



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

AREA EDUCAZIONE UNIVERSITA' RICERCA CULTURA E SPORT

SERVIZIO MUSEO ARTE MODERNA REVOLTELLA, MUSEI CIVICI, PROMOZIONE E PROGETTI CULTURALI

REG. DET. DIR. N. 2513 / 2014

Prot. corr. 1248/14 XVII/A-2

OGGETTO: Civico museo di guerra per la pace "Diego de Henriquez". Interventi di pulizie. Affidamento alla ditta CO.L.SER Servizi Srl e impegno di spesa di euro 3.196,40 (Iva e oneri di sicurezza inclusi) CIG ZDF10749A4

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che il 28 luglio p.v. è stata inaugurata la nuova sede del Civico Museo di guerra per la pace "Diego de Henriquez", all'interno degli edifici n. 3 e 4 del comprensorio di via Cumano 22-24 (ex Caserma "Duca delle Puglie"), allo scopo ristrutturati;

rilevata la necessità di una pulizia di mantenimento nelle varie aree dell'edificio (area espositiva, ingresso e scale, servizi igienici, locali ad uso ufficio e depositi, aree esterne) così come richiesto dal conservatore del museo, da agosto a settembre 2014;

visto che con determina dirigenziale n. 4863 del 21.12.2009 è stata disposta l'adesione alla convenzione CONSIP per l'affidamento del servizio di pulizia degli edifici comunali all'impresa MANUTENCOOP FACILITY MANAGMENT spa (società capogruppo) per il periodo 01.06.2010 – 31.05.2014;

richiamata la determinazione n. 1632/2014 con la quale, nelle more della conclusione della procedura per l'individuazione di un nuovo contraente avviata con determinazione n. 4745/2013, il servizio di pulizia degli uffici comunali sopra specificato è stato prorogato fino al 30/09/2014;

considerato che l'impresa MANUTENCOOP FACILITY MANAGMENT spa (capogruppo mandataria dell'ATI – costituita con le mandanti Co.l.ser Servizi Srl, Compass Group spa, Maca srl e L'Operorsa srl – aggiudicataria della convenzione Consip – lotto 3) ha comunicato che il servizio di pulizia degli immobili del Comune di Trieste sarà effettuato dalla mandante CO.L.SER Servizi Srl (con sede a Parma in Via G. Sonnino 35/A);

Responsabile del procedimento	Tel: 040 675 8299	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Alessia Neri	Tel:	E-mail: neria@comune.trieste.it	
Addeito alla trattazione della pratica: dott.ssa Alessia Neri	Tel:	E-mail: neria@comune.trieste.it	

preso atto che gli edifici nn. 3 e 4 di via Cumano non sono stati inclusi nel servizio di pulizie degli edifici comunali di cui alla già citata determinazione n. 4863/2009, prorogato con determinazione n. 1632/2014;

rilevato che con la determinazione n. 2066/2014 è stato già stato affidato alla ditta CO.L.SER Servizi Srl l'intervento di pulizia straordinaria degli edifici nn. 3 e 4 del comprensorio di via Cumano in seguito al trasporto all'interno degli stessi dei mezzi pesanti e dei pezzi di artiglieria del museo "D. de Henriquez" e che con la determinazione stessa era stato approvato il documento di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI) per le pulizie all'interno del nuovo museo;

preso atto che in data 25/06/2014 si è svolta la riunione di coordinamento per il servizio di pulizie di cui al precedente capoverso, alla quale ha partecipato anche la ditta CO.L.SER Servizi Srl;

dato atto che la ditta CO.L.SER Servizi Srl si è dichiarata in grado di procedere all'effettuazione degli interventi di pulizia dei locali sopra indicati come da preventivo conservato agli atti, per una spesa di euro 3.196,40 - (Iva inclusa) di cui euro 52,00.- relativi ad oneri per la sicurezza , comprensivo di:

- scopatura a umido con lamello e garze monouso pre-impregnate delle pavimentazioni;
- lavaggi con carrello duo-mop ed apposita soluzione detergente delle pavimentazioni ingressi e servizi;
- vuotatura e pulitura e dei cestini porta-carte, con sostituzione dei relativi sacchetti igienici
- eliminazione di impronte da vetri, porte a vetro e pareti divisorie accessibili senza l'uso di scale;
- spolveratura a umido dei piani di lavoro, dei tavoli e delle scrivanie;
- pulizia e disinfezione dei servizi igienici;
- deragnatura generale dei locali;
- trasporto di tutti i sacchi contenenti rifiuti ordinari ai punti di raccolta; spazzatura marciapiede esterno;

dato atto che l'importo complessivo per gli interventi di pulizia di cui sopra, pari ad euro 3.196,40- (IVA al 22% e oneri per la sicurezza inclusi), è stato ritenuto congruo dalla scrivente Direzione;

considerato che per i motivi sopra esposti, per l'entità della spesa prevista e a lucro di tempo è opportuno provvedere all'affidamento ai sensi dell'art. 7, lettera A) del vigente Regolamento Comunale per le spese in economia, che prevede si possa procedere ad affidamento diretto in tutti i casi in cui i lavori, le forniture o i servizi in economia non superino l'importo di euro 20.000,00 Iva esclusa;

dato atto che il suddetto affidamento non supera l'importo di euro 20.000,00 (Iva esclusa) e riguarda il servizio di pulizie, tipologia prevista dall'art. 4, lettera C) del suddetto Regolamento;

considerato che per quanto riguarda i rischi interferenziali all'interno del nuovo Museo di guerra per la pace "Diego de Henriquez" - edifici nn. 3 e 4 di via Cumano 22/24 , si fa riferimento al documento di valutazione dei rischi interferenziali dd. 18/06/2014 approvato con la determinazione n. 2066/2014 ed alla riunione di coordinamento dd. 25/06/2014;

richiamata la Deliberazione Consiliare n. 35 dd. 1° agosto 2014, immediatamente eseguibile, con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2014 e il Bilancio

Responsabile del procedimento	Tel: 040 675 8299	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Alessia Neri	Tel:	E-mail: neria@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Alessia Neri	Tel:	E-mail: neria@comune.trieste.it	

Pluriennale 2014 – 2016;

visti gli artt. 107 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

1. di approvare la spesa complessiva di euro 3.196,40 (iva al 22% e oneri per la sicurezza inclusi) - per le pulizie di mantenimento meglio specificate in premessa, presso gli edifici nn. 3 e 4 del Museo di guerra per la pace “Diego de Henriquez” di via Cumano 22/23 per il periodo agosto-settembre 2014;
2. di affidare alla ditta CO.L.SER Servizi S.c.a r.l., con sede legale a Parma in Via G. S. Sonnino, 35 (P.I. 00378740344) gli interventi di pulizia di mantenimento di cui al precedente punto 1., per l'importo di euro 3.196,40- (Iva 22% e oneri di sicurezza inclusi), alle condizioni di cui al preventivo conservato agli atti;
3. di dare atto che per quanto riguarda i rischi interferenziali all'interno del nuovo Museo di guerra per la pace “Diego de Henriquez” - edifici nn. 3 e 4 di via Cumano 22/24, si fa riferimento al documento di valutazione dei rischi interferenziali dd. 18/06/2014 approvato con la determinazione n. 2066/2014 ed alla riunione di coordinamento dd. 25/06/2014;
4. di impegnare la spesa complessiva di euro 3.196,40 al capitolo di seguito elencato:

Anno	Cap	Descrizione	CE	Sottoconto	SIOPE	Programma	Progetto	C/S	Importo	Note
2014	00001505	PRESTAZIONI DI SERVIZI PER I MUSEI DI STORIA ED ARTE E TEATRO - rilevante IVA	M1007	00011	1314	00604	00014	C	3.196,40	2014:3196,40

5. di autorizzare la liquidazione della spesa dietro presentazione di fatture e previa attestazione di regolarità e conformità delle stesse;

6. di dare atto che la spesa per la pulizia di mantenimento per un importo complessivo di Euro 3.196,40 (iva al 22% e oneri per la sicurezza inclusi) verrà a scadenza nel 2014.

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO
(dott.ssa Maria Masau Dan)

Trieste, vedi data firma digitale

Responsabile del procedimento	Tel: 040 675 8299	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Alessia Neri	Tel:	E-mail: neria@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Alessia Neri	Tel:	E-mail: neria@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MARIA MASAU

CODICE FISCALE: MSAMRA51T59E098O

DATA FIRMA: 12/08/2014 16:18:31

IMPRONTA: 3FD7BD5DDB1AFED79A38B1181BB4DBD9DD34E29E41EC31A1551C6627E03CC924
DD34E29E41EC31A1551C6627E03CC924F851E959EFB1B020E197BE7EBD13FC8D
F851E959EFB1B020E197BE7EBD13FC8D64B1892D745DDC919E08ECFDC8C76A91
64B1892D745DDC919E08ECFDC8C76A91DD1F753E9188D975C33D963311F9FCCA