



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

AREA CITTA', TERRITORIO E AMBIENTE
 SERVIZIO AMBIENTE ED ENERGIA
 PO ENERGIA E IMPIANTI

REG. DET. DIR. N. 3941 / 2015

Prot. corr. 15 -37063/78/11/1

OGGETTO: Manutenzione del software di gestione degli impianti termici alla TCD - Trieste Città Digitale S.r.l. per il periodo 1.1.2016 - 30.6.2016 - Spesa euro 1.830,00 IVA 22% inclusa.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Premesso che la Esatto S.P.A. svolge l'attività di controllo di efficienza energetica e dello stato di manutenzione degli impianti termici, ai sensi dell'art. 31 della L.10/1991, dell'art. 12 e dell'Allegato L, punto 12 del D.Lgs. 192/2005 e loro s.m.i. a far data dall'1.7.2008 sulla base delle convenzioni Rep. n. 76922 del 6.7.2007, Rep. n. 86926 del 22.12.2011 e successivi atti fino al 31.12.2015;

che al fine di effettuare tale attività di gestione, con determinazione dirigenziale del Servizio Sistemi Informativi, Servizi Demografici, Decentramento e Innovazione n. 3442 del 14.10.2008 è stato affidato alla TCD s.r.l. lo sviluppo del software per la gestione delle verifiche degli impianti termici;

che con deliberazione consiliare n. 14 del 2.3.2010 avente ad oggetto " Trieste Città Digitale S.r.l. TCD – Approvazione nuovo statuto ed adempimenti relativi a trasformazione societaria" è stato tra l'altro deliberato al punto 4) "di affidare conseguentemente a Trieste Città Digitale S.r.l. per l'intera sua durata, i servizi descritti all'oggetto sociale...";

che con determinazione dirigenziale del Direttore del Servizio Sistemi Informativi, Servizi Demografici, Decentramento e Innovazione n. 4251/2011 del 15.11.2011 è stata assegnata alla TCD s.r.l. la fornitura del servizio di manutenzione ed ottimizzazione del software denominato "Impianti Termici";

Responsabile del procedimento: P.O. p.i. Francesco Demarch	Tel: 040 675 4406	E-mail: francesco.demarch@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: P.O. p.i. Francesco Demarch	Tel: 040 675 4406	E-mail: francesco.demarch@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: P.O. p.i. Francesco Demarch	Tel: 040 675 4406	E-mail: francesco.demarch@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

che con tale determinazione dirigenziale n. 4251/2011 è stato “...rilevato in particolare che nella presente fornitura non si ritiene di disciplinare gli istituti- tipici dei contratti di appalti pubblici – delle penali, del deposito cauzionale, sulla tracciabilità dei flussi finanziari e del relativo Codice Identificativo Gara in quanto:

il Soggetto Assegnatario si qualifica quale organismo di diritto pubblico, a termini della disciplina di cui al D.lgs 12 aprile 2006, n. 163, che reca il “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, come “amministrazione aggiudicatrice”;

i servizi in oggetto, stante la loro natura funzionale all’espletamento di attività amministrative che il Comune di Trieste è tenuto a svolgere (L. 150/2000, L.69/2009, L. 244/2007, art. 3 comma 54, D.Lgs. 150/09, L. 25/2010), sono identificabili quali servizi strumentali e tali servizi strumentali così individuati vengono resi esclusivamente per le necessità delle strutture interne all’ente per il perseguimento delle relative finalità istituzionali e pertanto non sono identificabili con il contratto di appalto di servizi né con la concessione di servizi;

trattasi di svolgimento dei servizi strumentali a favore esclusivo del Socio Comune di Trieste, così come perimetrati nello statuto della citata società TCD, ai sensi dell’art. 13 del decreto legge 4 luglio 2006, n. 233, come convertito con legge 4 agosto 2006, n. 248;

valutato inoltre che:

- il Comune di Trieste è socio della società TCD-TriesteCittàDigitale S.r.l.
- -TCD è controllata da enti pubblici, ed in particolare dal Comune di Trieste, e presta servizi strumentali, così come meglio definiti nello statuto della citata società TCD, per soli soci, ai sensi dell’art. 13 del decreto legge 4 luglio 2006, n. 233, come convertito con legge 4 agosto 2006, n. 248;
- in particolare TCD, poiché presta attualmente servizi solo per i propri soci e tra questi in particolare per il Comune di Trieste, è società strumentale del Comune di Trieste;
- TCD, inoltre, deve essere qualificata quale organismo di diritto pubblico sottoposto al controllo del Comune di Trieste sulla base delle norme nazionali e comunitarie che definiscono tali organismi;
- TCD in quanto organismo di diritto pubblico, è qualificata, a termini della disciplina di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, che reca il “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, come “amministrazione aggiudicatrice”
- Con Delibera del Consiglio Comunale n° 14 dd. 2 marzo 2010 avente come oggetto “ Trieste Città Digitale S.r.l. TCD – Approvazione nuovo statuto ed adempimenti relativi a trasformazione societaria” è stato tra l’altro deliberato al punto 4) “ di affidare conseguentemente a Trieste Città Digitale S.r.l. per l’intera sua durata, i servizi descritti all’oggetto sociale come specificato nello statuto approvato al numero 2”
- A seguito dell’avvenuta aggiudicazione e a conclusione del percorso per la sottoscrizione del contratto di acquisto delle quote TCD da parte dell’aggiudicatario della procedura di gara aperta, trasparente e non discriminatoria tesa ad individuare il socio privato operativo è ora possibile procedere con l’assegnazione dei cui trattasi;...”

richiamato l’articolo 1 punto 12.7 del “Catasto impianti termici” della Convenzione Rep. n. 86926 del 22.12.2011, ove si prevede che per la corretta gestione di detto Catasto, Esatto S.p.A. si continui ad utilizzare il software di gestione già in uso e di proprietà del Comune di Trieste, sul

Responsabile del procedimento: P.O. p.i. Francesco Demarch	Tel: 040 675 4406	E-mail: francesco.demarch@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell’istruttoria: P.O. p.i. Francesco Demarch	Tel: 040 675 4406	E-mail: francesco.demarch@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: P.O. p.i. Francesco Demarch	Tel: 040 675 4406	E-mail: francesco.demarch@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

quale dovranno essere riversati tutti i dati che verranno acquisiti nel corso dell'attività in argomento;

atteso che con deliberazione giuntale n. 562 del 30.11.2015 è stata affidata alla società Esatto S.p.A. l'attività di controllo di efficienza energetica e dello stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici, ai sensi del D.P.R. 74/2013 e della D.G.R. n. 1872/2014 esistenti nel territorio del Comune di Trieste sino al 30.6.2016, necessario alla ridefinizione del nuovo Piano Economico Finanziario e dell'aggiornamento delle tariffe tramite apposita convenzione;

che sulla base dei motivi sopra riportati necessita prevedere alla prosecuzione dell'utilizzo del software fino alla data del 30.6.2016 in coerenza con la tempistica prevista dalla deliberazione giuntale n. 562/2015;

che detto software di gestione del catasto degli impianti termici necessita di una manutenzione annuale al fine di garantire la sua perfetta funzionalità;

che pertanto per mantenere la funzionalità del software in argomento è stato richiesto con nota prot.gen. 201267 del 12.11.2015 alla società TCD – Trieste Città Digitale S.r.l. un preventivo di spesa per la manutenzione ordinaria annua del software di gestione degli impianti termici sino al 30.6.2016;

visto il preventivo prot. TCD-/2015 pervenuto il 17.11.2015 sub prot. gen. 204474 della TCD – Trieste Città Digitale S.r.l. per la manutenzione ordinaria del software in argomento di euro 250,00 al mese e quindi per un totale di euro 1.500,00 più IVA al 22% per complessivi euro 1.830,00;

che tale importo non ha subito incrementi rispetto agli esercizi precedenti coerentemente con i costi del bollino verde “calore sicuro” e delle tariffe per le ispezioni degli impianti termici rimaste anch'esse inalterate;

che l'articolo 1, punto 13 della Convenzione Rep. n. 86926 del 22.12.2011 “Manutenzione ordinaria e straordinaria del software” prevede che i costi annuali relativi all'esercizio dell'applicazione, sostenuti dal Comune di Trieste nei confronti della propria società TCD S.r.l. ivi compresi la manutenzione ordinaria ed evolutiva annuale del software, saranno rimborsati dalla Esatto S.p.A. entro il 31 dicembre di ciascun anno di esercizio;

atteso che la spesa di cui trattasi è diretta conseguenza degli oneri derivanti dal contratto Rep. 86926 del 22.12.2011;

tenuto conto delle disposizioni propedeutiche all'introduzione dei nuovi principi contabili finalizzati all'armonizzazione dei bilanci, introdotti dal D.Lgs. 23 giugno 2014, n. 118;

visto il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. e segnatamente l'art. 107 e l'art. 183 ove vengono definite le funzioni della dirigenza, nonché le norme in materia di spesa;

visti l'art. 131 del vigente Statuto comunale;

Responsabile del procedimento: P.O. p.i. Francesco Demarch	Tel: 040 675 4406	E-mail: francesco.demarch@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: P.O. p.i. Francesco Demarch	Tel: 040 675 4406	E-mail: francesco.demarch@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: P.O. p.i. Francesco Demarch	Tel: 040 675 4406	E-mail: francesco.demarch@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

richiamato l'art. 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. in ordine al controllo e all'attestazione di regolarità amministrativa;

DETERMINA

1. di affidare alla società TCD Trieste Città Digitale S.r.l. corso Cavour n. 2/2D - Trieste la manutenzione ordinaria del software di gestione degli impianti termici in uso alla Società Esatto S.p.A. per la corretta gestione dell'attività di controllo di efficienza energetica e dello stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici ubicati nel territorio del Comune di Trieste, così come da preventivo prot. TCD-30/2015 conservato in atti, sino al 30.6.2016 per l'importo complessivo di euro 1.830,00 IVA 22% inclusa;

2. di impegnare la spesa complessiva di euro 1.830,00, IVA 22% inclusa, al capitolo 2390, conto 3003, sottoconto 25, programma 499, progetto 99:

Anno	Cap	Descrizione	CE	Sotto conto	SIOPE	Programma	Progetto	C/S	Importo	Note
2016	00002390	PRESTAZIONI DI SERVIZI PER IL SERVIZIO AMBIENTE ED ENERGIA (499-099)	O6001	00025	1329	00499	00099	C	1.830,00	

3. di dare atto che l'importo complessivo di euro 1.830,00 IVA 22% inclusa verrà rimborsato dalla società Esatto S.p.A., in analogia a quanto previsto dall'art. 1 punto 13 della Convenzione Rep. n. 86926 del 22.12.2011, entro il 31 dicembre 2016;

4. di accertare ed introitare l'importo di euro 1.830,00 IVA 22% inclusa, corrisposto dalla Società Esatto S.p.A. al capitolo di entrata 854 "proventi da utilizzo software" conto 4004, sottoconto 1, programma 499, progetto 99:

Ann o	Cap	Descrizione	CE	Sotto conto	SIOP E	Programm a	Progetto	C/S	Importo	Note
2016	00000854	PROVENTI DA UTILIZZO SOFTWARE - rilevante iva	O6001	00001	3224	00499	00099	C	1.830,00	

5. di dare atto che il debito derivante dalla prestazione di servizio in parola verrà a scadenza nel corso dell'esercizio finanziario 2016.

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO
dott. ing. Gianfranco Caputi

Responsabile del procedimento: P.O. p.i. Francesco Demarch	Tel: 040 675 4406	E-mail: francesco.demarch@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: P.O. p.i. Francesco Demarch	Tel: 040 675 4406	E-mail: francesco.demarch@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: P.O. p.i. Francesco Demarch	Tel: 040 675 4406	E-mail: francesco.demarch@comune.trieste.it	

Trieste, vedi data firma digitale

Responsabile del procedimento: P.O. p.i. Francesco Demarch	Tel: 040 675 4406	E-mail: francesco.demarch@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: P.O. p.i. Francesco Demarch	Tel: 040 675 4406	E-mail: francesco.demarch@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: P.O. p.i. Francesco Demarch	Tel: 040 675 4406	E-mail: francesco.demarch@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GIANFRANCO CAPUTI

CODICE FISCALE: CPTGFR53E07L424N

DATA FIRMA: 07/12/2015 16:57:11

IMPRONTA: 1A74DC2676460BCE87A90B493FAF94DC8B7D1EEB2905C3920D13F3B1C9EBC984
8B7D1EEB2905C3920D13F3B1C9EBC9841C4982C5393C63057CD8820DC1DE7A46
1C4982C5393C63057CD8820DC1DE7A464A44B13739BF3B97D49FCFD169E5A936
4A44B13739BF3B97D49FCFD169E5A9369E793C2428D5AF64BE21383E226D2E93