



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
 www.comune.trieste.it  
 partita iva 00210240321

## AREA LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO EDIL. SCOLASTICA E SPORTIVA, PROJECT FINANCING, COORD. PTO E  
 AMM.VO LAV. PUBBLICI

**REG. DET. DIR. N. 1464 / 2015**

Prot. Corr. N OP 14045-3-2015/7365

OGGETTO: cod. opera 14045 - realizzazione di un campo di basket all'interno dell'area ex cinema teatro di Servola. Determinazione a contrarre - procedura negoziata -importo a base di gara Euro 75.000,00 più oneri per la sicurezza Euro 2.000,00.

### IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

**Premesso che**, con deliberazione giuntale n. 590 dd. 30.12.2014 è stato approvato il progetto preliminare relativo ai lavori di costruzione di un campo di basket nell'area ex cinema teatro di Servola, quale luogo di aggregazione con una previsione di spesa complessiva di euro 20.000,00 impegnata al capitolo 12004 ( programma 29901 progetto 14045 centro di costo SG500 centro elementare M5001 conto 00102 sottoconto 00050) IMP 2014/7893) ;

**che**, in sede di redazione del progetto definitivo/esecutivo si è riscontrata la necessità di adeguare il suddetto campo di basket, portandolo a dimensioni idonee a rientrare nelle metrature e caratteristiche minime richieste per usufruirne quale campo accreditato presso la competente Federazione sportiva, un tanto al fine di poter svolgere delle competizioni di qualificazione sportiva oltre che delle manifestazioni amatoriali;

che in relazione a quanto sopra è stato redatto un progetto che recepisce le nuove esigenze espansive;

che con deliberazione giuntale n. 188 dd. 11.05.2015 - dichiarata immediatamente eseguibile - è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo di cui sopra per la spesa complessiva di euro 90.000,00 come di seguito riportato:

Responsabile del procedimento: ing. Giovanni Svara	Tel: 040 675	E-mail: <a href="mailto:SVARA@comune.comune.trieste.it">SVARA@comune.comune.trieste.it</a>	Posta Elettronica Certificata  (PEC) <a href="mailto:comune.trieste@certgov.fvg.it">comune.trieste@certgov.fvg.it</a>
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 0406754560	E-mail: <a href="mailto:GIACOVANI@comune.trieste.it">GIACOVANI@comune.trieste.it</a>	
Addetto alla trattazione della pratica: Silvia Brazzafolli	Tel: 0406758385	E-mail: <a href="mailto:BRAZZAFOLLI@comune.trieste.it">BRAZZAFOLLI@comune.trieste.it</a>	

	LAVORI		
A. 1	Importo dei lavori	Euro	75.000,00
A. 2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	Euro	2.000,00
	<b>TOTALE A) LAVORI</b>	<b>Euro</b>	<b>77.000,00</b>
	SOMME A DISPOSIZIONE		
B. 1	IVA 10% su A)	Euro	7.700,00
B. 2	Incentivi ex art. 11 L.R. 14/2002 compresi oneri riflessi	Euro	1.600,00
B. 3	Spese tecniche	Euro	3.700,00
	<b>TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>Euro</b>	<b>13.000,00</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>Euro</b>	<b>90.000,00</b>

che con la predetta deliberazione si è dato atto delle modalità di copertura della spesa dell'ulteriore importo di euro 70.000,00 come segue:

euro 50.000,00 di cui alla determinazione dirigenziale n. 4518/2014 già impegnata al cap. 12014 imp. 2014/7933;

euro 20.000,00 da impegnare al cap. 10517 "Manutenzione straordinaria degli immobili adibiti ad uso pubblico a cura dell'Area Servizi Finanziari - Tributi e Partecipazioni Societarie" (sviluppo - programma 00999 - progetto 00099 - c.c. SC200 - c.el. Q6000 - c. 00102 - s.c. 00050), - finanziato con proventi derivanti da concessioni edilizie;

dato atto che come meglio evidenziato nelle premessa della precitata deliberazione, l'opera in oggetto costituisce intervento di somma urgenza di cui all'art. 163 – comma 3 - del D.Lgs. 267/2000, e ciò in ragione delle finalità perseguite e dei soggetti coinvolti che hanno già definito ogni aspetto organizzativo dell'evento con dispendio di energie e risorse finanziarie propri

attesa, quindi, la necessità di avviare quanto prima la procedura di affidamento dei relativi lavori;

visti, relativamente all'individuazione delle modalità di affidamento dei lavori in argomento, i seguenti articoli del Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. 163/2006 e successivo DPR 207/2010:

art. 57 "Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara", comma 2, 5 e 6 che disciplina le ipotesi rispetto alle quali le Stazioni appaltanti possono aggiudicare contratti pubblici mediante il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e le modalità di individuazione degli operatori

Responsabile del procedimento: ing. Giovanni Svara	Tel: 040 675	E-mail: <a href="mailto:SVARA@comune.comune.trieste.it">SVARA@comune.comune.trieste.it</a>	Posta Elettronica Certificata  (PEC) <a href="mailto:comune.trieste@certgov.fvg.it">comune.trieste@certgov.fvg.it</a>
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacobani	Tel: 0406754560	E-mail: <a href="mailto:GIACOVANI@comune.trieste.it">GIACOVANI@comune.trieste.it</a>	
Addetto alla trattazione della pratica: Silvia Brazzafolli	Tel: 0406758385	E-mail: <a href="mailto:BRAZZAFOLLI@comune.trieste.it">BRAZZAFOLLI@comune.trieste.it</a>	

economici da consultare;

art 122 "Disciplina specifica per i contratti di lavori pubblici sotto soglia", comma 7 laddove prevede che i lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro possono essere affidati dalle Stazioni appaltanti, a cura del Responsabile del Procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6;

considerato che permangono, allo stato attuale, le condizioni di crisi economica che hanno indotto il legislatore ad assumere le misure di semplificazione ed accelerazione delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, introdotto con la riformulazione del precitato comma 7 dell'art. 122, con l'elevazione dell'importo degli appalti per i quali è possibile procedere al loro affidamento mediante il ricorso alla procedura negoziata, bilanciato con l'aumento del numero minimo dei soggetti che devono essere obbligatoriamente invitati (almeno 10 per i lavori di importo superiore a 500.000,00 euro, almeno 5 per i lavori di importo inferiore) in modo da consentire, da un lato, una rapida cantierizzazione degli interventi infrastrutturali e, dall'altro, una riduzione ;

ritenuto conseguentemente, ricorrendo le condizioni previste dalla legge, di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara prevista dall'art. 57, comma 6 del D.lgs. 163/2006, dando atto che tale affidamento avverrà tra almeno 5 imprese in possesso dei requisiti previsti dall'art. 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 163/2006;

ritenuto più adeguato, in relazione alle caratteristiche dell'oggetto del contratto, stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara di cui all'art. 82 del Codice dei Contratti;

dato atto altresì che per garantire i principi di trasparenza, concorrenza e rotazione ai sensi dell'art. 57 del Codice dei Contratti, si provvederà ad individuare gli operatori economici da invitare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa desunte dalla consultazione degli elenchi ufficiali pubblicati nell'apposito sito dell'ANAC e dalle evidenze interne dell'Ente;

considerato che, con deliberazione giunta n. 595 dd. 30.12.2014, è stato approvato il Piano finanziario dei pagamenti in conto capitale per il triennio 2014-2016;

dato atto che la spesa oggetto del provvedimento è indispensabile ed urgente per la pubblica sicurezza e la pubblica incolumità ;

che il Cronoprogramma dei pagamenti in conto capitale per il triennio 2014-2016 non prevede attualmente la capacità di pagamenti per detta spesa e che, pertanto, il pagamento potrà essere effettuato solo a seguito della disponibilità di spazi finanziari compatibili con il vincolo del patto di stabilità;

che pertanto questo Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva si attiverà a chiedere la relativa variazione al Cronoprogramma dei pagamenti per il triennio 2014-2016, indicando la cronologia dei pagamenti previsti sulla base della realizzazione dell'intervento quando saranno disponibili spazi finanziari;

visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le

Responsabile del procedimento: ing. Giovanni Svara	Tel: 040 675	E-mail: <a href="mailto:SVARA@comune.comune.trieste.it">SVARA@comune.comune.trieste.it</a>	Posta Elettronica Certificata  (PEC) <a href="mailto:comune.trieste@certgov.fvg.it">comune.trieste@certgov.fvg.it</a>
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 0406754560	E-mail: <a href="mailto:GIACOVANI@comune.trieste.it">GIACOVANI@comune.trieste.it</a>	
Addetto alla trattazione della pratica: Silvia Brazzafolli	Tel: 0406758385	E-mail: <a href="mailto:BRAZZAFOLLI@comune.trieste.it">BRAZZAFOLLI@comune.trieste.it</a>	

attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

visto l'art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

dato atto che per l'opera in questione le funzioni di responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della LR. 31.5.2002 n. 14 sono svolte dal Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, Project Financing, Coordinamento PTO e Amministrativo LL PP dott. ing. Giovanni Svava;

dato atto inoltre che nel sistema organizzativo e funzionale dell'Ente le funzioni di stazione appaltante e le procedure di indizione ed espletamento delle gare fanno capo al Servizio Appalti, Contratti e Affari Generali;

tutto ciò premesso e ritenuto

## DETERMINA

1. di dare esecuzione al punto 6 del dispositivo della deliberazione giunta n. 188 dd. 11.5.2015 - dichiarata immediatamente eseguibile e, quindi, di prenotare come di seguito, per la realizzazione di una campo di basket all'interno dell'area ex cinema teatro di Servola, la spesa di euro 20.000,00, al cap. 10517 "Manutenzione straordinaria degli immobili adibiti ad uso pubblico a cura dell'Area Servizi Finanziari - Tributi e Partecipazioni Societarie" (sviluppo - programma 00999 - progetto 00099 - c.c. SC200 - c.el. Q6000 - c. 00102 - s.c. 00050), - finanziato con proventi derivanti da concessioni edilizie;

2. di autorizzare, per l'affidamento dei lavori di cui al precedente punto 1), il ricorso alla procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara prevista dall'art. 57, comma 6, del D.lgs. 163/2006, ai sensi dell'art. 122 del D.lgs. 163/2006, dando atto che tale affidamento avverrà tra almeno 5 imprese in possesso dei requisiti previsti dall'art. 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 163/2006;

3. di stabilire, in relazione alle caratteristiche dell'oggetto del contratto, quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara di cui all'art. 82 del Codice dei Contratti;

4. di dare atto:

che nella lettera d'invito verrà precisato che l'impresa affidataria provvederà direttamente al pagamento dei subappaltatori a norma del comma 3 dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006, salvo esigenze particolari accertate in corso d'opera, nel qual caso potrà venir disposta la liquidazione diretta al subappaltatore;

- che, con un numero di offerte valide non inferiore a dieci, l'Amministrazione eserciterà la procedura di esclusione automatica delle offerte prevista dall'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163;

di dare atto che la spesa di cui trattasi è indispensabile ed urgente per la pubblica sicurezza e la pubblica incolumità;

Responsabile del procedimento: ing. Giovanni Svava	Tel: 040 675	E-mail: <a href="mailto:SVARA@comune.comune.trieste.it">SVARA@comune.comune.trieste.it</a>	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacobani	Tel: 0406754560	E-mail: <a href="mailto:GIACOVANI@comune.trieste.it">GIACOVANI@comune.trieste.it</a>	
Addetto alla trattazione della pratica: Silvia Brazzafolli	Tel: 0406758385	E-mail: <a href="mailto:BRAZZAFOLLI@comune.trieste.it">BRAZZAFOLLI@comune.trieste.it</a>	

5. di dare atto che il suddetto lavoro costituisce intervento di somma urgenza di cui all'art. 163 – comma 3 - del D.Lgs. 267/2000, e ciò in ragione delle finalità perseguite e dei soggetti coinvolti che hanno già definito ogni aspetto organizzativo dell'evento con dispendio di energie e risorse finanziarie proprie;

6. di dare atto:

che il Cronoprogramma dei pagamenti in conto capitale per il triennio 2014-2016 dell'Ente non prevede attualmente la capacità di pagamento per detta spesa e che, pertanto, il pagamento potrà essere effettuato solo a seguito della disponibilità di spazi finanziari compatibili con il vincolo del patto di stabilità;

che, pertanto, questo Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva si attiverà a chiedere la relativa variazione al Cronoprogramma dei pagamenti per il triennio 2014-2016, indicando la cronologia dei pagamenti previsti sulla base della realizzazione degli interventi quando saranno disponibili spazi finanziari

7. di dare atto che la spesa complessiva dell'opera di euro 90.000,00 risulta finanziata per 20.000,00 come al precedente punto 1) e per 70.000,00 come segue:

per euro 50.000,00 con la determinazione dirigenziale n. 4518/2014 “codice opera 14031 lotto di manutenzione straordinaria impianti sportivi “ impegnata al cap. 12014 imp. 2014/7933;

per euro 20.000,00 con la deliberazione giuntale n. 590 dd. 30.12.2014 codice opera 14045 realizzazione di un campo di basket all'interno dell'area ex cinema teatro di Servola , impegnata al cap. 12004 “Acquisto, costruzione e ampliamento di impianti sportivi - non rilevanti IVA, a cura del Servizio Ed. Scol. e Sportiva. PF;; Coord.to e Amm.vo LLPP” IMP. 2014/7893.

8. di prenotare la spesa complessiva di euro 20.000,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	Sotto conto	SIOP E	Programma	Progetto	C/S	Importo	Note
2015	00010517	Manutenzione straordinaria degli immobili adibiti ad uso pubblico a cura dell'Area Risorse Economiche	Q6000	00050		00999	00099	S	20.000,00	Finanziato con proventi derivanti da concessioni edilizie

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO  
ing. Giovanni Svava

Trieste, *vedi data firma digitale*

Responsabile del procedimento: ing. Giovanni Svava	Tel: 040 675	E-mail: <a href="mailto:SVARA@comune.comune.trieste.it">SVARA@comune.comune.trieste.it</a>	Posta Elettronica Certificata  (PEC) <a href="mailto:comune.trieste@certgov.fvg.it">comune.trieste@certgov.fvg.it</a>
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacobani	Tel: 0406754560	E-mail: <a href="mailto:GIACOVANI@comune.trieste.it">GIACOVANI@comune.trieste.it</a>	
Addetto alla trattazione della pratica: Silvia Brazzafolli	Tel: 0406758385	E-mail: <a href="mailto:BRAZZAFOLLI@comune.trieste.it">BRAZZAFOLLI@comune.trieste.it</a>	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SVARA GIOVANNI

CODICE FISCALE: SVRGNN54H29L424M

DATA FIRMA: 27/05/2015 17:51:04

IMPRONTA: 64E0DC217C2A9CE9B03D02BC39879E092751952665B0BD6D76BF044266B5D7A5  
2751952665B0BD6D76BF044266B5D7A59A97BB0A1A65C26C346A79D6C62A0785  
9A97BB0A1A65C26C346A79D6C62A0785479886F3987AF7975E75C63C571279F1  
479886F3987AF7975E75C63C571279F1266B332ABB6477C6092E3B69C66BF207