

## DIREZIONE ACQUA

### PROGETTO GENERALE:

OPERE DI ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO DI  
PRE-TRATTAMENTO DI BARCOLA AL D.lgs 152/06

COLLEGAMENTO BARCOLA AL SISTEMA INTEGRATO

### PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO:

COLLEGAMENTO TRA L'IMPIANTO DI  
SOLLEVAMENTO 20T INCIS E IL COLLETTORE ZONA  
ALTA MEDIANTE POSA DI CONDOTTA DN 560 PEAD

IV STRALCIO - 2° LOTTO  
INTERVENTO 1: L.GO ROIANO  
INTERVENTO 2: VIA BOCCACCIO

### OGGETTO:

SCHEMA DI CONTRATTO

IL RESPONSABILE DELLA PROGETTAZIONE	IL COORDINATORE PER LA PROGETTAZIONE	IL COORDINATORE PER L'ESECUZIONE	VALIDATO DIREZIONE DIVISIONE ACQUA		
Dott. Franco Berti	Ing. Vittorio Tonti	-	Dott. Franco Berti		
PROGETTATO	REDATTO	COMPILATO			
Ing. Andrea Rubin	Ing. Vittorio Tonti	Luca Varotto			
ACEGAS–APS S.p.A. si riserva a termini di legge la proprietà di questo documento, con divieto di riprodurlo, consegnarlo o renderlo comunque noto a Terzi senza preventiva autorizzazione.					
COMMESSA	PRATICHE	CODICE	DATA	AGGIOR./SOST.	ELABORATO
13D001	2014PD033	2014AA006	Marzo 2014	---	G

## SCHEMA DI CONTRATTO

Repertorio n° .....

Protocollo n° .....

**REPUBBLICA ITALIANA**

**COMUNE DI TRIESTE**

**PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER LE OPERE DI ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO  
DI PRE-TRATTAMENTO DI BARCOLA AL D.lgs 152/06**

**IV STRALCIO – 2° LOTTO:**

**COLLEGAMENTO TRA L'IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO 20T INCIS E IL COLLETTORE ZONA  
ALTA MEDIANTE POSA DI CONDOTTA DN 560 PEAD**

**INTERVENTO 1: LARGO ROIANO – INTERVENTO 2: VIA BOCCACCIO**

L'anno ....., il giorno ..... (.....), del mese di ..... presso la sede del  
....., in ..... via ..... n° ....., davanti a me  
....., sono personalmente comparsi i signori:

..... nato a ..... il ..... il quale dichiara di agire in  
quest'atto in nome e per conto nell'interesse esclusivo di AcegasAps - Via del Teatro, 5 –  
34123 Trieste, C.F. e Partita IVA ..... - che rappresenta nella qualità di  
.....;

- ..... nato a ..... il ..... nella sua qualità di ..... e  
legale rappresentante della Ditta ....., partita IVA ..... C.F. .... con  
sede in ..... via .....

Detti comparenti della cui identità personale e capacità giuridica io sono certo, premettono:

- che il progetto esecutivo in data MARZO 2013 a firma dell'ing. ANDREA RUBIN, è stato approvato dal ..... con delibera n° ..... del .....
- che con verbale di ..... in data ..... i lavori di cui all'oggetto sono stati aggiudicati alla Ditta .....
- che con delibera del ....., n° ..... , del ..... , sono state approvate le risultanze del verbale di cui sopra e i relativi lavori sono stati aggiudicati alla Ditta .....

per il prezzo di € ..... ( Euro ..... ) IVA esclusa risultante dal ribasso d'asta nella misura del ..... % come da offerta agli atti;

Tutto ciò premesso tra AcegasAps S.p.A., come sopra rappresentata, e la Ditta appaltatrice nella persona del suo legale rappresentante sig. .... si conviene e si stipula quanto segue:

#### **ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto il IV STRALCIO – 2° LOTTO del Progetto Definitivo/Esecutivo denominato: **“Opere di adeguamento dell’impianto di pre-trattamento di Barcola al D.lgs 152/06 – COLLEGAMENTO TRA L’IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO 20T INCIS E IL COLLETTORE ZONA ALTA MEDIANTE POSA DI CONDOTTA DN 560 PEAD – INTERVENTO 1: LARGO ROIANO; INTERVENTO 2: VIA BOCCACCIO”**.

#### **ART. 2 - CONDIZIONI DELL'APPALTO**

L'appalto di cui al precedente articolo ha luogo sotto l'osservanza delle norme, condizioni, patti, modalità e prezzi risultanti dal presente contratto e dalla documentazione di seguito elencata:

- verbale di pubblico incanto / licitazione privata approvato definitivamente con delibera del ..... n° ....., in data .....
- atti di gara;
- Capitolato Generale di Appalto;
- Elaborati di progetto elencati a pagina seguente e compilati dall'impresa.

Le parti dichiarano di conoscere gli atti, i documenti e gli elaborati allegati e che s'intendono tutti qui integralmente riportati. La ditta appaltatrice si obbliga inoltre alla puntuale applicazione ed al rispetto della legislazione in materia di lavori pubblici, della legge n°55 del 19 marzo 1990 e del D. Lgs. n°163/2006 e successive modificazioni, aggiunte ed aggiornamenti. Per quanto non previsto nel presente contratto, le parti, di comune accordo stabiliscono di fare rinvio alle norme del codice civile, del capitolato generale per le opere pubbliche emanato con decreto del ministro dei lavori pubblici n°145 del 19 aprile 2000, e del regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici emanato con decreto del Presidente della Repubblica n°207/2010.

ALLEGATI		
N.	Titolo	
A	Relazione Tecnico - Illustrativa	
B	Piano di Sicurezza e Coordinamento	
C	Computo Metrico Estimativo - Stima dei Costi della Sicurezza - Quadro Economico	
D	Cronoprogramma dei Lavori	
E	Elenco dei Prezzi Unitari	
F	Lista delle Categorie	
G	Schema di Contratto	
H	Capitolato Speciale d'Appalto - parte amministrativa	
I	Capitolato Speciale d'Appalto - parte tecnica	
L	Piano di Manutenzione dell'Opera	
M	Fascicolo Tecnico dell'Opera	
ELABORATI GRAFICI		
N.	Titolo	Scala
1	Corografia - Estratti P.R.G.C. - Zonizzazione e Vincoli	1:25000 1:5000
2	Planimetria di Progetto	1:500
3	Sottoservizi Esistenti – Tavola Generale	1:500
3A	Sottoservizi Esistenti - Acquedotto	1:500
3B	Sottoservizi Esistenti - Fognatura	1:500
3C	Sottoservizi Esistenti - Reti Elettriche e Telefoniche	1:500
3D	Sottoservizi Esistenti – Gas	1:500
4	Sezioni Tipo	1:10
5	Particolare del Pozzetto d'Ispezione	1:20
6A	Planimetria delle Aree di Cantiere – Intervento 1	1:500
6B	Planimetria delle Aree di Cantiere – Intervento 2	1:500
7	Profilo Longitudinale	1:1000
8	Particolari dell'intervento sulla Scala Belvedere	1:100

**ART. 3 - DESCRIZIONE SOMMARIA DELLE OPERE**

L'opera, oggetto del presente appalto, consiste nella posa di condotte in PEAD (DN 560 - PE 100 RC - PN 16) e si suddivide in due diversi interventi, entrambi situati nel comune di Trieste: il primo, lungo Viale Miramare nel tratto compreso tra via Tor San Pietro e Largo Roiano, si estende per una lunghezza di circa 200m; il secondo, localizzato in via Boccaccio, si sviluppa per circa 70 m e comprende, inoltre, un'opera di perforazione sotterranea con spingitubo sulla Scala Belvedere. Per ogni dettaglio si rimanda alla relazione tecnica e alle tavole di progetto allegate.

Resta inteso che le lavorazioni sono svolte secondo le indicazioni progettuali, o eventualmente da particolari prescrizioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla Direzione Lavori.

Sono altresì da effettuare, a cura e onere a carico dell'Appaltatore:

- misurazioni plano-altimetriche a fini esecutivi, e successiva restituzione del rilievo delle opere eseguite, a lavori ultimati.
- esecuzione di scavi a mano o a macchina per sondaggi di verifica preliminari o contestuali alla realizzazione delle opere, anche in presenza di acque per il cui allontanamento la ditta dovrà attrezzarsi idoneamente.
- accertamenti della presenza e ubicazione dei sottoservizi.
- gestione delle procedure relative ai rifiuti, sia per quanto concerne il materiale di scavo, che per l'eventuale cemento amianto.

**ART. 4 - AMMONTARE DELL'APPALTO**

Le opere in progetto riguardano le seguenti categorie con gli importi riportati:

OG 6: Acquedotti, gasdotti, oleodotti, ecc... **€ 310.491,20**

L'importo totale dei lavori, ammonta in via presuntiva a **€ 310.491,20** (euro quattrocentotrentaquattromilacentocinquantuno/20) + IVA, di cui **€ 31.751,20** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Si tratta di un appalto parte a corpo e parte a misura con importi delle opere ripartiti secondo la tabella a pagina seguente.

---

Importo delle opere a Corpo	€ 149.500,00
Importo delle opere a Misura	€ 129.240,00
<b>Totale a base d'asta</b>	<b>€ 278.740,00</b>
<u>Oneri sicurezza</u>	<u>€ 31.751,20</u>
<b>Importo Totale Opere:</b>	<b>€ 310.491,20</b>

E' fatta salva la facoltà del Committente, di ordinare all'Appaltatore nei casi in cui si rendesse necessario, aumenti o diminuzioni nelle quantità dei lavori, fino all'ammontare di un quinto dell'importo contrattuale senza che l'Appaltatore possa pretendere compensi di sorta all'infuori del pagamento, alle condizioni contrattuali, dei lavori effettivamente eseguiti.

L'Azienda si riserva il diritto sia di eseguire con propri mezzi e proprio personale, sia di assegnare anche ad altre imprese, tutti quei lavori che, a suo esclusivo giudizio, abbiano particolari caratteristiche e necessità.

#### **ART. 5 - SPESE ED ONERI CONTRATTUALI**

Tutte le spese del presente contratto inerenti e conseguenti (imposte, diritti di segreteria, spese di bollo e di registro sia dell'atto sia dei documenti di progetto e di contabilità), sono a totale carico dell'Appaltatore.

#### **ART. 6 - PROGRAMMA DI ESECUZIONE DEI LAVORI**

E' obbligo dell'Appaltatore presentare prima dell'inizio dei lavori - comunque entro 15 (quindici) giorni dalla sottoscrizione del contratto - un cronoprogramma impegnativo dei lavori per l'accettazione dello stesso da parte della Direzione dei Lavori.

#### **ART. 7 - DURATA DEL CONTRATTO**

Il contratto avrà una durata di **60 giorni naturali e consecutivi** dalla data del verbale di consegna lavori.

L'avvenuta **ultimazione dei lavori**, dovrà essere formalizzata dall'Impresa con lettera raccomandata a.r. alla Direzione Lavori.

## **ART. 8 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

L'Azienda si riserva la facoltà di risolvere il contratto quando l'Impresa si renda colpevole di imperizia, di negligenza grave, di frode, di inadempienza agli ordini dell'Azienda e/o agli obblighi e alle condizioni di contratto, compreso il subappalto, e quando non dia affidamento nella condotta dei lavori per insufficienza di organizzazione, di mezzi d'opera e di personale, di non condurre a termine i lavori stessi entro i termini prescritti.

Costituiscono altresì cause di risoluzione del contratto le gravi e ripetute violazioni dei piani per la sicurezza fisica dei lavoratori predisposti dall'Appaltatore, previa formale costituzione in mora del medesimo.

In caso di risoluzione del contratto, l'Impresa avrà diritto solo al pagamento dei lavori regolarmente eseguiti, che verranno liquidati ai prezzi unitari indicati nell'allegato Elenco, dedotti del ribasso d'asta; l'Impresa dovrà risarcire all'Azienda tutti i danni patiti e patienti per effetto dell'interruzione dei lavori e della conseguente loro ritardata ultimazione.

La risoluzione del contratto comporterà l'incameramento della cauzione definitiva, fatto salvo il diritto dell'Azienda al risarcimento del maggior danno.

## **ART. 9 - CONTROVERSIE**

Qualora dovessero insorgere controversie tra l'Azienda appaltante e l'Impresa appaltatrice, sarà in prima istanza tentata la transazione in via amministrativa dal Responsabile del Procedimento; in caso di impossibilità di pervenire ad un accordo bonario, il giudizio sarà demandato alla competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria, per la cui definizione è competente il Foro di Trieste.

**E' escluso, in ogni caso, il ricorso all'arbitrato.**

Ogni eventuale controversia non darà mai diritto all'Appaltatore di assumere decisioni unilaterali, quali sospensioni, riduzione e modificazioni del lavoro assegnato.

## **ART. 10 - CAUZIONE DEFINITIVA**

La cauzione definitiva sarà pari al **10% dell'importo contrattuale** e dovrà essere costituita nelle medesime forme consentite per la cauzione provvisoria, già presentata ai fini della partecipazione alla gara.

La cauzione definitiva dovrà contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione (art. 1944 c.c.), nonché l'obbligo del garante di pagare entro 15 giorni dalla richiesta scritta della committente.

In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20% l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

La cauzione resta a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni di cui al presente contratto, per il risarcimento dei danni derivanti dal mancato rispetto delle suddette obbligazioni nonché per il rimborso delle somme che l'Azienda avesse eventualmente pagato in più durante l'appalto in confronto del credito della Ditta, salvo esperimento di ogni altra azione nel caso che la cauzione risultasse insufficiente.

L'Azienda avrà pure diritto di valersi di propria autorità su detta cauzione per spese sostenute per lavori eseguiti d'ufficio, nonché per il rimborso delle maggiori somme pagate durante l'appalto in confronto ai risultati del conto finale.

La cauzione definitiva **sarà progressivamente svincolata** a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 75% dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidetti, è automatico, senza necessità di benestare del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore o del concessionario, degli stati di avanzamento dei lavori o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione.

L'ammontare residuo, pari al 25% dell'iniziale importo garantito, **rimarrà vincolato a norma di legge fino all'emissione del certificato di collaudo e, comunque non oltre 12 mesi dall'ultimazione dei lavori.**

Per quanto non previsto dal presente articolo si rinvia alle disposizioni di cui al D.M. 123/2004.

#### **ART. 11 - RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE E GARANZIE ASSICURATIVE**

**L'Appaltatore è responsabile di tutti i danni eventualmente arrecati al personale della committente, ai beni della committente, ai terzi ed ai beni di terzi, durante tutte le fasi di esecuzione dei lavori, e per danni comunque ricollegabili anche causalmente all'esecuzione medesima.**



L'Appaltatore si impegna a tenere indenne e sollevata la stazione appaltante da qualsiasi pretesa o richiesta risarcitoria fatta valere da terzi nei confronti della committente medesima.

Le disposizioni impartite dalla D.L. non diminuiscono o attenuano in alcun modo gli obblighi di diligenza che incombono sull'appaltatore nell'esecuzione dei lavori, e le connesse e conseguenti responsabilità civili e penali nei confronti della committente e dei terzi.

**A tal fine l'Appaltatore è obbligato, nel rispetto di quanto disciplinato dai relativi articoli n. 75, 111, 113,129 e relativi commi del Codice dei Contratti di cui al D. Lgs 163/2006 e s.m.o. , e secondo quanto disciplinato dal D.M. del 12 Marzo 2004, n. 123, a stipulare una polizza assicurativa che copra i danni subiti dalla committente, a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.**

**Tale polizza, inoltre, dovrà assicurare l'Azienda contro la responsabilità civile per danni causati a terzi (nel cui novero sono da comprendersi anche i dipendenti della stazione appaltante) nel corso dell'esecuzione dei lavori,** copertura che dovrà decorrere dalla data di effettivo inizio delle lavorazioni e permanere sino all'emissione del certificato di regolare esecuzione o comunque fino a 24 mesi dall'ultimazione dei lavori.

La polizza infine dovrà recare la clausola di manutenzione estesa che garantisca incondizionatamente l'AcegasAps S.p.A. dai rischi connessi all'utilizzo delle lavorazioni in garanzia, o agli interventi per la loro eventuale sostituzione o rifacimento e avente durata pari a 24 (ventiquattro) mesi dall'emissione del certificato di regolare esecuzione.

**MASSIMALI:**

per danni ad opere = importo contrattuale;

per danni ad opere e/o impianti preesistenti = 2.000.000,00 €;

per responsabilità civile verso terzi = non inferiore a 3.000.000,00 €.

Le garanzie di cui al presente articolo, prestate dall'appaltatore coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici.

**ART. 12 - PROGETTO DELL'ESEGUITO - COLLAUDO DEI LAVORI - CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

L'Appaltatore provvederà, a propria cura e spese, a presentare il progetto dell'eseguito, considerando le modifiche intervenute e le diverse soluzioni esecutive che si siano rese necessarie durante l'esecuzione dei lavori; tale elaborato dovrà essere sottoscritto dall'Appaltatore e da un tecnico abilitato ai sensi di legge, incaricato dall'Appaltatore stesso.

Il progetto dell'eseguito dovrà essere consegnato entro e non oltre 45 giorni dalla data di ultimazione dei lavori per essere sottoposto all'approvazione del Direttore dei Lavori. Ai sensi della normativa vigente, il Direttore dei Lavori emetterà il Certificato di regolare esecuzione entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori, facendo espressa menzione al progetto dell'eseguito.

**ART. 13 - GARANZIE**

L'Impresa deve garantire l'esecuzione di tutti i lavori a perfetta regola d'arte ed assume l'obbligo della sorveglianza degli stessi e della manutenzione delle pavimentazioni stradali, **fino a 24 mesi** dalla data di emissione del certificato di regolare esecuzione. Qualora in questo periodo tratti di pavimentazione rifatti dall'Impresa, per lavori eseguiti, dovessero deformarsi o comunque subire modificazioni conseguenti ai lavori stessi, l'Impresa stessa provvederà ai ripristini.

**A tutela degli obblighi suddetti e prima dell'emissione del certificato di regolare esecuzione**, l'Appaltatore dovrà presentare una polizza fidejussoria o una fidejussione bancaria con oggetto: "Garanzia a lavori di ..." costituite nelle forme indicate nel precedente articolo "CAUZIONE DEFINITIVA" del presente Contratto, di durata non inferiore al periodo di garanzia sopra indicato e di importo non inferiore a quello della rata di saldo.

L'Azienda si rivarrà su tale cifra per gli eventuali lavori di ripristino o riparazione che dovessero rendersi necessari nel periodo di garanzia ed ai quali non abbia provveduto l'Appaltatore stesso entro i termini prestabiliti. Tutto ciò fatto salvo il diritto dell'Azienda al risarcimento dei maggiori danni e/o oneri.

#### **ART. 14 - PENALE PER INADEMPIENZA**

Nel caso di ritardo sui tempi di ultimazione dei lavori appaltati sarà applicata all'Appaltatore una penalità pari all'1 (uno) per mille dell'ammontare netto contrattuale, ai sensi del comma 3 dell'art. 145 del D.P.R 207/210 per ciascun giorno naturale e consecutivo di ritardo sul termine stabilito di ultimazione lavori relativo alle nuove opere, con un massimo non superiore al 10% dell'ammontare netto contrattuale.

**Trascorsi tali termini l'Azienda si riserva il diritto di rescindere il contratto in danno dell'Appaltatore.**

Le penali saranno pagate dall'Appaltatore tramite ritenuta sul conto finale.

Oltre alla penale, l'Appaltatore sarà tenuto a pagare anche le maggiori spese per assistenza lavori e per il maggior tempo impiegato.

#### **ART. 15 - IMPOSTE E TASSE**

E' a carico dell'Azienda appaltante l'Imposta sul Valore Aggiunto - IVA.

Sono a carico dell'Impresa appaltatrice l'imposta di bollo relativa al contratto, i diritti di segreteria, l'imposta di registro ed ogni altro onere derivante dalla stipulazione del contratto.