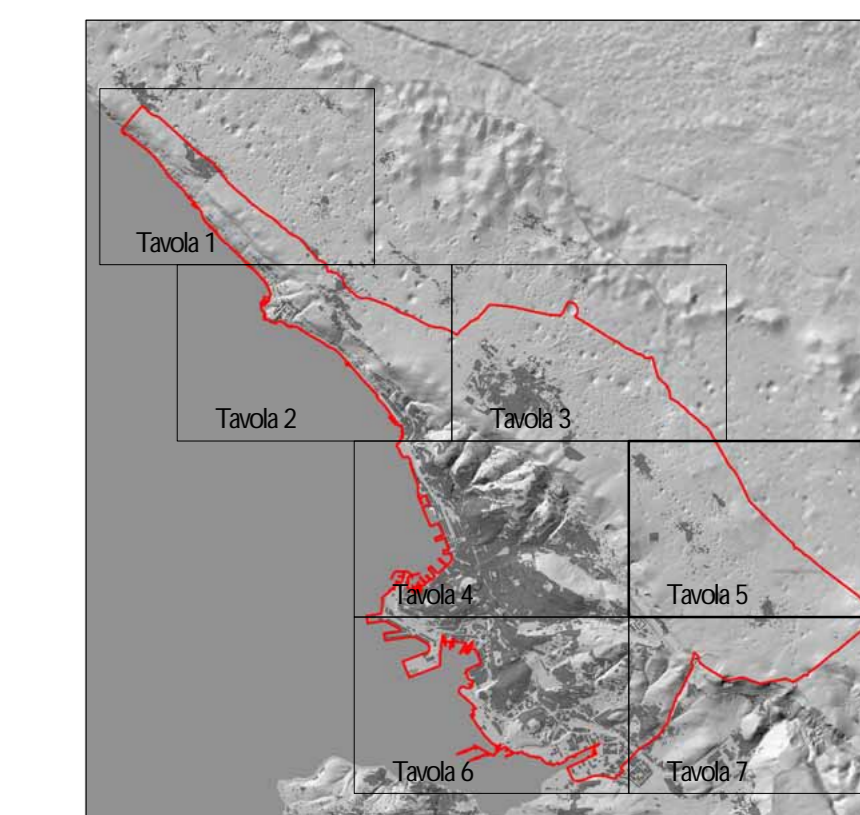


PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE



Area Città e Territorio
 Direttore arch. Mario Casati
 Gruppo di progettazione
 Progettazione e Coordinamento generale
 Dirigente Servizio Pianificazione Urbana arch. Maria Geronzi

Progettisti
 arch. Paola Cigolotto
 arch. Sabina Anna Lunardi
 arch. Francesco Sparo
 arch. Roberto Barboni
 arch. Beatrice Miodini

Collaboratori grafici
 dott. ssa Rosella Divacco
 arch. Eva Galati
 dott. Michele Ghion
 arch. Marzia Pirelli
 dott. Roberto Prodan

Elaborazioni grafiche
 geom. Paolo Cervigni
 geom. Andrea Cotti
 geom. Mauro Penone
 dott. Luca Savich
 dott. Anna Tani
 p.l. Andrea Zaccagna

Zonizzazione

aprile 2013

Scala 1:5.000

PO2
TAVOLA 5

CTRN edizione 2003 aggiornata alla data 30/04/2012 a cura del Comune su autorizzazione regionale

Sistema insediativo

- Arece della conservazione dei caratteri storico-architettonici**
- A0 - Centro storico
 - A2 - Nuclei di interesse ambientale di tipo A di Santa Croce, Prosecco, Contovello
 - A3 - Zone soggette a ristrutturazione edilizia
 - B0 - Centro urbano di pregio storico-architettonico
 - B0a - Barghi originari carici e portuali
 - Perimetro centro storico primario
 - Ville e palazzi di pregio storico-architettonico
 - Ville ed edifici di interesse storico-testimoniale
- Arece della riqualificazione e trasformazione**
- B01 - Città degli oggetti 1
 - B02 - Città degli oggetti 2
 - B03 - Città degli oggetti 3
 - B04 - Città degli oggetti 4
 - B01 - Città dei giardini
 - B02 - Città dei giardini del Corso
 - B03 - Città dei giardini della costiera
 - B04 - Città degli orti
 - C - Nuova città dei giardini
 - I - Dimensionali
 - CI - Mole commerciali, direzionali e ricettive
 - CE - Campi per nomadi
 - V - Verde privato
- Arece della sostituzione e ristrutturazione urbanistica (n=scheda)

Sistema delle attrezzature e degli spazi collettivi

- S1 - Attrezzature per la mobilità ed i trasporti
- S2 - Attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
- S3 - Attrezzature per l'istruzione
- S4 - Attrezzature per l'assistenza e la sanità
- S5 - Attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
- S6 - Servizi tecnologici
- S6.R - Servizi tecnologici per la radiodiffusione
- S6.TV - Servizi tecnologici per la radiodiffusione televisiva
- Arreche della riqualificazione II (centri di quartiere)

Sistema ambientale e del paesaggio

- Mosaico ambientale**
- E2 - Agricole e forestali ricadenti negli ambiti boschivi
 - E3 - Agricole e forestali ricadenti negli ambiti silvo-zoologici
 - E4 - Agricole paesaggistiche del Corso
 - E4.2 - Agricole paesaggistiche della Costiera
 - E4.3 - Agricole paesaggistiche collinari perurbane

- Presidi ambientali e corridoi ecologici**
- F2 - Di tutela ambientale di ambiti boschivi
 - F3 - Di tutela ambientale di interesse silvo-zoologico
 - F4 - Di tutela ambientale di interesse agricolo-paesaggistico
 - Siti riproduttivi e corridoi ecologici puntuali
 - Siti riproduttivi e corridoi ecologici anelli
 - Laghi e stagni
 - Fiori di interesse ambientale esistenti
 - Fiori di interesse ambientale di progetto
 - Impervi

- Elementi di interesse paesaggistico**
- Doline
 - Doline inferiori a 50 metri
 - Vuoli di progetto
 - Vedute e baluardi
 - Gratte

Sistema della produzione, delle attività marittime, del grande commercio, della ricerca e del turismo

- Ambito della Produzione, logistica, commercio e ricerca**
- Arece produttive e artigianali**
- D1 - Attività produttive industriali ed artigianali di interesse regionale
 - D3 - Insediamenti industriali e artigianali
 - D3a - Attività di trattamento rifiuti
 - D4 - Attività estrattive
- Arece del commercio**
- H - Commerciali destinate a grandi strutture vendita
 - H0 - Commerciali di interesse comunale e comprensoriale
- Arece delle attività marittime e della logistica**
- L1a - Portoveneto
 - L1b - Porto nuovo
 - N1 - Interscambio merci
- Arece della ricerca**
- P - Ricerca scientifica e tecnologica
- Ambito del turismo e dell'affaccio urbano a mare e della portualità allargata**
- Arece del turismo**
- G1a - Turistico-ricettive marine
 - G1b - Balneari turistiche
 - G1c - Balneari della costiera
 - G1d - Turistico-ricettive del Corso
 - G1e - Turistiche per campeggi
- Arece dell'affaccio urbano a mare e della portualità allargata**
- L1b - Porto urbano - rive
 - L1c - Porto vecchio
 - L2 - Portuali di interesse comunale
- Arreche della riqualificazione urbana I**
- Z1 - Arece riservate alla mobilità
 - Z2 - Zone ferroviarie
 - Zp - Parcheggi ed autorimesse

- Sistema della mobilità**
- Arreche di salvaguardia degli impianti per la radiodiffusione e la radiodiffusione televisiva
 - Fasce di rispetto dimidiatale
 - Fasce di rispetto stradale
 - Fasce di rispetto della ferrovia
 - Fasce di rispetto stradale

- Arece della grande trasformazione**
- Arreche della grande trasformazione (n=scheda)

- Altre indicazioni**
- Confine comunale
 - Arece inedificabili

