

COMUNE DI TRIESTE

C. F. e P. I.V.A. 00210240321

Area Servizi di Amministrazione

Servizio Progetti Strategici e Appalti, Contratti e Affari Generali

Rep./Racc. n.

Prot. n.

OGGETTO: Contratto di concessione biennale di spazi idonei all'installazione di apparecchiature per la distribuzione di bevande calde, fredde e prodotti vari tramite distributori automatici.

L'anno DUEMILA _____ – il giorno

del mese di

Premesso che:

con determinazione dirigenziale n. 1779 dd. 22/06/2016, esecutiva il 08/07/2016, per le motivazioni ivi addotte, si è deciso di provvedere all'individuazione del soggetto concessionario degli spazi all'interno delle strutture dell'Area Educazione, Università, Ricerca, Cultura e Sport, presso i quali installare apparecchiature per la distribuzione di bevande e prodotti vari tramite distributori automatici, mediante l'avvio di una procedura negoziata previo esperimento di gara ufficiosa, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016;

con la medesima determinazione sono stati approvati, tra l'altro, il capitolato speciale e il DUVRI (Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali);

in esito all'esperimento della procedura di gara di cui sopra, con determinazione dirigenziale n. _____ dd. __/__/2017, per le motivazioni ivi addotte, sono stati concessi alla ditta _____, gli spazi all'interno delle strutture dell'Area Educazione, Università, Ricerca, Cultura e Sport identificati nel Capitolato Speciale, presso i quali installare apparecchiature per la distribuzione di bevande e prodotti vari tramite distributori automatici, alle condizioni esplicitate nel capitolato speciale d'appalto e negli altri atti di gara;

visto l'art. 83, comma 3, del D.lgs. 06.09.2011, n. 159 e successive modificazioni ed integrazioni;

tutto ciò premesso e considerato,

tra il **COMUNE di TRIESTE** - rappresentato da _____ - domiciliato agli effetti del presente atto nel Palazzo Municipale di Piazza dell'Unità d'Italia n. 4, la quale interviene e stipula in qualità di legale rappresentante del Comune di Trieste ai sensi e per gli effetti dell'art. 107, comma 3, lettera c) del D.Lgs. n. 267 dd. 18/08/2000 e dell'art. 82 del Regolamento per la disciplina dei Contratti del Comune di Trieste e dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta;

e il/la _____ nato/a a _____ (_____) il _____, domiciliato/a agli effetti del presente atto presso la sede della _____, il quale interviene nella sua veste di _____ della ditta _____;

si conviene e stipula quanto segue:

ART. 1) - OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Il Comune di Trieste, come sopra rappresentato, in virtù degli atti in premessa citati, concede alla ditta _____, che a mezzo del/della sopraindicato/a legale rappresentante accetta, gli spazi all'interno delle strutture dell'Area Educazione, Università, Ricerca, Cultura e Sport sotto riportati, presso i quali installare apparecchiature per la distribuzione di bevande e prodotti vari tramite distributori automatici, secondo le modalità, i tempi e quant'altro indicato nel el Capitolato Speciale allegato al presente atto (Allegato A):

Servizio Educazione

- uffici in via del Teatro Romano 7 – primo piano
- uffici in via del Teatro Romano 7/f – piano terra

Servizio Musei Scientifici

- Museo di Storia Naturale - via dei Tominz n. 4 - piano terra
- Museo del Mare - via Campo Marzio 5 – piano terra
- Acquario Marino - Molo Pescheria 2 – piano terra
- Orto Botanico – via Marchesetti 2 - piano terra

Servizio Museo Arte Moderna Revoltella, Musei di Storia ed Arte Promozione

Progetti Culturali

- Museo Arte Moderna Revoltella – via Diaz 27 - piano terra
- Museo di guerra per la pace “Diego de Henriquez” - via Cumano 22/24 – piano terra
- Museo di Storia d'Arte – piazza della Cattedrale 1 - piano terra

Servizio Biblioteche

- Biblioteca Civica Hortis - via Madonna del Mare n. 13 – piano terra;
- Biblioteca Quarantotti Gambini – via delle Lodole n. 6 e 7/a – piano terra
- Biblioteca Mattioni – via Petracco n. 10 – piano terra

Art. 2) DURATA

Il contratto di concessione avrà la durata di 2 (due) anni a decorrere dalla data di esecutività del provvedimento di aggiudicazione.

Art. 3) CANONE DI CONCESSIONE

Il canone di concessione annuo, viene stabilito ed accettato in euro 25.550,00.- (venticinquemilacinquecentocinquanta) più Iva ai sensi di legge, da versare su base annua entro il 31 ottobre di ciascuna annualità, dietro emissione delle regolari fatture da parte dei Servizi interessati indicati all'art. 1 del Capitolato Speciale.

La ditta dovrà provveder al pagamento delle fatture entro 30 giorni dalla data di ricezione delle stesse.

Art. 4) TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'aggiudicatario si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13/08/2010 n. 136 e successive modificazioni.

I pagamenti dovranno essere effettuati, con modalità tracciabili ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010, con accredito/addebito sul conto corrente bancario/postale che il concessionario indicherà come conto corrente dedicato in relazione alla concessione in oggetto specificando il nominativo dei soggetti delegati ad operare su suddetto conto corrente dedicato.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente contratto costituisce, ai sensi dell'art. 3 comma 9bis della legge n. 136/2010 e successive modificazioni, causa di revoca dello stesso.

Art. 4) DISTRIBUTORI DI BEVANDE CALDE, FREDE E PRODOTTI

Il Concessionario si impegna a fornire il numero di distributori automatici come precisato nell'offerta tecnica allegata al presente atto (Allegato B).

Per quanto riguarda le caratteristiche dei distributori e le modalità di esecuzione del servizio, si fa riferimento a quanto stabilito nel Capitolato Speciale e nell'offerta tecnica allegati rispettivamente sub A) e B) al presente atto, che si intendono qui integralmente riportati.

Art. 5) BEVANDE E CIBI SOMMINISTRATI

Per quanto concerne le categorie merceologiche somministrate dal Concessionario tramite i distributori automatici, lo stesso si impegna a fornire cibi e bevande in numero e qualità non inferiori a quanto indicato nel Capitolato Speciale e a quanto offerto in sede di gara e riportato nell'offerta tecnica, allegati rispettivamente sub A) e B) quali parti integranti e sostanziali del presente atto.

Ogni variazione dell'elenco delle bevande e cibi somministrati deve essere approvato dall'Amministrazione concedente.

Art. 6) LISTINO PREZZI

Il Concessionario applicherà i prezzi riportati nel listino prezzi riportato nell'offerta economica allegata al presente atto (Allegato C).

I prezzi rimarranno invariati per tutta la durata del contratto.

Art. 6) UTENZE E ALTRI ONERI

L'Amministrazione Concedente si impegna a fornire l'energia elettrica e l'acqua necessarie per il funzionamento dei distributori, nonché a provvedere alla pulizia dei locali dove gli stessi saranno installati.

Sono a carico del Concessionario le riparazioni e i ripristini conseguenti ad eventuali danni causati dall'installazione e dal funzionamento dei distributori gli immobili e alle relative pertinenze degli edifici comunali.

IL Concessionario provvederà alla pulizia, sanificazione e manutenzione dei distributori secondo quanto stabilito nel Capitolato Speciale e a quanto offerto in sede di gara e riportato nell'offerta tecnica, allegati rispettivamente sub A) e B) al presente atto.

ART. 7) - CAUZIONE

La cauzione di cui all'art. 11 dell'allegato Capitolato Speciale d'appalto viene fissata in euro _____.- ed è stata costituita dall'appaltatore con _____ , conservata in atti.

ART. 8) – PERSONALE E SICUREZZA

Sono a carico della ditta tutti gli oneri di competenza, in osservanza delle leggi, disposizioni, regolamenti, contratti normativi e salariali, previdenziali, assicurativi disciplinanti il lavoro del settore.

Il personale della ditta concessionaria deve:

- vestire ordinatamente, in maniera appropriata e in perfetto stato di pulizia;
- avere sempre con sé un documento di identità personale;
- essere dotato di targhetta distintiva della ditta e di cartellino di riconoscimento con foto;
- evitare durante il servizio qualsiasi intralcio o disturbo al normale andamento dell'attività dell'ente.

Il concessionario assume la più ampia responsabilità civile e penale in caso di infortuni. Ha l'obbligo di osservare, adottare e mantenere tutte le prescrizioni e gli obblighi derivanti dalle vigenti normative in materia di prevenzione antinfortunistica e di sicurezza.

Poiché le prestazioni avvengono negli orari di normale lavoro e quindi in presenza di dipendenti e utenti, la ditta pone la massima attenzione ed evita qualsiasi rischio anche mediante il posizionamento di eventuale segnaletica necessaria.

A tal fine si fa riferimento al DUVRI (Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenziali), conservato agli atti che sarà consegnato al Concessionario durante la riunione di coordinamento che si terrà prima dell'avvio del servizio di distribuzione di alimenti e bevande tramite distributori automatici.

ART. 9) – ULTERIORI OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE

Sono a carico dell'appaltatore tutti gli obblighi previsti dal Capitolato Speciale che si intendono qui integralmente richiamati.

L'Amministrazione Comunale non è responsabile dei danni, eventualmente causati alle attrezzature del Concessionario, che possano derivare da comportamenti di terzi.

Il concessionario risponderà direttamente di qualsiasi violazione alla specifica normativa in vigore, nonché dei danni alle persone o cose comunque verificatesi nella distribuzione automatica di bevande e alimenti, derivanti da cause ad esso imputabili di qualsiasi natura o che risultino arrecati dal proprio personale, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto a rivalsa o compensi da parte dell'Amministrazione.

ART. 10) – PENALI

Le penalità in caso di irregolarità nell'espletamento del servizio in oggetto verranno calcolate ai sensi dell'art. 13 dell'allegato Capitolato Speciale.

ART. 10) – DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO – DIVIETO DI SUBCONCESSIONE

E' fatto divieto di cedere a qualsiasi titolo né tutto né parte del contratto né di dare in subconcessione parte delle prestazioni, a pena di immediata risoluzione del contratto e incameramento del deposito cauzionale.

ART. 11) – REVOCA

Il contratto di concessione può essere revocato secondo quanto previsto dall'art. 15 del Capitolato Speciale.

ART. 13) - RINVIO

Per quanto non risulti contemplato negli atti di gara e contrattuali, si fa esplicito rinvio alle leggi ed alle norme vigenti in materia e da quanto dettato dal Codice Civile.

Nei rapporti con la stazione appaltante, la ditta aggiudicataria si impegna al rispetto degli obblighi e delle norme di comportamento – per quanto compatibili ed applicabili – derivanti dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. 62/2013, nonché dal Codice di comportamento aziendale approvato con Deliberazione Giuntale 31/2014, che vengono consegnati in copia all'atto della sottoscrizione del presente contratto.

La violazione di detti obblighi di condotta può comportare la risoluzione del presente contratto.

Art. 14) CONTROVERSIE

Le controversie che dovessero insorgere tra il Comune ed il Soggetto Aggiudicatario durante l'intero svolgimento della procedura di appalto, qualunque sia la loro natura e qualora non risolte in via amministrativa, saranno di competenza del Foro di Trieste.

ART. 15) - SPESE

Tutte le spese, diritti di segreteria, imposte e tasse inerenti e conseguenti la stipula del contratto, nessuna eccettuata o esclusa, sono a totale carico dell'appaltatore.

ART. 16) - DOMICILIO

L'appaltatore dichiara di avere il proprio domicilio fiscale a _____, con recapito in via _____ n. _____, ove elegge domicilio agli effetti del presente atto.

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LORENZUT FABIO

CODICE FISCALE: LRNFBA59T27E098E

DATA FIRMA: 16/01/2017 18:36:51

IMPRONTA: 59D0206B7B24C851B563759CA36FDBA83ED4986763C68A2D29BB4B3E12FD8A00
3ED4986763C68A2D29BB4B3E12FD8A00797A9CA25648295D7E190D4EAF4A2C76
797A9CA25648295D7E190D4EAF4A2C76810599EBCE0244C5D114119D459EC4AC
810599EBCE0244C5D114119D459EC4ACE77D8419D3740C30828F56D1DF7858D0