

comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
 www.comune.trieste.it  
 partita iva 00210240321

## AREA LAVORI PUBBLICI

### SERVIZIO SPAZI APERTI E SPAZI VERDI PUBBLICI

## REG. DET. DIR. N. 3565 / 2014

Prot. corr: N OPM 14M08 - 2 - 14/13871

**OGGETTO:** CUP F93D14000530004 - Cod. OPM 14M08 - Interventi di manutenzione ordinaria delle aree verdi strategiche - anno 2015 (VP357) - Approvazione progetto definitivo-esecutivo. Determinazione a contrarre - Procedura negoziata - Spesa complessiva di Euro 130.000,00 (IVA inclusa).

### IL DIRETTORE DI SERVIZIO

Premesso che il Servizio spazi Aperti e Spazi Verdi Pubblici ha per compito di istituto gli interventi di manutenzione ordinaria dei siti cosiddetti strategici per il loro particolare posizionamento sui principali assi viari o pedonali, nonché punti d'accesso alla nostra città e lungo i percorsi di interesse turistico;

considerato che non è possibile garantire in modo adeguato detti interventi mediante le maestranze alla dipendenze del Servizio stesso a causa della carenza di organico, vi è la necessità di ricorrere allo strumento dell'appalto per effettuare tali puntuali interventi al fine di mantenere in uno stato decoroso e in adeguate condizioni igieniche e di sicurezza le aree verdi interessate;

rilevato, altresì, che, nel mese di ottobre 2014 l'Ufficio Tecnico del Servizio Spazi Aperti e Spazi Verdi Pubblici ha predisposto il progetto definitivo-esecutivo avente ad oggetto "Interventi di manutenzione ordinaria delle aree verdi strategiche - anno 2015 (Cod. OPM 14M08)", composto dai seguenti elaborati:

- ALL.A)** – Relazione generale;
- ALL. B1)** – Planimetrie aree in manutenzione;
- ALL. B2)** - Planimetria localizzazione fioriere;
- ALL. C)** – Elenco Prezzi Unitari;
- ALL. D)** – Computo metrico estimativo;
- ALL. E)** – Cronoprogramma;
- ALL. F)** – Quadro di incidenza percentuale della quantità di manodopera;
- ALL. G)** – Capitolato Speciale d'Appalto;
- ALL. H)** – Schema di contratto;
- ALL. I)** – Piano di sicurezza e coordinamento;
- ALL. L)** - Fascicolo tecnico;

verificata la corrispondenza degli elaborati progettuali sopracitati ai documenti previsti

Responsabile del procedimento: dott. arch. Antonia Merizzi	Tel: 040 6758350	E-mail: MERIZZI@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: Bruna Granzotto	Tel: 0406754249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Bruna Granzotto	Tel: 0406754249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	

dall'art. 8, comma 8 della Legge Regionale 31 maggio 2002, n. 14, e successive modificazioni ed integrazioni e quantificata la spesa complessiva nell'importo di Euro 130.000,00 come risulta dal quadro economico indicato nell'allegato "A" e sotto riportato:

	<b>EURO</b>	
<b>A) IMPORTO LAVORI:</b>		
A1) – Importo lavori	102.806,00	
A2) - Oneri per la sicurezza	<u>1.950,00</u>	
<b>TOTALE IMPORTO D'APPALTO</b>	<b>104.756,00</b>	<b>104.756,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE:</b>		
B1) - I.V.A. 22% di A	23.046,32	
B2) - Spese tecniche (compresi oneri ass. e prev.)		
a) incentivi per progettazione e dir. lav.	2.095,12	
B3) – Imprevisti	<u>102,56</u>	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>25.244,00</b>	<u><b>25.244,00</b></u>
<b>TOTALE PROGETTO</b>		
	<b>130.000,00</b>	

ritenuto, quindi, di approvare il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento in parola, tenuto conto che ai sensi dell'art. 26 bis del D.L. 69/2013 la suddivisione in lotti del presente appalto non è attivabile in quanto si è già provveduto a definire l'ambito di ciascun appalto in base a spazi verdi urbani aventi caratteristiche omogenee (aree di connettivo, aiuole spartitraffico, giardini, aree gioco, scalinate, alberature, parchi, arredo urbano) e di dar corso conseguentemente al procedimento di appalto dei lavori;

rilevato che nel quadro economico gli oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza di cui al D. L.vo n. 81/2008 e s.m.i., sono stati quantificati in Euro 1.950,00 (I.V.A. esclusa), importo che, ai sensi dell'art. 31, secondo comma, della L.R. 31.05.2002, n. 14, verrà evidenziato nel bando di gara e non sarà soggetto a ribasso;

tenuto conto che, per l'esecuzione dei lavori, è previsto un tempo contrattuale di **300 (trecento)** giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, come specificato all'art. 12 dello Schema di Contratto allegato sub "H" al presente atto;

valutato opportuno, per quanto concerne l'appalto dei lavori, stipulare il relativo contratto interamente a misura ai sensi dell'art. 53 c. 4 del D.L. 163/2006 e s.m.i.;

visti, relativamente all'individuazione delle modalità di affidamento dei lavori in argomento, i seguenti articoli del Codice dei Contratti approvato con D. Lgs. 163/2006 e successivo DPR 207/2010:

art. 57 "Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara", comma 2, 5 e 6 che disciplina le ipotesi rispetto alle quali le Stazioni appaltanti possono aggiudicare contratti pubblici mediante il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e le modalità di individuazione degli operatori economici da consultare;

art. 122 "Disciplina specifica per i contratti di lavori pubblici sotto soglia", comma 7 laddove prevede che i lavori di importo complessivo inferiore ad un milione di euro possono essere affidati dalle Stazioni appaltanti, a cura del Responsabile del Procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6;

Responsabile del procedimento: dott. arch. Antonia Merizzi	Tel: 040 6758350	E-mail: MERIZZI@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Bruna Granzotto	Tel: 0406/54249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	(PEC)
Adetto alla trattazione della pratica: Bruna Granzotto	Tel: 0406/54249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fg.it

considerato che permangono, allo stato attuale, le condizioni di crisi economica che hanno indotto il legislatore ad assumere le misure di semplificazione ed accelerazione delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, introdotto con la riformulazione del precitato comma 7 dell'art. 11, con l'elevazione dell'importo degli appalti per i quali è possibile procedere al loro affidamento mediante il ricorso alla procedura negoziata, bilanciato con l'aumento del numero minimo dei soggetti che devono essere obbligatoriamente invitati (almeno 10 per i lavori di importo superiore ad Euro 500.000,00, ed almeno 5 per i lavori di importo inferiore) in modo da consentire, da un lato, una rapida cantierizzazione degli interventi infrastrutturali e, dall'altro, una riduzione del contenzioso esistente in materia;

valutato opportuno provvedere quanto prima agli interventi previsti in progetto, considerando che il precedente appalto è stato ultimato, poiché risulta necessario assicurare la continuità degli interventi di manutenzione di che trattasi data la valenza strategica dei siti interessati, si intende procedere alla scelta del contraente a mezzo di procedura negoziata, senza pubblicazione del bando di gara, ai sensi degli artt 57 - comma 6- e 122 – comma 7 - del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., previo esperimento di una gara ufficiosa tra imprese qualificate per i lavori oggetto dell'appalto;

ritenuto opportuno di stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara nonché di prevedere, poiché viene previsto di effettuare gli inviti a più di 10 imprese, l'esclusione automatica delle offerte come previsto dall'art. 122 comma 9 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

dato atto che, a seguito dell'esperimento della gara di cui sopra, si procederà alla definizione del rapporto contrattuale con l'aggiudicatario in forma pubblico-amministrativa a mezzo di pubblico ufficiale rogante, con le clausole di cui al Capitolato Speciale d'Appalto ed allo Schema di Contratto allegati al presente atto;

ritenuto, infine, di prenotare la spesa necessaria per dare inizio al procedimento di affidamento dell' appalto sopra descritto per l' ammontare complessivo di Euro 130.000,00,

richiamati:

- gli articoli 107, 147-bis e 183 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.L.vo 18.08.2000, n. 267;
- il D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- la L.R. 31 maggio 2002, n. 14 e s.m.i.;
- i D.P.G.R. n. 0165/Pres. e n. 0166/ Pres. entrambi dd. 5 giugno 2003;
- il D.P.R. 25. I.2000, n. 34;
- l'art. 131 del vigente Statuto del Comune di Trieste;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti del Comune di Trieste;

tutto ciò premesso,

## DETERMINA

1. di approvare il progetto definitivo-esecutivo denominato "Interventi di manutenzione ordinaria delle aree verdi strategiche - anno 2015 (VP357)" elaborato dall'Ufficio Tecnico del Servizio Spazi Aperti e Spazi Verdi Pubblici nel mese di ottobre 2014 composto dai seguenti elaborati che formano parte integrale e sostanziale del presente provvedimento, dando atto nel contempo che ai sensi dell'art. 26 bis del D.L. 69/2013 la suddivisione in lotti del presente appalto non è attivabile in quanto si è già provveduto a definire l'ambito di ciascun appalto, in base a spazi verdi

Responsabile del procedimento: dott. arch. Antonia Merizzi	Tel: 040 6758350	E-mail: MERIZZI@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: Bruna Granzotto	Tel: 0406754249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Bruna Granzotto	Tel: 0406754249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	

urbani aventi caratteristiche omogenee (aree di connettivo, aiuole spartitraffico, giardini, aree gioco, scalinate, alberature, parchi e arredo urbano):

**ALL.A)** – Relazione generale;

**ALL.B1)** - Planimetrie aree in manutenzione;

**ALL.B2)** - Planimetria localizzazione fioriere;

**ALL.C)** – Elenco Prezzi Unitari;

**ALL.D)** – Computo metrico estimativo;

**ALL.E)** – Cronoprogramma;

**ALL.F)** – Quadro di incidenza percentuale della quantità di manodopera;

**ALL.G)** – Capitolato speciale d'Appalto;

**ALL.H)** – Schema di contratto;

**ALL.I)** – Piano di sicurezza e coordinamento;

**ALL.L)** - Fascicolo Tecnico;

2. di quantificare il costo del progetto in parola nell'importo di Euro 130.000,00 come risulta dal seguente quadro economico di spesa stimata:

		<b>EURO</b>
<b>A) IMPORTO LAVORI:</b>		
A1) – Importo lavori	102.806,00	
A2) - Oneri per la sicurezza	<u>1.950,00</u>	
<b>TOTALE IMPORTO D'APPALTO</b>	<b>104.756,00</b>	<b>104.756,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE:</b>		
B1) - I.V.A. 22% di A	23.046,32	
B2) - Spese tecniche (compresi oneri ass. e prev.)		
a) incentivi per progettazione e dir. lav.	2.095,12	
B3) – Imprevisti	<u>102,56</u>	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>25.244,00</b>	<u><b>25.244,00</b></u>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>130.000,0</b>	

3. di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata, senza pubblicazione del bando di gara ai sensi degli artt 57 - comma 6- e 122 – comma 7 - del D. Lgs. 163/2006, previo esperimento di una gara ufficiosa tra imprese qualificate per i lavori oggetto dell'appalto, ed aggiudicando l'appalto stesso con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco dei prezzi unitari allegato sub "C" al presente provvedimento e di applicare, poiché vengono previsti più di 10 invitati alla gara, l'esclusione automatica delle offerte come previsto dall'art. 122 comma 9 del citato D. Lgs. 163/2006;
4. di attestare che gli oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza di cui al D. L.vo n. 81/2008 e s.m.i. sono stati quantificati in Euro 1.950,00 (I.V.A. esclusa) e disponendo che detto importo non sia soggetto a ribasso, ai sensi dell'art. 31, secondo comma, della L.R. 31.05.2002, n. 14;
5. di prevedere che, a seguito dell'esperimento della gara di cui sopra, si procederà alla definizione del rapporto contrattuale con l'aggiudicatario, in forma pubblico-amministrativa a mezzo di pubblico ufficiale rogante, con le clausole di cui al Capitolato Speciale d'Appalto ed allo Schema di Contratto allegati al presente atto;
6. di prenotare la spesa complessiva di Euro 130.000,00 (I.V.A. compresa) necessaria per l'affidamento dell'appalto di cui trattasi, come meglio sottoindicato, dando atto che, poiché la durata dei lavori è prevista in 300 giorni i lavori stessi verranno a scadenza nell'anno 2015 per

Responsabile del procedimento: dott. arch. Antonia Merizzi	Tel: 040 6758350	E-mail: MERIZZI@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: Bruna Granzotto	Tel: 0406754249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Bruna Granzotto	Tel: 0406754249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	

Euro 130.000,00:

Anno	Cap	Descrizione	CE	Sotto conto	SIOPE	Programma	Progetto	C/S	Importo	Note
2015	0000239 6	PRESTAZIONI DI SERVIZI PER IL SERVIZIO SPAZI APERTI E SPAZI VERDI PUBBLICI (703-008)	N800 0	00012	1313	00703	00008	S	130.000,00	2015-130000,00;

7. di demandare a successiva determinazione dirigenziale il concreto impegno della spesa, a seguito dell'avvenuto affidamento dell'appalto.

Allegati:

ALL\_A\_OPM14M08\_Relazione.pdf  
 ALL\_B1\_OPM14M08\_Planimetrie.pdf  
 ALL\_B2\_OPM14M08\_PlanimetriaFioriere.pdf  
 ALL\_C\_OPM14M08\_ElencoPrezzi.pdf  
 ALL\_D\_OPM14M08\_ComputoMetrico.pdf  
 ALL\_E\_OPM14M08\_Cronoprogramma.pdf  
 ALL\_F\_OPM14M08\_PercentualeManodopera.pdf  
 ALL\_G\_OPM14M08\_CapitolatoAppalto.pdf  
 ALL\_H\_OPM14M08\_SchemaContratto.pdf  
 ALL\_I\_OPM14M08\_PianoSicurezza.pdf  
 ALL\_L\_OPM14M08\_Fascicolo\_tecnico.pdf

IL DIRETTORE DI SERVIZIO  
 (dott. arch. Antonia MERIZZI)

Trieste, vedi data firma digitale

Responsabile del procedimento: dott. arch. Antonia Merizzi	Tel: 040 6758350	E-mail: MERIZZI@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: Bruna Granzotto	Tel: 0406/54249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Bruna Granzotto	Tel: 0406/54249	E-mail: GRANZOTTO@comune.trieste.it	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MERIZZI ANTONIA

CODICE FISCALE: MRZNTN52H53E507U

DATA FIRMA: 06/11/2014 13:21:29

IMPRONTA: B0FB72F831E1D2225385FB954E19D568756F0E2F2CA759DF0EB27EE868945808  
756F0E2F2CA759DF0EB27EE86894580863167CED947A2625B9581A5F2A652B43  
63167CED947A2625B9581A5F2A652B438AF1967C34B761C3EE12F7DE82BB7256  
8AF1967C34B761C3EE12F7DE82BB7256FDE4C50C32D4CA067668558164D5D52E