



Comune di Trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040/6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

AREA LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA, PROJECT FINANCING

CODICE OPERA 14046

LEGGE n.98 dd 9 AGOSTO 2013 - art. 18
"DECRETO DEL FARE"

INTERVENTI URGENTI ED INDIFFERIBILI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA PER LE SCUOLE DELL'INFANZIA

PROGETTISTA E COORDINATORE

geom. Luigi Stocchi

DISEGNATORE

per. ind. Claudio Baucer

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

dott. ing. Giovanni Svara

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

DATA

NOVEMBRE 2014

Trieste

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	ALIQUOTA	PREZZO	IMPORTO
N.	CODICE					
		Lavori a misura				
		OG1 - Edifici civili e industriali				
		MANO D'OPERA				
1	A.01 A.01.010	OPERAIO COMUNE (PRIMO LIVELLO)				
		200	200,000			
		Totale ora	200,000		34,19	6.838,00
2	A.01.020	OPERAIO QUALIFICATO (SECONDO LIVELLO)				
		200	200,000			
		Totale ora	200,000		37,82	7.564,00
3	A.01.030	OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)				
		200	200,000			
		Totale ora	200,000		40,48	8.096,00
4	E.01.470 E.01.470.05	ESECUZIONE DI PULIZIE Pulizia accurata senza ceratura dei pavimenti				
		1179	1.179,00			
		Totale mq	1.179,00		2,97	3.501,63
5	E.02.005 E.02.005.05	APERTURA/MODIFICA FORO ARCHITETTONICO SU PARETI PORTANTI IN PIETRA, MATTONE PIENO E MISTE Apertura/modifica foro su muratura portante mista - spessori fino a cm. 40 - dim. foro fino a mq. 3,00 - al grezzo				
		8	8,00			
		Totale cad.	8,00		1.677,44	13.419,52
6	E.02.050 E.02.050.10	APERTURA E CHIUSURA DI TRACCE PER POSA IMPIANTI-INTERVENTI COMPLETI Apertura e chiusura tracce - in edifici uso ufficio e scolastici				
		4000	4.000,000			
		Totale mc.	4.000,000		1,45	5.800,00
7	E.02.070 E.02.070.10	CAROTAGGIO Su murature in mattone pieno				
		10	10,00			
		Totale cad.	10,00		100,22	1.002,20
8	E.03.060 E.03.060.10	RIMOZIONE DI SERRAMENTI ESTERNI ED INTERNI Rimozione di serramenti esterni - per superfici superiori a mq. 2,00				
		150	150,00			
		Totale mq	150,00		33,18	4.977,00
9	E.03.060.20	Rimozione di serramenti interni - per superfici superiori a mq. 2,00				
		30	30,00			
		Totale mq	30,00		20,26	607,80
10	F.07.070 F.07.070.05	PARETI IN MATTONI FORATI Parete in mattoni forati spessore cm. 8				
		150	150,00			
		Totale mq	150,00		32,11	4.816,50
11	F.07.090 F.07.090.05	RINZEPPATURA DI FESSURAZIONI DI MURATURE Rinzeppatura di fessurazioni di murature				
		80	80,000			
		Totale ml.	80,000		18,10	1.448,00
12	F.07.120 F.07.120.05	FORMAZIONE DI SPALLETTE Realizzazione in opera di spallette con spessore fino cm.12				
		120	120,000			
		Totale ml.	120,000		25,92	3.110,40
13	F.12.010 F.12.010.40	REVISIONE DEL MANTO IN COPPI Manto in coppi tradizionali - revisione con sostituzione del 100% dei coppi				
		A RIPORTARE				61.181,05

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	ALIQUOTA	PREZZO	IMPORTO
N.	CODICE					
		RIPORTO				61.181,05
		550	550,00			
		Totale mq	550,00		64,72	35.596,00
14	F.14.110 F.14.110.10	INTONACO AL CIVILE - A BASE CEMENTIZIA Intonaco al civile per interni ed esterni a base cementizia - per interventi oltre i mq. 300 - spessore medio finito pari a cm. 2,5				
		750	750,00			
		Totale mq	750,00		26,97	20.227,50
15	F.20.050 F.20.050.37	CONTROSOFFITTI IN CARTONGESSO Controsoffitto in cartongesso - tipo Knauf - ignifiamma, certificato REI 120 - tipo B - interventi complessivi oltre i mq. 50,00				
		650	650,00			
		Totale mq	650,00		50,30	32.695,00
16	F.20.060 F.20.060.05	PROTEZIONE ANTINCENDIO DI SOLAI IN LEGNO Protezione antincendio di solai in legno				
		250	250,00			
		Totale mq	250,00		43,95	10.987,50
17	F.30.010 F.30.010.05	COSTRUZIONE RAMPE DISABILI Costruzione rampe disabili				
		29	29,00			
		Totale mq	29,00		550,00	15.950,00
18	H.01.010 H.01.010.05	MANUTENZIONE DI CANALI DI GRONDA Manutenzione e ripristino di canali di gronda				
		15	15,000			
		Totale ml.	15,000		22,50	337,50
19	H.01.040 H.01.040.15	CANALE DI GRONDA IN LAMIERA Canale di gronda in lamiera sviluppo cm.66				
		15	15,000			
		Totale ml.	15,000		41,45	621,75
20	H.01.050 H.01.050.10	TUBO DI GRONDA (PLUVIALE) IN LAMIERA Tubo di gronda in lamiera diametro cm.10				
		15	15,000			
		Totale ml.	15,000		28,60	429,00
21	H.01.070 H.01.070.15	SCOSSALINA IN LAMIERA Scossalina in lamiera sviluppo cm.33				
		20	20,000			
		Totale ml.	20,000		34,30	686,00
22	L.01.010 L.01.010.05	SPAZZOLATURA Spazzolatura				
		10000	10.000,00			
		Totale mq	10.000,00		3,33	33.300,00
23	L.01.090 L.01.090.05	TINTEGGIATURA CON PITTURA SEMI LAVABILE Tinteggiatura con pittura semi lavabile - stesa a pennello e/o a rullo				
		8000	8.000,00			
		Totale mq	8.000,00		7,13	57.040,00
24	L.01.120 L.01.120.10	TINTEGGIATURA CON SMALTI MURALI Tinteggiatura con smalti murali - tinteggiatura e preparazione del fondo				
		2000	2.000,00			
		Totale mq	2.000,00		20,43	40.860,00
		Totale OG1 - Edifici civili e industriali Euro				309.911,30
	R.01.020.05	OS3 - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie DEMOLIZIONE RUBINETTERIA				
		A RIPORTARE				309.911,30

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	ALIQUOTA	PREZZO	IMPORTO
N.	CODICE					
25	R.01.020.05.a	RIPORTO Demolizione-smontaggio di rubinetteria, valvolame, di qualsiasi diametro e tipo, con relativi raccordi ed accessori 39	39,00			309.911,30
		Totale cad.	39,00		15,00	585,00
26	R.01.060.05 R.01.060.05.b	SMONTAGGIO RADIATORE in ghisa di qualsiasi tipo 10	10,0			
		Totale cad.	10,0		40,00	400,00
27	R.02.010.40 R.02.010.40.a	TUBAZIONE MULTISTRATO Tubazione multistrato - DN 15 - spessore 2,0 mm 80	80,000			
		Totale ml.	80,000		14,10	1.128,00
28	R.02.010.40.b	Tubazione multistrato - DN 20 - spessore 3,0 mm 150	150,000			
		Totale ml.	150,000		18,90	2.835,00
29	R.02.010.40.d	Tubazione multistrato - DN 32 - spessore 3,0 mm 85	85,000			
		Totale ml.	85,000		25,50	2.167,50
30	R.02.020.05 R.02.020.05.c	TUBAZIONE IN POLIETILENE AD ALTA DENSITA' TIPO "GEBERIT" 63 mm 100	100,000			
		Totale ml.	100,000		12,39	1.239,00
31	R.02.020.05.e	110 mm 31	31,000			
		Totale ml.	31,000		26,70	827,70
32	R.02.020.10 R.02.020.10.e	TUBAZIONE POLIVINIL CLORURO Diametro nominale 160 mm 10	10,00			
		Totale m	10,00		23,00	230,00
33	R.02.030.05 R.02.030.05.a	VALVOLA TIPO "JENKINS" 1/2" (DN 15) 20	20,00			
		Totale cad.	20,00		20,25	405,00
34	R.02.030.05.b	3/4" (DN 20) 10	10,00			
		Totale cad.	10,00		22,16	221,60
35	R.02.030.05.c	1" (DN 25) 10	10,00			
		Totale cad.	10,00		30,63	306,30
36	R.02.030.05.d	1 1/4" (DN 32) 5	5,00			
		Totale cad.	5,00		42,04	210,20
37	R.02.030.05.e	1 1/2" (DN 40) 6	6,00			
		Totale cad.	6,00		54,18	325,08
38	R.02.030.05.f	2" (DN 50) 10	10,00			
		Totale cad.	10,00		74,27	742,70
39	R.02.040.30 R.02.040.30.a	MISCELATORE A MURO PER LAVELLO Miscelatore esterno a muro a dischi ceramici, monocomando, A RIPORTARE				
						321.534,38

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	ALIQUOTA	PREZZO	IMPORTO
N.	CODICE					
		RIPORTO				321.534,38
		per erogazione acqua calda/fredda, per lavello od usi similari				
		20	20,00			
		Totale cad.	20,00		120,85	2.417,00
40	R.02.040.40 R.02.040.40.a	MISCELATORE PER LAVABO Miscelatore monocomando a dischi ceramici, fortemente cromato, per lavabo				
		20	20,00			
		Totale cad.	20,00		162,68	3.253,60
41	R.02.040.50 R.02.040.50.c	MISCELATORE TERMOSTATICO 1" (DN 25)				
		2	2,00			
		Totale cad.	2,00		260,29	520,58
42	R.02.070.05 R.02.070.05.a	VASO A SEDILE IN VETRO-CHINA 35 x 28 x 25 cm				
		2	2,00			
		Totale cad.	2,00		254,10	508,20
43	R.02.070.05.a	35 x 28 x 25 cm				
		25	25,00			
		Totale cad.	25,00		254,10	6.352,50
44	R.02.080.05 R.02.080.05.a	VASO A SEDILE PER HANDICAPPATI Vaso a sedile in porcellana dura vetrificata per disabili motori, delle dimensioni di circa cm 77 x 41 x 51				
		5	5,00			
		Totale cad.	5,00		423,39	2.116,95
45	R.02.080.10 R.02.080.10.b	LAVABO PER SERVIZIO HANDICAPPATI Lavabo in porcellana dura vetrificata per disabili motori con mensola pneumatica				
		5	5,00			
		Totale cad.	5,00		553,80	2.769,00
46	R.02.080.45 R.02.080.45.a	SPECCHIO RECLINABILE PER HANDICAPPATI Specchio reclinabile della dimensione di 570 x 410 mm				
		2	2,00			
		Totale cad.	2,00		220,53	441,06
		Totale OS3 - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie Euro				30.001,97
		OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi				
47	F.15.320 F.15.320.05	PAVIMENTAZIONE IN PIASTRELLE DI GRES PORCELLANATO Piastrille di gres porcellanato				
		350	350,00			
		Totale mq	350,00		41,35	14.472,50
48	F.15.520 F.15.520.15	RIPRISTINO DI PAVIMENTAZIONE IN LEGNO Ciclo di riverniciatura pavimentazione in legno - compresa stuccatura generalizzata delle fughe e sostituzione del 10% del pavimento				
		250	250,00			
		Totale mq	250,00		29,84	7.460,00
49	F.15.530 F.15.530.05	PAVIMENTAZIONE IN LINOLEUM Pavimentazione in linoleum in rotoli				
		650	650,00			
		Totale mq	650,00		34,00	22.100,00
50	F.16.540 F.16.540.05	RIVESTIMENTO IN PIASTRELLE DI CERAMICA Rivestimento in piastrelle di ceramica				
		250	250,00			
		Totale mq	250,00		43,90	10.975,00
		A RIPORTARE				394.920,77

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	ALIQUOTA	PREZZO	IMPORTO
N.	CODICE					
		RIPORTO				394.920,77
51	M.02.010 M.02.010.10	PORTE INTERNE IN ALLUMINIO Porte interne in alluminio porte con specchiatura vetrata 36	36,00			
		Totale mq	36,00		289,25	10.413,00
52	M.02.520 M.02.520.10	SERRAMENTI IN ALLUMINIO Serramenti in alluminio, spessore battente oltre 65 mm. 145	145,00			
		Totale mq	145,00		524,80	76.096,00
53	M.02.540 M.02.540.05	PORTONCINI IN ALLUMINIO Portoncini in alluminio 25	25,00			
		Totale mq	25,00		413,20	10.330,00
54	M.05.020 M.05.020.10	PORTA TAGLIAFUOCO REI 120 Luce nominale 900x2000/2400 mm. 15	15,00			
		Totale cad.	15,00		557,80	8.367,00
55	M.05.020.20	Luce nominale 1200/1300x2000/2400 mm. 20	20,00			
		Totale cad.	20,00		743,70	14.874,00
		Totale OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi Euro				175.087,50
		OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi				
56	Q.02.020.25 Q.02.020.25.e	TUBAZIONE FLESSIBILE A RIDOTTA EMISSIONE DI GAS TOSSICI IN CASO DI INCENDIO 40 mm 600	600,000			
		Totale ml.	600,000		3,87	2.322,00
57	Q.02.030.05 Q.02.030.05.c	CASSETTA DI DERIVAZIONE STAGNA IN MATERIALE PLASTICO oltre 150 x 200 mm fino 200 x 300 mm 30	30,00			
		Totale cad.	30,00		12,50	375,00
58	Q.03.040.15 Q.03.040.15.b	CAVO ELETTRICO TRIPOLARE CON GUAINA ISOLANTE TIPO N1VV-K 0.6/1 KV 3 x 2,5 mmq 695	695,000			
		Totale ml.	695,000		1,78	1.237,10
59	Q.04.010.10 Q.04.010.10.a	PUNTO LUCE IN TUBO PLASTICO RIGIDO AUTOESTINGUENTE interruttore/interruttore luminoso 100	100,00			
		Totale cad.	100,00		31,25	3.125,00
60	Q.04.020.05 Q.04.020.05.b	PUNTO PRESA BIPOLARE IN TUBO PLASTICO FLESSIBILE SERIE MEDIA 16 A con alveoli schermati 50	50,00			
		Totale cad.	50,00		29,95	1.497,50
61	Q.04.020.10 Q.04.020.10.b	PUNTO PRESA BIPOLARE IN CANALETTA IN PVC O TUBO PLASTICO RIGIDO 16 A con alveoli schermati 62	62,00			
		Totale cad.	62,00		32,54	2.017,48
62	Q.04.030.05 Q.04.030.05.a	PUNTO PRESA TRIPOLARE 3P+T IN TUBO PLASTICO FLESSIBILE SERIE MEDIA CEE con interr.blocco/spina 16A IP44 10	10,00			
		A RIPORTARE				525.574,85

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	ALIQUOTA	PREZZO	IMPORTO
N.	CODICE					
		RIPORTO				525.574,85
		Totale cad.	10,00		56,81	568,10
63	Q.04.080.25 Q.04.080.25.a	FRUTTO MODULARE DA INCASSO interr./deviatore/invertitore/pulsante-lumin.				
		50	50,00			
		Totale cad.	50,00		5,16	258,00
64	Q.06.010.20 Q.06.010.20.g	PLAFONIERA LAMELLARE IN ALLUMINIO SPECULARE PER TUBI FLUORESCENTI 4 tubi da 36 W				
		45	45,00			
		Totale cad.	45,00		191,09	8.599,05
		Totale OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi Euro				19.999,23
		Totale Lavori a misura Euro				535.000,00
		Importo Lavori Euro				535.000,00

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A) LAVORI		
Lavori a misura	535.000,00	
OG1 - Edifici civili e industriali	309.911,30	
OS3 - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	30.001,97	
OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	175.087,50	
OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	19.999,23	
IMPORTO LAVORI Euro		535.000,00
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta Euro	535.000,00	
Oneri relativi alla sicurezza Euro		15.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA Euro		550.000,00