



comune di trieste  
piazza Unità d'Italia 4  
34121 Trieste  
www.comune.trieste.it  
partita iva 00210240321

AREA SERVIZI DI AMMINISTRAZIONE

SERVIZIO GESTIONE E CONTROLLO DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

**Determinazione n. 5 / 2015 SERVIZIO GESTIONE E CONTROLLO DEMANIO E  
PATRIMONIO IMMOBILIARE**

Prot. Corr. n. 9/2-21/14-15-175

**OGGETTO:** Incarico professionale per lo svolgimento di attività tecnica relativa al Piano Alienazioni - Determinazione Dirigenziale n. 4393/2014 - modifica oggetto dell'incarico e tempistica di esecuzione.

**IL DIRIGENTE DI SERVIZIO**

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 4393 dd. 31.12.2014 con la quale è stato affidato al geom. Francesco Farruggia (nato a Venezia il 15.01.1969 - Codice fiscale: FRR FNC 69A15 L736U - P. IVA: 00824950323) l'incarico professionale per svolgere le attività tecniche connesse alle azioni di valorizzazione ed alienazione previste nel Piano Alienazioni allegato al bilancio 2014 - 2016 riferite ai seguenti beni: magazzino di via Genova n. 11, negozio di Corso Saba n. 20, magazzino ed alloggio di via Udine n. 34; terreno di via Molino a Vapore n. 11 - p.c.n. 4360 di Trieste, terreno di via Virgilio - p.c.n. 1112 del C.C. di Scorcola, terreno di via Verniellis - p.c.n. 80/5 del C.C. di Roiano per il compenso lordo di Euro ~~15.760,00~~ (Euro quindicimilasettecentosessanta/00) più oneri

Determinazione n. 5 / 2015

previdenziali per Euro 630,40 (Euro seicentotrenta/40) ed IVA al 22% per Euro 3.605,89 (Euro tremilaseicentocinque/89) per complessivi Euro 20.000,00 (Euro ventimila/00);

Visto che l'effettiva tempistica di approvazione del nuovo P.R.G.C. ha comportato l'esigenza di riprogrammare le attività assegnate all'intestato Servizio;

Rilevato che la riprogrammazione rende necessario provvedere a:

togliere dall'elenco: terreno di via Verniellis - p.c.n. 80/5 del C.C. di Roiano; terreno di via Molino a Vapore n.11 - p.c.n. 4360 del C.C. di Trieste;

aggiungere all'elenco: officina di via Basovizza n. 60 e terreno adiacente;

aggiungere all'elenco: elaborazione della certificazione energetica relativa agli immobili di Corso Saba n. 20, via Udine n. 34 e via di Basovizza n. 60;

Visto che con nota prot. corr. n. 9/2-21/14-14/139/9205 dd. 19.01.2015 è stata richiesta al geom. Farrugia la disponibilità a modificare come sopra specificato il contenuto dell'incarico a lui affidato;

Considerato che il geom. Farrugia si è dichiarato disponibile alle modifiche richieste (come da nota conservata in atti);

Preso atto che per ragioni legate alle esigenze operative dell'ufficio la decorrenza dell'incarico si individua nella data del 20 gennaio 2015;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 131 dello Statuto del Comune di Trieste;

Visto l'atto prot. corr. n. B-13/1-2/4-2014 (1346/2014) dd. 28.02.2014 con il quale il Sindaco ha conferito dall'1.04.2014 e fino al termine del mandato elettivo l'incarico di direzione della struttura d'intestazione;

**D E T E R M I N A**

1) - di dare atto che il contenuto dell'articolo 2) dello schema di contratto approvato con la determinazione dirigenziale n. 4393/2014 richiamata in premessa risulta essere il seguente:

- magazzino di via Genova n. 11
- negozio di Corso Saba n. 20
- magazzino ed alloggio di via Udine n. 24
- officina di via di Basovizza n. 60 e terreno adiacente
- certificazione energetica degli immobili di Corso Saba n. 20, via Udine n. 34 e Via di Basovizza n. 60

2) - di dare atto che la decorrenza del termine di esecuzione dell'incarico viene stabilita nella data del 20 gennaio 2015 .

Allegati:

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO  
(dott. ing. Alberto Mian)

*Trieste, vedi data firma digitale*

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MIAN ALBERTO

CODICE FISCALE: MNILRT55L02L424Q

DATA FIRMA: 04/02/2015 10:42:32

IMPRONTA: 8D54AEDAB0ED5268B5BA82710B8BC3DAA81E6A3447822BFF56C4EF05876B4962  
A81E6A3447822BFF56C4EF05876B49620EDB7F8D2D1644AC363C8EFF9175EA89  
0EDB7F8D2D1644AC363C8EFF9175EA8944CAF3A05214B3DCBAA2398502A9AE7A  
44CAF3A05214B3DCBAA2398502A9AE7A15155C844D0C13BE6812A581FBBDFCD7



comune di trieste  
piazza Unità d'Italia 4  
34121 Trieste  
www.comune.trieste.it  
partita iva 00210240321

## AREA SERVIZI DI AMMINISTRAZIONE

### SERVIZIO GESTIONE E CONTROLLO DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

**OGGETTO:** Incarico professionale per lo svolgimento di attività tecnica relativa al Piano Alienazioni - Determinazione Dirigenziale n. 4393/2014 - modifica oggetto dell'incarico e tempistica di esecuzione.

Allegati:

## SOTTOSCRIZIONI

L'atto:

**REG. DET. DIR. N. 5 / 2015**

è stato sottoscritto digitalmente ai fini dell'adozione:

Firmatario	Data Firma
Mian Alberto	04/02/2015 10:42:34

**Ai sensi dell'art. 20 e successivi del Capo II° - Documento informatico e firme elettroniche del D.Lgs. 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.**