



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
 www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

AREA LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO SPAZI APERTI E SPAZI VERDI PUBBLICI

REG. DET. DIR. N. 3604 / 2014

Prot. corr. N OPM I4M10 - I - I4/13955

OGGETTO: CUP F97H14001290004 - Cod. OPM I4M10 - Manutenzione ordinaria aree verdi scalinate - anni 2014-2015 (VP354) - Approvazione progetto definitivo-esecutivo. Determinazione a contrarre - Procedura negoziata - Spesa complessiva di Euro 80.000,00 (IVA inclusa).

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

Premesso che una delle caratteristiche della città di Trieste è il fatto che la stessa ha molte strade che, dovendo superare notevoli dislivelli tra il punto di imbocco e quello di sbocco, trovano soluzione di continuità con l'inserimento di scalinate e gran parte di tali scalinate sono monumentali e si sviluppano attraverso zone verdi che originariamente avevano caratteristiche di "giardino all'italiana";

considerato che nei compiti del Servizio Spazi Aperti e Spazi Verdi Pubblici rientrano gli interventi di manutenzione al fine di garantire fruibilità in sicurezza, decorosità e qualità ambientale alle numerose scalinate ed aree verdi pubbliche limitrofe e che non è possibile garantire in modo adeguato detti interventi mediante le maestranze alla dipendenze del Servizio stesso a causa della carenza di organico;

ravvisata, quindi, la necessità di ricorrere allo strumento dell'appalto per effettuare tali interventi di manutenzione procedendo nel contempo, ai fini di ottimizzare i futuri interventi di manutenzione stessa, ad una diversa sistemazione delle terre di impianto, reintegri ed infine alla necessaria cura per garantire, nel tempo, l'attecchimento di questi;

rilevato, altresì, che, nel mese di ottobre 2014 l'Ufficio Tecnico del Servizio Spazi Aperti e Spazi Verdi Pubblici ha predisposto il progetto definitivo-esecutivo avente ad oggetto "Manutenzione ordinaria aree verdi scalinate - anni 2014-2015 (Cod. OPM I4M10)", composto dai seguenti elaborati:

ALL.A) – Relazione generale;

ALL.B1) - Aree d'intervento;

ALL.B2) - Inquadramento territoriale;

ALL.C) – Elenco Prezzi Unitari;

ALL.D) – Computo metrico estimativo e quadro economico,

Responsabile del procedimento: dott. arch. Antonia Merizzi	Tel: 040 6758350	E-mail: MERIZZI@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: Bruna Granzotto	Tel: 0406754249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Bruna Granzotto	Tel: 0406754249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	

- ALL.E)** – Cronoprogramma;
ALL.F) – Quadro di incidenza percentuale della quantità di manodopera;
ALL.G) – Piano di manutenzione delle opere e delle loro parti;
ALL.H) – Capitolato Speciale d'appalto;
ALL.I) – Schema di contratto;
ALL.L) - Piano di sicurezza;

verificata la corrispondenza degli elaborati progettuali sopracitati ai documenti previsti dall'art. 8, comma 8 della Legge Regionale 31 maggio 2002, n. 14, e successive modificazioni ed integrazioni e quantificata la spesa complessiva nell'importo di Euro 80.000,00 come risulta dal quadro economico indicato nell'allegato "A" e sotto riportato:

	EURO	
A) IMPORTO LAVORI:		
A1) – Importo lavori (categoria OS24)	62.000,00	
A2) - Oneri per la sicurezza	<u>1.500,00</u>	
TOTALE IMPORTO D'APPALTO	63.500,00	63.500,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE:		
B1) - I.V.A. 22% di A	13.970,00	
B2) - Spese tecniche (compresi oneri ass. e prev.)		
a) incentivi per progettazione e dir.lav.	1.270,00	
B3) – Imprevisti	960,00	
B4) – Oneri C.P.T.	<u>300,00</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	16.500,00	<u>16.500,00</u>
TOTALE PROGETTO	80.000,00	

ritenuto, quindi, di approvare il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento in parola, tenuto conto che ai sensi dell'art. 26 bis del D.L. 69/2013 la suddivisione in lotti del presente appalto non è attivabile in quanto si è già provveduto a definire l'ambito di ciascun appalto in base a spazi verdi urbani aventi caratteristiche omogenee (aree di connettivo, aiuole spartitraffico, giardini, aree gioco, scalinate, alberature, parchi, arredo urbano) e di dar corso conseguentemente al procedimento di appalto dei lavori;

rilevato che nel quadro economico gli oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza di cui al D. L.vo n. 81/2008 e s.m.i., sono stati quantificati in Euro 1.500,00 (I.V.A. esclusa), importo che, ai sensi dell'art. 31, secondo comma, della L.R. 31.05.2002, n. 14, verrà evidenziato nel bando di gara e non sarà soggetto a ribasso;

tenuto conto che, per l'esecuzione dei lavori, è previsto un tempo contrattuale di 365 (**trecentosessantacinque**) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, come esplicitato all'art. 12 dello Schema di Contratto allegato sub "I" al presente atto;

valutato opportuno, per quanto concerne l'appalto dei lavori, stipulare il relativo contratto interamente a misura ai sensi dell'art. 53 c. 4 del D.L. 163/2006 e s.m.i.;

visti, relativamente all'individuazione delle modalità di affidamento dei lavori in argomento, i seguenti articoli del Codice dei Contratti approvato con D. Lgs. 163/2006 e successivo DPR 207/2010:

art. 57 "Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara", comma 2, 5 e 6 che disciplina le ipotesi rispetto alle quali le Stazioni appaltanti possono aggiudicare contratti pubblici

Responsabile del procedimento: dott. arch. Antonia Merizzi	Tel: 040 6758350	E-mail: MERIZZI@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: Bruna Granzotto	Tel: 0406754249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Bruna Granzotto	Tel: 0406754249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	

mediante il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e le modalità di individuazione degli operatori economici da consultare;

art. 122 "Disciplina specifica per i contratti di lavori pubblici sotto soglia", comma 7 laddove prevede che i lavori di importo complessivo inferiore ad un milione di euro possono essere affidati dalle Stazioni appaltanti, a cura del Responsabile del Procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6;

considerato che permangono, allo stato attuale, le condizioni di crisi economica che hanno indotto il legislatore ad assumere le misure di semplificazione ed accelerazione delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, introdotto con la riformulazione del precitato comma 7 dell'art. 11, con l'elevazione dell'importo degli appalti per i quali è possibile procedere al loro affidamento mediante il ricorso alla procedura negoziata, bilanciato con l'aumento del numero minimo dei soggetti che devono essere obbligatoriamente invitati (almeno 10 per i lavori di importo superiore ad Euro 500.000,00, ed almeno 5 per i lavori di importo inferiore) in modo da consentire, da un lato, una rapida cantierizzazione degli interventi infrastrutturali e, dall'altro, una riduzione del contenzioso esistente in materia;

valutato opportuno provvedere quanto prima agli interventi previsti in progetto, considerando che trattasi di lavori da effettuarsi possibilmente nella stagione autunnale/invernale poiché attinenti prevalentemente la manutenzione degli impianti a verde, arborei ed arbustivi e le bonifiche di aree altamente degradate con sistemazione delle terre di impianto, di procedere alla scelta del contraente a mezzo di procedura negoziata, senza pubblicazione del bando di gara, ai sensi degli artt 57 - comma 6- e 122 – comma 7 - del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., previo esperimento di una gara ufficiosa tra imprese qualificate per i lavori oggetto dell'appalto;

ritenuto opportuno di stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara nonché di prevedere, poiché viene previsto di effettuare gli inviti a più di 10 imprese, l'esclusione automatica delle offerte come previsto dall'art. 122 comma 9 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

dato atto che, a seguito dell'esperimento della gara di cui sopra, si procederà alla definizione del rapporto contrattuale con l'aggiudicatario in forma pubblico-amministrativa a mezzo di pubblico ufficiale rogante, con le clausole di cui al Capitolato Speciale d'Appalto ed allo Schema di Contratto allegati al presente atto;

ritenuto, infine, di prenotare la spesa necessaria per dare inizio al procedimento di affidamento dell'appalto sopra descritto per l'ammontare complessivo di Euro 80.000,00,

richiamati:

- gli articoli 107, 147-bis e 183 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.L.vo 18.08.2000, n. 267;
- il D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- la L.R. 31 maggio 2002, n. 14 e s.m.i.;
- i D.P.G.R. n. 0165/Pres. e n. 0166/ Pres. entrambi dd. 5 giugno 2003;
- il D.P.R. 25. I.2000, n. 34;
- l'art. 131 del vigente Statuto del Comune di Trieste;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti del Comune di Trieste;

Responsabile del procedimento: dott. arch. Antonia Merizzi	Tel: 040 6758350	E-mail: MERIZZI@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: Bruna Granzotto	Tel: 0406754249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Bruna Granzotto	Tel: 0406754249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	

tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. di approvare il progetto definitivo-esecutivo denominato “Manutenzione ordinaria aree verdi scalinate - anni 2014-2015 (Cod. OPM I4M10)” elaborato dall’Ufficio Tecnico del Servizio Spazi Aperti e Spazi Verdi Pubblici nel mese di ottobre 2014 composto dai seguenti elaborati che formano parte integrale e sostanziale del presente provvedimento, dando atto nel contempo che ai sensi dell’art. 26 bis del D.L. 69/2013 la suddivisione in lotti del presente appalto non è attivabile in quanto si è già provveduto a definire l’ambito di ciascun appalto, in base a spazi verdi urbani aventi caratteristiche omogenee (aree di connettivo, aiuole spartitraffico, giardini, aree gioco, scalinate, alberature, parchi e arredo urbano):
 - ALL.A)** – Relazione generale;
 - ALL.B1)** - Aree d'intervento;
 - ALL.B2)** - Inquadramento territoriale;
 - ALL.C)** – Elenco Prezzi Unitari;
 - ALL.D)** – Computo metrico estimativo e quadro economico,
 - ALL.E)** – Cronoprogramma;
 - ALL.F)** – Quadro di incidenza percentuale della quantità di manodopera;
 - ALL.G)** – Piano di manutenzione delle opere e delle loro parti;
 - ALL.H)** – Capitolato Speciale d’appalto;
 - ALL.I)** – Schema di contratto;
 - ALL.L)** - Piano di sicurezza;

2. di quantificare il costo del progetto in parola nell’importo di Euro 80.000,00 come risulta dal seguente quadro economico di spesa stimata:

EURO

A) IMPORTO LAVORI:

A1) – Importo lavori (categoria OS24)	62.000,00	
A2) - Oneri per la sicurezza	<u>1.500,00</u>	
TOTALE IMPORTO D’APPALTO	63.500,00	63.500,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

B1) - I.V.A. 22% di A	13.970,00	
B2) - Spese tecniche (compresi oneri ass. e prev.)		
a) incentivi per progettazione e dir. lav.	1.270,00	
B3) – Imprevisti	960,00	
B4) – Oneri C.P.T.	<u>300,00</u>	
TOTALE SOMMEA DISPOSIZIONE	16.500,00	<u>16.500,00</u>
TOTALE PROGETTO		80.000,00

3. di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata, senza pubblicazione del bando di gara ai sensi degli artt 57 - comma 6- e 122 – comma 7 - del D. Lgs. 163/2006, previo esperimento di una gara ufficiosa tra imprese qualificate per i lavori oggetto dell’appalto, ed aggiudicando l’appalto stesso con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull’elenco dei prezzi unitari allegato sub “C” al presente provvedimento e di applicare, poiché vengono previsti più di 10 invitati alla gara, l’esclusione automatica delle offerte come previsto dall’art. 122 comma 9 del citato D. Lgs. 163/2006;

Responsabile del procedimento: dott. arch. Antonia Merizzi	Tel: 040 6758350	E-mail: MERIZZI@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell’istruttoria: Bruna Granzotto	Tel: 0406754249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	(PEC)
Adetto alla trattazione della pratica: Bruna Granzotto	Tel: 0406754249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fg.it

4. di attestare che gli oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza di cui al D. L.vo n. 81/2008 e s.m.i. sono stati quantificati in Euro (I.V.A. esclusa) e disponendo che detto importo non sia soggetto a ribasso, ai sensi dell'art. 31, secondo comma, della L.R. 31.05.2002, n. 14;
5. di prevedere che, a seguito dell'esperimento della gara di cui sopra, si procederà alla definizione del rapporto contrattuale con l'aggiudicatario, in forma pubblico-amministrativa a mezzo di pubblico ufficiale rogante, con le clausole di cui al Capitolato Speciale d'Appalto ed allo Schema di Contratto allegati al presente atto;
6. di prenotare la spesa complessiva di Euro 80.000,00 (I.V.A. compresa) necessaria per l'affidamento dell'appalto di cui trattasi, come meglio sottoindicato, dando atto che l'imputazione della spesa verrà a scadenza nell'anno 2014 per euro 30.000,00 e nell'anno 2015 per Euro 50.000,00:

Anno	Cap	Descrizione	CE	Sotto conto	SIOPE	Programma	Progetto	C/S	Importo	Note
2014	00002396	PRESTAZIONI DI SERVIZI PER IL SERVIZIO SPAZI APERTI E SPAZI VERDI PUBBLICI (703-008)	N8000	00012	1313	00703	00008	C	30.000,00	2014-30000,00
2015	00002396	PRESTAZIONI DI SERVIZI PER IL SERVIZIO SPAZI APERTI E SPAZI VERDI PUBBLICI (703-008)	N8000	00012	1313	00703	00008	C	50.000,00	2015-50000,00;

7. di demandare a successiva determinazione dirigenziale il concreto impegno della spesa, a seguito dell'avvenuto affidamento dell'appalto.

Allegati:

ALL_A_OPM14M10_REL GEN.pdf
 ALL_BI_OPM14M10_AREE INTERV.pdf
 ALL_B2_OPM14M10_INQUADRAM TERRIT.pdf
 ALL_C_OPM14M10_EPU.pdf
 ALL_D_OPM14M10_CME.pdf
 ALL_E_OPM14M10_CRONOPROGRAMMA.pdf
 ALL_F_OPM14M10_QUADRO INCIDENZA.pdf
 ALL_G_OPM14M10_PIANO MANUT.pdf
 ALL_H_OPM14M10_CSA.pdf
 ALL_I_OPM14M10_SCHEMA CONTRATTO.pdf
 ALL_L_OPM14M10_PIANO SIC.pdf

Responsabile del procedimento: dott. arch. Antonia Merizzi	Tel: 040 6758350	E-mail: MERIZZI@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: Bruna Granzotto	Tel: 0406754249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Bruna Granzotto	Tel: 0406754249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	

IL DIRETTORE DI SERVIZIO
(dott. arch. Antonia MERIZZI)

Trieste, vedi data firma digitale

Responsabile del procedimento: dott. arch. Antonia Merizzi	Tel: 040 6758350	E-mail: MERIZZI@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: Bruna Granzotto	Tel: 0406/54249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Bruna Granzotto	Tel: 0406/54249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MERIZZI ANTONIA

CODICE FISCALE: MRZNTN52H53E507U

DATA FIRMA: 10/11/2014 09:35:42

IMPRONTA: 9837754EC0D088D3693410A47DAE180E3B8CFD529CADFB11C7EC5301C16FA152
3B8CFD529CADFB11C7EC5301C16FA152603B952DE887DB932E104A36394E1184
603B952DE887DB932E104A36394E118435E22C8D44C9D569F2A0921F9F284D2E
35E22C8D44C9D569F2A0921F9F284D2E133A359BEF91C1916774B9922168F772