



IMMEDIATAMENTE
ESEGUIBILE **NO**

AREA CITTA', TERRITORIO E AMBIENTE
SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANA

Prot. 5/1-172017-5838

OGGETTO: Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, attività produttive e terziarie da cedere in proprietà o in diritto di superficie ai sensi delle Leggi 167/62 , 865/71, 457/78.

Adottata nella seduta del 02/03/2017

Presenti i componenti di seguito indicati:

	Presente/ Assente	
Roberto Dipiazza	Sindaco	Presente
Pierpaolo Roberti	Vice Sindaco	Presente
Maurizio Bucci	Assessore	Presente
Michele Lobianco	Assessore	Presente
Lorenzo Giorgi	Assessore	Presente
Angela Brandi	Assessore	Presente
Giorgio Rossi	Assessore	Presente
Carlo Grilli	Assessore	Presente
Serena Tonel	Assessore	Presente
Luisa Polli	Assessore	Presente
Elisa Lodi	Assessore	Presente

Partecipa il Segretario Generale, **Dott. Santi TERRANOVA.**

Verificato il numero legale, assume la presidenza il Sindaco, **Roberto DIPIAZZA.**

ATTESTAZIONI: ai fini dell'art. 1 della L.R. 21/2003 e successive modificazioni ed integrazioni l'atto viene pubblicato all'**Albo Pretorio** dal 07/03/2017 al 21/03/2017.

Oggetto: Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, attività produttive e terziarie da cedere in proprietà o in diritto di superficie ai sensi delle Leggi 167/62 , 865/71, 457/78

Su proposta dell'Assessore Luisa Polli

Premesso che l'art. 172 del D.lgs 267/2000 prevede che al bilancio di previsione vada allegata, tra l'altro, la deliberazione da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

rilevato che attualmente il Comune di Trieste non risulta dotato di Piani per l'edilizia economica e popolare, e di conseguenza, per l'anno 2017, non ci sono aree disponibili da cedere in proprietà o in diritto di superficie, ai sensi delle sopra richiamate leggi;

acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, s.m.i., sulla proposta della deliberazione in oggetto, come sotto riportati;

LA GIUNTA COMUNALE DELIBERA

di prendere atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 172 del D.lgs 267/2000 per l'anno 2017 il Comune di Trieste non risulta avere disponibilità di aree da destinarsi alla residenza o attività produttive e terziarie da cedere in cessione o in diritto di superficie ai sensi delle L.167/62, 865/71, 457/78 e loro successive modificazioni ed integrazioni.



AREA CITTA', TERRITORIO E AMBIENTE
SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANA

Prot n. 5/1-1/2017-5838

Proposta di deliberazione: Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, attività produttive e terziarie da cedere in proprietà o in diritto di superficie ai sensi delle Leggi 167/62 , 865/71, 457/78

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267 s.m.i.

Si esprime parere **favorevole**

Eventuali motivazioni:

- Il presente provvedimento è ritenuto privo di riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO AD INTERIM
dott. ing. Giulio Bernetti

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma elettronica avanzata
qualificata
(ex Regolamento UE n. 910/2014)



AREA CITTA', TERRITORIO E AMBIENTE
SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANA

Prot n. 5/1-1/2017-5838

Proposta di deliberazione: Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, attività produttive e terziarie da cedere in proprietà o in diritto di superficie ai sensi delle Leggi 167/62 , 865/71, 457/78.

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE
ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267 s.m.i.

Si esprime parere **favorevole**

Eventuali motivazioni:

	Per il Direttore dell'Area Servizi Finanziari, Tributi e Partecipazioni Societarie <i>dott. Vincenzo Di Maggio</i> il sostituto IL DIRIGENTE DELL'AREA INNOVAZIONE E SVILUPPO ECONOMICO Ing. Lorenzo Bandelli
--	---

Trieste, vedi data firma digitale	Documento sottoscritto con firma elettronica avanzata qualificata (ex Regolamento UE n. 910/2014)
-----------------------------------	---

L'Assessore Luisa Polli fornisce i chiarimenti del caso.

Il Presidente pone in votazione palese la proposta di deliberazione.

A votazione ultimata la stessa viene APPROVATA CON VOTO UNANIME

La presente deliberazione diviene esecutiva il giorno 22/03/2017, decorsi 15 giorni dalla pubblicazione (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall' art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

La suesposta deliberazione assume il n. **59**.

Il Presidente
Roberto Dipiazza

Il Segretario
Dott. Santi Terranova

*Documento sottoscritto con firma elettronica avanzata qualificata
(ex Regolamento UE n. 910/2014)*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: TERRANOVA SANTI
CODICE FISCALE: TRRSNT56A17C351S
DATA FIRMA: 02/03/2017 16:16:49
IMPRONTA: B81340B80D36570A63AA245E7CF9EC73038952FB17A720E39F7B7076E620B6B7
038952FB17A720E39F7B7076E620B6B7AC0F0B1E9343FE76E379282D78605167
AC0F0B1E9343FE76E379282D7860516713EBE062DF8532E77A788F61EE10E9E3
13EBE062DF8532E77A788F61EE10E9E30CD14E74E841C5D3C74F2A91BE25CE73

NOME: DIPIAZZA ROBERTO
CODICE FISCALE: DPZRRT53B01A103I
DATA FIRMA: 02/03/2017 16:19:25
IMPRONTA: 10543DA678A80468B5DEAEF397357905D7DF6DBEDDE77FC55AC2947243C698DC
D7DF6DBEDDE77FC55AC2947243C698DC7C980081490B6C8C2392E3DDB0680024
7C980081490B6C8C2392E3DDB0680024B2C9E7538054887DE3964B7C11905459
B2C9E7538054887DE3964B7C11905459398FED1DBBCBDACB641D79F2F0339654