

comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
 www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

AREA CITTA', TERRITORIO E AMBIENTE
 SERVIZIO AMBIENTE ED ENERGIA
 PO ENERGIA E IMPIANTI

REG. DET. DIR. N. 1528 / 2016

Prot. corr. 16- 15965/78/11/1

OGGETTO: Attività di controllo di efficienza energetica e dello stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici, ai sensi del D.P.R. 74/2013 e della D.G.R. n. 1872/2014 - Affidamento della manutenzione ordinaria del software di gestione degli impianti termici alla società TCD – Trieste Città' Digitale S.r.l. per il periodo dal 1.7.2016 al 31.12.2016. Importo di spesa euro 1.830,00 - IVA 22% inclusa.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che la Società Esatto S.p.A. svolge l'attività di controllo di efficienza energetica e dello stato di manutenzione degli impianti termici, ai sensi dell'art. 31 della L.10/1991, dell'art. 12 e dell'Allegato L, punto 12 del D.Lgs. 192/2005 e loro s.m.i. a far data dall'1.7.2008 sulla base delle convenzioni Rep. n. 76922 del 6.7.2007, Rep. n. 86926 del 22.12.2011 fino al 31.12.2016, in virtù di successivi atti, da ultimo la deliberazione giunta n. 244 del 23.6.2016;

che al fine di effettuare tale attività di gestione, con determinazione dirigenziale del Servizio Sistemi Informativi, Servizi Demografici, Decentramento e Innovazione n. 3442 del 14.10.2008 è stato affidato alla TCD s.r.l. lo sviluppo del software per la gestione delle verifiche degli impianti termici;

che con deliberazione consiliare n. 14 del 2.3.2010 avente ad oggetto “ *Trieste Città Digitale S.r.l. TCD – Approvazione nuovo statuto ed adempimenti relativi a trasformazione societaria*” è stato, tra l'altro, deliberato al punto 4) “*di affidare conseguentemente a Trieste Città Digitale S.r.l. per l'intera sua durata, i servizi descritti all'oggetto sociale...*”;

che con determinazione dirigenziale del Direttore del Servizio Sistemi Informativi, Servizi Demografici, Decentramento e Innovazione n. 4251/2011 del 15.11.2011 è stata assegnata alla TCD s.r.l. la fornitura del servizio di manutenzione ed ottimizzazione del software denominato “Impianti Termici”;

che con tale determinazione dirigenziale n. 4251/2011 è stato “...*rilevato in particolare che nella*

Responsabile del procedimento P.O. per. ind. Francesco Demarch	Tel: 040 675 4406	E-mail: francesco.demarch@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: per. ind. Francesco Demarch	Tel: 040 675 4406	E-mail: francesco.demarch@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: per. ind. Francesco Demarch	Tel: 040-675 4406	E-mail: francesco.demarch@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

presente fornitura non si ritiene di disciplinare gli istituti - tipici dei contratti di appalti pubblici – delle penali, del deposito cauzionale, sulla tracciabilità dei flussi finanziari e del relativo Codice Identificativo Gara in quanto:

- il Soggetto Assegnatario si qualifica quale organismo di diritto pubblico, a termini della disciplina di cui al D.lgs 12 aprile 2006, n. 163, che reca il “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, come “amministrazione aggiudicatrice”;

- i servizi in oggetto, stante la loro natura funzionale all'espletamento di attività amministrative che il Comune di Trieste è tenuto a svolgere (L. 150/2000, L.69/2009, L. 244/2007, art. 3 comma 54, D.Lgs. 150/09, L. 25/2010), sono identificabili quali servizi strumentali e tali servizi strumentali così individuati vengono resi esclusivamente per le necessità delle strutture interne all'ente per il perseguimento delle relative finalità istituzionali e pertanto non sono identificabili con il contratto di appalto di servizi né con la concessione di servizi;

- trattasi di svolgimento dei servizi strumentali a favore esclusivo del Socio Comune di Trieste, così come perimetrati nello statuto della citata società TCD, ai sensi dell'art. 13 del decreto legge 4 luglio 2006, n. 233, come convertito con legge 4 agosto 2006, n. 248;

valutato inoltre che:

- il Comune di Trieste è socio della società TCD-Trieste Città Digitale S.r.l.

- TCD è controllata da enti pubblici, ed in particolare dal Comune di Trieste, e presta servizi strumentali, così come meglio definiti nello statuto della citata società TCD, per soli soci, ai sensi dell'art. 13 del decreto legge 4 luglio 2006, n. 233, come convertito con legge 4 agosto 2006, n. 248;

- in particolare TCD, poiché presta attualmente servizi solo per i propri soci e tra questi in particolare per il Comune di Trieste, è società strumentale del Comune di Trieste;

- TCD, inoltre, deve essere qualificata quale organismo di diritto pubblico sottoposto al controllo del Comune di Trieste sulla base delle norme nazionali e comunitarie che definiscono tali organismi;

- TCD in quanto organismo di diritto pubblico, è qualificata, a termini della disciplina di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, che reca il “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, come “amministrazione aggiudicatrice”;

- Con Delibera del Consiglio Comunale n° 14 dd. 2 marzo 2010 avente come oggetto “Trieste Città Digitale S.r.l. TCD – Approvazione nuovo statuto ed adempimenti relativi a trasformazione societaria” è stato tra l'altro deliberato al punto 4) “ di affidare conseguentemente a Trieste Città Digitale S.r.l. per l'intera sua durata, i servizi descritti all'oggetto sociale come specificato nello statuto approvato al numero 2”

- A seguito dell'avvenuta aggiudicazione e a conclusione del percorso per la sottoscrizione del contratto di acquisto delle quote TCD da parte dell'aggiudicatario della procedura di gara aperta, trasparente e non discriminatoria tesa ad individuare il socio privato operativo è ora possibile procedere con l'assegnazione dei cui trattasi; (...);

Responsabile del procedimento P.O. per. ind. Francesco Demarch	Tel: 040 675 4406	E-mail: francesco.demarch@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: per. ind. Francesco Demarch	Tel: 040 675 4406	E-mail: francesco.demarch@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: per. ind. Francesco Demarch	Tel: 040-675 4406	E-mail: francesco.demarch@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

richiamato l'articolo 1 punto 12.7 *"Catasto impianti termici"* della Convenzione Rep. n. 86926 del 22.12.2011, ove si prevede che *"per la corretta gestione del catasto, Esatto S.p.A. continuerà ad utilizzare il software di gestione già in uso e di proprietà del Comune di Trieste, sul quale dovranno essere riversati tutti i dati che verranno acquisiti nel corso dell'affidamento del presente incarico"*;

atteso che con la citata deliberazione giuntale n. 244 del 23.5.2016 è stata affidata alla società Esatto S.p.A. l'attività di controllo di efficienza energetica e dello stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici, ai sensi del D.P.R. 74/2013 e della D.G.R. n. 1872/2014 esistenti nel territorio del Comune di Trieste per il periodo dal 1.7.2016 al 31.12.2016, uniformandosi in tal modo alla stessa scadenza temporale prevista dalla deliberazione giuntale n. 148 del 7.4.2016 dell'Area Servizi Finanziari, Tributi e Partecipazioni Societarie al fine di poter disporre dei tempi tecnici necessari alla stesura della nuova convenzione;

che sulla base dei motivi sopra riportati necessita prevedere alla prosecuzione dell'utilizzo del software fino alla data del 31.12.2016 in coerenza con la tempistica prevista dalla deliberazione giuntale n. 244/2016;

che detto software di gestione del catasto degli impianti termici necessita di una manutenzione annuale al fine di garantire la sua perfetta funzionalità;

che pertanto per mantenere la funzionalità del software in argomento è stato richiesto con nota prot. gen. 83791 del 3.5.2016 alla società TCD – Trieste Città Digitale S.r.l., società strumentale del Comune di Trieste, un preventivo di spesa per la manutenzione ordinaria annua del software di gestione degli impianti termici sino al 31.12.2016;

visto il preventivo della TCD – Trieste Città Digitale S.r.l., prot. TCD-15/2016 del 12.5.2016, pervenuto in data 16.5.2016 sub prot. gen. 93439, per la manutenzione ordinaria del software in argomento di euro 250,00 mensili e quindi per un totale di euro 1.500,00 più IVA al 22% per complessivi euro 1.830,00;

che tale importo non ha subito incrementi rispetto agli esercizi precedenti coerentemente con i costi del bollino verde *"calore sicuro"* e delle tariffe per le ispezioni degli impianti termici rimaste anch'esse inalterate;

che l'articolo 1, punto 13 *Manutenzione ordinaria e straordinaria del software* della Convenzione Rep. n. 86926 del 22.12.2011 prevede che *"i costi annuali relativi all'esercizio dell'applicazione, sostenuti dal Comune di Trieste nei confronti della propria società TCD S.r.l. medesima (...), ivi compresi la manutenzione ordinaria ed evolutiva annuale del software, saranno rimborsati dalla Esatto S.p.A. entro il 31 dicembre di ciascun anno di esercizio (...)"*;

atteso che la spesa di cui trattasi è diretta conseguenza degli oneri derivanti dal contratto Rep. 86926 del 22.12.2011;

che, come sopra esposto, la Società Esatto S.p.A. svolgerà la citata attività di controllo di efficienza energetica e dello stato di manutenzione degli impianti termici, ai sensi dell'art. 31

Responsabile del procedimento P.O. per. ind. Francesco Demarch	Tel: 040 675 4406	E-mail: francesco.demarch@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: per. ind. Francesco Demarch	Tel: 040 675 4406	E-mail: francesco.demarch@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: per. ind. Francesco Demarch	Tel: 040-675 4406	E-mail: francesco.demarch@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

della L.10/1991, dell'art. 12 e dell'Allegato L, punto 12 del D.Lgs. 192/2005 e loro s.m.i. sino al 31.12.2016, in virtù di successivi atti, da ultimo la deliberazione giuntale n. 244 del 23.6.2016;

tenuto conto delle disposizioni propedeutiche all'introduzione dei nuovi principi contabili finalizzati all'armonizzazione dei bilanci, introdotti dal D.Lgs. 23 giugno 2014, n. 118;

visto il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. e segnatamente l'art. 107 e l'art. 183 ove vengono definite le funzioni della dirigenza, nonché le norme in materia di spesa;

visti l'art. 131 del vigente Statuto comunale;

richiamato l'art. 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. in ordine al controllo e all'attestazione di regolarità amministrativa;

DETERMINA

1. di affidare alla società TCD – Trieste Citta' Digitale S.r.l. corso Cavour n. 2/2D - Trieste, società strumentale del Comune di Trieste, la manutenzione ordinaria del software di gestione degli impianti termici in uso alla Società Esatto S.p.A. per la corretta gestione dell'attività di controllo di efficienza energetica e dello stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici ubicati nel territorio del Comune di Trieste, come da preventivo prot. TCD-15/2016 del 12.5.2016, conservato in atti, per il periodo dal 1.7.2016 al 31.12.2016 per l'importo complessivo di euro 1.830,00 - IVA 22% inclusa;

2. di impegnare la spesa complessiva di euro 1.830,00 - IVA 22% inclusa, ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	SIOPE	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2016	00239 065	SERVIZI INFORMATICI E DI TELECOMUNICAZIONI PER IL SERVIZIO AMBIENTE ED ENERGIA (499-099)	O6001	U.1.03.0 2.19.001	1329	00499	00099	N	1.830,00	2016:1830,00;

3. di dare atto che l'importo complessivo di euro 1.830,00 - IVA 22% inclusa verrà rimborsato dalla società Esatto S.p.A., come meglio in premessa specificato;

4. di accertare ed introitare l'importo di euro 1.830,00 - IVA 22% inclusa corrisposto dalla Società Esatto S.p.A. al capitolo di entrata 85400 "proventi da utilizzo software" di seguito elencato:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V	SIOP	Program	Progett	D/N	Importo	Note
Responsabile del procedimento P.O. per. ind. Francesco Demarch				Tel: 040 675 4406		E-mail: francesco.demarch@comune.trieste.it			Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it	
Responsabile dell'istruttoria: per. ind. Francesco Demarch				Tel: 040 675 4406		E-mail: francesco.demarch@comune.trieste.it				
Addetto alla trattazione della pratica: per. ind. Francesco Demarch				Tel: 040-675 4406		E-mail: francesco.demarch@comune.trieste.it				

				livello	E	ma	o			
2016	00085400	PROVENTI DA UTILIZZO SOFTWARE - rilevante iva	O6001	E.3.01.03.02.003	3223	00499	00099	N	1.830,00	

5. di dare atto che il debito derivante dalla prestazione di servizio in parola verrà a scadenza nel corso dell'esercizio finanziario indicato nelle note di cui al punto 2.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
dott. ing. Gianfranco CAPUTI

Trieste, *vedi data firma digitale*

Responsabile del procedimento P.O. per. ind. Francesco Demarch	Tel: 040 675 4406	E-mail: francesco.demarch@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: per. ind. Francesco Demarch	Tel: 040 675 4406	E-mail: francesco.demarch@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: per. ind. Francesco Demarch	Tel: 040-675 4406	E-mail: francesco.demarch@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CAPUTI GIANFRANCO

CODICE FISCALE: CPTGFR53E07L424N

DATA FIRMA: 01/06/2016 10:49:01

IMPRONTA: 25DEA31756D0F73709828EB29787E79766EA65FE3D5139ABB09725B6669B40D7
66EA65FE3D5139ABB09725B6669B40D76A6F22667CCFDC46A34CA6F783EF2AF5
6A6F22667CCFDC46A34CA6F783EF2AF55FFF4CE49FD473ECE28F547BAC3990A6
5FFF4CE49FD473ECE28F547BAC3990A62CC8BDE1FC06DA9D1A3F64F7D5C2CDA4