



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
 www.comune.trieste.it  
 partita iva 00210240321

AREA CITTA' E TERRITORIO  
 SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA, PROJECT FINANCING

**REG. DET. DIR. N. 1028 / 2014**

Prot. corr. N-OP-10037/7-2014/3736

CUP F96E12000240004

OGGETTO: Cod.opera 10037 - SCUOLE SECONDARIE DI PRIMO GRADO - manutenzioni straordinarie - Anno 2012 - Spesa complessiva Euro 400.000,00.  
 Adeguamento e aggiornamento progetto e quadro economico dell'opera - Approvazione elaborati.

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

premesso che con deliberazione giunta n. 404 dd. 03.09.2012, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto definitivo per i lavori di manutenzione straordinaria delle SCUOLE SECONDARIE DI PRIMO GRADO – Anno 2012 prevedente la spesa complessiva di Euro 400.000,00 così suddivisa:

A) LAVORI:

- importo a base di gara	Euro	290.000,00
- oneri per la sicurezza	Euro	10.150,00

TOTALE A)

-----  
 Euro 300.150,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

1. I.V.A. 21% su A)	Euro	63.031,50
---------------------	------	-----------

2. Incentivi art. 11 L.R. 14/02 oneri riflessi compresi	Euro	5.627,81
--	------	----------

3. spese tecniche coordinamento della sicurezza in esecuzione		
--	--	--

contr.previd. e I.V.A. inclusi	Euro	20.000,00
4. imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie, I.V.A. compresa	Euro	11.190,69
	-----	
<b>COSTO DELL'OPERA</b>	Euro	<b>400.000,00</b>

che per l'affidamento dei lavori in argomento, con determinazione dirigenziale n.1886/2013 esecutiva il 17.06.2013 è stato autorizzato il ricorso alla procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara prevista dall'art. 57, comma 6, del D.lgs. 163/2006, ai sensi dell'art. 122 del D.lgs. 163/2006;

considerato che, causa la presenza dei vincoli imposti dal patto di stabilità e, quindi, dell'incertezza di poter far fronte ai pagamenti conseguenti all'aggiudicazione dell'appalto di cui sopra, la relativa procedura di affidamento non è stata ancora avviata;

richiamata la deliberazione giuntale n. 15 dd. 27.01.2014 - dichiarata immediatamente eseguibile - con la quale, nel rispetto della normativa vigente ed in attesa dell'individuazione dell'obiettivo di saldo 2014 da parte della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia, è stata stimata la capacità di pagamento del Comune di Trieste per gli esercizi finanziari dal 2014 al 2017;

dato atto che, in esecuzione della deliberazione di cui sopra sono stati assegnati a ciascuna Area gli spazi finanziari di competenza e nell'ambito dell'Area Città e Territorio si è poi provveduto ad effettuare la ripartizione tra i diversi Servizi in funzione delle rispettive esigenze di manutenzione del patrimonio immobiliare in gestione al servizio medesimo;

che, per quanto attiene il Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, Project Financing, Coordinamento PTO e Amministrativo LL.PP. E Contratti di Servizio l'opera in oggetto costituisce priorità di intervento e, quindi, il relativo appalto è stato inserito tra quelli da affidare nell'ambito dell'assegnazione degli spazi finanziari di cui sopra;

attesa, in relazione alla normativa sopravvenuta, la necessità di adeguare il progetto approvato con la deliberazione giuntale n. 404 dd. 03.09.2012 ed, in particolare, lo schema di contratto inserendo la previsione relativa alla corresponsione in favore dell'appaltatore dell'anticipazione, nella misura e con le modalità stabilite dall'art. 26 ter della legge 9 agosto 2013, n. 98 (Decreto del Fare);

visto lo schema di contratto aggiornato e la relazione d'ufficio, che evidenzia altresì la necessità di aggiornare il quadro economico dell'opera per la sopravvenuta variazione dell'aliquota I.V.A. Dal 21% al 22%, allegati alla presente rispettivamente sub B) e sub A) ;

tenuto conto dell'urgenza di procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi;

visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

visti gli artt. 107 e 147 bis del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 sono svolte dal Dirigente del Servizio dott.ing. Giovanni Svava;

### DETERMINA

- 1) di approvare, per l'appalto "SCUOLE SECONDARIE DI PRIMO GRADO – Manutenzioni straordinarie – Anno 2012" lo schema di contratto allegato sub B), aggiornato come specificato in premessa e nella relazione d'ufficio allegata sub A) e che sostituisce quello corrispondente approvato con la deliberazione giunta n. 404 dd. 03.09.2012;
- 2) di dare atto che gli atti di cui al precedente punto 1) costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
- 3) di approvare il quadro economico dell'opera aggiornato a seguito della variazione dell'aliquota ordinaria dell'IVA dal 21% al 22% come di seguito trascritto:

A) LAVORI:	
- importo a base di gara	Euro 290.000,00
- oneri per la sicurezza	Euro 10.150,00
	-----
TOTALE A)	Euro 300.150,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE:	
1. I.V.A. 22% su A)	Euro 66.033,00
2. Incentivi art. 11 L.R. 14/02 oneri riflessi compresi	Euro 5.627,81
3. spese tecniche coordinamento della sicurezza in esecuzione contr.previd. e I.V.A. inclusi	Euro 20.000,00
4. imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie, I.V.A. compresa	Euro 8.189,19
	-----
COSTO DELL'OPERA	Euro 400.000,00

- 4) di attestare che la spesa oggetto del presente provvedimento è compatibile con il Piano finanziario dei pagamenti in conto capitale per il quinquennio 2013-2017 e con le regole di finanzia pubblica ai fini del rispetto del Patto di Stabilità interno;
- 5) di dare atto che la spesa di Euro 240.000,00 di cui al precedente punto 3) è finanziata per Euro 200.000,00 con mutuo UNICREDIT S.P.A. a carico del capitolo 11319, imp. 2012/5870 e per Euro 200.000,00 con avanzo di amministrazione a carico del capitolo 11319 imp. 2012/5871;

Allegati:

A\_Relazione.pdf

B\_Schema di contratto.pdf

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO  
dott.ing. Giovanni Svara

Trieste, *vedi data firma digitale*

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SVARA GIOVANNI

CODICE FISCALE: SVRGNN54H29L424M

DATA FIRMA: 28/03/2014 15:32:56

IMPRONTA: 7A859E2346CD3474540CF3B50442853987D91B608FAB73D4A8551E62A3F1AE0D  
87D91B608FAB73D4A8551E62A3F1AE0D0BE58729E2FC4F06ED4DE26991B7819B  
0BE58729E2FC4F06ED4DE26991B7819BBDCE1FFD453F81C78DEF8FD177A88BA4  
BDCE1FFD453F81C78DEF8FD177A88BA430B11CA81332DB7659A38DCF681738E8