



comune di trieste
consiglio comunale

AREA CITTA' TERRITORIO E AMBIENTE

**Servizio Pianificazione Territoriale,
Valorizzazione Porto Vecchio, Mobilità e Traffico**

Prot. - 4/2-3/2017-32951

Allegati: 9 + 2

OGGETTO: adozione variante al PRGC per
Infrastrutturazione del costone carsico triestino (1° lotto) -
proponente Consorzio di Bonifica Pianura Isontina

VIENE RICHIESTA L'IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

SI NO

Data 20/10/17

IL DIRETTORE

[Signature]
Dot. Ing. Giulio BERNETTI

L'ASSESSORE

[Signature]
L'ASSESSORE
Luisa Pelli

Servizio Finanziario

Pervenuta

24 OTT 2017

il

Prot. n. 57/2/1/12/57 (13507)

La spesa potrà essere imputata al Cap. e di essa viene presa nota nell'elenco degli impegni-prenotazione, con riserva di registrazione dopo l'adozione della relativa deliberazione.
L'entrata potrà essere accertata al Cap. e di essa viene presa nota nell'elenco degli accertamenti-prenotazione, con riserva di registrazione dopo l'adozione della relativa deliberazione
Osservazioni _____

Area Organizzazione

Attività Organi Istituzionali

Pervenuta il

26/10/17 h. 9⁰⁰

NOTE

PRIMO PASSAGGIO IN GIUNTA IN DATA _____

- DA INVIARE AI CONSIGLI CIRCOSCRIZIONALI
- ACQUISITI I PARERI DEI CONSIGLI CIRCOSCRIZIONALI IN DATA _____

SECONDO PASSAGGIO IN GIUNTA IN DATA _____

Premesso che:

- il vigente Piano Regolatore del Comune di Trieste, è entrato in vigore in data 05.05.2016 a seguito della pubblicazione sul BUR N. 18 dell'avviso di conferma dell'esecutività della deliberazione consiliare n. 48 di data 21.12.2015 di approvazione del PRGC, come integrata dalla deliberazione consiliare n. 5 del 9 febbraio 2016, avvenuta con Decreto P.Reg. n. 085/Pres. del 26.04.2016;
- in data 08.06.2017 il Consorzio di Bonifica Pianura Isontina presentava il progetto definitivo "Infrastrutturazione del costone carsico triestino (1° lotto)" costituente la variante n. 2 al PRGC ;
- gli interventi in oggetto sono annoverati tra le opere pubbliche di irrigazione e di sistemazione agraria, nonostante il progetto originario, redatto dalla Provincia di Trieste, si prefiggesse di operare solo sulla componente viabilistica. Queste opere pubbliche trovano la loro ragion d'essere in primo luogo nel perseguimento delle politiche di sostegno del comparto agricolo e in secondo luogo nel compimento delle azioni di valorizzazione di aree rurali abbandonate o semiabbandonate, volte soprattutto alla reintroduzione di pratiche agricole compatibili con evidenze naturalistiche di rilevanza sovragregionale;
- la variante proposta non è sottoposta a valutazione ambientale strategica in quanto non ha alcuno impatto sull'ambiente, secondo i dettami dell'art. 6, co. 12 del D. Lgs 152/2006, considerata la natura puramente vincolistica della stessa ai sensi del DPR 327/01; ;
- tra gli elaborati costituenti la variante viene inclusa la relazione di verifica di significatività dell'incidenza, degli interventi riferiti alla Z.P.S. Aree carsiche della Venezia Giulia (IT3341002) in merito alla quale si è espresso il Servizio Paesaggio e biodiversità della Direzione centrale infrastrutture e territorio della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia con decreto, prot. n. 0031289 del 23/03/2017, ritenendo che il progetto di cui trattasi "non necessita di valutazione d'incidenza appropriata e può essere eseguito";
- conseguentemente al pronunciamento della Regione FVG sopra richiamato la variante proposta viene esclusa dalla procedura di valutazione d'incidenza in quanto risulta riconducibile alle varianti minori in attuazione all'art. 6, co. 3 e 3 bis, del D. Lgs 152/2006 e s.m.i., che non modificano le previsioni progettuali del piano, indicate nell'elenco C.I come varianti localizzative, ai fini dell'apposizione del vincolo espropriativo, per opere già cartograficamente definite e per le quali già sia stata svolta la procedura di incidenza in progetti;
- il Consorzio ha ottenuto un finanziamento di Euro 1.742.966,37 per la realizzazione dei lavori di "Infrastrutturazione del costone carsico triestino (1°lotto)";
- i lavori consistono nel ripristino o adeguamento delle strade campestri esistenti in località Contovello;
- nel contesto di tale lavoro, si rende necessario espropriare alcune aree meglio indicate negli elaborati grafici allegati;
- l'art. 8 p.to I lett. a) del D.P.R. n. n. 327 dd. 08/06/2001 – Testo Unico in materia di Espropriazione per pubblica utilità – prevede che il decreto di esproprio può essere emanato quando l'opera da realizzare sia prevista nello strumento urbanistico generale e sul bene da espropriare sia stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio;

preso atto che:

- è pertanto necessario, ai fini della realizzazione dell'opera, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sui sedimi da espropriare con una variante allo strumento urbanistico ai sensi del combinato disposto della L.R. 5/2007, della L.R. 21/2015 e del D.P.Reg. 086/PRES. dd. 20/03/2008;
- gli interventi in esame si configurano come delle operazioni di riassetto ed adeguamento di una strada campestre con ripristino e riassetto dei muri prospicienti: muri di sostegno a secco delimitanti i tipici fondi terrazzati della costiera triestina (pastini);

- necessita predisporre apposita variante urbanistica con l'inserimento del tracciato e l'individuazione delle aree da espropriare;
- ai sensi dell'art 25 della L.R. 21/2015 e dell'art. 11, comma 3 del Decreto del Presidente della Regione 20/3/2008, n. 086/Pres., trattasi di variante di livello comunale;

- la proposta di variante al P.R.G.C. predisposta del Consorzio di Bonifica Pianura Isontina, è costituita dagli elaborati di seguito elencati, allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale:

- 1) Relazione e Asseverazione geologica di cui all'art.10 della L.R. 27/1988
- 1)a Allegato Scheda di Valutazione degli aspetti paesaggistici
- 2) – zonizzazione esistente
- 3) – zonizzazione prevista
- 4) – norme tecniche di attuazione esistenti
- 5) – norme tecniche di attuazione previste
- 6) Piano particellare
- D documentazione – avvio del procedimento L.241/90
- R relazione di verifica di significatività dell'incidenza, degli interventi riferiti alla Z.P.S. Aree carsiche della Venezia Giulia (IT3341002) e pronunciamento (decreto) del Servizio Paesaggio e biodiversità della Direzione centrale infrastrutture e territorio della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia
- Progetto definitivo relativo all'infrastrutturazione del costone carsico triestino – (1° lotto) costituito dagli elaborati "Allegato A e B", Allegato "C", Allegato "6", Allegato "7", Allegato "8", Allegato "10"
- Attestazione di rispetto dei limiti di flessibilità e delle condizioni, dei limiti e delle modalità operative di cui all'art. 2 co. 1 let. a) della L.R. 25 settembre 2015, n. 21

- la proposta di variante di cui trattasi interessa aree, per parte interessate dalle disposizioni di cui al D. Lgs. 42/04;

- con nota dd 08/06/2017 il Consorzio di Bonifica Pianura Isontina comunica che sono state esperite le procedure previste ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs 327/01 per la partecipazione degli interessati;

visti il P.R.G.C. e il P.U.R.G. vigente;

ritenuto pertanto di procedere all'adozione della variante al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 25 della L.R. n.21/2015 e dell'art. 11 del DPR 20/03/08 n.086/Pres. di approvazione del Regolamento di attuazione della Parte la urbanistica della legge medesima;

acquisito il parere *dal Consiglio della I Circoscrizione "Altipiano Ovest" nella seduta del* ;

Ritenuto quindi, di disporre l'immediata eseguibilità della presente deliberazione;

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, s.m.i., sulla proposta della deliberazione in oggetto, come sotto riportati:

IL CONSIGLIO COMUNALE

delibera

1. di approvare ai sensi della LR 5/07 e dell'art 11 comma 2 del DPR 20/03/08 n.086/Pres il progetto definitivo "Infrastrutturazione del costone carsico Triestino – 1° lotto" ;
2. di dare atto che l'approvazione del progetto di cui al punto 1) costituisce adozione di variante n. 2 al P.R.G.C., denominata "variante al PRGC per Infrastrutturazione del costone carsico triestino (1°lotto) – proponente Consorzio di Bonifica Pianura Isontina.", costituita dagli elaborati citati in premessa, allegati alla presente deliberazione da 1) a 11) quale parte integrante e sostanziale;
3. di apporre il vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art 9 del DPR 327/01, sulle aree individuate come assoggettate ad esproprio nell'elaborato 6) Piano particellare ed allegato alla presente;
4. di prender atto che per le motivazioni esplicitate nell'elaborato "Relazione" la variante non è sottoposta a valutazione ambientale strategica e non sussistono le condizioni per l'avvio della procedura d'incidenza;
5. di dar corso alla procedura di cui agli art 25 della L.R. 21/2015 e dell'art. 11 del DPR 20/03/08 n.086/Pres. al fine dell'approvazione della variante di cui trattasi.
6. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19 della L.R. 21/2003

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, s.m.i.,

Favorevole

Contrario per i seguenti motivi _____

NB: Barrare quando ne ricorrano i presupposti

Il presente provvedimento è ritenuto privo di riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente e determina :

spesa

riduzione di entrata

Il presente provvedimento comporta riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente o sul patrimonio dell'Ente:

vengono stimati in Euro _____

di cui non è possibile la quantificazione.

Data 20/10/17

Il Direttore

Dott. Ing. Giulio BERNETTI

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, s.m.i.,

Favorevole

Contrario per i seguenti motivi _____

Non dovuto in quanto non ha riflessi contabili presenti o futuri

Data 25.10.17

Il Direttore

Dott. ssa GIOVANNA TIRICO