



Comune di Trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040/6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

AREA CITTA' E TERRITORIO
SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

codice opera 09065

LAVORI URGENTI DI MESSA A NORMA ANTINCENDIO DEL
PALAZZO MUNICIPALE DI PIAZZA UNITA'
SECONDO LOTTO

PROGETTISTA E COORDINATORE

dott. arch. Massimo Mosca

Mosca

COPROGETTISTA PARTE EDILE

geom. Gabriele Marotta

Gabriele Marotta

COPROGETTISTA IMPIANTI ANTINCENDIO

per. ind. Giorgio Tagliapietra

Giorgio Tagliapietra

COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE

per. ind. Fabio Zanella

Zanella

DISEGNATORE

per. ind. Claudio Baucer

Baucer

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

dott. arch. Lucia Iammarino

Iammarino

PROGETTO ESECUTIVO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

DATA

FEBBRAIO 2014

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITÀ	PREZZO	IMPORTO
N.	CODICE					
1	E.03.090.10	Rimozione di porta interna o esterna ad anta singola, inclusa l'eventuale parte vetrata, il telaio, controtelaio, smurazione delle grappe o dei tasselli di tenuta, il carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata oneri di smaltimento inclusi o trasporto in luogo indicato dalla D.L.				
		Totale	cad.	1,00	70,00	70,00
2	E.03.090.20	Rimozione di porta interna o esterna a due ante, inclusa l'eventuale parte vetrata, il telaio, controtelaio, smurazione delle grappe o dei tasselli di tenuta, il carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata oneri di smaltimento inclusi o trasporto in luogo indicato dalla D.L.				
		Totale	cad.	13,00	100,00	1.300,00
3	F.20.050.20	Fornitura e posa di protezione antincendio di pareti divisorie in muratura effettuata con lastre in silicato di calcio tipo PROMAT certificate REI 120 fissate con tasselli metallici, previo preparazione del fondo, compresa la stuccatura dei giunti, la tinteggiatura ed ogni altro magistero necessario a dare l'opera finita a regola d'arte.				
		Totale	mq.	153,00	94,00	14.382,00
4	M.05.020.10	Fornitura di porta tagliafuoco omologata REI 120, a due battenti, munita di falsotelaio, guarnizioni per fumi freddi e fumi caldi termoespandenti, colorata con antiruggine e ciclo di verniciatura poliuretanica con colore a scelta della D.L., completa di complesso di chiusura formato da due chiudiporta aerei a braccio e da un selettore di chiusura, coppia di maniglioni antipanico tipo push - Feb barra rossa, maniglia e cilindro sull'anta principale e scrocco alto/basso per la secondaria. Compreso le opere murarie necessarie e ogni altro onere per dare il lavoro a perfetta regola d'arte.				
		Totale	cad.	2,00	500,00	1.000,00
5	M.05.020.40	Fornitura di porta tagliafuoco in legno omologata REI 120, indicativamente tipo Petrolcam, realizzata su misura a due battenti, completa di guarnizioni di tenuta con doppia esposizione al fuoco, telaio perimetrale in legno con guarnizioni termoespandenti per i gas caldi e in gomma per i fumi freddi, non è prevista la battuta sul pavimento su tale lato è predisposta una guarnizione termoespandente, l'anta è formata da intelaiatura in massello di legno abbinato a materiali isolanti, impiallacciatura finale in noce scuro Tanganika o altre essenze, su ciascun lato delle ante saranno applicati fascioni in rilievo con cornici di contorno formanti tre riquadri con all'interno tre pannelli in rilievo, cerniere di tipo anuba di grosse dimensioni montate su cuscinetti antifrizione, finitura con verniciatura poliuretanica opaca. Completa di complesso di chiusura formato da due chiudiporta aerei a braccio e da un selettore di chiusura, coppia di maniglioni antipanico tipo push - Feb barra rossa, maniglia e cilindro bronzati sull'anta principale e scrocco alto/basso per la secondaria, coprifili sagomati come da progetto, fornitura e posa di soglia in ottone ove necessaria Compreso le opere murarie necessarie l'approvazione della soprintendenza e ogni altro onere per dare il lavoro a perfetta regola d'arte.				
		Totale	cad.	11,00	11.000,00	121.000,00
6	M.05.020.30	Fornitura di porta tagliafuoco in legno omologata REI 120, indicativamente tipo Petrolcam, realizzata su misura ad un battente, completa di guarnizioni di tenuta con doppia esposizione al fuoco, telaio perimetrale in legno con guarnizioni termoespandenti per i gas caldi e in gomma per i fumi freddi, non è prevista la battuta sul pavimento su tale lato è predisposta una guarnizione termoespandente, l'anta è formata da intelaiatura in massello di legno abbinato a materiali isolanti, impiallacciatura finale in noce scuro Tanganika o altre essenze, su ciascun lato dell'anta saranno applicati fascioni in rilievo con cornici di contorno formanti tre riquadri con all'interno tre pannelli in rilievo, cerniere di tipo anuba di grosse dimensioni montate su cuscinetti antifrizione, finitura con verniciatura poliuretanica opaca. Completa di complesso di chiusura formato da chiudiporta aereo a braccio, maniglione antipanico tipo push - Feb barra rossa, maniglia e cilindro bronzati, coprifili sagomati come da progetto, fornitura e posa di soglia in ottone ove necessaria Compreso le opere murarie necessarie l'approvazione della soprintendenza e ogni altro onere per dare il lavoro a perfetta regola d'arte.				
		Totale	cad.	1,00	9.000,00	9.000,00
7	M.05.030.10	Revisione e modifica del portone del municipio di Trieste su via Procureria, per realizzare la via di fuga della scala interna, con l'inversione del senso di apertura di tutte e tre le ante, lo smontaggio del serramento, il trasporto in officina per la				

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITÀ	PREZZO	IMPORTO
N.	CODICE					
		realizzazione del ribaltamento delle battute, e compresa la conseguente esecuzione di provvisoria chiusura in assi di abete con l'inserimento di una porta. Sono comprese nel prezzo tutte le sostituzioni necessarie lignee e di ferramenta, per rendere apribili verso l'esterno due ante con posa di coppia di maniglioni antipánico tipo push - feb, due chiudiporta aerei a braccio e un selettore di chiusura, la terza semifissa apribile con rimozione dell'aggancio, la revisione di tutte le parti metalliche su inglesine con sabbatura commerciale e tinteggiatura, la fornitura e posa della ferramenta necessaria, l'incollaggio, la carteggiatura e stuccatura con tinteggiatura a tre mani con ciclo poliuretano colore verde come i restanti serramenti del municipio, fornitura e posa di un sistema di controllo elettrico di avvenuta chiusura con segnalazione nel locale della portineria di piazza Unità, compreso le opere murarie necessarie e i collegamenti elettrici, l'approvazione della soprintendenza e ogni altro onere per dare il lavoro a perfetta regola d'arte.				
		Totale	a corpo	1,00	6.000,00	6.000,00
8	M.05.040.10	Esecuzione delle lavorazioni necessarie per la posa delle nuove porte, quali riquadrature della muratura con taglio a disco diamantato e uso di demolitore con risagomatura del vano e la sostituzione di una architrave lignea con una nuova in cls, comprese le opere murarie necessarie a realizzare le nuove porte in posizione più arretrata mantenendo le dimensioni di apertura minime di sicurezza antincendio (120 cm) con apertura nel senso dell'esodo, e ogni altro onere necessario all'adeguamento del vano. Controllo ed eventuale esecuzione della realizzazione della complanarità tra porte e pavimento per poter garantire la tenuta dei fumi da parte delle guarnizioni delle porte, compreso la verifica della complanarità ed eventuale realizzazione, con la modifica delle soglie o del pavimento, delle porte di pregio dello scalone centrale già sostituite.				
		Totale	cad.	15,00	1.300,00	19.500,00
9	M.05.040.20	Sovrapprezzo alla posa dei serramenti di pregio per l'esecuzione al di fuori del normale orario di lavoro, serale, notturno e/o festivo.				
		Totale	cad.	12,00	500,00	6.000,00
10	Q.04.070.90	Lievo dei quadri elettrici esistenti a pavimento o a parete all'interno del vano scala di via Procureria e riposizionamento negli attigui corridoi, mediante scollegamento di tutti i circuiti, spostamento della carpenteria completa di accessori, marcatura dei circuiti, ripristino a regola d'arte delle linee, ricablaggio di ciascun circuito all'interno del quadro elettrico nella nuova posizione compresa la realizzazione di una scatola di derivazione ad incasso, il ripristino delle canale e delle vie di posa e tutte le opere accessorie, l'esecuzione di impianti provvisori, la verifica del funzionamento, la certificazione di conformità e tutte le opere edili quali esecuzione di tracce, ripristino e tinteggiatura, ed elettriche ed ogni magistero necessario al funzionamento.				
		Totale	cad.	4,00	3.000,00	12.000,00
11	X.01.010	Compenso a corpo comprendente le preparazioni dei luoghi di intervento, gli allacciamenti necessari, la fornitura e posa di tutta la cartellonistica necessaria, le compartimentazioni necessarie a separare le aree di lavoro dal resto dell'edificio, la preparazione delle zone per lo stoccaggio dei materiali, la pulizia durante le varie fasi e alla fine del cantiere e comunque tutti i magisteri necessari alla logistica dell'intervento.				
		Totale	a corpo	1,00	5.950,00	5.950,00
12	Q.04.070.15	Fornitura e posa di elettromagnete realizzato per mantenere aperte le porte tagliafuoco e rilasciarle automaticamente in caso d'incendio, compreso i collegamenti elettrici le relative vie di posa i cablaggi tra magnete e centralina, la fornitura e posa di pulsanti di sgancio e tutte le opere edili quali esecuzione di tracce, ripristino e tinteggiatura, e di ogni magistero necessario al suo funzionamento. Il nuovo impianto di rilevazione dovrà essere perfettamente compatibile con quello già esistente e funzionante su parte del Municipio				
		Totale	cad.	20,00	100,00	2.000,00
13	Q.04.070.30	Fornitura e posa di rivelatore ottico di fumo a basso profilo, a diffusione di luce effetto Tyndall, sensibile a tutti i tipi di fumo visibile con valutazione analogica, il segnale viene trasmesso alla centrale che analizza e visualizza lo stato di funzionamento del rivelatore. Certificato EN 54-7 Dalla centrale è possibile impostare un certo livello di sensibilità per ogni rivelatore e mantenuto costante con precisa indicazione analogica che viene fornita tramite interrogazione del rivelatore. Dalla centrale è possibile definire il livello di allarme, di guasto o di manutenzione				

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
N.	CODICE					
		<p>per ogni singolo elemento, completo di circuito di identificazione.</p> <p>Il rilevatore è dotato di indicazione ottica d' allarme con due led a luce rossa fissa, dispositivo di prova e antimanomissione incorporato, semplice innesto su base standard antiasportazione, involucro esterno removibile per effettuare operazioni di pulizia, elettronica schermata contro le interferenze, test remoto dalla centrale, completo di quota parte di isolatore di linea, di moduli ingresso/uscita, di collegamento e alimentazione fino alla centrale con cavo bipolare 2 x 1,5 isolato in PVC e schermato in alluminio antifiamma e di relative vie di posa.</p> <p>Completo di tutti i collegamenti, cablaggi, accessori, opere edili ed ogni altro onere per dare l' opera compiuta a regola d' arte, completo di base bianca standard per i rilevatori analogici.</p> <p>Il nuovo impianto di rilevazione dovrà essere perfettamente compatibile con quello già esistente e funzionante su parte del Municipio</p>				
		Totale	cad.	91,00	140,00	12.740,00
14	Q.04.070.40	<p>Fornitura e posa di ripetitore ottico adatto all' abbinamento con rivelatori convenzionali e analogici di allarme, posizionato all' esterno di un locale protetto con sensori automatici d' incendio serve alla rapida localizzazione del rivelatore in allarme, da applicare a muro a fianco o sopra la porta.</p> <p>Completo di tutti i collegamenti, cablaggi, opere edili ed ogni altro onere per dare l' opera compiuta a regola d' arte.</p>				
		Totale	cad.	2,00	30,00	60,00
15	Q.04.070.50	<p>Fornitura e posa di rivelatore lineare di fumo composto da trasmettitore + ricevitore + unità reflex con portata 5 ÷ 40 mt. alimentazione 12 ÷ 24 V. completo di modulo d'ingresso/uscita, completo di isolatore di linea, accessori, collegamenti in cavo bipolare 2 x 1,5 isolato in PVC e schermato in alluminio antifiamma, relative vie di posa fino alla centrale, cablaggi, opere edili ed ogni altro onere per dare l' opera compiuta a regola d' arte.</p>				
		Totale	cad.	3,00	750,00	2.250,00
16	Q.04.070.60	<p>Fornitura e posa di pulsante d'allarme con vetro a rompere, dotato di led di segnalazione avvenuto azionamento, in contenitore in plastica adatto al montaggio a vista.</p> <p>Il pulsante è fornito completo di circuito di identificazione il quale assegna l'indirizzo dell'elemento per mezzo di due interruttori decimali rotativi, completo di modulo d'ingresso/uscita, con isolatore di linea, accessori, collegamenti in cavo bipolare 2 x 1,5 isolato in PVC e schermato in alluminio antifiamma, relative vie di posa fino alla centrale, cablaggi, opere edili ed ogni altro onere per dare l' opera compiuta a regola d' arte.</p> <p>Il pulsante dovrà essere conforme all' EN 54-11</p>				
		Totale	cad.	17,00	200,00	3.400,00
17	Q.04.070.70	<p>Fornitura e posa di cassetto luminoso interamente costruito con materiali non combustibili o non propagatori di fiamma, schermi e diciture in PMMA a infiammabilità lenta.</p> <p>Il pannello ha in dotazione la dicitura di allarme incendio, è possibile avere anche ulteriori scritte, completo di modulo d'ingresso/uscita, completo di isolatore di linea, accessori, collegamenti in cavo bipolare 2 x 1,5 isolato in PVC e schermato in alluminio antifiamma, relative vie di posa fino alla centrale, cablaggi, opere edili ed ogni altro onere per dare l'opera compiuta a regola d' arte.</p> <p>Il pannello dovrà essere conforme all' EN 54-23</p>				
		Totale	cad.	17,00	160,00	2.720,00
18	Q.09.050.50	<p>Formazione di tracce su muratura, pietra o calcestruzzo con sezione non superiore a 200 cmq, eseguite a mano o con mezzi meccanici compresi eventuali ponteggi mobili, il carico, il trasporto e lo scarico del materiale di risulta, oneri di discarica compresi.</p> <p>Compreso il ripristino delle murature.</p>				
		Totale	ml.	70,00	15,00	1.050,00
19	Q.09.050.60	<p>Ripristino di tracce eseguite su muratura, pietra o calcestruzzo, con riempimento con scaglie di laterizio e malta fine di cemento o malta bastarda, stuccatura e tinteggiatura identica all' esistente compreso i ponteggi mobili e quanto necessario a dare l'opera completa.</p>				
		Totale	ml.	100,00	11,00	1.100,00
20	Q.09.050.65	<p>Sovrapprezzo al ripristino di tracce eseguite all' interno delle stanze del sindaco su muratura, pietra o calcestruzzo, realizzate con rivestimenti di pregio, con riempimento con scaglie di laterizio e malta fine di cemento o malta bastarda,</p>				

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
N.	CODICE					
		stuccatura e tinteggiatura identica all' esistente compreso i ponteggi mobili e quanto necessario a dare l'opera completa.				
		Totale	ml.	70,00	15,00	1.050,00
21	Q.09.050.80	Esecuzione di foro orizzontale su muratura in pietrame, con 20 mm. di diametro e 60 - 70 cm. di spessore del muro ,compreso i ponteggi mobili e quanto necessario a dare l'opera completa.				
		Totale	cad.	70,00	45,00	3.150,00
22	Q.09.050.90	Fornitura e posa di canaletta chiusa in PVC completa di coperchio antiurto, pezzi speciali, scatole, curve, del tipo autoestinguente, coperchio con grado di protezione IP 40 per il contenimento di linee elettriche. Compresi terminali,derivazione separatori interni, posta in opera con viti e tasselli e quanto necessario a dare l'opera completa.				
		Totale	ml.	200,00	5,00	1.000,00
23	R.03.020.55	Fornitura e posa in opera di cartello indicatore di allarme, divieto e segnalazione, xerigrafato con vernice fosforescente. In opera compreso ogni onere.				
		Totale	cad.	28,00	20,00	560,00
24	F.30.010.10	Modifica e integrazione dell'impianto antincendio con alimentatore 24V 4+1A in scatola di contenimento. L'alimentatore supplementare con batterie ermetiche al piombo, comprese (12V 17-18Ah), garantendo maggior autonomia agli impianti di rilevazione automatica d'incendio nel caso di avere svariate attivazioni in caso d'allarme e permettere inoltre un risparmio nella stesura del cavo grazie ad una delocalizzazione delle alimentazioni. Certificato EN 54-14				
		Totale	a corpo	1,00	900,00	900,00
25	E.01.470.05	Esecuzione di accurata pulizia degli ambienti mediante la pulizia, la scopatura manuale o con appositi macchinari e lavaggio finale dei pavimenti, spolveratura e pulitura accurata degli eventuali arredi, spolveratura e lavatura completa dei serramenti di porta e di finestra, il tutto completo di qualsiasi assistenza necessarie e quant'altro necessario a dare gli ambienti pronti per la loro futura destinazione d'uso.				
		Totale	a corpo	500,00	3,40	1.700,00
26	E.03.100.05	Rimozione provvisoria di arredo completo (tende, attaccapanni, mobili, quadri, stufe, ecc) dei locali interessati dai lavori.				
		Totale	mq.	406,00	3,00	1.218,00
Importo Lavori Euro						231.100,00

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A) LAVORI		
IMPORTO LAVORI Euro		231.100,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA Euro		231.100,00

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: IAMMARINO LUCIA

CODICE FISCALE: MMRLCU61L49L113I

DATA FIRMA: 14/11/2014 13:55:23

IMPRONTA: 1F82120B80769C5E66C8775642BA36DOB46BB9ACA8BA18611AFC61D96C408717
B46BB9ACA8BA18611AFC61D96C4087178088151D6716F604BBBB3576730B29DE
8088151D6716F604BBBB3576730B29DE16B9C54150A0ED98ACC31A09D78C839C
16B9C54150A0ED98ACC31A09D78C839C16BB0AD8E75FFBAFA103F2C6C4721119

NOME: IAMMARINO LUCIA

CODICE FISCALE: MMRLCU61L49L113I

DATA FIRMA: 24/11/2014 16:53:13

IMPRONTA: 4D7D9752351B4242E1A0E5FB969050F77FC2E82F74DEECA68786D9773489CA3A
7FC2E82F74DEECA68786D9773489CA3A3D482A49D57542AF51217A747F61EA4C
3D482A49D57542AF51217A747F61EA4C4BCF0E756FC56B484C50CCE6C9A41DBB
4BCF0E756FC56B484C50CCE6C9A41DBB91DAF57C8B08AF96D8E1C12212B8C14