassin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. ing. Diego Fabris	Tel: 0406758053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Flavia Trombetta	Tel: 0406754576	E-mail: flavia.trombetta@comune.trieste.it	

di esclusione automatica delle offerte prevista dall'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016;

9. di dare atto:

- che con deliberazione consiliare n. 40 dd. 31.05.2016 è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2016-2018 e il Bilancio di previsione 2016-2018 e disposta l'applicazione dell'avanzo vincolato dell'importo di euro 1.000,000,00 già assunta a bilancio con la determinazione dirigenziale n. 4010/2009 al cap. 12014 imp. 09/6074, ora reimputata al cap. 50091080; programma 51206 progetto 09108:

- che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs.26712000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazione di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art- I della Legge n. 20812015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

- che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza:
nell'anno 2017 per Euro 1.000.000,00

- che il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi è il seguente:
anno 2017 – Euro 1.000.000,00

10. di dare atto che il presente provvedimento sostituisce la determinazione dirigenziale n. 3887/2016 cancellata;

11. di dare atto che gli interventi di cui al presente provvedimento non comportano maggiori oneri diretti o indotti.

Allegati:

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO.pdf

COMPUTO METRICO.pdf

CRONO.pdf

Capitolato Speciale Appalto.pdf

Elenco Prezzi Unitari.pdf

PSC.pdf

Relazione generale.pdf

Relazione impianti elettrici e speciali.pdf

Sc0.pdf

Sc1.pdf

Responsabile del procedimento: dott. arch. Marina Cassin	Tel: 040 6754261	E-mail: marina.cassin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. ing. Diego Fabris	Tel: 0406758053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Flavia Trombetta	Tel: 0406754576	E-mail: flavia.trombetta@comune.trieste.it	

Sc3.pdf
 Sc4.pdf
 Sc5.pdf
 Sc6.pdf
 Schema di Contratto_1.pdf
 TAV_1.pdf
 TAV_2.pdf
 TAV_3.pdf
 TAV_4.pdf
 TAV_5.pdf
 TAV_E1.pdf
 TAV_E2.pdf
 TAV_E3.pdf
 TAV_E4 - Schemi quadri elettrici.pdf

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
 dott. arch. Marina Cassin

Trieste, *vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma elettronica avanzata
 qualificata
 (ex Regolamento UE n. 910/2014)*

Responsabile del procedimento: dott. arch. Marina Cassin	Tel: 040 6754261	E-mail: marina.cassin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. ing. Diego Fabris	Tel: 0406758053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Flavia Trombetta	Tel: 0406754576	E-mail: flavia.trombetta@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MARINA CASSIN

CODICE FISCALE: CSSMRN56A52B160C

DATA FIRMA: 28/12/2016 14:05:54

IMPRONTA: 7E3ED9AB5C999FDA9BCFBD6DB6A0A5F133414975541EEE57765266FC9FBE9542
33414975541EEE57765266FC9FBE9542B95CDB18CABDC343A78143B2CF2C14F
B95CDB18CABDC343A78143B2CF2C14F49D9A35AD24E67EDFFECF2C26277A6F5
49D9A35AD24E67EDFFECF2C26277A6F5D024E78781C7EE90985AE093C6FE97FC