

COMUNE DI TRIESTE

Cod. Fisc. e Part. IVA 00210240321

Area Servizi di Amministrazione

Prot. n° 22/3-24/2016

Servizio Progetti Strategici e Appalti

Contratti Affari Generali

OGGETTO: Processo verbale di gara a procedura negoziata - Lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione musei – 2^a seduta - Proposta di aggiudicazione.

L'anno DUEMILADICIASSETTE - il giorno TRE del mese di FEBBRAIO - alle ore 10.45 - in una sala del Comune di Trieste.

Premesso che in data 20.01.2017 si era tenuta la prima seduta di gara, relativa ai lavori in oggetto, come risulta dal relativo verbale, conservato in atti;

che rispetto alla documentazione prodotta dalle Imprese ROSSO S.r.l. e CERBONE GIOVANNI & FIGLIO S.r.l., si è ritenuto di chiedere delle integrazioni;

che pertanto la seduta è stata sospesa ed è stato richiesto alle suddette Imprese, in ottemperanza all'art. 83 comma 9 del D.lgs 50/2006, di produrre quanto mancante, assegnando un termine di dieci giorni;

che la documentazione richiesta è pervenuta al Comune, nei termini stabiliti;

che, ai concorrenti, è stata comunicata la data dell'odierna seduta di gara a mezzo PEC;

tutto ciò premesso,

ai sensi dell' art.32 del Regolamento per la disciplina dei contratti del

Comune di Trieste, come sostituito dalla deliberazione consiliare n. 67/2016 del Comune di Trieste;

Il Presidente, dott. arch Lucia IAMMARINO - Direttore del Servizio Edilizia Pubblica, con l'assistenza dei dipendenti:

1. dott. Riccardo VATTA, funzionario di categoria D
 2. Cinzia GIRALDI VESSIO, con mansioni di verbalizzante,
- nonché alla presenza dei signori:

Vincenzo ZUPI ed Erica Cramer, in rappresentanza rispettivamente delle Imprese Rosso Impresa Edile S.r.l. e Giovanni Cramer & Figli S.n.c., come da delega conservata in atti;

constatata la regolarità della documentazione prodotta, ed essendo il numero delle offerte ammesse superiore a 10, procede all'effettuazione del sorteggio di uno dei metodi richiamati dall'art. 97 comma 2, lettere da a) fino ad e) del D.Lgs. 50/2006.

Preparato appositamente un contenitore contenente 5 foglietti, opportunamente ripiegati, riportanti le lettere da “a) ad e)”, il Presidente invita la rappresentante dell'Impresa Giovanni Cramer & Figli snc, sig. ra Erica Cramer ad estrarre un foglietto. Viene estratto il foglietto contenente l'indicazione della lettera “b”.

Si procede, quindi, all'apertura delle offerte economiche dando lettura dei relativi ribassi percentuali, per determinare la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, decurtata delle “ali” secondo quanto previsto dall'art, 97 comma 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016:

1. BENUSSI & TOMASETTI S.n.c.

- 14,793%

2. CELLA COSTRUZIONI S.r.l.	- 14,04%
3. CERBONE COSTRUZIONI S.r.l.	- 16,744
4. DI BETTA GIANNINO S.r.l.	- 15,33%
5. EDILTRIESTE S.n.c.	- 16,376%
6. C.P. COSTRUZIONI S.r.l.	- 13,387%
7. ROSSO IMPRESA EDILE S.r.l.	- 18,117%
8. GIOVANNI CRAMER & FIGLI S.n.c.	- 15,301%
9. APRILE ALESSANDRO S.r.l.	- 11,73%
10. OMNIA COSTRUZIONI S.r.l.	- 12,08
11. S.E.CO.R.	- 13,666%
12. PITTINI & C. S.a.s.	- 15,725%

Il Presidente, dopo aver escluso il dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, di tutte le offerte rispettivamente di maggior ribasso, corrispondenti a quelle delle Imprese CERBONE COSTRUZIONI S.r.l. e ROSSO IMPRESA EDILE S.r.l., e di minor ribasso, corrispondenti a quelle delle Imprese APRILE ALESSANDRO S.r.l. e OMNIA COSTRUZIONI S.r.l., procede a sommare i ribassi offerti senza computare le quattro imprese accantonate. La somma di tali ribassi è pari a 118,618. La media delle otto offerte considerate risulta essere del 14,827%.

Si procede quindi alla somma di tutti i ribassi delle offerte ammesse, incluse quelle accantonate che risulta essere pari a 177,289.

Considerato che la prima cifra dopo la virgola è pari, la media sopra ottenuta resta invariata.

La soglia di anomalia definitiva è quindi pari a 14,827%.

Il Presidente dispone pertanto la proposta di aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi all'Impresa BENUSSI & TOMASETTI S.r.l. la cui offerta più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia come sopra risultante, con il ribasso del 14,793% (quattordici virgola settecentonovantatre per cento) sull'importo posto a base di gara e perciò al prezzo di Euro 253.064,79 + Euro 13.000,00 di oneri per la sicurezza, per complessivi Euro 266.064,79 (duecentosessantaseimilasessantaquattro e settantanove centesimi) + I.V.A.

Il Presidente dispone, quindi, che venga trattenuto il deposito cauzionale provvisorio dell'Impresa aggiudicataria, alla quale l'esito della gara verrà notificato a termini di legge.

Il Presidente dispone, inoltre, che le offerte delle Imprese non vincenti vengano conservate in atti.

L'Impresa aggiudicataria dichiara il domicilio fiscale a Trieste, con recapito in Via Diaz n. 19/1 e codice fiscale e partita IVA n. 00130300320.

Con l'aggiudicatario verrà stipulato il relativo accordo quadro.

Verbale fatto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

1)

2)