



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

AREA LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO EDIL. SCOLASTICA E SPORTIVA, PROJECT FINANCING, COORD. PTO E
 AMM.VO LAV. PUBBLICI

REG. DET. DIR. N. 2637 / 2015

Prot. corr. n. N OP 03073/ 129 - 2015/13423

CUP: F93B11000020004

CIG: 6407265258

OGGETTO: cod. opera 03073 “Polo scolastico Servola Valmaura: ristrutturazione edificio scolastico. 1l lotto “ - spesa complessiva di euro 633.916,00.

- *Affidamento lavori all'Impresa Costruzioni Mari & Mazzaroli s.p.a. in R.T.I. con l'impresa Tiepolo S.r.l.*
- *Affidamento dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all'arch. Roberto Flaminio dello Studio Tecnico Associato Archidomus di Trieste (estensione) - Spesa complessivi euro 14.977,32 - CIG: ZC2164290E*
- *Modifica cronoprogramma dei pagamenti – impegno – prenotazione di di spesa*
- *Aggiornamento del quadro economico con spesa complessiva invariata di euro 549.669,69.*

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che con deliberazione giuntale n. 179 dd. 09.05.2011 è stato approvato il progetto preliminare per la ristrutturazione dell'edificio scolastico situato a Servola al n. 1 di Belvedere Guido Santi e con deliberazione giuntale 504 dd. 21.11.2011 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera stessa prevedente la spesa complessiva di euro 1.800.0000,00;

Responsabile del procedimento	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	

che attesa la volontà e la necessità per l'Ente di dar corso ai lavori in questione, in quanto funzionali all'attuazione del programma di riqualificazione degli immobili ad uso scolastico, l'opera stessa è stata segnalata quale prioritaria alla Presidenza del Consiglio dei Ministri per l'assegnazione di specifici spazi finanziari con la seguente previsione di spesa;

anno 2014 euro 180.000,00

anno 2015 euro 1.207.636,63

anno 2016 euro 412.363,37

che conseguentemente alla comunicazione effettuata l'intervento in argomento è stato incluso tra quelli di cui al DCPM 13.6.2014 con l'assegnazione degli spazi richiesti per l'anno 2014 e 2015 ed è stato riavviato il procedimento tecnico amministrativo;

dato atto che con determinazione dirigenziale n. 2879 dd. 25.09.2014 è stato approvato il progetto esecutivo relativo al **1° lotto di lavori** per il costo complessivo ammontante ad euro 1.166.084,00;

che in relazione al lotto sopra indicato

- in esito alla gara effettuata in data 20.11.2014 mediante il ricorso alla procedura negoziata senza pubblicazione del bando, con determinazione dirigenziale n. 4249 dd. 02.12.2014 l'appalto è stato aggiudicato definitivamente all'Impresa Mari & Mazzaroli S.p.A. in R.T.I. con l'impresa Tiepolo S.r.l., che ha prodotto la migliore offerta con il ribasso del 15,953% sull'importo posto a base di gara, mentre l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è stato affidato con determinazione dirigenziale n. 761/2015 al dott. arch. Roberto Flaminio dello Studio Tecnico Associato Archidomus di Trieste;

- i lavori sono stati consegnati come da relativo verbale di consegna dd. 31.03.2015 e risultano in fase di realizzazione;

richiamata la Deliberazione Giuntale n. 266 dd. 22.06.2015 – Riaccertamento straordinario dei residui attivi e passivi al 01.01.2015 – Variazioni al Bilancio di Previsione 2015-2017 – con la

Responsabile del procedimento	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

quale è stata – tra l'altro effettuata la reimputazione degli impegni ed accertamenti precedentemente approvati

che in esito all'approvazione del provvedimento sopra indicato, la spesa complessiva residua prevista per l'intervento in questione, risulta reimputata come segue:

- Euro 874.701,42: capitolo n. 1111500 – IMP. 20150002713
- Euro 266.084,00: capitolo n. 1121800 – IMP. 20150002732
- Euro 633.916,00: capitolo n. 1121800 – PRENOTAZIONE 2016000666

tenuto conto degli obiettivi imposti dalle regole del Patto di Stabilità, disciplinate dalla Legge 12 novembre 2011, n. 183, così come modificate dalla Legge 24 dicembre 2012, n. 228 (Legge di stabilità 2013) e dall'art. 14 della L.R. 31.12.2012, n. 27 (Legge Finanziaria 2013);

richiamate le deliberazioni giuntali n. 307 dd. 16.07.2015 - Cronoprogramma pagamenti spesa d' investimento anni 2015-2017: Approvazione, e n. 314 dd. 23.07.2015 - Cronoprogramma pagamenti spesa d'investimento anni 2015-2017: Variazione, con le quali al fine di consentire il rispetto dei limiti imposti dal Patto di Stabilità Interno per il triennio 2015-2017, e' stato approvato il Piano finanziario dei pagamenti in conto capitale 2015-2017;

tenuto conto che la spesa oggetto del provvedimento è compatibile con il Piano finanziario dei pagamenti in conto capitale 2015 – 2017 e con le regole di finanza pubblica ai fini del rispetto del Patto di Stabilità Interno;

dato atto che i relativi pagamenti verranno disposti in coerenza con le modalità di erogazione degli spazi finanziari dianzi indicati;

attesa la necessità di avviare da subito un II lotto di lavori, per ragioni tecniche nonché per riallineare i pagamenti con l'assegnazione dei corrispondenti spazi finanziari dello Stato, con

Responsabile del procedimento	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

deliberazione giuntale n. 393 dd. 21.09.2015 è stato approvato nello specifico:

- il progetto definitivo-esecutivo denominato “Polo scolastico Servola Valmaura: ristrutturazione edificio scolastico. - 1l lotto “ prevedente l'importo a base d'asta di Euro 493.515,00 di cui Euro 43.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
- il relativo quadro economico di spesa complessiva ammontante ad euro 633.916,00 così ripartita:

QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI

1. Importo lavori a base d'asta	euro	450.515,00
2. Oneri per la sicurezza	euro	<u>43.000,00</u>
Totale importo a base d'asta	euro	493.515,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE

1. I.V.A. 10% su A1+A2	euro	49.351,50
2. Spese incentivi di cui all'art. 11 L.R 14/2002 e s.m.i.	euro	9.870,30
3. Importo a disp. coord. per sicurezz.in fase d'exec. (IVA incl.)	euro	16.000,00
4. Allacciamenti a pubblici servizi	euro	5.000,00
5. Imprevisti fatture in conto anticipo accordi bonari	euro	60.179,20

Responsabile del procedimento	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	(PEC)
Adetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

collaborazione del dott. arch. Roberto Flaminio dello Studio Tecnico Associato Archidomus di Trieste e ciò per ragioni tecniche connesse alla sua specifica conoscenza dello stato dei luoghi e delle lavorazioni effettuate nell'attività già prestata;

dato atto che in relazione a quanto sopra indicato, il predetto professionista ha dichiarato la sua disponibilità ad effettuare tale incarico di coordinamento della sicurezza agli stessi patti e condizioni del precedente appalto;

visto l'allegato schema di parcella per l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle opere in argomento presentato dall'arch. Roberto Flaminio - Prot. Gen. 2015/162724 - dal quale si evince l'onorario determinato in ragione del nuovo importo dei lavori e stimato per l'importo di euro 11.804,32 più euro 472,17 (contributi previdenziali 4%) ed euro 2.700,83 per IVA al 22% per complessivi euro 14.977,32 che sarà liquidato in corso d'opera nei termini e con le modalità previste dal contratto precedente di cui il presente incarico costituisce estensione;

considerato che a seguito delle variazioni intervenute necessita aggiornare il quadro economico dell'opera come di seguito riportato;

QUADRO ECONOMICO

A. Lavori	
A1. Importo lavori	€ 373.927,45
A2. Oneri della sicurezza	€ 43.000,00
Totale importo lavori	€ 416.927,45
B. Somme a disposizione	

Responsabile del procedimento	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	

A1. IVA 10% su A1.+ A2.	€ 41.692,75
A2. Spese incentivi di cui all'art. 11 L.R 14/2002 e s.m.i.	€ 7.896,24
A3. Fondo innovazione (oneri inclusi)	€ 1.974,06
A4. Incarico Coord. Sic. in fase d'exec. (IVA incl.)	€ 14.977,32
A5. Allacciamenti a pubblici servizi	€ 5.000,00
A6. Imprevisti fatture in conto anticipo accordi bonari	<u>€ 61.201,87</u>
Totale somme a disposizione	€ 132.742,24
Totale A.+ B.	€ 549.669,69

Somme accantonate : Ribasso + IVA (10%) € 84.246,31

Spesa complessiva finanziata (A+B+C) € 633.916,00

atteso che, ai sensi delle nuove disposizioni in materia di “armonizzazione contabile” di cui al D.Lgs. 118/2011, gli importi relativi al ribasso di gara nonché alla quota degli oneri I.V.A in diminuzione rispetto al quadro economico di progetto, in esito all'affidamento mediante gara d'appalto, determinati nello specifico per complessivi Euro 84.246,31, vengono prenotati nell'esercizio 2015 e potranno essere utilizzati nel corso del corrente esercizio finanziario mediante adozione di apposito provvedimento;

dato atto che lo schema di contratto stabilisce – tra l'altro - il termine di 75 giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori stessi;

che alla luce di quanto stabilito risulta altresì necessario:

- imputare la spesa di euro **483.467,82** - (IVA inclusa), nell'esercizio 2015;
- prenotare nell'esercizio 2015 anche la spesa rientrante nel quadro economico generale indicata nelle somme accantonate relativa alle voci: “allacciamenti a pubblici servizi” ed “imprevisti fatture in conto anticipo accordi bonari” ammontante complessivamente ad

Responsabile del procedimento	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	

euro 66.201,87 ;

considerato pertanto di:

- richiedere al dirigente dell'Area Servizi Finanziari, Tributi e Partecipazioni Societarie di apportare le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza, ai sensi del combinato disposto dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b, e comma 9 ter, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

- procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in questione;

visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

visti gli artt. 107 e 147 bis del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 sono svolte dal Dirigente del Servizio dott. ing. Giovanni Svara;

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa

- all'Impresa Mari & Mazzaroli S.p.A. in R.T.I. con l'impresa Tiepolo S.r.l., i lavori denominati " "Polo scolastico Servola Valmaura: ristrutturazione edificio scolastico. 11 lotto " per l'importo contrattuale di euro 373.927,45 + euro 43.000,00 per oneri della sicurezza per complessivi euro 416.927,45 ;

- all'arch. Roberto Flaminio dello Studio Tecnico Associato Archidomus di Trieste, l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'importo di euro 11.804,32 più euro 472,17 (contributi previdenziali 4%) ed euro 2.700,83 per IVA al 22% per complessivi euro 14.977,32 che sarà liquidato in corso d'opera nei termini e con le modalità previste dal contratto precedente di cui il presente incarico costituisce estensione;

Responsabile del procedimento	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

2. di aggiornare il quadro economico di spesa dell'opera in argomento come meglio specificato in premessa dando atto che la spesa complessiva di Euro 549.669,69 oggetto del presente provvedimento e relativa al II lotto rientra nella spesa complessiva prevista di euro 1.800.000,00;

3. di dare atto, che ai sensi delle nuove disposizioni in materia di "armonizzazione contabile" di cui al D.Lgs. n. 118/2011, l'importo risultante dal ribasso di gara + IVA e pari ad euro **84.246,31**, viene prenotato nell'esercizio 2015 e potrà essere utilizzato nel corso del corrente esercizio finanziario mediante adozione di apposito provvedimento;

4. di dare atto che lo schema di contratto stabilisce – tra l'altro - il termine di 75 giorni per l'ultimazione dei lavori stessi;

5. di dare atto che:

- - la spesa oggetto del provvedimento è compatibile con il Piano finanziario dei pagamenti in conto capitale 2015– 2017 e con le regole di finanza pubblica ai fini del rispetto del Patto di Stabilità Interno;
- - i relativi pagamenti verranno disposti in coerenza con le modalita' di erogazione degli spazi finanziari indicati in premessa;

6. di modificare il cronoprogramma dei pagamenti così come sotto indicato;

- anno 2015: Euro 633.916,00;

- anno 2016: Euro 00,00;

7. di apportare la seguente variazione alla prenotazione di seguito elencata :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2016	20160000666	0	03073 RISTRUTT. EDIF. SCOL. POLO SERVOLA-VALMAURA FIN. MUTUO CDDPP (CAP.3300 ACC.11/1076) N-OP-03073-10-2011/19818 POS.6001674	0112180 0	633.916,00	-	

Responsabile del procedimento	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	

8. di prenotare la spesa complessiva di euro 150.448,18 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	Sotto conto	SIOP E	Programma	Progetto	C/S	Importo	Note
2015	01121800	Manutenz. straord. immobili per l'istruzione primaria a cura del Servizio Edilizia Scolastica e sportiva, PF, Coord. PTO e Amm.vo LLPP	L2003	10050		50806	03073	C	66.201,87	allacciamenti a pubblici servizi ed imprevisti fatture in conto anticipo accordi bonari
2015	01121800	Manutenz. straord. immobili per l'istruzione primaria a cura del Servizio Edilizia Scolastica e sportiva, PF, Coord. PTO e Amm.vo LLPP	L2003	10050	2109	50806	03073	C	84.246,31	555:ribasso di gara + IVA

9. di impegnare la spesa complessiva di euro 483.467,82 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	Sotto conto	SIOPE	Programma	Progetto	C/S	Importo	Note
2015	01121800	Manutenz. straord. immobili per l'istruzione primaria a cura del Servizio Edilizia Scolastica e sportiva, PF, Coord. PTO e Amm.vo LLPP	L2003	10050	2109	50806	03073	C	458.620,20	Lavori + IVA
2015	01121800	Manutenz. straord. immobili per l'istruzione primaria a cura del Servizio Edilizia Scolastica e sportiva, PF, Coord. PTO e Amm.vo LLPP	L2003	10050	2109	50806	03073	C	7.896,24	Incentivi
2015	01121800	Manutenz. straord. immobili per l'istruzione primaria a cura del Servizio Edilizia Scolastica e sportiva, PF, Coord. PTO e Amm.vo LLPP	L2003	10050	2109	50806	03073	C	1.974,06	fondo innovazione
2015	01121800	Manutenz. straord. immobili per l'istruzione primaria a cura del Servizio	L2003	10050	2109	50806	03073	C	14.977,32	incarico coord. Sicurezza

Responsabile del procedimento	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	

		Edilizia Scolastica e sportiva, PF, Coord. PTO e Amm.vo LLPP								

Allegati:
parcella coordinatore sicurezza.pdf

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO
dott. ing. Giovanni Svara

Trieste, *vedi data firma digitale*

Responsabile del procedimento	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: BENEDETTI@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SVARA GIOVANNI

CODICE FISCALE: SVRGNN54H29L424M

DATA FIRMA: 05/10/2015 10:24:35

IMPRONTA: 808C7DFDE580701E68507593091673F8A6C83C24374805CF33556B503EAA0E27
A6C83C24374805CF33556B503EAA0E27A9FEF24638CED76EFC2921FB8C4F52AA
A9FEF24638CED76EFC2921FB8C4F52AA62C62B2DADECFAD725C0C0DA997E2C97
62C62B2DADECFAD725C0C0DA997E2C971391BAAAD8ED711E202607D215C4D016